

Na temelju članka 55. Statuta Koprivničko-križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 7/13., 14/13., 11/15.-pročišćeni tekst, 2/18., 3/18.-pročišćeni tekst, 4/20., 25/20, 3/21. i 4/21.-pročišćeni tekst), a u svezi sa Zakonom o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ broj 52/18.) Župan Koprivničko-križevačke županije donosi

Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja imovinom
Koprivničko-križevačke županije u 2020. godini

I. Trgovačka društva

Koprivničko-križevačka županija (u daljnjem tekstu: Županija) na svojoj službenoj internetskoj stranici objavila je sva trgovačka društva u kojima ima udjele, odnosno dionice te je kontinuirano i pravovremeno ažurirala sve relevantne promjene.

Trgovačka društva u kojima je Županija u 2020. godini imala poslovne udjele, odnosno dionice su:

1. PIŠKORNICA d.o.o. Regionalni centar za gospodarenje otpadom sjeverozapadne Hrvatske, Koprivnica, Trg bana Josipa Jelačića 7, udio Županije 22,5%,
2. PZC VARAŽDIN d.d., Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 25, udio Županije 12,5052%.

II. Stambeni prostor

Županija je u 2020. godini i dalje vlasnik nekretnine upisane u zk.ul.br. 2686, kčbr.31/6 K.O. Kalnik, u naravi kuća u Kalniku, površine 17 čhv i dvor u Kalniku, površine 40 čhv, odnosno ukupne površine 57 čhv. Vlasništvo je stekla u prisilnom (ovršnom) postupku.

Županija je 1. listopada 2020. godine sklopila s kupcem Ugovor o kupoprodaji nekretnine s pravom pridržaja prava vlasništva temeljem kojeg je ugovorena obročna otpлата na 24 mjeseca. Nakon isplate cjelokupne kupoprodajne cijene Županija će izdati tabularnu ispravu podobnu za prijenos vlasništva predmetne nekretnine.

III. Poslovni prostor

Županija je u 2020. godini vlasnik poslovnih prostora na adresama:

1. Ulica hrvatske državnosti 7/I, Koprivnica (etažno vlasništvo),
2. Trg bana Josipa Jelačića 15/I, Koprivnica (etažno vlasništvo),
3. Ulica Josipa Vargovića 1/II, Koprivnica (etažno vlasništvo),
4. Florijanski trg 4, Koprivnica (etažno vlasništvo).

Za poslovne prostore iz stavka 1. točke 1., 3. i 4., sklopljeni su ugovori o zakupu poslovnih prostora sukladno Odluci o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Koprivničko-križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 2/19.).

Poslovni prostor na Trgu bana Josipa Jelačića 15/I, Koprivnica Županija koristiti za potrebe svojih upravnih tijela.

Za potrebe svojih upravnih tijela u zgradi na adresi Ulica Antuna Nemčića 5, Koprivnica, koja je u vlasništvu Grada Koprivnice, sklopljen je na neodređeno vrijeme ugovor o zakupu poslovnih prostorija od 5. listopada 1995. godine te u 2020. godini nije bilo novih raspolaganja vezano uz predmetnu nekretninu.

Županija je pravni sljednik Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, OIB: 20523576681, Ulica Antuna Nemčića 5, Koprivnica (u daljnjem tekstu: UDU) sukladno Zakonu o sustavu državne uprave („Narodne novine“ broj 66/19.). Temeljem članka 3. Sporazuma o preuzimanju predmeta, pismohrane, ostale dokumentacije, opreme te sredstava za rad od mjesno nadležnog ureda državne uprave u županiji, KLASA: 112-01/19-01/8, URBROJ: 2137/1-02/01-19-23 od 16. prosinca 2019., sklopljenog između Ministarstva uprave i Županije, Županija je obvezna vlasnike/zakupodavce poslovnih prostora obavijestiti o promijeni korisnika istih.

Sukladno navedenom, Županija je za potrebe svojih upravnih tijela u izdvojenim mjestima rada u Križevcima (I. Aneks Sporazuma od 2.1.2020. i to za cijelu zgradu na adresi I. Zakmardija Dijankovečkog 12) i Đurđevcu (IV. Dodatak Sporazuma od 2.1.2020. i V. Dodatak Sporazuma od 30.6.2020. na adresi Stjepana Radića 1) sklopila sporazume o korištenju poslovnog prostora i financiranju zajedničkih materijalnih troškova.

Za potrebe arhive Izdvojenog mjesta rada u Đurđevcu sklopljen je Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 19. listopada 2020. (Basaričekova 8) između Županije (zakupnik) i Hrvatskih šuma d.o.o. (zakupodavac) na četiri godine.

S Gradom Križevci Županija je sklopila ugovor o zakupu dvije pomoćne zgrade- spremišta za arhiviranje i odlaganje arhiviranih predmeta Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Izdvojeno mjesto rada Križevci, koji je na snazi i u 2020. godini.

Za potrebe arhive Izdvojenog mjesta rada u Križevcima sklopljen je Sporazum o međusobnim pravima i obvezama pri korištenju poslovnog prostora u zgradi Grada u Križevcima u Ulici Franje Račkoga 22 i I. Aneks Sporazuma od 2. siječnja 2020., kao i Sporazum o međusobnim pravima i obvezama pri korištenju poslovnog prostora u zgradama Grada u Križevcima u Ulici Ivana Zakmardija Dijankovečkog 3 i I. Aneks Sporazuma od 2. siječnja 2020. za potrebe arhive i održavanje vjenčanja.

Za potrebe rada matičnih ureda u 2020. godini sklopljeni su sporazumi s Općinom Virje, Općinom Drnje i Općinom Kloštar Podravski.

Za potrebe Stožera za zaštitu i spašavanje Koprivničko-križevačke županije sklopljen je višegodišnji ugovor o zakupu zgrade broj 46 u sklopu kompleksa „Kampus“ u Koprivnici koji je na snazi i u 2020. godini.

Županija je postala vlasnikom dvorca Inkey u Rasinji (zk.ul.br. 4404, kčbr. 2942 i 2944, K.O. Rasinja i zk.ul.br. 4328, kčbr. 1646/1, 1658/1, 1660 i 2941/4, K.O. Rasinja) te je u 2020. godini započela izrada projektno-tehničke dokumentacije za obnovu predmetne nekretnine.

Županija je prihvatila darovanje 1/5 dijela cijele nekretnine upisane na kčbr. 32, K.O. Hlebine (Galerija Hlebine) temeljem Zaključka Županijske skupštine o prihvaćanju darovanja nekretnina upisanih na kčbr. 32, K.O. Hlebine, od 29. travnja 2019. (13. sjednica) te je sklopljen Ugovor o darovanju, od 23. prosinca 2019. godine. U 2020. godini započela je izrada dokumentacije za obnovu predmetne nekretnine.

IV. Ostalo

Za potrebe parkirališta uz zgradu na adresi Ulica Antuna Nemčića 5, Koprivnica, sklopljen je 9. ožujka 2020. godine IV. Aneks ugovora o zakupu zemljišta na adresi Trg mladosti 18, koji je na snazi i 2020. godine.

V. Objava

Ovo izvješće objavit će se na službenim internetskim stranicama Županije.

KLASA: 940-06/21-01/9
URBROJ: 2137/1-02/05-21-1
Koprivnica, 23. kolovoza 2021.



