



REPUBLIKA HRVATSKA



**KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za opću upravu i imovinska prava

KLASA: UP/I-940-01/20-01/456

URBROJ: 2137/1-08/06-21-57

Koprivnica, 02. ožujka 2021.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za opću upravu i imovinska prava, postupajući po zahtjevu **KOPRIVNIČKIH VODA d.o.o.**, za nepotpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Koprivnica, radi zahvata u prostoru – sustava odvodnje Grada Koprivnice – građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, 2. skupine, temeljem članka 34. stavak 1. i 3. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09),  
d o n o s i

## ZAKLJUČAK

**I. Suvlasniku Darku Gudić, 1089 Mazetti Road, Stroudsburg, Pensilvanija, SAD (u 4/96 dijela), Mirku Gudić, 3505 Decatur Ave Apt C-3, Bronx Ny 10467, SAD (suvlasniku u 16/96 dijela i suposjedniku u 8/48 dijela) te njihovim potencijalnim nepoznatim nasljednicima, za nekretninu označenu kao k.č.br. 8861, k.o. Koprivnica postavlja se privremeni zastupnik u osobi Albina Mihalića, odvjetnika iz Koprivnice, Antuna Nemčića 4a/III, radi zaštite njihovih prava i interesa u vezi postupka nepotpunog izvlaštenja njihove nekretnine u korist Koprivničkih voda d.o.o., Mosna ulica 15a, Koprivnica.**

**II. Suvlasniku Franji Prendl, Koprivnica, Močile 2 u ½ dijela i suposjedniku u ½ dijela Franji Prendl, Koprivnica, Ulica dr. Nikole Sertića 52 te njegovim potencijalnim nepoznatim nasljednicima, za nekretninu označenu kao k.č.br. 8849, k.o. Koprivnica postavlja se privremeni zastupnik u osobi Albina Mihalića, odvjetnika iz Koprivnice, Antuna Nemčića 4a/III, radi zaštite njihovih prava i interesa u vezi postupka nepotpunog izvlaštenja njihove nekretnine u korist Koprivničkih voda d.o.o., Mosna ulica 15a, Koprivnica.**

**III. Postavljeni privremeni zastupnik zastupat će stranke navedene u točki I. i točki II. izreke ovoga zaključka sve dok se oni ili njihovi opunomoćenici, odnosno stvarni vlasnici ne pojave pred ovim upravnim tijelom.**

**IV. Poziva se privremeni zastupnik da se prihvati povjerene dužnosti, te da je u svemu savjesno i po zakonu obavlja.**

## O b r a z l o ž e n j e

**Koprivničke vode d.o.o., Mosna ulica 15a, Koprivnica podnijele su dana 22. studenoga 2018. godine prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, između ostalih, i nekretnina označenih kao k.č.br. 8861 i k.č.br. 8849, obje k.o. Koprivnica, a radi izgradnje sustava odvodnje Grada Koprivnice – građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, 2. skupine.**

S obzirom da je člankom 30. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano što se sve mora podnijeti uz prijedlog za izvlaštenje, a utvrđeno je da su uz prijedlog podneseni svi dokazi, to se zakazuje usmena javna rasprava kako bi se utvrdilo vlasništvo, odnosno posjed nekretnine, te ukoliko se vlasništvo utvrdi kao neprijeporno i ako se vlasnik, odnosno posjednik ne protivi izvlaštenju, da se istovremeno održi rasprava za sporazumno određivanje naknade za nekretnine koje su predmetom izvlaštenja.

U tijeku postupka utvrđeno je da su za nekretninu označenu kao k.č.br. 8861, k.o. Koprivnica u zemljišnim knjigama upisani suvlasnici (između ostalih) Gudić Mirko, 3505 Decatur Ave Apt C-3, Bronx NY 10467, SAD u 16/96 dijela i Gudić Darko, 1089 Mazetti road, Stroudsburg, Pensilvanija, SAD u 4/96 dijela, a u katastru zemljišta upisan suposjednik (između ostalih) Gudić Mirko, Bronx NY 10467 3505 Decatur Ave.Apt. 3/C, SAD u 8/48 dijela.

U tijeku postupka utvrđeno je da je za nekretninu označenu kao k.č.br. 8849, k.o. Koprivnica u zemljišnim knjigama upisan kao jedan od suvlasnika i to Franjo Prendl, Koprivnica, Močile 2 u ½ dijela, a u katastru zemljišta upisan kao jedan od suposjednika Franjo Prendl, Koprivnica, Ul. dr. Nikole Sertića 52 u ½ dijela.

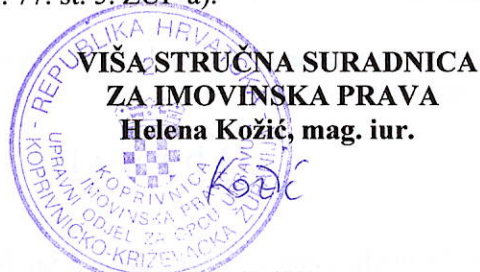
Provjerom u bazi podataka Republike Hrvatske odnosno uvidom u osobne podatke u državnim maticama te provjerom podataka o prebivalištu u službenim evidencijama, ovo upravno tijelo je utvrdilo da suvlasnik nekretnine označene kao k.č.br. 8849, k.o. Koprivnica, Franjo Prendl nema prijavljeno prebivalište/boravište u Republici Hrvatskoj, a iz podataka kojima raspolaže ovo upravno tijelo je vidljivo da je istome prestalo hrvatsko državljanstvo još 1995. godine radi stjecanja hrvatskog državljanstva.

Također, ovo upravno tijelo, uvidom u osobne podatke u državnim maticama te provjerom podataka o prebivalištu u službenim evidencijama, je utvrdilo da suvlasnik/suposjednik nekretnine označene kao k.č.br. 8861, k.o. Koprivnica i to Gudić Mirko (SAD) i suvlasnik Darko Gudić (SAD) ne postoje u bazi podataka Republike Hrvatske niti je korisnik izvlaštenja mogao sa njima stupiti u kontakt (nedovoljna adresa). Jedna od suvlasnica i suposjednica i to Vesna Vrlinić je telefonskim putem kontaktirala ovo upravno tijelo i izjavila da su isti preminuli, međutim, ovo upravno tijelo o tome nema nikakve službene podatke niti se zna tko su mogući nasljednici iza umrlih.

Slijedom svega iznesenog, budući da se ne zna da li su Franjo Prendl, Mirko Gudić i Darko Gudić živi ili umrli i da li imaju nasljednike niti su poznate njihove adrese prebivališta/boravišta, a zbog hitnosti provođenja postupka nepotpunog izvlaštenja, sukladno odredbi članka 34. Zakona o općem upravnom postupku, potrebno je njima i njihovim nepoznatim nasljednicima postaviti privremenog zastupnika, te je odlučeno kao u izreci ovog zaključka.

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba, već se isti može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (čl. 77. st. 5. ZUP-a).



#### **DOSTAVITI:**

1. Albin Mihalić, odvjetnik iz Koprivnice, Antuna Nemčića 4a/III
2. Koprivničke vode d.o.o., Mosna ulica 15a, Koprivnica
3. Oglasna ploča Koprivničko-križevačke županije
- ④ Internetske stranice Koprivničko-križevačke županije
5. S a s t a v.-