

Na temelju članka 55. Statuta Koprivničko-križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 7/13., 14/13., 9/15. i 11/15. - pročišćeni tekst) i članka 13. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ broj 94/13., 18/16. i 89/17.) Župan Koprivničko-križevačke županije donosi

Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja imovinom
Koprivničko-križevačke županije u 2017. godini

I. Trgovačka društva

Koprivničko-križevačka županija (u daljnjem tekstu: Županija) na svojoj službenoj internetskoj stranici objavila je sva trgovačka društva u kojima ima udjele, odnosno dionice te je kontinuirano i pravovremeno ažurirala sve relevantne promjene.

Trgovačka društva u kojima je Županija u 2017. godini imala poslovne udjele, odnosno dionice su:

1. PIŠKORNICA d.o.o., Koprivnički Ivanec, Matije Gupca 12, udio Županije 22,5%,
2. GEOPODRAVINA d.o.o., Koprivnica, Hrvatske državnosti 32, udio Županije 16,67%,
3. PZC VARAŽDIN d.d., Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 25, udio Županije 12,052%,
4. CESTE d.d., Bjelovar, Ulica Josipa Jelačića 2, udio Županije 3%.

U 2017. godini pokrenut je postupak likvidacije Geopodravina d.o.o. Koprivnica te postupak prodaje udjela Županije u PZC Varaždin d.d., dok je okončan postupak prodaje svih udjela Županije u Ceste d.d. Bjelovar.

II. Stambeni prostor

Županija je u 2017. godini vlasnik nekretnine upisane u zk.ul.br. 2686, kčbr.31/6, K.O. Kalnik, u naravi kuća u Kalniku, površine 17 čhv i dvor u Kalniku, površine 40 čhv, odnosno ukupne površine 57 čhv. Vlasništvo je stekla u ovršnom postupku. Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

III. Poslovni prostor

Županija je u 2017. godini vlasnik poslovnih prostora na adresama:

1. Ulica hrvatske državnosti 7/I, Koprivnica (etažno vlasništvo),
2. Trg bana Josipa Jelačića 15/I, Koprivnica (etažno vlasništvo),
3. Ulica Josipa Vargovića 1/II, Koprivnica (etažno vlasništvo),
4. Florijanski trg 4, Koprivnica (etažno vlasništvo).

Za poslovne prostore na adresama Ulica hrvatske državnosti 7/I, Koprivnica, Ulica Josipa Vargovića 1/II, Koprivnica i Florijanski trg 4, Koprivnica, sklopljeni su ugovori o zakupu poslovnih prostora sukladno Odluci o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Koprivničko-križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 9/12. i 9/15.).

Za poslovne prostore (sobe 4, 5 i 9) na adresi Ulica hrvatske državnosti 7/I, Koprivnica, sklopljeni su novi ugovori o zakupu poslovnih prostora dok je raskinut ugovor o zakupu sobe broj 8. Sobe 1, 3, 8 i 11 nisu u zakupu te ih koristi Županija. Podrumske prostorije koristi Županija za potrebe pismohrane, a djelomično ih koristi i Ministarstvo financija, Porezna uprava Koprivnica.

Poslovni prostor na Trgu bana Josipa Jelačića 15/I, Koprivnica Županija koristiti za potrebe svojih upravnih tijela.

Za potrebe svojih upravnih tijela u zgradi na adresi Ulica Antuna Nemčića 5, Koprivnica, koja je u vlasništvu Grada Koprivnice, sklopljen je na neodređeno vrijeme ugovor o zakupu poslovnih prostorija od 5. listopada 1995. godine te u 2017. godini nije bilo novih raspolaganja vezano uz predmetnu nekretninu.

Županija je za potrebe svojih upravnih tijela u ispostavama sklopila sporazume o korištenju poslovnog prostora i financiranju zajedničkih materijalnih troškova u Đurđevcu i Križevcima te u 2017. godini nije bilo promjena vezano uz te poslovne prostore.

Za potrebe Stožera za zaštitu i spašavanje Koprivničko-križevačke županije sklopljen je višegodišnji ugovor o zakupu zgrade broj 46 u sklopu kompleksa „Kampus“ u Koprivnici koji je na snazi i u 2017. godini.

S Gradom Križevci Županija je sklopila ugovor o zakupu dvije pomoćne zgrade-spremišta za arhiviranje i odlaganje arhiviranih predmeta Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci.

IV. Ostalo

Vlada Republike Hrvatske je Odlukom, KLASA: 370-02/98-01/01, URBROJ: 50420-03, od 16. travnja 2003. godine, dodijelila je Županiji na upravljanje poslovnu zgradu u Koprivnici, Svilaraska ulica 6.

Županija je za predmetnu poslovnu zgradu sklopila s korisnicima poslovnih prostora, sukladno svojim upravljačkim ovlastima, anekse ugovora o rasporedu poslovnog prostora poslovne zgrade u Koprivnici, Svilaraska ulica 6 i načinu raspodjele nastalih troškova korištenja zgrade.

U 2017. godini Županija je nastavila u svojim nastojanjima da se predmetna nekretnina vrati na upravljanje i raspolaganje Republici Hrvatskoj.

Za potrebe parkirališta uz zgradu na adresi Ulica Antuna Nemčića 5, Koprivnica, sklopljen je aneks ugovora o zakupu zemljišta na adresi Trg mladosti 18 koji vrijedi i u 2017. godini dok je raskinut ugovor o zakupu oranice u Nemčićevoj ulici na zahtjev zakupodavca.

KLASA: 940-06/18-01/3
URBROJ: 2137/1-02/05-18-1
Koprivnica, 22. siječnja 2018.

Ž U P A N
Darko Koren, ing. građ., v.r.