



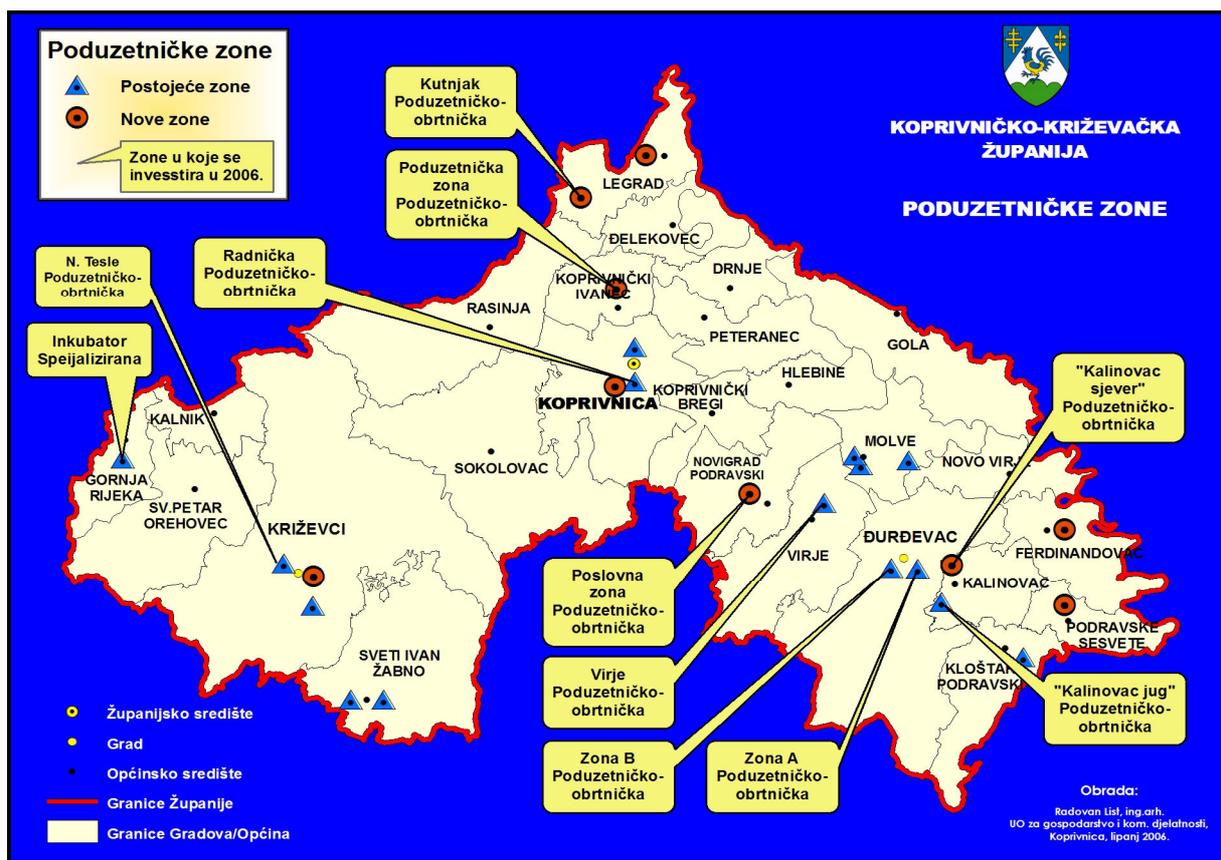
REPUBLIKA HRVATSKA



KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za gospodarstvo
i komunalne djelatnosti

KLASA:300-01/07-01/25
URBROJ:2137-12-07-5

INFORMACIJA O REALIZACIJI PLANA PODUZETNIČKIH ZONA KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE 2007. GODINE



Koprivnica, prosinac 2007.

I REALIZACIJA PLANA PODUZETNIČKIH ZONA ZA 2007. GODINU

Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva je u ožujku 2007. g., na svojim internet stranicama, objavilo Javni poziv za „Projekt izgradnje poduzetničkih zona u jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2007. godinu“, temeljem kojeg je Upravni odjel za gospodarstvo i komunalne djelatnosti obavijestio jedinice lokalne samouprave o mogućnostima uključenja u Projekt.

U Odjelu su zaprimljeni zahtjevi Gradova Koprivnica, Križevci i Đurđevac te Općina Kalinovac, Novigrad Podravski, Kloštar Podravski i Koprivnički Ivanec koji se odnose na izgradnju postojećih poduzetničkih zona u ukupnoj vrijednosti od 21.623.758 kn s predloženim sufinanciranjem od Ministarstva u iznosu 8.878.358 kn (tablica 1.).

Tablica 1. Planirana ulaganja u poduzetničke zone u Koprivničko-križevačke županije u 2007.

RB	JLS	PODUZETNIČKA ZONA	JLS	MINISTARSTVO	ŽUPANIJA	UKUPNO
1	Đurđevac	Zona A	340.000	1.100.000	160.000	1.600.000
2	Kalinovac	Kalinovac	1.758.687	2.198.358	439.671	4.396.716
3	Kloštar Podravski	Istok	372.000	660.000	258.000	1.290.000
4	Koprivnica	Dravska III i IV	3.330.000	1.200.000	300.000	4.830.000
		Radnička 2	3.240.000	1.800.000	500.000	5.540.000
5	Koprivnički Ivanec	Koprivnički Ivanec	100.000	700.000	1.000.000	1.800.000
6	Križevci	Nikola Tesla	645.338	720.000	151.704	1.517.042
7	Novigrad Podravski	Novigrad Podravski	100.000	500.000	50.000	650.000
	UKUPNO:		9.886.025	8.878.358	2.859.375	21.623.758

Temeljem uvjeta za odobravanje sredstava potpore u Projektu izgradnje poduzetničkih zona u jedinicama lokalne samouprave za 2007. godinu (izrađen prostorni plan, riješeni imovinsko-pravni odnosi, studija opravdanosti izgradnje, ishodovana građevinska dozvola, računi i ovjerene situacije) te prijedloga Povjerenstva Ministarstva, donesena je Odluka o sufinanciranju poduzetničkih zona u vrijednosti od 3.070.000 kn (tablica 2.) iz sredstava Proračuna Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva.

Jedinice lokalne samouprave primile su Rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva na osnovi kojih su sredstva i uplaćena.

U poticanju razvoja poduzetničkih zona sudjeluje i Županija, kroz donacije bespovratnih sredstava iz Proračuna.

Tablica 2. Ostvarena ulaganja u poduzetničke zone Koprivničko-križevačke županije u 2007.

RB	JLS	PODUZETNIČKA ZONA	JLS	MINISTARSTVO	ŽUPANIJA	UKUPNO
1	Đurđevac	Zona A	340.000	750.000	160.000	1.250.000
2	Kalinovac	Kalinovac	1.758.687	1.000.000	439.672	3.198.359
3	Kloštar Podravski	Istok	372.000	500.000	258.000	1.130.000
4	Koprivnica	Dravska III i IV	3.330.000	0	200.000	3.530.000
		Radnička 2	3.240.000	0	240.624	3.480.624
5	Koprivnički Ivanec	Koprivnički Ivanec	100.000	0	1.000.000	1.100.000
6	Križevci	Nikola Tesla	645.338	720.000	151.704	1.517.042
7	Novigrad Podravski	Novigrad Podravski	100.000	100.000	50.000	250.000
	UKUPNO:		9.886.025	3.070.000	2.500.000	15.456.025

Temeljem kriterija, prihvaćenih u Izmjenama i dopunama Plana poduzetničkih zona Koprivničko-križevačke županije za razdoblje od 2004. – 2007. godine, kao i pripadajuće dokumentacije (računi, ugovori, konačnih situacija) u 2007. godini isplaćeno je 2.500.000,00 kn slijedećim gradovima i općinama (tablica 2.)

- a) Grad Koprivnica – za dogradnju i izgradnju infrastrukture (prometnica, kanalizacija, plinovod i vodovod, javna rasvjeta i TK kabelska kanalizacija) u iznosu 440.624,10 kn,
- b) Grad Križevci – za izgradnju infrastrukture (prometnica i kanalizacijski kolektor) u iznosu 151.704,20 kn,
- c) Grad Đurđevac – za izgradnju infrastrukture (izgradnja prometnice, nogostupa, elektroenergetske instalacije u iznosu 160.000 kn,
- d) Općina Kloštar Podravski – iz izradnju infrastrukture (plinovod, vodovod, javna rasvjeta, niskonaponska mreža i TK kabelska kanalizacija) u iznosu 258.000 kn,
- e) Općina Kalinovac – za izgradnju komunalne infrastrukture (prometnica i nogostup, elektroenergetske instalacije, transformatorska stanica, vodovod i odvodnja voda, plinska mreža) u iznosu 439.671,70 kn,
- f) Općina Novigrad Podravski – za izgradnju infrastrukture (produženje plinske, vodovodne i kanalizacijske mreže te izgradnju ceste) u iznosu 50.000 kn,

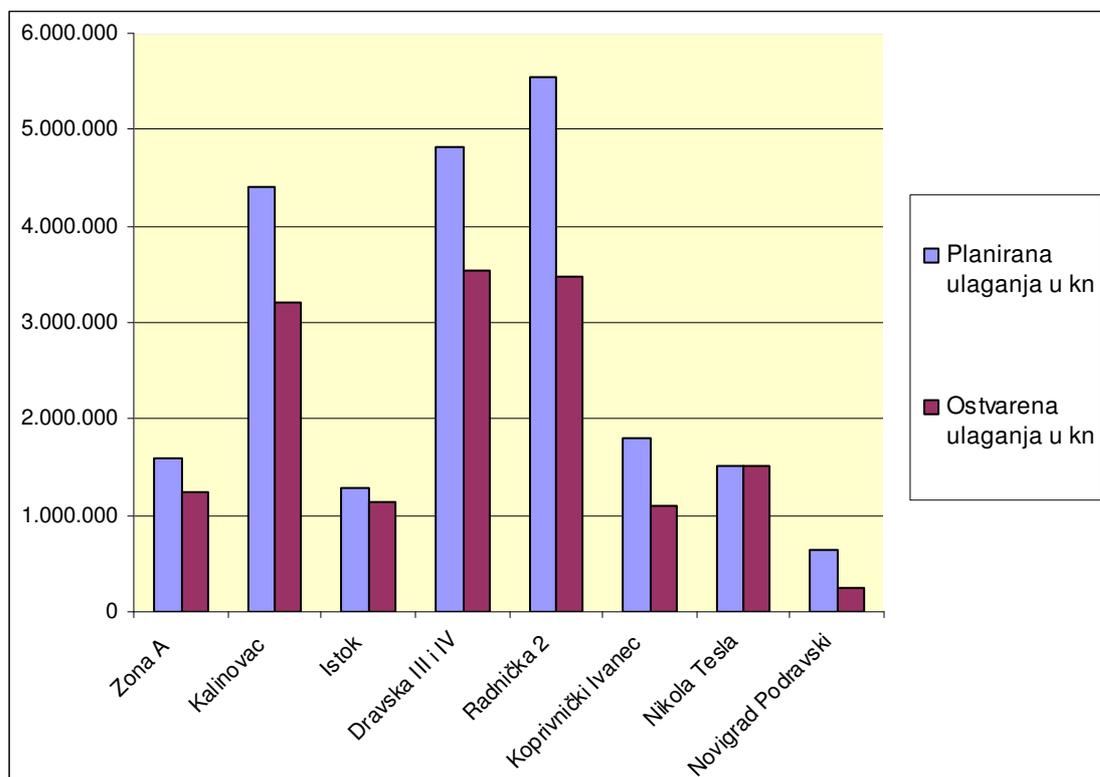
g) Općina Koprivnički Ivanec – za izradu projektne dokumentacija u iznosu 1.000.000 kn.

Planirano je ulaganje u poduzetničke zone tijekom 2007. g. u vrijednosti 21.623.759 kn, a realizirano je 73,14 % odnosno 15.456.024 kn.

Promatrajući izvore financiranja ostvarenih ulaganja, najviše su uložile jedinice lokalne samouprave 63,96% odnosno 9.886.024 kn, a Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva 19,85% odnosno 3.070.000 kn, dok Koprivničko-križevačka županija sufinancira ulaganja sa 16,17% odnosno 2.500.000 kn.

Tablica 3. Ukupno planirana i ostvarena ulaganja u poduzetničke zone Koprivničko-križevačke županije u 2007.

RB	JLS	PODUZETNIČKA ZONA	Planirana ulaganja u kn	Ostvarena ulaganja u kn
1	Đurđevac	Zona A	1.600.000	1.250.000
2	Kalinovac	Kalinovac	4.396.716	3.198.358
3	Kloštar Podravski	Istok	1.290.000	1.130.000
4	Koprivnica	Dravska III i IV	4.830.000	3.530.000
		Radnička 2	5.540.000	3.480.624
5	Koprivnički Ivanec	Koprivnički Ivanec	1.800.000	1.100.000
6	Križevci	Nikola Tesla	1.517.042	1.517.042
7	Novigrad Podravski	Novigrad Podravski	650.000	250.000
	UKUPNO:		21.623.758	15.456.024

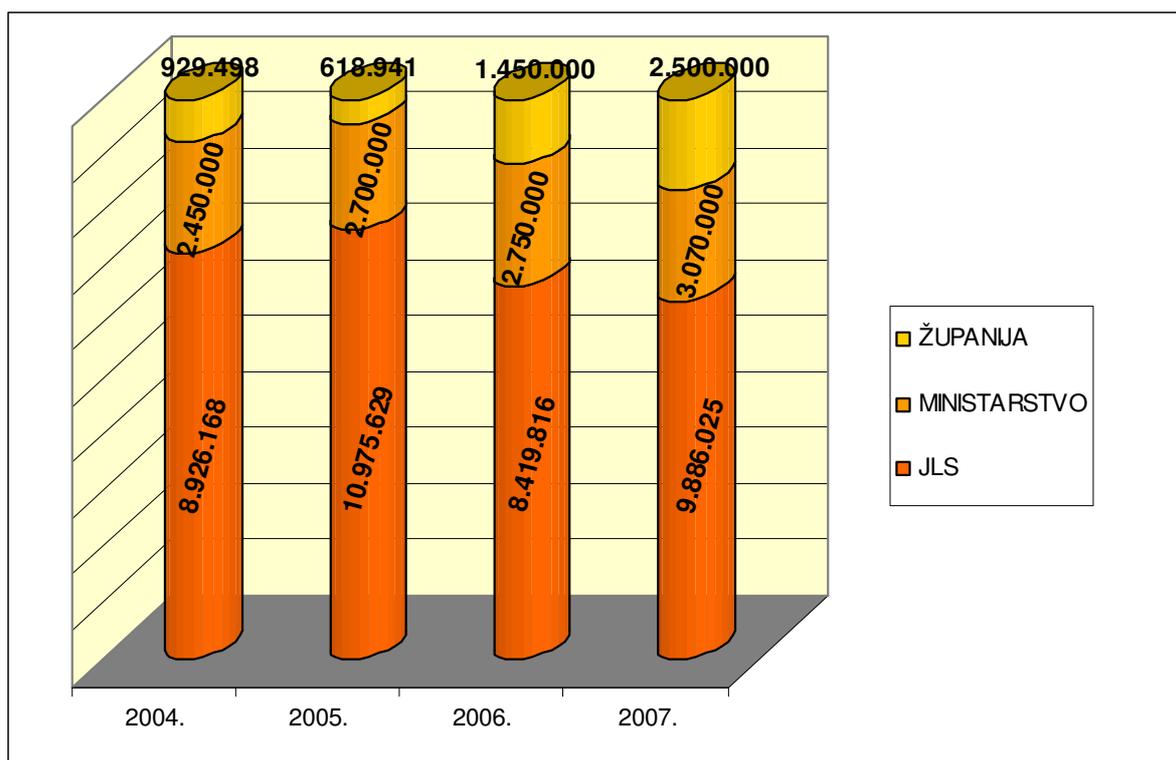


II REKAPITULACIJA ULAGANJA U PODUZETNIČKE ZONE OD 2004./07.

Od početka provedbe Projekta odnosno od 2004./07. g., u poduzetničke zone Koprivničko-križevačke županije, u izgradnju komunalne infrastrukture, uloženo je 54.676.077 kn (tablica 4.). Jedinice lokalne samouprave su uložile najviše odnosno 38.207.638 kn (69,88%), dok je Ministarstvo sudjelovalo sa 10.970.000 kn (20,06) i Županija sa 5.498.439 kn (10,06%).

Tablica 4. Ulaganja u poduzetničke zone Koprivničko-križevačke županije od 2004. do 2007. godine – prema izvorima sredstava

GODINA	JLS	MINISTARSTVO	ŽUPANIJA	UKUPNO
2004.	8.926.168	2.450.000	929.498	12.305.666
2005.	10.975.629	2.700.000	618.941	14.294.570
2006.	8.419.816	2.750.000	1.450.000	12.619.816
2007.	9.886.025	3.070.000	2.500.000	15.456.025
UKUPNO	38.207.638	10.970.000	5.498.439	54.676.077



Poduzetnici u relativno kratkom vremenu mogu započeti s obavljanjem svoje poslovne djelatnosti kad investiraju u poduzetničkim zonama, u kojima imaju trenutno na raspolaganju 32,09 ha (tablica 5.).

U postojećim zonama na području Koprivničko-križevačke županije uključujući i industrijsku zonu Danica, registrirana su ukupno 92 gospodarska subjekata koji zapošljavaju 3.956 osoba.

Kod poslovnih zona: Gornji Čret, Kutnjak i Koprivnički Ivanec, kao zona od županijske važnosti, u postupku je izrada projektne dokumentacije za komunalnu infrastrukturu kao i plana uređenja te program mjera za privlačenje poduzetnika. Pošto su sve zone definirane Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije, za pretpostaviti je da će raspoložljivih 286 ha u zonama bi opremljeno i popunjeno u razdoblju od 5 godina (tablica 5.).

Tablica 5. Raspoložljive površine u poduzetničkim zonama izražene u ha

JLS	ZONA	Raspoložive površine u roku od 1. g. / ha	Raspoložive površine u roku od 5. g. u ha
Đurđevac	zona A	3,2	
Koprivnica	Dravska	11,8	
Koprivnica	Radnička	0,5	
Molve	Brzdeljeva	5,5	
Kloštar Podravski	Istok	11,09	
Križevci	Gornji Čret		46
Legrad	Kutnjak		80
Koprivnički Ivanec	Koprivnički Ivanec		160
UKUPNO:		32,09	286

Izvor: Anketni upitnici JLS popunjavani zbog provođenja „Programa certifikacije regija za ulaganje“

III RAZVOJNE AKTIVNOSTI

A) Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva je radi bržeg, racionalnijeg i učinkovitijeg priključivanja poduzetničkih zona i poslovnih objekata u njima na elektroenergetsku mrežu, sklopilo je s Hrvatskom elektroprivredom „Sporazum o priključenju poduzetničkih zona na elektroenergetsku mrežu“. Temeljem tog sporazuma svaki budući kupac električne energije u zoni (korisnik mreže) plaća naknadu za priključenje utvrđenu primjenom jedinične cijene priključenja. Ukoliko su stvarni troškovi priključenja zone veći od iznosa koji se dobije umnoškom jedinične cijene priključenja i ukupne priključne snage zone, ta razlika će se financirati iz poticajnih sredstava Ministarstva i poslovne dobiti HEP-a.

O raspodjeli financijskih sredstava iz poslovne dobiti HEP-a po zonama, kao sastavnici ukupnih sredstava kojima se potiče izgradnja poduzetničkih zona, odlučuje Ministarstvo na prijedlog HEP-a. Tim financijskim sredstvima isključivo će se financirati izgradnja elektroenergetske infrastrukture poduzetničkih zona čija izgradnja je u sustava poticaja Ministarstva.

Ministarstvo će u prvom kvartalu 2008. godine raspisati Javni poziv na koji će sve zainteresirane jedinice lokalne samouprave moći podnijeti zahtjev.

B) Koprivničko-križevačka županija pristupila je „Programu certifikacije regija za ulaganja“ čije provođenje uvjetuje zadovoljenje triju standarda: standard informiranja ulagača, standard vlasništva i standard marketinga, te je za svaki formiran stručni tim.

Certificiranje se provodi za regiju koju sačinjavaju Koprivničko-križevačka, Bjelovarsko-Bilogorska i Krapinsko-zagorska županija, a sve aktivnosti poduzimaju se do kraja travnja 2008. godine.

Program uključuje konzultantsku pomoć internacionalnih i domaćih konzultanata, edukaciju osoblja, izradu web stranice i brošure za ulagače (na hrvatskom i na dva strana jezika).

IV ZAKLJUČNA RAZMATRANJA

U periodu od 2004./07. godine provođenja nacionalnog Programa poduzetničkih zona i Plana poduzetničkih zona Koprivničko-križevačke županije, u infrastrukturno opremanje zona na području Koprivničko-križevačke županije, uloženo je sveukupno 54.676.077 kn.

Najveći udio u vrijednosti 38.207.638 kn (69,88%) uložile su jedinice lokalne samouprave u skladu sa svojim proračunskim mogućnostima, dok je Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva ujednačenom potporom sudjelovalo u sufinanciranju poduzetničkih zona u iznosu 10.970.000 kn (20,06%). Na teret Proračuna Koprivničko-križevačke županije sufinancirana je izrada projektne dokumentacije te izgradnja komunalne infrastrukture u vrijednosti 5.498.439 kn (10,06%).

Opravdanost značajnih ulaganja u poduzetničkim zonama na području Koprivničko-križevačke županije, proizlazi iz činjenice da u njima i u industrijskoj zoni Danica svoju privrednu aktivnost obavlja ukupno 92 gospodarska subjekata koji zapošljavaju 3.956 osoba.

Radi bržeg i učinkovitijeg priključenja poduzetničkih zona i korisnika u njima, Ministarstvo je sklopilo s Hrvatskom elektroprivredom „Sporazum o priključenju poduzetničkih zona na elektroenergetsku mrežu.

Pet jedinica lokalne samouprave koje su aktivno uključene u „Projekt izgradnje poduzetničkih zona“, imaju na raspolaganju 11,09 ha opremljenih građevinskih parcela. Procjenjujemo da će se za pet godina opremiti i popuniti 286 ha zemljišta smještenih na području poduzetničke zone Gornji Čret, Kutnjak i Koprivnički Ivanec. Za njih su proračunu Županije za 2008. godinu, planirana sredstva kojima će se poticati njihovo infrastrukturno opremanje.

UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO
I KOMUNALNE DJELATNOSTI