

SLUŽBENI GLASNIK

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

2020.

BROJ: 3 - Godina XXVIII.

Koprivnica, 14. veljače 2020.

ISSN 1333-6398

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA AKTI ŽUPANA

16.

Na temelju članka 17. stavka 3. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15. i 118/18.), članka 7. stavka 4. i 5. Pravilnika o vrstama i načinu provođenja vježbe operativnih snaga sustava civilne zaštite („Narodne novine broj 49/16.) i članka 55. Statuta Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, broj 7/13., 14/13., 9/15., 11/15.-pročišćeni tekst. 2/18. i 3/18.-pročišćeni tekst) župan Koprivničko-križevačke županije 24. siječnja 2020. godine donio je

ODLUKU

**o provođenju potražne vježbe civilne zaštite
„Potraga za nestalim osobama na rijeci Dravi
2020.“**

Članak 1.

Vježba civilne zaštite „Potraga za nestalim osobama na rijeci Dravi 2020.“ održat će se 28. veljače 2020. godine s početkom u 11,00 sati na području općine Gola - jezero Ješkovo. Cilj terenske vježbe je uvježbavanje svih sudionika u provedbi izvršavanja zadaća u slučaju pretrage terena za nestalim osobama i spašavanja istih na kopnu ili vodi.

Članak 2.

Pripremu i provedbu terenske vježbe nadzirati će i usmjeravati Upravljачka skupina u sastavu:

1. Ratimir Ljubić, načelnik Stožera civilne zaštite Koprivničko-križevačke županije,
2. Melita Ivančić, zamjenik načelnika Stožera civilne zaštite Koprivničko-križevačke županije,
3. Zvonimir Habijan, zapovjednik Vatrogasne zajednice Koprivničko-križevačke županije,
4. Stjepan Milinković, načelnik općine Gola.

Članak 3.

Za obavljanje poslova i zadaća administrativne potpore imenuje se Krešimir Škvorc, referent za poslove zaštite i spašavanja Koprivničko-križevačke županije. Poslovi i zadaća administrativne potpore su priprema i organiziranje radnog sastanka sa sudionicima vježbe prije održavanja terenske vježbe te upoznavanje sudionika vježbe s Elabormom vježbe.

Članak 4.

Za koordinatora vježbe imenuje se Dejan Bojovski, pročelnik Hrvatske gorske službe spašavanja - Stanice Koprivnica, sa zadaćom koordinacije izvršavanja svih aktivnosti i zadaća u pripremi i provedbi vježbe.

Članak 5.

Financijska sredstva za izvršavanje zadaća i aktivnosti u pripremi i izvođenju vježbe za svoje djelovanje osigurat će svaki sudionik vježbe, temeljem Elaborata vježbe.

Članak 6.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

KLASA: 810-03/20-01/3
URBROJ: 2137/1-01/16-20-1
U Koprivnici, 24. siječnja 2020.

ŽUPAN

Darko Koren, ing. građ., v.r.

17.

Na temelju članka 55. Statuta Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 7/13., 14/13., 9/15., 11/15. - pročišćeni tekst, 2/18. i 3/18. – pročišćeni tekst) i članka 28. Poslovnika o radu Župana Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 10/14. i 4/16.), Župan Koprivničko-križevačke županije 1. veljače 2020. donio je

**RJEŠENJE O IZMJENI RJEŠENJA
o osnivanju i imenovanju Projektnog tima za
provedbu projekta „Amazon of Europe Bike Trail“**

I.

U Rješenju o osnivanju i imenovanju Projektnog tima za provedbu projekta „Amazon of Europe Bike Trail“ („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 4/19.) u točki II.a podtočke 2 i 3. mijenjaju se i glase:

- „2. Snježana Babok Grgić – 20%,
3. Marinela Ćurčić – 25%“

III.

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

**ŽUPAN
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

KLASA: 910-01/17-02/9
URBROJ: 2137/1-03/05-20-104
Koprivnica, 1. veljače 2020.

**ŽUPAN
Darko Koren, ing. građ., v.r.**

18.

Na temelju Odluke o načinu raspodjele sredstava iz Proračuna Koprivničko-križevačke županije za 2020. godinu namijenjenih sufinanciranju izrade dokumentacije za pripremu EU projekata u jedinicama lokalne samouprave za tekući projekt T 100050 („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ 2/20.) i članka 55. Statuta Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 7/13., 14/13., 9/15., 11/15. – pročišćeni tekst, 2/18. i 3/18. – pročišćeni tekst), Župan Koprivničko-križevačke županije dana 3. veljače 2020. godine donio je

**RJEŠENJE
o osnivanju Povjerenstva za ocjenu ispunjavanja
formalnih uvjeta Poziva T100050**

I.

Osniva se Povjerenstvo za ocjenu ispunjavanja formalnih uvjeta Poziva T100050 temeljem Javnog poziva za tekući projekt T100050 – sufinanciranje izrade dokumentacije za pripremu EU projekata u jedinicama lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

II.

U Povjerenstvo se imenuju:

1. Verica Ujlaki, pomoćnica pročelnice za informacijsku sigurnost i tehničke poslove- za predsjednicu,
2. Jasna Sabolić, viša savjetnica za gospodarstvo i javnu nabavu - za članicu,
3. Marinela Ćurčić, viša referentica za međunarodne odnose - za članicu.

III.

Članovi Povjerenstva će u postupku provjere ispunjavanja formalnih uvjeta natječaja provjeriti:

- je li prijava dostavljena na pravi natječaj, u zadanome roku i na propisanim obrascima,
- jesu li dostavljeni, potpisani i ovjereni svi obvezni obrasci,
- je li zatraženi iznos sredstava unutar financijskih pragova postavljenih u Pozivu,
- provodi li se projekt na području Koprivničko-križevačke županije,
- jesu li prijavitelj i partneri prihvatljivi sukladno Uputama za prijavitelje,
- jesu li ispunjeni drugi formalni uvjeti natječaja.

IV.

Mandat članova Povjerenstva iz točke I. ovog Rješenja traje do 31. prosinca 2020. godine.

V.

Povjerenstvo na sjednicama odlučuje većinom glasova svih članova.

Povjerenstvo o svom radu vodi zapisnik i za svoj rad odgovara Županu.

Izješće o radu i odlukama Povjerenstvo, najmanje jednom godišnje, podnosi Županu.

VI.

Stručne i administrativne poslove za Povjerenstvo obavljati će Služba ureda župana.

VII.

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

**ŽUPAN
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

KLASA: 910-01/20-02/2
UR. BROJ: 2137/1-01/12-20-1
Koprivnica, 3. veljače 2020.

**ŽUPAN
Darko Koren, ing. građ., v.r.**

19.

Na temelju članka 81. stavka 1. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 86/08., 61/11., 04/18. i 112/19.), članka 55. Statuta Koprivničko-križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 7/13., 14/13., 9/15., 11/15. – pročišćeni tekst, 2/18. i 3/18. – pročišćeni tekst), članka 28. Pravilnika o stručnom usavršavanju ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 10/12.), Župan Koprivničko-križevačke županije 4. veljače 2020. donosi

**PLAN
STRUČNOG OSPOSOBLJAVANJA I
USAVRŠAVANJA SLUŽBENIKA I
NAMJEŠTENIKA KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE
ŽUPANIJE ZA 2020. GODINU**

I.

Planom stručnog osposobljavanja i usavršavanja službenika i namještenika Koprivničko-križevačke županije za 2020. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuju se konkretni oblici stručnog usavršavanja i osposobljavanja službenika i namještenika upravnih tijela Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu: službenici i namještenici) te njihov broj, koji će biti uključeni u stručno osposobljavanje i usavršavanje u 2020. godinu te osigurana sredstva u Proračunu Koprivničko-križevačke županije za 2020. i projekcijama za 2021. i 2022. godinu ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 18/19.), (u daljnjem tekstu: Proračun za 2020. godinu).

II.

Službenici i namještenici definirani ovim Planom mogu se osposobljavati i usavršavati za stjecanje:

- osnovnog i naprednog znanja iz područja javne nabave,
- osnovnih i naprednih znanja za zvanje ovlaštenog unutarnjeg revizora u javnom sektoru,
- osnovnih i naprednih znanja iz drugih područja koja su u nadležnosti upravnih tijela, a za koje se dobivaju uvjerenja o obučenosti i osposobljenosti,
- osnovnih i naprednih znanja i vještina iz područja zaštite na radu,
- ovlaštenja za zaštitu i obradu arhivskog i registraturnoga gradiva,
- ovlaštenja iz upravnog područja opće uprave u dijelu koji se odnosi na stručni ispit za građanska stanja i matičarstvo,
- više stručne spreme od one koju imaju,
- znanja stranih jezika,
- sposobnosti, posebnih znanja i vještina službenika koji rade na poslovima dodjele financijskih sredstava, ugovaranju i praćenju provedbe programa i projekata od interesa za opće dobro, u skladu s odredbama podzakonskih akata.

III.

Ovim Planom planira se stručno osposobljavanje i usavršavanje službenika Koprivničko-križevačke županije kako slijedi:

r.b.	Oblik stručnog osposobljavanja/usavršavanja (tema)	Broj službenika	Ime i prezime polaznika	Visina predviđenih financijskih sredstava
1.	stručno usavršavanje za javnu nabavu	5	Melita Bušljeta, Vedrana Podnar, Jasna Sabolić, Andreja Femec, Tamara Gabaj-Oberan	6.000,00
2.	stručno usavršavanje – izobrazba za zvanje ovlaštenog unutarnjeg revizora u javnom sektoru	1	unutarnji revizor	5.000,00
3.	stručno usavršavanje - Program CCNA (Cisco Certified Network Associate) specijalist za računalne mreže	2	Nino Šegerc, Marko Sinković	20.000,00
4.	stručno osposobljavanje - zaštita i obrada arhivskog i registraturnoga gradiva	2	Marina Fureš, Marina Lovrenčević	3.000,00
5.	stručno osposobljavanje - upravno područja opće uprave u dijelu koji se odnosi na stručni ispit za građanska stanja i matičarstvo	6	Maja Blažek, Marina Kučan, Melita Lacković, Tatjana Gajski, Kristina Kivač, referent matičar na izdvojenom mjestu rada u Đurđevcu	6.000,00
6.	stručni seminari i tečajevi	veći broj	prisustvovanje stručnim seminarima (ISO standard, financije, dodjele financijskih sredstava, ugovaranja i praćenje provedbe programa i projekata od interesa za opće dobro, upravno pravo, radno pravo, imovinsko-pravni odnosi, ovršno i procesno pravo, informatika, informacijska sigurnost, zaštita osobnih podataka, porezi, zaštita okoliša, prostorno uređenje i gradnja, europski fondovi, regionalni razvoj, gospodarstva, poduzetništva, komunalnog gospodarstva, vodnog gospodarstva, zdravstvo, socijalna skrb, obrazovanje, kultura, nacionalne manjine, ravnopravnost spolova, suzbijanje korupcije, koordinacija za ljudska prava, unutarnja revizija, zaštita na radu, strani jezici i drugo)	8.000,00
UKUPNO				48.000,00

IV.

Pored stručnog osposobljavanja i usavršavanja službenika iz točke III. ovog Plana, osiguravaju se i financijska sredstva za stjecanje osnovnih i naprednih znanja i vještina iz područja zaštite na radu u iznosu od 4.000,00 kuna, za preuzete službenike/namještenike Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji kao i novozaposlene službenike u Koprivničko-križevačkoj županiji (ukupno 56 službenika/namještenika).

V.

Polaznici stručnog osposobljavanja i/ili usavršavanja za koja se dobivaju uvjerenja o usavršavanju, obučenosti i osposobljenosti, dužni su iste uredno pohađati te po završetku stručnog osposobljavanja i/ili usavršavanja koje su pohađali, položiti završni ispit, u protivnom polaznici su dužni vratiti Koprivničko-križevačkoj županiji financijska sredstva uložena u njihovo stručno osposobljavanje i/ili usavršavanje.

VI.

Financijska sredstva za provedbu stručnog osposobljavanja i usavršavanja iz točaka III. i IV. ovog Plana osiguravaju se u Proračunu za 2020. godinu unutar Službe ureda župana i Upravnog odjela za financije, proračun i javnu nabavu.

VII.

Ovaj Plan objavit će se u "Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije".

**ŽUPAN
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

KLASA: 130-01/20-01/1
URBROJ: 2137/1-02/01-20-9
Koprivnica, 4. veljače 2020.

**ŽUPAN
Darko Koren, ing. građ., v.r.**

20.

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA, koju zastupa župan Darko Koren, ing. građ. (u daljnjem tekstu: Poslodavac)

i

SINDIKAT DRŽAVNIH I LOKALNIH SLUŽBENIKA I NAMJEŠTENIKA REPUBLIKE HRVATSKE, koju zastupa predsjednica Iva Šušković, bacc. oec. (u daljnjem tekstu: Sindikat) zaključili su 14. veljače 2020. godine sljedeći

**KOLEKTIVNI UGOVOR
ZA SLUŽBENIKE I NAMJEŠTENIKE U UPRAVNIM
TIJELIMA KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE
ŽUPANIJE**

1. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovaj Kolektivni ugovor za službenike i namještenike u upravnim tijelima Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu: Ugovor) zaključuju župan Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu: župan) i Sindikat državnih i lokalnih službenika i namještenika Republike Hrvatske.

Ovim Ugovorom utvrđuju se prava i obveze iz službe i po osnovi službe službenika i namještenika primljenih u službu u upravnim tijelima Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu: službenici/namještenici).

Članak 2.

Odredbe ovoga Ugovora primjenjuju se neposredno, osim ako pojedina pitanja za službenike i namještenike nisu povoljnije uređena drugim propisom ili općim aktom.

Članak 3.

Ako zbog promjena okolnosti koje nisu postojale niti bile poznate u trenutku sklapanja ovoga Ugovora, jedna od strana ne bi mogla neke od odredbi Ugovora izvršavati, ili bi joj to bilo izuzetno otežano, obvezuje se da će drugoj strani predložiti izmjenu/dopunu Ugovora.

Članak 4.

Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje korišteni u ovom Ugovoru odnose se jednako na muški i ženski rod, bez obzira u kojem su rodu navedeni.

**2. RADNO VRIJEME, ODMORI I DOPUSTI
2.1. RADNO VRIJEME**

Članak 5.

Puno radno vrijeme službenika/namještenika je 40 sati tjedno.

Tjedno radno vrijeme raspoređuje se na 5 radnih dana, od ponedjeljka do petka.

2.2. ODMORI

Članak 6.

Službenik/namještenik koji radi puno radno vrijeme ima svakoga radnog dana pravo na odmor (stanku) od 30 minuta, a koristi ga u skladu s rasporedom koji utvrdi poslodavac ili osoba koju on ovlasti.

Vrijeme odmora iz stavka 1. ovoga članka ubraja se u radno vrijeme i ne može se odrediti u prva tri sata nakon početka radnog vremena niti u zadnja dva sata prije završetka radnog vremena.

Članak 7.

Između dva uzastopna radna dana službenik/namještenik ima pravo na dnevni odmor od najmanje 12 sati neprekidno.

Članak 8.

Službenik/namještenik ima pravo na tjedni odmor u trajanju od 48 sati neprekidno.

Dani tjednog odmora su subota i nedjelja.

Ako je prijeko potrebno da službenik/namještenik radi na dan (dane) tjednog odmora, osigurava mu se korištenje zamjenskog tjednog odmora odmah po okončanju razdoblja koje je proveo na radu ili tijekom sljedećeg tjedna, a zbog kojeg tjedni odmor nije koristio ili ga je koristio u kraćem trajanju.

Pravo na zamjenski tjedni odmor određuje se u vremenu utvrđenom stavkom 1. ovog članka, a iznimno najviše do 72 sata zbog rada više od osam sati na dane tjednog odmora.

Ako službenik/namještenik radi potrebe posla ne može koristiti zamjenski tjedni odmor na način iz stavka 3. ovoga članka, može ga koristiti naknadno, po okončanju razdoblja u kojem nije mogao koristiti zamjenski tjedni odmor i to najkasnije kroz iduća dva tjedna, prema odluci župana ili pročelnika, odnosno u njegovoj odsutnosti ovlaštenog službenika.

Rad iz stavka 3. ovog članka mora biti pisano naređen ili odobren od strane pročelnika odnosno u njegovoj odsutnosti ovlaštenog službenika, odnosno župana.

2.3. GODIŠNJI ODMORI

Članak 9.

Službenik/namještenik ima za svaku kalendarsku godinu pravo na plaćeni godišnji odmor u trajanju od najmanje 20 radnih dana.

Članak 10.

Za vrijeme korištenja godišnjeg odmora službeniku/namješteniku se isplaćuje naknada plaće u visini kao da je radio u redovnom radnom vremenu.

Članak 11.

Ništavan je sporazum o odricanju od prava na godišnji odmor ili o isplati naknade umjesto korištenja godišnjeg odmora.

Članak 12.

Pri utvrđivanju trajanja godišnjeg odmora ne uračunavaju se subote, nedjelje, neradni dani i blagdani.

Razdoblje privremene nesposobnosti za rad koje je utvrdio ovlašteni liječnik i dani plaćenog dopusta ne uračunavaju se u trajanje godišnjeg odmora.

Članak 13.

Službenik/namještenik koji se prvi put zaposlio ili ima prekid službe odnosno rada između dva radna odnosa duži od 8 dana, stječe pravo na godišnji odmor određen na način iz članka 15. ovog Ugovora, nakon šest mjeseci neprekidnoga rada kod poslodavca.

Prekid rada zbog privremene nesposobnosti za rad, vojne vježbe ili drugog zakonom određenog opravdanog razloga ne ubraja se u rok iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 14.

Službenik/namještenik koji nije ispunio uvjete za stjecanje prava na godišnji odmor iz članka 13. ovog Ugovora, ima pravo na jednu dvanaestinu godišnjeg odmora iz članka 15. ovog Ugovora, za svaki navršeni mjesec dana rada:

- ako u kalendarskoj godini u kojoj je primljen u službu, nije stekao pravo na godišnji odmor, jer nije proteklo šest mjeseci neprekidnog rada,

- ako mu služba prestaje u tekućoj kalendarskoj godini.

Kada službeniku/namješteniku služba prestaje točno u polovici mjeseca koji ima parni broj dana, pravo na jednu dvanaestinu godišnjeg odmora za taj mjesec ostvaruje kod poslodavca kod kojeg mu prestaje služba.

Poslodavac koji je službeniku/namješteniku iz stavka 1. podstavka 2. ovog članka, prije prestanka službe omogućio korištenje godišnjeg odmora u trajanju dužem od onog koji bi mu pripadao, nema pravo od službenika/namještenika tražiti vraćanje naknade plaće isplaćene za korištenje godišnjeg odmora.

Članak 15.

Godišnji odmor od 20 radnih dana uvećava se prema pojedinačno određenim mjerilima:

1. s obzirom na uvjete rada:

- rad u smjenama ili redovni rad subotom, nedjeljom, blagdanima i neradnim danima određenim zakonom 1 dan,

2. s obzirom na složenost poslova:

- službeniku magistru struke/stručnom specijalistu 4 dana,
- službeniku sveučilišnom/stručnom pristupniku/prvostupniku 3 dana,
- službeniku/namješteniku srednje stručne spreme 2 dana,
- namješteniku NSS ili osnovna škola 1 dan,

3. s obzirom na dužinu radnog staža:

- od 2 do 5 godine radnog staža 2 dana,
- od 5 do 15 godina radnog staža 4 dana,
- od 15 do 25 godina radnog staža 5 dana,
- od 25 do 35 godina radnog staža 6 dana,
- od 35 i više godina radnog staža 7 dana,

4. s obzirom na posebne socijalne uvjete:

- roditelju, posvojitelju ili skrbniku s jednim malodobnim djetetom 2 dana,
- roditelju, posvojitelju ili skrbniku za svako daljnje malodobno dijete još po 1 dan,
- roditelju, posvojitelju ili skrbniku djeteta s invaliditetom, djeteta sa težim smetnjama u razvoju, bez obzira na dob djeteta za svako dijete 3 dana,
- osobi s invaliditetom utvrđeno od strane ovlaštenog tijela 3 dana,

5. s obzirom na ostvarene rezultate rada:

- službeniku ocijenjenom ocjenom „odličan“ 2 dana,
- službeniku ocijenjenom ocjenom „vrlo dobar“ 1 dan.

Ukupno trajanje godišnjeg odmora određuje se na način da se 20 radnih dana uvećavaju za zbroj svih dodatnih dana utvrđenih točkama 1. do 5. stavka 1. ovoga članka, s tim da ukupno trajanje godišnjeg odmora ne može trajati više od 32 radna dana u kalendarskoj godini.

Članak 16.

Vrijeme korištenja godišnjeg odmora utvrđuje se planom korištenja godišnjeg odmora.

Plan korištenja godišnjeg odmora donosi pročelnik upravnog tijela odnosno u njegovoj odsutnosti ovlašteni službenik, vodeći računa i o pisanoj želji svakog pojedinog službenika/namještenika.

Plan korištenja godišnjeg odmora iz stavka 2. ovoga članka donosi se na početku kalendarske godine, a najkasnije do 30. lipnja tekuće godine.

Članak 17.

Plan korištenja godišnjeg odmora sadrži:

- ime i prezime službenika odnosno namještenika,
- naziv radnog mjesta,
- ukupno trajanje godišnjeg odmora,
- vrijeme korištenja godišnjeg odmora.

Članak 18.

Na osnovi plana korištenja godišnjeg odmora pročelnik odnosno u njegovoj odsutnosti ovlašteni službenik, donosi za svakog službenika/namještenika posebno rješenje kojim mu utvrđuje trajanje godišnjeg odmora prema mjerilima iz članka 15. ovoga Ugovora, ukupno trajanje godišnjeg odmora te vrijeme korištenja godišnjeg odmora.

Za pročelnika rješenje iz stavka 1. ovoga članka donosi župan, odnosno osoba koju on ovlasti.

Rješenje iz stavka 1. ovoga članka donosi se najkasnije 15 dana prije početka korištenja godišnjeg odmora.

Članak 19.

Protiv rješenja o korištenju godišnjeg odmora službenik/namještenik može osobno ili preko sindikalnog povjerenika uložiti žalbu županu, odnosno pročelnik može pokrenuti upravni spor pred nadležnim sudom.

Članak 20.

Službenik/namještenik odnosno pročelnik može koristiti godišnji odmor u neprekidnom trajanju ili u dva dijela.

Ako službenik/namještenik odnosno pročelnik koristi godišnji odmor u dijelovima, mora tijekom kalendarske godine za koju ostvaruje pravo na

godišnji odmor iskoristiti najmanje dva tjedna u neprekidnom trajanju, osim ako se službenik/namještenik i poslodavac ne dogovore drugačije zbog potrebe službe, pod daljnjim uvjetom da je ostvario pravo na godišnji odmor u trajanju dužem od dva tjedna.

Neiskorišteni dio godišnjeg odmora u trajanju dužem od dijela godišnjeg odmora iz stavka 2. ovog članka, službenik/namještenik mora iskoristiti najkasnije do 30. lipnja sljedeće kalendarske godine.

Službenik/namještenik odnosno pročelnik koji je ostvario pravo na razmjerni dio godišnjeg odmora u trajanju kraćem od dijela godišnjeg odmora iz stavka 2. ovog članka, može taj dio godišnjeg odmora prenijeti i iskoristiti najkasnije do 30. lipnja sljedeće kalendarske godine.

Članak 21.

Godišnji odmor, odnosno prvi dio godišnjeg odmora koji je prekinut ili nije korišten u kalendarskoj godini u kojoj je stečen, zbog bolesti te korištenja prava na rodiljni, roditeljski i posvojiteljski dopust te dopust radi skrbi i njege djeteta s težim smetnjama u razvoju, službenik/namještenik ima pravo iskoristiti po povratku na rad, najkasnije do 30. lipnja sljedeće kalendarske godine.

Službenik/namještenik koji iz razloga pobrojanih u stavku 1. ovog članka, odnosno službenik/namještenik koji je obavljao dužnosti prava državljanina u obrani, radio u inozemstvu ili bio član posade broda te nije mogao godišnji odmor iskoristiti ili njegovu korištenje poslodavac nije omogućio do 30. lipnja sljedeće kalendarske godine, ima pravo iskoristiti godišnji odmor do kraja kalendarske godine u kojoj se vratio na rad.

Vrijeme korištenja godišnjeg odmora iz stavka 1. i 2. ovoga članka određuje župan, pročelnik upravnog tijela odnosno ovlaštena osoba.

Članak 22.

Službenik/namještenik, kojem prestaje služba u tekućoj kalendarskoj godini, ima pravo iskoristiti razmjerni dio godišnjeg odmora sukladno članku 14. ovog Ugovora, razmjerno broju mjeseci rada kod poslodavca.

Članak 23.

Službenik/namještenik ima pravo koristiti dva puta po jedan dan godišnjeg odmora prema svom zahtjevu i u vrijeme koje sam odredi, ali je o tome dužan obavijestiti pročelnika odnosno ovlaštenu osobu ili župana najmanje dva dana prije početka korištenja godišnjeg odmora.

Članak 24.

Službeniku/namješteniku može se dogoditi odnosno prekinuti korištenje godišnjeg odmora radi izvršenja važnih i neodgodivih službenih poslova.

Odluku o odgodi odnosno prekidi korištenja godišnjeg odmora iz stavka 1. ovoga članka donosi pročelnik upravnog tijela ili ovlaštena osoba, odnosno župan.

Službeniku/namješteniku kojem je odgođeno ili prekinuto korištenje godišnjeg odmora, mora se omogućiti naknadno korištenje odnosno nastavljanje korištenja godišnjeg odmora.

Članak 25.

Službenik/namještenik ima pravo na naknadu stvarnih troškova prouzročenih odgodom odnosno prekidom korištenja godišnjeg odmora.

Troškovima iz stavka 1. ovoga članka smatraju se putni i drugi troškovi.

Putnim troškovima iz stavka 2. smatraju se stvarni troškovi prijevoza koji je službenik/namještenik koristio u polasku i povratku iz mjesta zaposlenja do mjesta u kojem je koristio godišnji odmor u trenutku prekida, kao i dnevnice u povratku do mjesta zaposlenja prema propisima o naknadi troškova za službena putovanja.

Drugim troškovima smatraju se ostali izdaci koji su nastali za službenika/namještenika zbog odgode odnosno prekida godišnjeg odmora, što dokazuje odgovarajućom dokumentacijom.

2.4. PLAĆENI DOPUST

Članak 26.

Službenik/namještenik ima pravo na dopust uz naknadu plaće (plaćeni dopust) do 8 radnih dana u jednoj kalendarskoj godini u sljedećim slučajevima:

- zaključenje braka 3 radna dana,
- rođenje djeteta 3 radna dana,
- smrti supružnika, djeteta, roditelja, očuha i maćehe, pastorčadi i posvojenika, djeteta povjerenog na čuvanje i odgoj i djeteta na skrbi izvan vlastite obitelji, posvojitelja i osobe koju je službenik/namještenik dužan po zakonu uzdržavati te osobe s kojom službenik/namještenik živi u izvanbračnoj zajednici 5 radna dana,
- smrti unuka i djetetovog supružnika 3 radna dana,
- smrti ostalih krvnih srodnika zaključno s četvrtim stupnjem srodstva, odnosno tazbinskih srodnika zaključno s drugim stupnjem srodstva 1 radni dan,
- selidbe u drugo mjesto (grad/općina) stanovanja 1 radni dan,
- kao dobrovoljni darivatelj krvi 1 radni dan,
- sudjelovanje na sindikalnim susretima, seminarima, obrazovanju za sindikalne aktivnosti i dr., 1 radni dan,
- otklanjanje posljedica prirodne nepogode sukladno izvješću nadležnog tijela, a koja je neposredno zadesila službenika/namještenika 3 radna dana.

Službenik/namještenik ima pravo na plaćeni dopust za svaki smrtni slučaj naveden u stavku 1. ovoga članka, neovisno o broju dana koje je tijekom iste godine iskoristio po drugim osnovama.

Za svako pojedinačno darivanje krvi službenik/namještenik ima pravo na jedan radni dan plaćenog dopusta i to na dan darivanja krvi odnosno prema dogovoru s poslodavcem, neovisno o broju dana koje je tijekom iste godine iskoristio po drugim osnovama.

Članak 27.

Za vrijeme stručnog ili općeg školovanja, osposobljavanja ili usavršavanja upućenog isključivo od strane poslodavca, službenik/namještenik ima pravo na plaćeni dopust u trajanju:

- 5 radnih dana za pripremanje polaganja državnog ispita odnosno stručnog ispita za rad u struci službenika/namještenika, bez obzira na stručnu spremu, prvi put,
- 5 radnih dana za diplomski rad, poslijediplomski rad i doktorat,
- 1 radni dan za ispit po predmetu/kolegiju, najviše 3 radna dana godišnje,
- 2 radna dana za druge završne ispite.

Službeniku/namješteniku koji sudjeluje kao predavač na seminaru koji se održava izvan sjedišta Županije, te za isti ne ostvaruje novčanu naknadu, a upućen je isključivo od strane Poslodavca, pripada pravo na plaćeni dopust u trajanju do najviše 2 dana po pojedinom seminaru.

Članak 28.

Službenik/namještenik može koristiti plaćeni dopust isključivo u vrijeme nastupa okolnosti na osnovi kojih ima pravo na plaćeni dopust, osim u slučaju iz članka 26. stavka 3. ovog Ugovora.

Ako okolnost iz članka 26. ovoga Ugovora nastupi u vrijeme korištenja godišnjeg odmora ili u vrijeme odsutnosti iz službe odnosno s rada zbog privremene nesposobnosti za rad (bolovanje), službenik/namještenik ne može ostvariti pravo na plaćeni dopust za dane kada je koristio godišnji odmor ili je bio na bolovanju.

Članak 29.

U pogledu stjecanja prava iz službe ili u svezi sa službom, razdoblja plaćenog dopusta smatraju se vremenom provedenim na radu.

2.5. NEPLAĆENI DOPUST

Članak 30.

Službeniku/namješteniku može se odobriti dopust bez naknade plaće (neplaćeni dopust) do 30 radnih dana u tijeku kalendarske godine pod uvjetom da je takav dopust opravdan i da neće izazvati teškoće u obavljanju poslova upravnog tijela, a osobito: radi gradnje, popravka ili adaptacije kuće ili stana, njege člana uže obitelji, liječenja na vlastiti trošak, sudjelovanja u kulturno-umjetničkim i športskim priredbama, vlastitog školovanja, doškoloavanja, osposobljavanja, usavršavanja ili specijalizacije i to:

- za pripremanje i polaganje ispita u srednjoj školi najmanje 5 radnih dana,
- za pripremanje i polaganje ispita u višoj školi ili na fakultetu najmanje 10 radnih dana,
- za sudjelovanje na stručnim seminarima i savjetovanjima najmanje 5 radnih dana,
- za pripremanje i polaganje ispita radi stjecanja posebnih znanja i vještina (učenje stranih jezika, informatičko obrazovanje i sl.) najmanje 2 radna dana.

Kad to okolnosti zahtijevaju može se službeniku/namješteniku neplaćeni dopust iz stavka 1. ovoga članka odobriti u trajanju duljem od 30 dana.

Članak 31.

Za vrijeme neplaćenog dopusta službeniku/namješteniku miruju prava i obveze iz službe ili u svezi sa službom.

3. ZDRAVLJE I SIGURNOST NA RADU

Članak 32.

Poslodavac je dužan osigurati nužne uvjete za zaštitu zdravlja i sigurnost službenika/namještenika u službi.

Poslodavac će poduzeti sve mjere nužne za zaštitu života te sigurnost i zaštitu zdravlja službenika/namještenika uključujući njihovo osposobljavanje za siguran rad, sprječavanje opasnosti na radu te pružanje informacije o poduzetim mjerama zaštite na radu te savjetovanje s ovlaštenicima.

Poslodavac je dužan osigurati dodatne uvjete sigurnosti za rad invalida u skladu s posebnim propisima.

Članak 33.

Dužnost je svakog službenika/namještenika brinuti se o vlastitoj sigurnosti i zdravlju, kao i sigurnosti i zdravlju drugih službenika/namještenika, te osoba na koje utječu njegovi postupci tijekom rada u skladu s osposobljenošću i uputama koje mu je osigurao poslodavac.

Službenik/namještenik je obavezan, po nalogu poslodavca, obaviti zdravstvene i druge preglede te pribaviti odgovarajuće potvrde sukladno posebnim propisima koji reguliraju područje zaštite na radu, dok će Poslodavac snositi sve nastale troškove.

Službenik/namještenik koji u slučaju ozbiljne, prijeteće i neizbježne opasnosti napusti svoje mjesto službe odnosno radno mjesto ili opasno područje, ne smije biti stavljen u nepovoljniji položaj zbog takvoga svog postupka u odnosu na druge službenike i namještenike i mora uživati zaštitu od bilo kakvih neposrednih posljedica, osim ako je po posebnim propisima ili pravilima struke bio dužan izložiti se opasnosti radi spašavanja života i zdravlja ljudi i imovine.

4. PLAĆE I DODACI NA PLAĆE

4.1. PLAĆA

Članak 34.

Plaću službenika/namještenika čini osnovna plaća i dodaci na osnovnu plaću.

Osnovnu plaću službenika/namještenika čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnoga mjesta na koje je službenik/namještenik raspoređen i osnovice za izračun plaće, uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnoga staža.

Članak 35.

Osnovica za obračun plaće za mjesec veljaču 2020. godine iznosi 2.230,00 kuna bruto.

Osnovica za obračun plaće iznosi najmanje iznos iz stavka 1. ovog članka s mogućnošću povećanja, ukoliko, sukladno propisima, financijske mogućnosti proračuna budu to dopuštale.

Ugovorne strane su sporazumne da će svake godine zajednički utvrđivati osnovicu za obračun plaće, s mogućnošću povećanja, ako sukladno propisima financijske mogućnosti proračuna budu to dopuštale, te će temeljem toga župan donijeti odluku o visini osnovice.

Članak 36.

Koeficijenti složenosti poslova radnog mjesta su oni koeficijenti koje je utvrdila Županijska skupština Koprivničko - križevačke županije, sukladno posebnom propisu.

Članak 37.

Plaća se isplaćuje jedanput mjesečno za prethodni mjesec, najkasnije do 10. dana u mjesecu.

Poslodavac je dužan službeniku/namješteniku dostaviti obračun iz kojeg je vidljivo kako su iznosi iz stavka 1. ovog članka utvrđeni, a koje preuzimanje službenik/namještenik potvrđuje svojim potpisom.

Članak 38.

Poslodavac je dužan na zahtjev službenika/namještenika izvršiti uplatu obustava iz plaće (kredit, uzdržavanje i slično).

4.2. DODACI NA PLAĆU I PREKOVREMENI RAD

Članak 39.

Osnovna plaća službenika/namještenika uvećat će se:

- za rad noću 40%
- za prekovremeni rad 30%
- za rad subotom 5%
- za rad nedjeljom 10%
- za rad praznikom, blagdanom i neradnim danom koji je određen posebnim propisom 50%,
- za dvokratni rad s prekidom dužim od 1 sata 10%,
- ako službenik ima položeni pravosudni ispit za 8%,
- ako službenik ima znanstveni stupanj magistra znanosti kojeg je stekao prema ranijem sustavu obrazovanja i službenik koji je stekao naziv sveučilišni specijalist završetkom sveučilišnog specijalističkog studija za 8%,
- ako službenik ima znanstveni stupanj doktora znanosti za 15%,
- za ukupni radni staž i to:
 1. od 20 do 29 godina 4%,
 2. od 30 do 34 godine 8%,
 3. 35 i više godina 10%.

Dodaci iz stavka 1. ovog članka međusobno se ne isključuju.

Umjesto uvećanja osnovne plaće po osnovi prekovremenog rada, rada subotom, nedjeljom, praznikom, blagdanom i neradnim danom određenim odredbama ovog članka, odnosno posebnim propisom, službenik/namještenik može koristiti jedan ili više slobodnih radnih dana prema ostvarenim satima prekovremenog rada, rada subotom, rada nedjeljom, rada praznikom, blagdanom i neradnim danom određenim posebnim propisom u omjeru 1:1,5 (1 sat prekovremenog rada = 1 sat i 30 min. redovnog sata rada).

Umjesto uvećanja osnovne plaće po osnovi prekovremenog rada, rada subotom, nedjeljom, praznikom, blagdanom i neradnim danom određenim odredbama ovog članka, odnosno posebnim propisom, službeniku koji obavlja poslove matičara, za poslove sklapanja braka izvan radnog vremena, unutar ili izvan službenih prostorija, pravo se utvrđuje sukladno posebnoj odluci kojom se uređuje visina naknade za sklapanje braka izvan službenih prostorija izvan redovnog radnog vremena.

Svaki rad iz stavka 1. podstavaka 1. do 6. ovog članka mora biti pisano naređen ili odobren od strane pročelnika odnosno u njegovoj odsutnosti ovlaštenog službenika, odnosno župana.

Članak 40.

Ako službenik/namještenik radi na poslovima čija priroda rada ne dozvoljava prekid rada, odnosno nastavak rada nakon 15 sati, pa iz tih razloga ne može koristiti dnevni odmor, ima pravo tražiti da mu se vrijeme dnevnog odmora preraspodijeli i da ga koristi kao slobodne dane.

Članak 41.

Ako je službenik/namještenik odsutan iz službe odnosno s rada zbog bolovanja do 42 dana, pripada mu naknada plaće u visini 85% od njegove osnovne plaće uvećane za sve dodatke ostvarene u mjesecu neposredno prije nego je započeo s bolovanjem.

Ako je službenik/namještenik na bolovanju zbog profesionalne bolesti i ozljede na radu, pripada mu naknada plaće u visini 100% od njegove osnovne plaće uvećane za sve dodatke ostvarene u mjesecu neposredno prije nego je započeo s bolovanjem.

5. OSTALA MATERIJALNA PRAVA SLUŽBENIKA I NAMJEŠTENIKA

5.1. REGRES

Članak 42.

Službeniku/namješteniku pripada pravo na regres za korištenje godišnjeg odmora u neto iznosu od 1.500,00 kuna.

Regres iz stavka 1. ovog članka isplatiti će se u cijelosti, jednokratno, najkasnije do 31. kolovoza tekuće godine.

Službenik/namještenik koji ima pravo na razmjerni dio godišnjeg odmora sukladno članku 14. ovog Ugovora, nema pravo na cjelokupni iznos

regresa za godišnji odmor iz ovog članka, već na njegov razmjerni dio, a koji se izračunava na isti način kao i razmjerno trajanje godišnjeg odmora.

5.2. OTPREMNINA ZA MIROVINU

Članak 43.

Službeniku/namješteniku koji odlazi u mirovinu s najmanje 10 godina neprekidnog radnog staža u upravnim tijelima Koprivničko-križevačke županije i preuzetom službeniku/namješteniku iz Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji pripada pravo na otpremninu u neto iznosu pet prosječnih neto plaća isplaćenih u upravnim tijelima u zadnja tri mjeseca.

U radni staž iz stavka 1. ovog članka ne uračunava se staž u pravnim prednicima Koprivničko-križevačke županije.

Službenicima/namještenicima koji odlaze u mirovinu i ne zadovoljavaju uvjete iz stavka 1. ovog članka, pripada propisani neoporezivi iznos otpremnine prilikom odlaska u mirovinu, sukladno posebnom propisu.

Otpremnina se isplaćuje nakon donošenja rješenja o prestanku službe zbog odlaska u mirovinu.

5.3. POMOĆI

Članak 44.

Službenik/namještenik ima pravo na pomoć u slučaju:

- smrti supružnika, djeteta, roditelja ili usvojitelja, maćehe odnosno očuha, u neto iznosu u visini dvije osnovice za obračun plaće.

Članovi obitelji službenika/namještenika (bračni/izvanbračni drug, srodnici po krvi u pravoj liniji, pastorčad i posvojenici, posvojitelj, te braća i sestre, uz uvjet da su živjeli u zajedničkom kućanstvu) imaju pravo na pomoć u slučaju:

- smrti službenika/namještenika koji izgubi život u vrijeme obavljanja službe ili u svezi sa službom, u neto iznosu u visini pet osnovica za obračun plaće uvećano za troškove pogreba,

- smrti službenika/namještenika, u neto iznosu u visini tri osnovice za obračun plaće.

Troškovima pogreba iz stavka 1. i 2. ovog članka smatraju se stvarni troškovi pogreba, ali najviše do iznosa dvije prosječne mjesečne neto plaće isplaćene u upravnim tijelima Županije u zadnja tri mjeseca.

Članak 45.

Službenik/namještenik ima pravo na pomoć u slučaju:

- neprekidnog bolovanja dužeg od 90 dana, a neovisno o tome kada je ono započelo, u neto iznosu u visini maksimalnog neoporezivog iznosa koji se prema posebnim propisima može isplatiti bez poreza, jednom godišnje,
- nastanka teške invalidnosti službenika/namještenika kojem je pravomoćnim rješenjem Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje utvrđen potpuni gubitak radne sposobnosti i

- priznato pravo na invalidsku mirovinu, u neto iznosu u visini jedne osnovice za obračun plaće, jednom godišnje,
- radi nabave prijeko potrebnih medicinskih pomagala, odnosno pokriva participacije pri liječenju ili kupnji prijeko potrebnih lijekova, ako troškovi nisu odobreni od strane Hrvatskog osiguranja za zdravstveno osiguranje prema preporuci nadležnog liječnika specijaliste prema pravilima medicinske struke, u neto iznosu do visine jedne osnovice za obračun plaće, jednom godišnje,
 - rođenja djeteta neto iznosu u visini tri osnovice za obračun plaća, jednom od roditelja.

5.4. PUTNI I DRUGI TROŠKOVI

Članak 46.

Kada je službenik/namještenik upućen na službeno putovanje, pripada mu puna naknada prijevoznih troškova, dnevnice i naknada punog iznosa računa za noćenje.

Visina dnevnice određuje se u visini koju je Vlada Republike Hrvatske propisala za korisnike koji se financiraju iz državnog proračuna.

U slučaju odobrenja korištenja osobnog automobila u službene svrhe naknada se određuje u visini koju je Vlada Republike Hrvatske propisala za korisnike koji se financiraju iz državnog proračuna.

Članak 47.

Službeniku/namješteniku pripada naknada za odvojeni život od obitelji ako zbog mjesta stalnog rada, različitog od prebivališta njegove obitelji, živi odvojeno od obitelji.

Visina naknade određuje se u visini koju je Vlada Republike Hrvatske propisala za korisnike koji se financiraju iz državnog proračuna.

Članak 48.

Službenik/namještenik ima pravo na mjesečnu naknadu troškova puta od adrese stanovanja do adrese rada kako slijedi:

1. udaljenost adrese stanovanja do adrese rada od 0 do 5 km – 400,00 kuna,
2. udaljenost adrese stanovanja do adrese rada od 5,01 do 10 km – 600,00 kuna,
3. udaljenost adrese stanovanja do adrese rada od 10,01 do 15 km – 800,00 kuna,
4. udaljenost adrese stanovanja do adrese rada od 15,01 do 20 km – 1.000,00 kuna,
5. udaljenost adrese stanovanja do adrese rada od 20,01 do 25 km – 1.200,00 kuna,
6. udaljenost adrese stanovanja do adrese rada od 25,01 do 30 km – 1.300,00 kuna,
7. udaljenost adrese stanovanja do adrese rada od 30,01 do 35 km – 1.400,00 kuna,
8. udaljenost adrese stanovanja do adrese rada od 35,01 do 40 km – 1.500,00 kuna,
9. udaljenost adrese stanovanja do adrese rada 40,01 i više – 1.800,00 kuna.

Službenik/namještenik dužan je u roku od 8 dana od dana primjene ovog Kolektivnog ugovora dati izjavu o adresi stanovanja, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću.

Upravno tijelo nadležno za službeničke odnose ima pravo adresu stanovanja službenika/namještenika provjeriti kod nadležne policijske postaje.

Udaljenost između adrese stanovanja i adrese rada utvrđuje upravno tijelo nadležno za službeničke odnose prema planeru putovanja interaktivne karte Hrvatske <https://map.hak.hr/>, kao najkraća ruta, uz korekciju za jednosmjerne ulice, lokalne ceste, uređene pješačke nathodnike i pothodnike, te najkraća ruta bez naplate sa suvremenim kolničkim asfaltom.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, službeniku/namješteniku koji koristi u dolasku na posao javni prijevoz u mjesnom ili međumjesnom prijevozu, isplatit će se naknada troškova prijevoza sukladno cjeniku za mjesečnu autobusnu/željezničku kartu, što službenik/namještenik dokazuje kupljenom mjesečnom kartom izdanom osobno na službenika/namještenika, koju je isti dužan dostaviti upravnom tijelu nadležnom za službeničke odnose, najkasnije do 3. u mjesecu za prethodni mjesec. Međumjesni i mjesni prijevoz se međusobno isključuju.

Službenik/namještenik koji ispunjava uvjete iz stavka 1. podtočki 1. do 9. ovog članka ostvaruje pravo na isplatu naknade troškova puta za onoliki broj dana u mjesecu koliko je proveo na poslu.

Naknada troškova prijevoza isplaćuje se zajedno s isplatom plaće iz članka 37. ovog Ugovora.

5.5. KOLEKTIVNO OSIGURANJE

Članak 49.

Službenici/namještenici su kolektivno osigurani od posljedica nesretnog slučaja za vrijeme obavljanja službe odnosno rada, kao i u slobodnom vremenu, tijekom 24 sata.

Članak 50.

Poslodavac preuzima obvezu uplate dobrovoljnog zdravstvenog osiguranja (dopunskog i dodatnog osiguranja) za službenike/namještenike.

Službenik/namještenik je dužan obaviti jednom godišnje sistematski pregled koji je osiguran unutar dodatnog zdravstvenog osiguranja iz stavka 1. ovog članka.

U slučaju da službenik/namještenik ne obavi godišnji sistematski pregled, poslodavac će svoje potraživanje prema službeniku/namješteniku naplatiti uskratim isplate plaće ili nekoga njezina dijela, odnosno uskratim isplate naknade plaće ili dijela naknade plaće, ali samo uz danu pisanu suglasnost službenika/namještenika u vrijeme nastanka potraživanja.

Poslodavac svoje potraživanje iz stavka 3. ovog članka neće potraživati, ukoliko službenik/namještenik iz opravdanih razloga nije mogao obaviti sistematski pregled zbog dugotrajne bolesti te korištenja prava na rodiljni, roditeljski i posvojiteljski dopust te dopust radi skrbi i njege djeteta s težim smetnjama u razvoju.

5.6. JUBILARNA NAGRADA

Članak 51.

Za neprekidni radni staž u Županiji i njezinim pravnim prednicima, te jedinicama lokalne samouprave i ustanovama kojim je Županija osnivač, službeniku/namješteniku pripada pravo na isplatu jubilarne nagrade kada navrší:

- 5 godina – u neto iznosu u visini 1 osnovice za obračun plaće,
- 10 godina – u neto iznosu u visini 1,25 osnovice za obračun plaće,
- 15 godina – u neto iznosu u visini 1,50 osnovice za obračun plaće,
- 20 godina – u neto iznosu u visini 1,75 osnovice za obračun plaće,
- 25 godina – u neto iznosu u visini 2 osnovice za obračun plaće,
- 30 godina – u neto iznosu u visini 2,50 osnovice za obračun plaće,
- 35 godina – u neto iznosu u visini 3 osnovice za obračun plaće,
- 40 godina – u neto iznosu u visini 4 osnovice za obračun plaće,
- 45 godina – u neto iznosu u visini 5 osnovica za obračun plaće.

Pravnim prednicima Županije iz stavka 1. smatraju se zajednice općina i njezina tijela, bivše općine i njezina tijela i državna tijela.

Jubilarna nagrada isplaćuje se prvog narednog mjeseca od mjeseca u kojem je službenik / namještenik ostvario pravo na jubilarnu nagradu.

Ako službeniku/namješteniku prestaje služba u upravnom tijelu Županije, a ostvario je pravo na jubilarnu nagradu, nagrada će se isplatiti službeniku/namješteniku ili njihovim nasljednicama, sljedećeg mjeseca po prestanku službe.

5.7. NAGRADE ZA BLAGDANE

Članak 52.

Ugovorne strane sporazumne su da će poslodavac službeniku/namješteniku za svako dijete mlađe od 15 godina starosti i koje navrší 15 godina u tekućoj godini u kojoj se isplaćuje dar, u prigodi Dana sv. Nikole isplatiti neto iznos u visini maksimalnog neoporezivog iznosa koji se prema posebnim propisima može isplatiti bez poreza.

Ako su oba roditelja službenici i namještenici u upravnim tijelima Koprivničko-križevačke županije, dar za djecu isplatit će se roditelju koji ostvaruje pravo na osobni odbitak za uzdržavanog člana obitelji sukladno posebnom propisu.

Članak 53.

Službeniku/namješteniku isplatiti će se nagrada za božićne blagdane u neto iznosu od 1.000,00 kuna, najkasnije do 23. prosinca tekuće godine.

Članak 54.

Službeniku/namješteniku pripada dar u naravi za uskršne blagdane u neto iznosu u visini maksimalnog neoporezivog iznosa koji se prema posebnim propisima može isplatiti bez poreza.

6. ZAŠTITA PRAVA SLUŽBENIKA/ NAMJEŠTENIKA

Članak 55.

Sva rješenja o ostvarivanju prava, obveza i odgovornosti službenika/namještenika obvezatno se u pisanom obliku i s obrazloženjem dostavljaju službeniku/namješteniku, s uputom o pravnom lijeku.

Članak 56.

Odlučujući o izjavljenoj žalbi službenika/namještenika na rješenje iz članka 55. ovoga Ugovora, župan ili osoba koju on za to ovlasti dužan je prethodno razmotriti mišljenje sindikalnog povjerenika ili druge ovlaštene osobe Sindikata, ako to zahtijeva službenik ili namještenik.

6.1. OTKAZNI ROK

Članak 57.

U slučaju kada službenik/namještenik daje otkaz, dužan je odraditi otkazni rok u trajanju od mjesec dana, ako s pročelnikom, odnosno županom u slučaju da se radi o službi pročelnika odnosno osobom koju on za to ovlasti, ne postigne sporazum o kraćem trajanju otkaznog roka.

Članak 58.

Službenik/namještenik kojem služba prestaje istekom roka u kojem je bio stavljen na raspolaganje, ima pravo na otpremninu u visini 65% prosječne mjesečne plaće isplaćene mu u zadnja tri mjeseca prije stavljanja na raspolaganje, za svaku godinu radnog staža u upravnim tijelima Koprivničko-križevačke županije i Uredu državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji.

Otpremnina iz stavka 1. ovoga članka isplatit će se službeniku/namješteniku posljednjeg dana službe.

Članak 59.

Službeniku/namješteniku u skladu sa zakonom stavljenim na raspolaganje, rok raspolaganja traje sukladno rokovima utvrđenim Zakonom o radu.

Članak 60.

Službeniku/namješteniku kome nedostaje najviše dvije godine života do ostvarenja uvjeta za starosnu mirovinu, ne može prestati služba bez osobnog pristanka, osim u slučaju prestanka službe po sili zakona.

Službenik/namještenik iz stavka 1. ovoga članka za kojeg ne postoji mogućnost rasporeda, stavit će se na raspolaganje do ispunjenja uvjeta za mirovinu sukladno posebnim propisima.

Članak 61.

Župan može, radi tehničkih i organizacijskih razloga, posebnom odlukom utvrditi da se službeniku/namješteniku isplati stimulativna otpremnina.

Odlukom iz stavka 1. ovog članka utvrdit će se uvjeti, iznos i način isplate stimulativne otpremnine.

7. ZAŠTITA SLUŽBENIKA/NAMJEŠTENIKA

Članak 62.

Ako ovlaštena osoba odnosno tijelo ocijeni da kod službenika/namještenika postoji neposredna opasnost od nastanka smanjenja radne sposobnosti koju je utvrdilo ovlašteno tijelo u skladu s posebnim propisom, poslodavac je dužan, uzimajući u obzir nalaz i mišljenje ovlaštene osobe odnosno tijela, u pisanom obliku ponuditi službeniku/namješteniku drugo radno mjesto, čije poslove je on sposoban obavljati, a koji, što je više moguće, moraju odgovarati poslovima radnog mjesta na koje je prethodno bio raspoređen.

Poslodavac je dužan poslove radnog mjesta prilagoditi službeniku/namješteniku iz stavka 1. ovog članka, odnosno poduzeti sve što je u njegovoj moći da mu osigura povoljnije uvjete rada.

Službenik/namještenik iz stavka 1. i 2. ovoga članka, kojem nedostaje najviše 5 godina života do ostvarenja uvjeta za starosnu mirovinu, ima pravo na plaću prema dosadašnjem rješenju o rasporedu na radno mjesto, ako je to za njega povoljnije.

8. ZAŠTITA DOSTOJANSTVA I ZABRANA DISKRIMINACIJE SLUŽBENIKA/NAMJEŠTENIKA

Članak 63.

Službenik/namještenik ima pravo na poštovanje osobe i zaštitu dostojanstva za vrijeme i tijekom obavljanja poslova svog radnog mjesta.

Osobnost i dostojanstvo službenika/namještenika štiti se od uznemiravanja ili spolnog uznemiravanja poslodavca, nadređenih, suradnika i osoba s kojima službenik/namještenik redovito dolazi u doticaj u obavljanju svojih poslova.

Članak 64.

Zabranjeno je uznemiravanje i spolno uznemiravanje službenika/namještenika.

Uznemiravanje je svako ponašanje poslodavca, službenika/namještenika koje ima za cilj ili stvarno predstavlja povredu dostojanstva službenika/namještenika, a koje uzrokuje strah ili neprijateljsko, ponižavajuće ili uvredljivo okruženje za drugog službenika/namještenika.

Uznemiravanjem iz stavka 1. ovog članka smatra se i diskriminirajuće ponašanje kojim se službenik/namještenik izravno ili neizravno stavlja u nepovoljniji položaj od drugih službenika/namještenika na temelju rase, boje kože, spola, spolnog opredjeljenja, bračnog stanja, porodičnih obveza, dobi, jezika, vjere, političkog ili drugog uvjerenja, nacionalnog ili socijalnog podrijetla, imovnog stanja, rođenja, društvenog položaja, članstva ili ne članstva u političkoj stranci, članstva ili ne članstva u sindikatu, te tjelesnih ili duševnih poteškoća.

Spolno uznemiravanje je svako verbalno, neverbalno ili fizičko ponašanje spolne naravi koje

ima za cilj ili stvarno predstavlja povredu dostojanstva službenika/namještenika, a koje uzrokuje strah ili neprijateljsko, ponižavajuće ili uvredljivo okruženje.

Ponašanje kojim se narušava dostojanstvo osobe službenika/namještenika smatra se namjerno ili nehajno ponašanje koje primjerice uključuje:

- ogovaranje, širenje glasina ili kleveta o drugome,
- uvrede, prijetnje, psovke i omalovažavanje,
- seksističko ponašanje kojim se osobe drugog spola ili spolnog opredjeljenja nazivaju društveno neprimjerenim izrazima s ciljem isticanja njihovih spolnih obilježja ili spolnog opredjeljenja, šali na njihov račun ili pokušava ostvariti neželjeni tjelesni kontakt,
- namjerno uskraćivanje informacija potrebnih za rad ili pak davanje dezinformacija,
- dodjeljivanje besmislenih, nerješivih, omalovažavajućih zadataka ili ne dodjeljivanje zadataka.

Članak 65.

U slučaju neželjenog ponašanja iz članka 64. službenik i namještenik može se obratiti nadređenom pročelniku, sindikalnom povjereniku ili povjereniku za etiku.

Povjerenika za etiku iz stavka 1. ovog članka imenuje poslodavac uz prethodno pribavljenu suglasnost sindikata.

Nadređeni pročelnik i sindikalni povjerenik dužni su o svakoj pritužbi o povredi dostojanstva službenika/namještenika obavijestiti povjerenika za etiku.

Članak 66.

Povjerenik za etiku dužan je, ovisno o naravi i težini povrede, odmah, a najkasnije u roku od osam dana od dostave pritužbe, ispitati pritužbu i poduzeti sve potrebne mjere primjerene pojedinom slučaju radi sprječavanja nastavka uznemiravanja ili spolnog uznemiravanja ako utvrdi da ono postoji.

Ukoliko poslodavac ne provede predložene mjere za sprječavanje uznemiravanja ili spolnog uznemiravanja ili ako su mjere koje je poduzeo očito neprimjerene, službenik/namještenik ima pravo prekinuti rad dok mu se ne osigura zaštita, pod uvjetom da je u daljnjem roku od petnaest dana zatražio zaštitu pred nadležnim sudom.

Članak 67.

U svrhu stvaranja ozračja tolerancije, razumijevanja i uvažavanja dostojanstva osobe službenika/namještenika, poslodavac će voditi posebnu brigu o informiranju, osvješćivanju i senzibiliziranju zaposlenih u upravnim tijelima, te edukaciji povjerenika za etiku.

Članak 68.

U obavljanju službe službenici/namještenici usvajaju pravila ponašanja i etička načela kao vlastita načela i osobni kriterij ponašanja.

Etička načela primjenjuju u međusobnim odnosima, te u odnosima prema građanima, u

odnosu prema radu kao i prema upravnom tijelu u kojem obavljaju svoju službu.

Etička načela, postupanje po njima, prava i obveze povjerenika za etiku te postupak povodom pritužbe provodi se prema pravilima Etičkog kodeksa službenika i namještenika upravnih tijela Koprivničko-križevačke županija.

9. INFORMIRANJE

Članak 69.

Poslodavac je dužan službeniku/namješteniku odnosno sindikalnom povjereniku osigurati informacije koje su bitne za socijalni položaj službenika/namještenika, a posebno:

- o odlukama koje utječu na socijalni položaj službenika/namještenika,
- o prijedlozima odluka i općih akata kojima se u skladu s ovim Ugovorom uređuju
- osnovna prava i obveze iz službe.

10. DJELOVANJE I UVJETI RADA SINDIKATA

Članak 70.

Poslodavac se obvezuje da će osigurati provedbu svih prava iz područja sindikalnog organiziranja utvrđenih Ustavom Republike Hrvatske, konvencijama Međunarodne organizacije rada, zakonima i ovim Ugovorom.

Članak 71.

Poslodavac se obvezuje da neće svojim djelovanjem i aktivnostima ni na koji način onemogućiti sindikalni rad, sindikalno organiziranje i pravo službenika/namještenika da postane članom sindikata.

Povredom prava na sindikalno organiziranje smatrat će svaki pritisak od strane poslodavca na službenike i namještenike, članove sindikata, da istupe iz sindikalne organizacije.

Članak 72.

Sindikat se obvezuje da će svoje djelovanje provoditi sukladno Ustavu Republike Hrvatske, konvencijama Međunarodne organizacije rada, zakonima i ovom Ugovoru.

Članak 73.

Sindikat je dužan obavijestiti poslodavca o izboru odnosno imenovanju sindikalnih povjerenika i drugih sindikalnih predstavnika.

Članak 74.

Aktivnost sindikalnog povjerenika ili predstavnika ne smije biti sprječavana ili ometana, ako djeluje u skladu s Ustavom Republike Hrvatske, konvencijama Međunarodne organizacije rada, zakonima, drugim propisima i ovim Ugovorom.

Članak 75.

Sindikalni povjerenik ima pravo na naknadu plaće za obavljanje sindikalnih aktivnosti i to tri sata po članu sindikata godišnje.

Poslodavac je dužan sindikalnom povjereniku, članu sindikata koji je imenovan u radno tijelo pored prava iz stavka 1. ovoga članka, omogućiti i izostanak iz službe, uz naknadu plaće zbog pohađanja sindikalnih sastanaka, tečajeva, osposobljavanja, seminara, kongresa i konferencije, kako u zemlji, tako i u inozemstvu.

Članak 76.

Sindikalni povjerenik ne može zbog obavljanja sindikalne aktivnosti biti pozvan na odgovornost niti doveden u nepovoljniji položaj u odnosu na druge službenike i namještenike.

Članak 77.

Za vrijeme obavljanja dužnosti sindikalnog povjerenika i šest mjeseci po isteku te dužnosti, sindikalnom povjereniku, bez suglasnosti Sindikata, ne može prestatu služba, osim po sili zakona, niti se on može bez njegove suglasnosti premjestiti na drugo radno mjesto u okviru istog ili drugog upravnog tijela, odnosno premjestiti na rad izvan mjesta njegova stanovanja, pokrenuti protiv njega postupak zbog povrede službene dužnosti, kao ni udaljiti iz službe do okončanja kaznenog postupka.

Članak 78.

Prije donošenja odluka važnih za položaj službenika/namještenika, poslodavac mora obavijestiti sindikalnog povjerenika ili drugog ovlaštenog predstavnika Sindikata o tome i mora mu priopćiti podatke važne za donošenje odluke i sagledavanje njezina utjecaja na položaj službenika/namještenika.

Važnim odlukama iz stavka 1. ovoga članka smatraju se osobito odluke o:

- donošenju, izmjeni i dopuni akata kojima se reguliraju prava iz službe i po osnovi službe službenika/namještenika,
- planu zapošljavanja, premještaju i otkazu službe službenika/namještenika,
- mjerama u svezi sa zaštitom zdravlja i sigurnosti u službi službenika/namještenika,
- uvođenju nove tehnologije te promjene u organizaciji i načinu rada,
- planu godišnjih odmora,
- rasporedu radnog vremena,
- noćnom radu,
- nadoknadama za izume i tehničko unapređenje,
- donošenju programa zbrinjavanja viška namještenika i dr.

Sindikalni povjerenik ili drugi ovlašteni predstavnik Sindikata može se o dostavljenom prijedlogu odluka iz stavka 1. ovog članka očitovati u roku osam dana.

Poslodavac je dužan prije donošenja odluke iz stavka 1. ovoga članka razmotriti dostavljene primjedbe sindikalnog povjerenika.

Članak 79.

Poslodavac je dužan razmotriti prijedloge, inicijative, mišljenja i zahtjeve Sindikata u svezi s ostvarenjem prava, obveza i odgovornosti iz službe i po osnovi službe i o zauzetim stajalištima dužan je u roku osam dana od primitka prijedloga, inicijative, mišljenja i zahtjeva izvijestiti Sindikat.

Poslodavac je dužan na zahtjev sindikalnog povjerenika primiti ga na razgovor i s njim razmotriti pitanja sindikalne aktivnosti i materijalnu problematiku službenika/namještenika.

Članak 80.

Poslodavac je dužan, bez naknade, osigurati za rad Sindikata najmanje sljedeće uvjete:

- prostoriju za rad odvojenu od mjesta rada i odgovarajući prostor za održavanje sindikalnih sastanaka,
- pravo na korištenje telefona, telefaksa te drugih raspoloživih tehničkih pomagala,
- slobodu sindikalnog izvješćivanja i podjelu tiska,
- obračun i ubiranje sindikalne članarine, a po potrebi i drugih davanja preko isplatnih lista u računovodstvu odnosno prilikom obračuna plaća doznačiti članarinu na račun Sindikata, a temeljem pisane izjave članova Sindikata (pristupnica i sl.).

Članak 81.

U provođenju mjera zaštite na radu sindikalni povjerenik ima pravo i obvezu osobito:

- sudjelovati u planiranju mjera za unapređivanje uvjeta rada,
- biti informiran o svim promjenama od utjecaja na sigurnost i zdravlje službenika i namještenika,
- primati primjedbe službenika/namještenika na primjenu propisa i provođenje mjera zaštite na radu,
- biti nazočan inspekcijskim pregledima i informirati inspektora o svim zapažanjima službenika/namještenika,
- pozvati inspektora zaštite na radu kada ocijeni da su ugroženi život i zdravlje službenika/namještenika, a tijelo državne vlasti to propušta ili odbija učiniti,
- školovati se za obavljanje poslova zaštite na radu, stalno proširivati i unapređivati svoje znanje, pratiti i prikupljati informacije odgovarajuće za rad na siguran način,
- staviti prigovor na inspekcijski nalaz i mišljenje,
- svojom aktivnošću poticati ostale službenike/namještenike za rad na siguran način.

11. MIRNO RJEŠAVANJE KOLEKTIVNIH RADNIH SPOROVA

Članak 82.

Za rješavanje kolektivnih radnih sporova između potpisnika ovoga Ugovora koje nije bilo moguće riješiti međusobnim pregovaranjem, mora se provesti postupak mirenja.

Članak 83.

Postupak mirenja provodi mirovno vijeće.

Mirovno vijeće ima pet člana.

Svaka ugovorna strana imenuje po dva člana.

Stranke su suglasne da će izbor petog člana mirovnog vijeća kao predsjednika povjeriti Gospodarskom socijalnom vijeću (u daljnjem tekstu: GSV) s Liste miritelja.

Članak 84.

Postupak mirenja pokreće se na pisani prijedlog jednog od potpisnika ovoga Ugovora, a mora se dovršiti u roku od pet dana od dana dostave obavijesti o sporu GSV-u.

Članak 85.

U postupku mirenja Mirovno vijeće ispitat će navode i prijedloge ugovornih strana, a po potrebi prikupit će se i potrebne obavijesti i saslušati stranke. Mirovno vijeće sastavit će pisani prijedlog nagodbe.

Članak 86.

Mirenje je uspješno ako obje ugovorne strane prihvate pisani prijedlog nagodbe.

Nagodba u smislu odredbe stavka 1. ovoga članka ima pravnu snagu i učinke Ugovora.

12. ŠTRAJK

Članak 87.

Ako postupak mirenja ne uspije, Sindikat ima pravo pozvati na štrajk i provesti ga sa svrhom zaštite i promicanja socijalnih interesa svojih članova.

Za organizaciju i provedbu štrajka Sindikat koristi sindikalna pravila o štrajku.

Članak 88.

Štrajk se mora najaviti drugoj ugovornoj strani najkasnije tri radna dana prije početka štrajka.

U pismu u kojem se najavljuje štrajk moraju se naznačiti razlozi za štrajk, mjesto, dan i vrijeme početka štrajka.

Članak 89.

Pri organiziranju i poduzimanju štrajka, organizator i sudionici štrajka moraju voditi računa o ostvarivanju Ustavom zajamčenih prava i sloboda drugih, a osobito o osiguranju života, zdravlja i sigurnosti ljudi i imovine.

Članak 90.

Na prijedlog poslodavca, Sindikat i Poslodavac sporazumno izrađuju i donose pravila o poslovima koji se ne smiju prekidati za vrijeme štrajka.

Pravila iz stavka 1. ovoga članka sadrže naročito odredbe o radnim mjestima i broju službenika/namještenika koji na njima moraju raditi za vrijeme štrajka, a s ciljem omogućavanja

obavljanja rada nakon završetka štrajka odnosno s ciljem nastavka obavljanja poslova koji su prijeko potrebni, osobito radi sprječavanja ugrožavanja života, osobne sigurnosti ili zdravlja pučanstva.

Članak 91.

Najkasnije na dan najave štrajka, sindikat mora objaviti pravila o poslovima na kojima se rad ne smije prekidati za vrijeme trajanja štrajka.

Članak 92.

Ako se o pravilima o poslovima koji se ne smiju prekidati za vrijeme štrajka ne postigne suglasnost, pravila će utvrditi arbitraža, sastav koje se utvrđuje odgovarajućom primjenom članka 83. ovoga Ugovora.

Pravila iz stavka 1. ovoga članka arbitraža je dužna donijeti u roku od 8 dana od dana dostave prijedloga arbitraži.

Članak 93.

Ako poslodavac nije predložio utvrđivanje pravila iz članaka 90. i 91. ovoga Ugovora do dana početka postupka mirenja, postupak utvrđivanja tih poslova ne može pokrenuti do dana okončanja štrajka.

Članak 94.

Štrajkom rukovodi štrajkaški odbor sastavljen od predstavnika organizatora štrajka koji je dužan na pogodan način očitovati se strani protiv koje je štrajk organiziran, kako bi se nastavili pregovori u svrhu mirnog rješenja spora.

Članovi štrajkaškog odbora ne mogu biti raspoređeni na rad za vrijeme štrajka.

Članak 95.

Sudioniku štrajka plaća i dodaci na plaću mogu se smanjiti razmjerno vremenu sudjelovanja u štrajku.

Članak 96.

Organiziranje štrajka ili sudjelovanje u štrajku sukladno odredbama ovoga Ugovora ne predstavlja povredu službene odnosno radne dužnosti.

Članak 97.

Službenik/namještenik ne smije biti stavljen u nepovoljniji položaj u odnosu na druge službenike i namještenike zbog organiziranja ili sudjelovanja u štrajku organiziranom sukladno odredbama ovoga Ugovora, a niti smije biti ni na koji način prisiljen sudjelovati u štrajku, ako to ne želi.

Članak 98.

Ugovorne strane suglasne su da poslodavac može od mjerodavnog suda zahtijevati zabranu štrajka koji je organiziran protivno odredbama ovoga Ugovora.

13. SOCIJALNI MIR

Članak 99.

Ugovorne strane za vrijeme trajanja ovoga Ugovora obvezuju se na socijalni mir.

Izuzetno, dozvoljen je štrajk solidarnosti uz najavu, prema odredbama ovoga Ugovora, ili korištenje drugih metoda davanja sindikalne potpore zahtjevima zaposlenih u određenoj drugoj djelatnosti.

14. TUMAČENJE I PRAĆENJE PRIMJENE OVOGA UGOVORA

Članak 100.

Za tumačenje odredaba i praćenje primjene ovoga Ugovora ugovorne strane imenuju zajedničku komisiju u roku od 30 dana od dana potpisa ovoga Ugovora.

Komisija iz stavka 1. ovog članka ima šest članova od kojih svaka ugovorna strana imenuje tri člana.

Članovi komisije biraju predsjednika svakih 6 mjeseci i to iz redova Sindikata i Poslodavca naizmjenice.

Komisija donosi pravilnik o radu.

Sve odluke komisija donosi većinom glasova, a u slučaju podijeljenog broja glasova odlučuje glas predsjednika komisije.

Ugovorne strane dužne su se pridržavati danog tumačenja.

Sjedište komisije je u Koprivničko-križevačkoj županiji u Koprivnici, Ulica Antuna Nemčića 5.

15. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 101.

Smatra se da je ovaj Ugovor zaključen kada ga potpišu ovlašteni predstavnici ugovornih strana.

Članak 102.

Ovaj Ugovor sklapa se na vrijeme od četiri godine.

Članak 103.

Svaka ugovorna strana može predložiti izmjene i dopune ovoga Ugovora.

U ime Sindikata prijedlog izmjena i dopuna ovoga Ugovora podnosi Pregovarački odbor koji ima pisanu punomoć za pregovaranje.

Strana kojoj je podnesen prijedlog za izmjenu i dopunu ovoga Ugovora mora se pisano očitovati u roku od 15 dana od dana primitka prijedloga te mora pristupiti pregovorima o predloženoj izmjeni ili dopuni u roku od 30 dana od dana primitka prijedloga.

Ako strana kojoj je podnesen prijedlog ne postupi u skladu sa odredbama stavka 3. ovoga članka, smatrat će se da su ispunjeni uvjeti za promjenu odredaba ovog Ugovora o postupku mirenja.

Članak 104.

Svaka strana može otkazati ovaj Ugovor. Otkazni rok je tri mjeseca od dana dostave otkaza drugoj strani.

Članak 105.

Pregovore o obnovi ovoga Ugovora strane će započeti najmanje 30 dana prije isteka roka na koji je sklopljen.

Članak 106.

Ovaj Ugovor primjenjuje se od 17. veljače 2020. godine, a objavit će se u "Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije".

KLASA: 110-01/19-01/2
URBROJ: 2137/1-02/01-20-7
Koprivnica, 14. veljače 2020. godine

**ZA KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKU
ŽUPANIJU ŽUPAN
Darko Koren, ing. građ., v.r.**

**ZA SINDIKAT DRŽAVNIH I LOKALNIH
SLUŽBENIKA I NAMJEŠTENIKA
REPUBLIKE HRVATSKE
PREDSJEDNICA
Iva Šušković, bacc. oec., v.r.**

AKTI KOORDINACIJSKOG ODBORA PROJEKATA „KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA-PRIJATELJ DJECE“

1.

Na temelju Odluke o osnivanju i imenovanju predsjednika i članova/članica Koordinacijskog odbora projekta „Koprivničko-križevačka županija – prijatelj djece“ („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 4/19.), Koordinacijski odbor projekta „Koprivničko-križevačka županija – prijatelj djece“ donosi

POSLOVNIK O RADU KOORDINACIJSKOG ODBORA PROJEKTA „KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA – PRIJATELJ DJECE“

I. Uvodne odredbe

Članak 1.

Poslovnikom o radu Koordinacijskog odbora projekta „Koprivničko-križevačka županija – prijatelj djece“ (u daljnjem tekstu: Koordinacijski odbor) uređuje se način rada i odlučivanja, odgovornosti članova Odbora te druga važna pitanja za rad Odbora.

Članak 2.

Koordinacijski odbor je radno tijelo nadležno za provedbu projekta „Koprivničko-križevačka županija – prijatelj djece“ (u daljnjem tekstu: Projekt).

Članak 3.

Za članove Koordinacijskog odbora imenovani su zaposlenici Koprivničko-križevačke županije kao nositelja projekta te stručnjaci iz područja zdravlja djece, odgoja i obrazovanja, socijalne skrbi, kulture, sporta te iz područja sigurnosti mladih.

Koordinacijski odbor se sastoji od predsjednika i 11 članova.

Članove imenuje i razrješuje župan Koprivničko-križevačke županije.

Ako član Koordinacijskog odbora neopravdano ne sudjeluje na tri (3) uzastopne sjednice, Župan će ga razriješiti s mjesta člana Koordinacijskog odbora.

II. Prava i dužnosti članova Koordinacijskog odbora

Članak 4.

Predsjednik Koordinacijskog odbora saziva i organizira sjednice, predsjedava sjednicama, predlaže dnevni red, dostavlja izvješća, zaključke, odluke i prijedloge Koordinacijskog odbora Županu te brine o suradnji Koordinacijskog odbora sa Županom i upravnim odjelima Koprivničko-križevačke županije, pismeno i usmeno izvještava Koordinacijski odbor o provođenju ili sudjelovanju u aktivnostima Projekta.

Članovi Koordinacijskog odbora aktivno sudjeluju u radu sjednica, iznose prijedloge i rješenja, surađuju s upravnim odjelima Koprivničko-križevačke županije te s ustanovama i organizacijama civilnog društva u cilju kvalitetne provedbe Projekta.

III. Zadaci Koordinacijskog odbora

Članak 5.

Koordinacijski odbor planira i pokreće razne aktivnosti za djecu, izrađuje godišnji izvedbeni Plan za provedbu Projekta, inicira i poduzima potrebne mjere za uspješno provođenje Projekta, putem Službe ureda župana podnosi izvještaj za šestomjesečno razdoblje o provedbi Projekta, prati izvršavanje Plana Projekta, analizira postignute rezultate, nalazi rješenja za uočene teškoće i probleme u realizaciji Projekta, izrađuje Strateški plan za razdoblje od tri (3) godine, dostavlja Središnjem koordinacijskom odboru akcije „Gradovi i općine – prijatelji djece“ godišnja i periodična izvješća o stanju, napretku i dostignućima Projekta, sudjeluje na godišnjim tematskim savjetovanjima, promiče Projekt u medijima i na druge učinkovite načine informira širu javnost o Projektu, ostvaruje ostale aktivnosti potrebne za kvalitetnu provedbu Projekta.

IV. Sjednice Koordinacijskog odbora

Članak 6.

Koordinacijski odbor radi na sjednicama na kojima se sastavlja zapisnik.

Koordinacijski odbor sastaje se po potrebi, a najmanje jednom u tri mjeseca.

Ovisno o potrebnim aktivnostima, u rad Odbora moguće je uključiti i vanjske suradnike po pozivu predsjednika Koordinacijskog odbora.

Članak 7.

Sjednice Koordinacijskog odbora saziva predsjednik pozivom uz koji se dostavljaju prijedlog dnevnog reda i materijali koji se odnose na predloženi dnevni red te zapisnik s prethodne sjednice.

Poziv na sjednicu dostavlja se članovima Koordinacijskog odbora putem pošte ili elektroničkom poštom.

Članak 8.

Predsjednik Koordinacijskog odbora dužan je sazvati sjednicu na temelju pisanog prijedloga najmanje jedne trećine (1/3) članova Koordinacijskog odbora u roku od 15 dana od dana zaprimanja prijedloga.

Ukoliko predsjednik Koordinacijskog odbora ne sazove sjednicu u roku od 15 dana, najmanje tri (3) člana Koordinacijskog odbora mogu, kao zajednički podnositelji zahtjeva, sazvati sjednicu. Uz zahtjev potrebno je priložiti dnevni red i potrebne materijale.

Članak 9.

Po otvaranju sjednice, temeljem potpisne liste predsjednik utvrđuje prisutnost članova Koordinacijskog odbora. Sjednica se neće održati ukoliko se utvrdi da nije nazočna natpolovična većina članova Koordinacijskog odbora.

Članak 10.

Sjednicama predsjedava predsjednik Koordinacijskog odbora. U radu sjednice sudjeluju članovi Koordinacijskog odbora te ostali pozvani sudionici, ali bez prava glasovanja.

Članak 11.

Dnevni red predlaže predsjednik Koordinacijskog odbora. U prijedlog dnevnog reda unose se i prijedlozi članova Koordinacijskog odbora, župana, upravnih tijela Koprivničko-križevačke županije, organizacija civilnog društva i drugih predlagatelja.

Dnevni red utvrđuje se na početku sjednice.

V. Glasovanje

Članak 12.

Za donošenje odluka i zaključaka na sjednici Koordinacijskog odbora potrebna je natpolovična

većina od ukupnog broja članova. Odluke odbora donose se većinom prisutnih članova Koordinacijskog odbora.

Glasovanje se obavlja za svaku predloženu odluku posebno.

Glasovanje na sjednici je javno, a provodi se dizanjem ruku. Članovi Koordinacijskog odbora izjašnjavaju se jesu li „za“, „protiv“ ili „suzdržani“.

Predsjednik Koordinacijskog odbora objavljuje rezultate glasovanja.

VI. Zapisnik

Članak 13.

Na sjednici Koordinacijskog odbora sastavlja se zapisnik koji sadrži podatke o radu sjednice, mjesto i vrijeme održavanja sjednice, broj sjednice, dnevni red sjednice, imena prisutnih i odsutnih članova Koordinacijskog odbora te ostalih sudionika sjednice, sažeti tijek sjednice, pitanja o kojima se odlučivalo i raspravljalo, rezultate glasovanja te odluke i zaključke donesene na sjednici, primjedbe na zapisnik prethodno održane sjednice.

Svaki član Koordinacijskog odbora ima pravo pisanim putem iznijeti primjedbe na zapisnik s prethodne sjednice.

Usvojeni zapisnik potpisuju predsjednik Koordinacijskog odbora i zapisničar.

VII. Javnost rada

Članak 14.

Sjednice Koordinacijskog odbora su javne. Javnost može pratiti, ali ne smije ometati rad Koordinacijskog odbora.

Koordinacijski odbor informira javnost putem pisanih priopćenja za medije, objavom na službenoj web stranici Koprivničko-križevačke županije ili drugim načinom informiranja.

VIII. Završne odredbe

Članak 15.

Administrativne poslove vezane uz Projekt obavljati će Služba ureda župana.

Članak 16.

Koordinacijski odbor je u svom radu dužan postupati sukladno propisima, pravilima struke i odredbama ovog Poslovnika te u interesu Koprivničko-križevačke županije i za korist projekta „Koprivničko-križevačka županija – prijatelj djece“.

Članak 17.

Izrazi koji se koriste u ovom Poslovniku a koji imaju rodno značenje, obuhvaćaju na jednak način muški i ženski rod.

Članak 18.

Ovaj Poslovnik donosi Koordinacijski odbor koji zadržava pravo izmjena i dopuna odredba Poslovnika.

Članak 19.

Ovaj Poslovnik objavit će se u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

KLASA: 910-01/19-01/4
URBROJ: 2137/1-01/18-19-15
U Koprivnici, 26. rujna 2019.

**Predsjednik Koordinacijskog odbora
Ratimir Ljubić, dipl. ing., v.r.**

OPĆINA KALNIK AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

2.

Na temelju članka 16. 17. Odluke o upravljanju grobljima na području Općine Kalnik („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 1/11) i članka 46. Statuta Općine Kalnik („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 5/13. i 4/18), općinski načelnik Općine Kalnik 10. veljače 2020. donio je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o utvrđivanju cijena usluga na grobljima na području Općine Kalnik

Članak 1.

U Odluci o utvrđivanju cijena usluga na grobljima na području Općine Kalnik („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 5/11. i 14/15) članak 7. mijenja se i glasi:

„Naknada za pružanje usluga ukopa na grobljima na području Općine iznosi za:

A. USLUGE UKOPA		
1.	Iskop i ukop grobnog mjesta pokojnika u zemljani grob (uključuje preuzimanje pokojnika u mrtvačnicu, iskop i zatrpavanje grobnog mjesta, prijenos i spuštanje lijesa u grobno mjesto, nošenje nadgrobnog znaka, izrada nadgrobnog humka, sa slaganjem vijenaca i cvijeća na humak, čišćenje susjednih diranih grobnih mjesta)	1.812,50 kuna
2.	Ukop pokojnika u zemljani grob sa pokrovnom pločom na grobnom mjestu (uključuje preuzimanje pokojnika u mrtvačnicu, uklanjanje ploče sa groba, iskop i zatrpavanje grobnog mjesta, prijenos i spuštanje lijesa u grobno mjesto, nošenje nadgrobnog znaka, izrada nadgrobnog humka, sa slaganjem vijenaca i cvijeća na humak, čišćenje susjednih diranih grobnih mjesta, vraćanje pokrovne ploče na grob nakon slijeganja humka)	1.875,00 kuna
3.	Ukop pokojnika u grobnicu (uključuje preuzimanje pokojnika otvaranje grobnice, prijenos i spuštanje lijesa u grobno mjesto, nošenje nadgrobnog znaka, zatvaranje grobnice nakon polaganja lijesa, slaganje vijenaca i cvijeća na grobnicu, čišćenje susjednih diranih grobnih mjesta)	1.250,00 kuna
4.	Ukop urne (uključuje preuzimanje urne u mrtvačnicu, uređenje grobnog mjesta za urnu, ukop urne, izrada nadgrobnog humka sa slaganjem vijenaca i cvijeća na humak, čišćenje susjednih diranih grobnih mjesta)	375,00 kuna
B. USLUGE EKSHUMACIJE		
5.	Iskapanje pokojnika (ekshumacija) i ukop na drugo mjesto ili groblje- preseljenje (iskop grobnog mjesta ili otvaranje grobnice, vađenje posmrtnih ostataka i stavljanje u sanduk, zatrpavanje grobnog mjesta i izrada nadgrobnog humka ili zatvaranje grobnice, pranje i čišćenje susjednih diranih grobnih mjesta,	3.750,00 kuna

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“

**OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE KALNIK**

KLASA: 363-02/20-01/10
URBROJ: 2137/23-20-1
Kalnik, 10. veljače 2020.

**OPĆINSKI NAČELNIK:
Mladen Kešer, bacc.ing.agr., v.r.**

3.

Na temelju članka 10. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 86/08, 61/11, 4/18. i 112/19) i članka 46. Statuta Općine Kalnik („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“

broj 5/13. i 4/18), općinski načelnik Općine Kalnik 20. siječnja 2020. utvrđuje

**PLAN PRIJMA
u službu u Jedinствени upravni odjel Općine
Kalnik za 2020. godinu**

I.

Planom prijma u službu u Jedinствени upravni odjel Općine Kalnik za 2020. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se:

- stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u Jedinственом upravnom odjelu Općine Kalnik (u daljnjem tekstu: Jedinствени upravni odjel),
- potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme,
- potreban broj službenika i namještenika na određeno vrijeme zbog zamjene duže vrijeme odsutnog radnika,
- potreban broj vježbenika na stručnom osposobljavanju bez zasnivanja radnog odnosa odgovarajuće stručne spreme i struke.

II.

Na temelju ovog Plana slobodna radna mjesta popunjavat će se putem javnog natječaja.

Radna mjesta koja se popunjavaju na određeno vrijeme popunjavat će se putem oglasa koji se objavljuje u Hrvatskom zavodu za zapošljavanje.

Jedinstveni upravni odjel popunjavat će radna mjesta prema ovom Planu, u skladu s Pravilnikom o unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Kalnik i osiguranim financijskim sredstvima u Proračunu Općine Kalnik za 2020. godinu.

III.

U Jedinstvenom upravnom odjelu na dan 1. siječnja 2020. godine zaposleno je 2 službenika na neodređeno vrijeme.

Utvrđuje se slijedeće:

- potreban broj službenika na neodređeno vrijeme za 2020. godinu – 1,
- potreban broj namještenika na neodređeno vrijeme za 2020. godinu – 0,

- potreban broj službenika na određeno vrijeme za 2020. godinu – 1,
- potreban broj namještenika na određeno vrijeme za 2020. godinu – 0,
- potreban broj vježbenika za 2020. godinu – 1.

IV.

Ovaj Plan objavit će se u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

**OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE KALNIK**

KLASA: 112-01/20-01/01
URBROJ: 2137/23-20-1
Kalnik, 20. siječnja 2020.

**OPĆINSKI NAČELNIK:
Mladen Kešer, bacc.ing.agr., v.r.**

**OPĆINA KOPRIVNIČKI IVANEC
AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

1.

Na temelju članka 10. stavka 1. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 28/10) i članka 31. Statuta Općine Koprivnički Ivanec („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 6/13. i 3/18), Općinsko vijeće Općine Koprivnički Ivanec na 33. sjednici održanoj 31. siječnja 2020. donijelo je

ODLUKU

**o izmjeni Odluke o koeficijentima za obračun
plaće službenika i namještenika Jedinstvenog
upravnog odjela Općine Koprivnički Ivanec**

Članak 1.

U Odluci o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Jedinstvenog upravnog odjela Općine Koprivnički Ivanec („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 19/19) (u daljnjem tekstu: Odluka) u članku 3. stavku 1. točka 4. mijenja se i glasi:

„4. Viši referent – komunalno, poljoprivredni i prometni redar 1,72“.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE KOPRIVNIČKI IVANEC**

KLASA: 120-01/20-01/02
URBROJ: 2137/09-20-1
Koprivnički Ivanec, 31. siječnja 2020.

PREDSJEDNIK:

Mihael Sremec, dipl.oec., v.r.

2.

Na temelju članka 5., stavka 2. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe („Narodne novine“ broj 29/19. i 98/19) i članka 31. Statuta Općine Koprivnički Ivanec („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 6/13. i 3/18), Općinsko vijeće Općine Koprivnički Ivanec na 33. sjednici održanoj 31. siječnja 2020. donijelo je

ODLUKU

**o financiranju političkih stranaka
Općinskog vijeća Općine Koprivnički Ivanec
iz Proračuna Općine Koprivnički Ivanec
za 2020. godinu**

Članak 1.

Odlukom o financiranju političkih stranaka Općinskog vijeća Općine Koprivnički Ivanec iz Proračuna Općine Koprivnički Ivanec za 2020. godinu (u daljnjem tekstu: Odluka) uređuju se način i uvjeti financiranja političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Koprivnički Ivanec (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće).

Članak 2.

Sredstva za redovito godišnje financiranje političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću osiguravaju se u Proračunu Općine Koprivnički Ivanec za 2020. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun) u svoti 33.000,00 kuna.

Članak 3.

Pravo na redovito godišnje financiranje iz sredstava Proračuna imaju političke stranke koje imaju člana u Općinskom vijeću.

Članak 4.

Financijska sredstva iz članka 2. ove Odluke političke stranke zastupljene u Općinskom vijeću mogu koristiti isključivo za ostvarenje ciljeva utvrđenih programom rada i financijskim planom za 2020. godinu.

Članak 5.

Sredstva iz članka 2. ove Odluke raspoređuju se na način da se utvrdi jednaki iznos sredstava za svakog člana Općinskog vijeća tako da pojedinoj političkoj stranci koja je bila predlagatelj liste pripadaju sredstva razmjerna broju dobivenih mjesta članova u Općinskom vijeću, prema konačnim rezultatima izbora za članove Općinskog vijeća.

U slučaju udruživanja dviju ili više političkih stranaka financijska sredstva koja se raspoređuju sukladno stavku 1. ovoga članka pripadaju političkoj stranci koja je pravni slijednik političkih stranaka koje su udruživanjem prestale postojati.

Članak 6.

Za svakog izabranog člana Općinskog vijeća podzastupljenog spola političkim strankama pripada i pravo na naknadu u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom članku Općinskog vijeća, a određenog u članku 5. stavku 1. ove Odluke.

Članak 7.

Odluku o raspoređivanju sredstava iz Proračuna prema članku 5. stavku 1. i članku 6. ove Odluke donosi Općinsko vijeće.

Članak 8.

Raspoređena sredstva doznačuju se na žiro-račun političke stranke tromjesečno u jednakim iznosima.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE KOPRIVNIČKI IVANEC**

KLASA: 402-01/20-01/04

URBROJ: 2137/09-20-1

Koprivnički Ivanec, 31. siječnja 2020.

PREDSJEDNIK:

Mihael Sremec, dipl.oec., v.r.

3.

Na temelju članka 10. stavka 3. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe („Narodne novine“ broj 29/19. i 98/19) i članka 31. Statuta Općine Koprivnički Ivanec („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 6/13. i 3/18), Općinsko vijeće Općine Koprivnički Ivanec na 33. sjednici održanoj 31. siječnja 2020. donijelo je

ODLUKU

o raspoređivanju redovitih godišnjih sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Koprivnički Ivanec za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2020. godine

Članak 1.

Odlukom o raspoređivanju redovitih godišnjih sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Koprivnički Ivanec za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2019. godine (u daljnjem tekstu: Odluka) određuje se način raspoređivanja sredstava iz Proračuna Općine Koprivnički Ivanec (u daljnjem tekstu: Proračun) za financiranje rada političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Koprivnički Ivanec (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće), a za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2020. godine.

Članak 2.

Sredstva planirana u Proračunu za redovito godišnje financiranje rada političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću iznose 33.000,00 kuna.

Članak 3.

Iznos sredstava za svakog člana u Općinskom vijeću utvrđuje se u svoti 2.894,74 kuna godišnje, tako da se pojedinoj političkoj stranci raspoređuju sredstva razmjerno broju njenih članova u Općinskom vijeću, a kako slijedi:

- HRVATSKA SELJAČKA STRANKA – HSS
4 člana 11.578,96 kuna,
- HRVATSKA DEMOKRATSKA ZAJEDNICA – HDZ
3 člana 8.684,22 kune,
- MREŽA NEZAVISNIH LISTA
3 člana 8.684,22 kune,
- SOCIJALDEMOKRATSKA PARTIJA HRVATSKE – SDP
1 član 2.894,74 kune.

Članak 4.

Za svakog izabranog člana Općinskog vijeća podzastupljenog spola političkim strankama također pripada i pravo na naknadu u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom članu Općinskog vijeća, što predstavlja svotu od 289,47 kuna godišnje, tako da političkoj stranci pripada pravo na naknadu i to:

- HRVATSKA SELJAČKA STRANKA – HSS
2 članice 578,94 kuna,
- HRVATSKA DEMOKRATSKA ZAJEDNICA – HDZ
1 članica 289,47 kuna,
- MREŽA NEZAVISNIH LISTA
1 članica 289,47 kuna.

Članak 5.

Ukoliko se tijekom proračunske godine izmijeni sastav Općinskog vijeća, sredstva raspoređena ovog Odlukom neće se preraspodijeliti.

Članak 6.

Sredstva utvrđena u članku 3. i 4. ove Odluke, doznajuju se na žiro-račune političkih stranaka tromjesečno u jednakim iznosima.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE KOPRIVNIČKI IVANEC**

KLASA: 402-01/20-01/05
URBROJ: 2137/09-20-1
Koprivnički Ivanec, 31. siječnja 2020.

PREDSJEDNIK:
Mihael Sremec, dipl.oec., v.r.

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**1.**

Na temelju članka 10. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj 86/08, 61/11, 4/18. i 112/19) i članka 46. Statuta Općine Koprivnički Ivanec («Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije» broj 6/13. i 3/18), općinski načelnik Općine Koprivnički Ivanec 15. siječnja 2020. utvrđuje

**PLAN PRIJMA
u službu u Jedinствeni upravni odjel
Općine Koprivnički Ivanec u 2020. godini**

I.

Planom prijma u službu u Jedinствeni upravni odjel Općine Koprivnički Ivanec u 2020. godini (u daljnjem tekstu: Plan prijma) utvrđuje se:

- stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u Jedinствenom upravnom odjelu Općine Koprivnički Ivanec (u daljnjem tekstu: Jedinствeni upravni odjel),
- potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme,
- potreban broj vježbenika odgovarajuće stručne spreme i struke,
- potreban broj službenika i namještenika na određeno vrijeme zbog povećanog opsega posla.

II.

Na temelju ovog Plana prijma slobodna radna mjesta popunjavat će se putem javnog natječaja ili oglasa.

Jedinствeni upravni odjel popunjavat će radna mjesta prema ovom Planu prijma, u skladu s Pravilnikom o unutarnjem redu Jedinствenog upravnog odjela i osiguranim sredstvima u Proračunu Općine Koprivnički Ivanec za 2020. godinu.

III.

U Jedinствenom upravnom odjelu na dan 1. siječnja 2020. godine zaposleno je na neodređeno vrijeme 4 službenika i 1 namještenik.

Utvrđuje se:

- potreban broj službenika na neodređeno vrijeme za 2020. godinu - 1,
- potreban broj službenika na određeno vrijeme za 2020. godinu - 1,
- vježbenici za 2020. godinu - 1,
- potreban broj namještenika na određeno vrijeme za 2020. godinu - 1.

IV.

Ovaj Plan prijma objavit će se u «Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije».

**OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE KOPRIVNIČKI IVANEC**

KLASA: 112-01/20-01/01
URBROJ: 2137/09-20-1
Koprivnički Ivanec, 15. siječnja 2020.

OPĆINSKI NAČELNIK:
Mario Švegović, bacc.ing.meh., v.r.

OPĆINA VIRJE**AKTI ODBORA ZA STATUT I POSLOVNIK OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE VIRJE****1.**

Na temelju članka 41. Statuta Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 3/13 i 3/18) i članka 113. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Odbor za Statut i Poslovnik Općinskog vijeća Općine Virje na sjednici održanoj 4. veljače 2020. godine, utvrdio je pročišćeni tekst Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje koji sadrži: Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 3/07.), Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 14/08.), Odluku o donošenju II. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 11/14. i 1/15. - ispravak), Odluku o donošenju III. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 7/17.) i Odluku o donošenju IV. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 19/19.) u kojima je naznačeno vrijeme njihovog stupanja na snagu.

KLASA: 350-02/20-01/01

URBROJ: 2137/18-20-1

Virje, 4. veljače 2020.

PREDSJEDNICA:
ANA SELEŠ, v.r.**ODLUKA****o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje
(pročišćeni tekst)****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

- (1) Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 3/07, 14/08, 11/14, 1/15. – ispravak, 7/17. i 19/19) donosi se pročišćeni tekst Prostornog plana uređenja Općine Virje (u daljnjem tekstu: Prostorni plan).

Članak 2.

- (1) Granice obuhvata Prostornog plana su administrativne granice Općine Virje kao jedinice lokalne samouprave.
- (2) Prostorni plan sadrži sljedeće sastavne dijelove:

A. Tekstualni dio:

- I. Opće odredbe
- II. Odredbe za provođenje
- III. Prijelazne i završne odredbe

B. Grafički dio:**Kartografski prikazi:**

1. Korištenje i namjena površina	M 1:25 000
2. Infrastrukturni sustavi	M 1:25 000
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora	M 1:25 000
4. Građevinska područja:	
4.1. Građevinsko područje naselja Donje Zdjelice	M 1:5 000
4.2. Građevinsko područje naselja Hampovica	M 1:5 000
4.3. Građevinsko područje naselja Miholjanec	M 1:5 000
4.4. Građevinsko područje naselja Rakitnica	M 1:5 000
4.5. Građevinsko područje naselja Šemovci	M 1:5 000
4.6. Građevinsko područje naselja Virje	M 1:5 000
4.6.1. Neuređeni dio građevinskog područja naselja	
4.6.1.1. Namjena i korištenje površina	M 1:1.500
4.6.1.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	M 1:1.500
4.7. Gospodarske zone i eksploatacijsko polje Molve	M 1:5 000

Kartogrami:

1. Infrastruktura	
1.1. Pošta i telekomunikacije	M 1:55 000
1.2. Energetski sustav	
1.2.1. Plinoopskrba	M 1:55 000
1.2.2. Elektroenergetika	M 1:55 000
1.3. Vodnogospodarski sustav	
1.3.1. Korištenje voda i odvodnja otpadnih voda	M 1:55 000
1.3.2. Uređenje vodotoka i voda	M 1:55 000
2. Postupanje s otpadom	M 1:55 000
3. Turistički sadržaji	M 1:30 000
4. Poljoprivredne površine i prometnice	M 1:55 000

C. Obvezni prilozi:

– Obrazloženje:

1. Polazišta
2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja
3. Plan prostornog uređenja

– Zahtjevi javnopravnih tijela prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju

– Izvješće o javnoj raspravi

– Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

– Stručne podloge

– Popis sektorskih dokumenata i propisa

– Sažetak za javnost

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1 UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE

Članak 3.

- (1) Površine Općine Virje se, prema namjeni i načinu korištenja, razgraničavaju na temelju vrednovanja prirodnih obilježja prostora i prostornih potencijala stvorenih ljudskim aktivnostima.
- (2) Vrsta i razina ljudske aktivnosti u prostoru određuje sljedeće osnovne kategorije prostornih jedinica:
 - površine za razvoj i uređenje naselja (građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskih područja naselja),
 - površine za razvoj i uređenje izvan naselja (izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarskih te društvenih i ugostiteljsko-turističkih djelatnosti, građevina infrastrukturnih sustava ili komunalnih servisa),
 - ostale površine izvan građevinskog područja:
 - kultivirane predjele i
 - prirodne i prirodni bliske predjele.
- (3) Kategorija pojedine prostorne jedinice osnova je za utvrđivanje namjene i korištenja površina općine.
- (4) Za tumačenje granica Općine i naselja nadležno je stvarno nadležno tijelo Državne geodetske uprave.

Članak 4.

- (1) Razmještaj i veličina površina, prema namjeni i načinu korištenja na području općine, prikazani su na kartografskom prikazu br. 1. - „Korištenje i namjena površina”, u mjerilu 1:25.000, a detaljno na kartografskim prikazima broj 4. „Građevinska područja“ u mjerilu 1:5.000.
- (2) Namjena pojedine zemljišne čestice je funkcija lokacije, a određuje se temeljem namjene područja u kojoj se zemljišna čestica nalazi.
- (3) Korištenje predstavlja specifičnu karakteristiku pojedine zemljišne čestice ili čitavog područja, obzirom na posebna obilježja, mogućnosti gradnje, uređenja i obvezu zaštite.

Članak 5.

- (1) Naselja su prostorne strukture namijenjene izgradnji građevina i uređenju površina za osiguranje stanovanja i spojivih gospodarskih i društvenih djelatnosti, ovisno o veličini i značaju pojedinog naselja u sastavu općine.
- (2) Naselja se od okolnog prostora razgraničavaju granicama građevinskog područja, odnosno:
 - granicama građevinskog područja naselja,
 - granicama izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja i
 - granicama izdvojenih građevinskih područja izvan naselja.
- (3) Unutar građevinskog područja razlikuju se izgrađeni dijelovi te neizgrađeni dijelovi planirani za daljnji razvoj koji mogu biti uređeni ili neuređeni, ovisno o izgrađenosti osnovne infrastrukture.
- (4) Naselja se klasificiraju po tipovima, koji određuju osnovno usmjerenje uređenja naselja u cjelini i to:
 - *gradski ili urbani tip naselja*, kojega karakterizira – veća stambena gustoća (okvirno 300 – 450 m² stambene zone / stanovniku), veći broj i značaj društvenih funkcija, veći udio monofunkcionalnih zona (gospodarska, javnih i društvenih sadržaja, sporta i rekreacije) u ukupnom građevinskom području, manja zastupljenost miješanja funkcija po pojedinačnim građevnim česticama stambene zone, visoka razina komunalne uređenosti (sustavi plinoopskrbe, elektroopskrbe, javne rasvjete, vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, telekomunikacijski sustavi i uspostavljeni komunalni servisi - zbrinjavanje otpada, održavanje javnih površina i slično), visoka razina uređenja javnih površina

- (asfaltirane prometnice, popločene pješačke i biciklističke staze), visoka razina opremljenosti javnih površina urbanom opremom – trgova, parkova, dječjih igrališta i drugo,
- *prijelazni ili urbanizirani tip naselja*, kojega karakterizira – manja stambena gustoća (okvirno 450 – 700 m² stambene zone / stanovniku), manji broj i značaj društvenih funkcija uspostavljenih za razinu naselja, mali udio monofunkcionalnih zona (gospodarska, javnih i društvenih sadržaja, sporta i rekreacije) u ukupnom građevinskom području, veća zastupljenost miješanja funkcija po pojedinačnim građevnim česticama stambene zone, visoka razina komunalne uređenosti (sustavi plinoopskrbe, elektroopskrbe, javne rasvjete, vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, telekomunikacijski sustavi i uspostavljeni komunalni servisi - zbrinjavanja otpada, održavanja javnih površina i slično), srednja razina uređenja javnih površina (asfaltirane prometnice, popločene pješačke i biciklističke staze), srednja ili mala razina opremljenost javnih površina urbanom opremom i njihovo oblikovanje u stilu tradicije seoskih naselja – šire javne zelene površine između prometnice i linije regulacije, kapele i poklonci na račvanju prometnica i sl.),
- (5) Na području općine nalaze se sljedeća naselja, razvrstano po tipovima:
- **Virje**, koje u središnjem dijelu građevinskog područja ima obilježja pretežito urbanog tipa naselja, a u rubnim dijelovima prijelaznog tipa iz ruralnog u urbano, odnosno urbaniziranog tipa, a
 - sva ostala naselja – **Donje Zdjelice, Hampovica, Miholjanec, Rakitnica i Šemovci** imaju obilježja prijelaznog tipa iz ruralnog u urbano, odnosno urbaniziranog tipa naselja.

Članak 6.

- (1) Izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarskih te društvenih i ugostiteljsko-turističkih djelatnosti, građevina infrastrukturnih sustava ili komunalnih servisa su građevinske zone ili pojedinačne čestice izvan naselja, namijenjene uređenju zemljišta i gradnji građevina za obavljanje djelatnosti koje nisu spojive sa stambenom funkcijom naselja ili im je lokacija uvjetovana drugim osobinama prostora (korištenjem resursa, prometnom pogodnosti i drugo).
- (2) **IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI** su:
- postojeće područje CPS Molve na lokaciji Mačkovice, /oznaka I1/, u funkciji eksploatacije i prerade ugljikovodika, te kompatibilnih djelatnosti,
 - postojeća gospodarska, proizvodno-poslovna zona uz željeznički kolodvor u Virju s planiranim proširenjem /oznaka I1/,
 - postojeća gospodarska, proizvodno-poslovna zona Taborišće u Virju s planiranim proširenjem /oznaka I1/,
 - postojeća gospodarska, proizvodno-poslovna zona na čestici tvrtke „Voćeprodukt“ sjeverno od Virja /oznaka I1/,
 - planirana gospodarska, proizvodno-poslovna zona u Virju kod uređaja za pročišćavanje otpadnih voda /oznaka I1/,
 - postojeća gospodarska, proizvodno-poslovna zona s planiranim proširenjem na sjeveru naselja Virje /oznaka I1/,
 - postojeća gospodarska, poslovna zona – pretežito trgovačka, uz željeznički kolodvor u Virju /oznaka K2/,
 - postojeća gospodarska, proizvodno-poslovna zona na sjeveru Miholjanca s planiranim proširenjem /oznaka I1/,
 - planirana gospodarska, proizvodno-poslovna zona na istoku Šemovaca /oznaka I1/,
 - postojeće čestice gospodarske namjene, površine za eksploataciju mineralnih sirovina – bušotine za eksploataciju ugljikovodika /oznaka E1/.
- (3) **IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA ZA DRUŠTVENE I UGOSTITELJSKO - TURISTIČKE DJELATNOSTI** su:
- postojeća zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene s rekreacijskim ribnjakom na lokaciji Fančev mlin /oznake R2, R6, T3 i T5/,

- postojeća zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene za razvoj seoskog turizma na području Stara gora, južno od Virja /oznake T5, T6 i R2/,
 - područje izletišta „Fratrovac“, južno od naselja Miholjanec /oznaka T4/,
 - postojeća zona mješovite namjene, pretežito poljoprivredna gospodarstva na lokaciji Široki jarak u Hampovici, s planiranim seoskim turizmom i rekreacijom /oznake M4, T3, T5, T6, R2 i R6/,
 - postojeća zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene s planiranim proširenjem „Fontana“ na sjeveru Virja /oznake T5, R2/,
 - područje izletišta „Stara klijet“ na području bilogorskih vinograda i voćnjaka, južno od Virja /oznaka T4/,
 - planirana zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene za razvoj seoskog turizma na području Kostanjić, sjeverno od Šemovaca /oznake T5, T6 i R2/,
 - postojeća zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene za razvoj seoskog turizma na području Stara gora, u blizini izletišta „Stara klijet“, južno od Virja /oznake T5, T6, R2/,
 - postojeća čestica s ugostiteljsko-turističkim objektom u Hampovici /oznaka T5/,
 - postojeće čestice lovačkih domova sa streljanom u Šemovcima, Hampovici i Virju /oznaka R4/,
 - postojeće čestice rekreacijske namjene sa streljanom /oznaka R5/, istočno od Rakitnice.
- (4) **IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA GRAĐEVINA INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA ILI KOMUNALNIH SERVISA** su površine lociranja uređaja i građevina nužnih za funkcioniranje prometnih i infrastrukturnih sustava ili sustava komunalnih servisa, a koje zauzimaju površine izvan naselja i to:
- postojeći naftni terminal Virje /oznaka NT/,
 - postojeće čestice plinske stanice Čepelovac - Hampovica, plinskih mjerno redukcijskih stanica Virje i Hampovica te postojeća čestica plinskog čvora Virje /oznake PS, MRS i PČ/,
 - postojeće groblje naselja Rakitnica, Hampovica, Miholjanec i Šemovci izdvojeno iz naselja /oznaka – simbol groblja/,
 - postojeća građevna čestica sustava vodoopskrbe Bjelovarskog vodovoda – vodosprema Rudnik i filtri za pročišćavanje vode /oznaka VS/,
 - postojeća građevna čestica vodospreme "Hampovica" u Hampovici /oznaka VS/,
 - postojeća građevna čestica kčbr. 9284/55 k.o. Virje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda UPOV Virje,
 - površine za formiranje građevnih čestica građevina telekomunikacijskih ili prijenosnih infrastrukturnih sustava (samostojeći antenski stupovi javnih telekomunikacija u pokretnoj mreži, trafostanice, mjerne redukcijske stanice, crpne i prepumpne stanice i slično, za koje se unutar planskog razdoblja može pojaviti potreba),
 - planirana gradnja građevina za gospodarenje otpadom od regionalnog značaja, reciklažni centar /oznaka RC/, te lokacija za odlaganje viška iskopa /oznake VI/ – na lokaciji planirane gospodarske, proizvodno-poslovne zone (kod uređaja za pročišćavanje otpadnih voda),
 - postojeće odlagalište komunalnog otpada „Hatačanova“ predviđeno za sanaciju /oznaka OK/,
 - površina prometnog infrastrukturnog sustava koridora željezničke pruge regionalnog značaja R202, sa željezničkim kolodvorom /oznaka IS/,
 - postojeće i planirane čestice trafostanica /oznake TS/.
- (5) Izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarskih te društvenih i ugostiteljsko-turističkih djelatnosti, građevina infrastrukturnih sustava ili komunalnih servisa se od okolnog prostora razgraničavaju granicama građevinskih područja, a namijenjena su uređenju površina i gradnji građevina isključivo u funkciji osnovne djelatnosti, servisnim funkcijama i određenim kompatibilnim djelatnostima.
- (6) Iznimno se, radi nemogućnosti preciznog određenja granice zahvata u prostoru, za izgradnju koja je Zakonom o prostornom uređenju i ovom Odlukom omogućena izvan građevinskog područja,

- granice građevinskih područja utvrđuju u postupku ishođenja lokacijske ili građevinske dozvole, kao granice građevne čestice zahvata u prostoru.
- (7) Uvjeti utvrđivanja namjene građevina, te načina uređenja i gradnje za svako pojedino izdvojeno građevinsko područje izvan naselja određeni su:
- za izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarskih djelatnosti u poglavlju 3.2.1. ove Odluke
 - za izdvojena građevinska područja izvan naselja društvenih i ugostiteljsko-turističkih djelatnosti u poglavlju 4.2.1. ove Odluke i
 - za izdvojena građevinska područja izvan naselja građevina infrastrukturnih sustava ili komunalnih servisa u poglavljima 5. i 7.
- (8) Zahvati u prostoru koji se unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja izvedu suprotno namjeni pojedinog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja i uvjeta određenih za uređenje tih područja, smatraju se bespravnom izgradnjom.

Članak 7.

- (1) **Kultivirani predjeli** su ostale površine izvan građevinskog područja namijenjene korištenju obradivog tla za djelatnost primarne poljoprivredne proizvodnje.
- (2) Kultivirane predjele čini:
- poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene, pogodno za intenzivnu obradu i podijeljeno u dvije vrijednosne skupine – osobito vrijedno obradivo tlo /oznaka P1/ i vrijedno obradivo tlo /oznaka P2/,
 - poljoprivredno tlo usmjerenog korištenja i male gustoće naseljenosti – područje bilogorskih vinograda i voćnjaka /oznaka P3/,
 - ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište /oznake PŠ/, kao prostor koji se ograničeno ili povremeno gospodarski koristi.
- (3) Uvjeti za korištenje i uređenje površina te gradnju građevina na kultiviranim predjelima određeni su:
- u svrhu obavljanja gospodarskih djelatnosti u poglavlju 3.2.2.,a
 - u svrhu obavljanja društvenih djelatnosti u poglavlju 4.2.2. ove Odluke.
- (4) Na kultiviranim predjelima, odnosno izvan građevinskih područja, može se planirati izgradnja:
- infrastrukture,
 - građevina obrane,
 - građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji,
 - građevina namijenjenih gospodarenju u šumarstvu i lovstvu,
 - istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina,
 - reciklažnih dvorišta za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima, asfaltnih baza, betonara i drugih građevina u funkciji obrade mineralnih sirovina, unutar određenih eksploatacijskih polja
 - golf igrališta i drugih sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom s pratećim zgradama,
 - zahvata u prostoru za robinzonski smještaj smještajnog kapaciteta do 30 gostiju izvan prostora ograničenja, strogog rezervata, posebnog rezervata i nacionalnog parka,
 - stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više i za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više,
 - rekonstrukcija postojećih građevina.
- (5) Radi omogućavanja proizvodnje hrane, radi zaštite zdravlja ljudi, životinjskog i biljnog svijeta, nesmetanog korištenja i zaštite prirode i okoliša provodi se zaštita poljoprivrednog zemljišta od oštećenja u smislu umanjenja i/ili gubitka proizvodne sposobnosti za poljoprivrednu proizvodnju, a oštećenjem se smatra:
- degradacija u intenzivnoj proizvodnji (fizikalnih, kemijskih i bioloških obilježja),
 - onečišćenje štetnim tvarima i organizmima (teški metali, potencijalno toksični elementi, pesticidi, organske onečišćujuće tvari i patogeni organizmi),

- premještanje (erozija vodom i vjetrom, odnošenje plodinama, posudište, prekrivanje otpadom ili drugim tlom),
 - prenamjena (izgradnja urbanih područja, industrijskih, energetskih objekata, prometnica, hidroakumulacija te eksploatacija)
 - gospodarenje otpadom na tom zemljištu na način protivan propisima kojima se uređuje gospodarenje otpadom.
- (6) Omogućava se prenamjena kultiviranih predjela u nepoljoprivredne svrhe ukoliko je to u skladu s važećom zakonskom regulativom i posebnim propisima.

Članak 8.

- (1) **Prirodni predjeli** su područja izvornih ekosustava.
- (2) **Prirodi bliski predjeli** su prostori na kojima je, pod utjecajem ljudske aktivnosti došlo do promjene izvornih ekosustava, ali se one ograničenjem u korištenju i mjerama zaštite održavaju na minimalnoj razini.
- (3) Prirodnim i prirodi bliskim predjelima smatraju se:
- površine šuma isključivo osnovne namjene - gospodarskih šuma koje se nalaze na Bilogori /oznaka Š1/;
 - vodene površine i rekreacijski ribnjaci /oznaka V i R6/;
 - vodotoci i njihovi inundacijski pojasevi.
- (4) Aktivnosti na područjima prirodnih i prirodi bliskih predjela ograničavaju se na djelatnost šumarstva, vodoprivrede i rekreacije, a za iznimno dozvoljeno uređenje površina uvjeti su određeni:
- u svrhu obavljanja gospodarskih djelatnosti šumarstva i vodoprivrede u poglavlju 3.2.3. ove Odluke, a
 - u svrhu društvenih djelatnosti u poglavlju 4.2.3. ove Odluke.
- (5) U šumi i na šumskom zemljištu može se graditi samo:
- šumska infrastruktura (šumska prometna infrastruktura, građevine namijenjene gospodarenju šumama i šumskim zemljištem),
 - lovnogospodarski objekti (objekti namijenjeni uzgoju i zaštiti divljači) i lovnotehnički objekti (objekti namijenjeni lovu i korištenju divljači),
 - građevine za potrebe obrane i nadzora državne granice,
 - spomenici kojima se obilježavaju mjesta masovnih grobnica žrtava rata i mjesta stradavanja, te
 - građevine koje su planirane prostornim planovima, pod uvjetom da te građevine iz tehničkih i ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume i šumskog zemljišta.
- (6) Sva ostala gradnja unutar prirodnih i prirodi bliskih predjela smatra se bespravnom.

Članak 9.

- (1) **Linijski infrastrukturni i energetski sustavi** koji prolaze ili se planiraju izgraditi na području općine usklađuju se s osnovnim namjenama prostora, na način da što manje narušavaju osnovne namjene - građevinska područja, obradive površine, te vrijednosti prirodnih i prirodi bliskih predjela i kulturno – povijesnih dobara.

2 UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1 Građevine, drugi zahvati u prostoru i površine državnog i područnog (regionalnog) značaja

Članak 10.

- (1) Građevine, drugi zahvati u prostoru i površine državnog značaja određene su zakonskim propisima o određivanju građevina državnog i regionalnog značaja i Programom prostornog uređenja

Republike Hrvatske, a građevine, zahvati u prostoru i površine od značaja za Županiju zakonskim propisima o određivanju građevina od državnog i regionalnog značaja, Prostornim planom Koprivničko – križevačke županije i studijama infrastrukturnih sustava županijske razine, usvojenim od strane Županijske skupštine.

Članak 11.

- (1) Ovim Prostornim planom uređenja Općine Virje utvrđuju se sljedeće građevine, drugi zahvati u prostoru i površine državnog i područnog (regionalnog) značaja, a nalaze se ili su planirani na prostoru Općine:

GRAĐEVINE, DRUGI ZAHVATI U PROSTORU I POVRŠINE DRŽAVNOG ZNAČAJA

- državna cesta D2, GP Dubrava Križovljanska (granica Republike Slovenije – Varaždin – Koprivnica - Virovitica – Našice - Osijek – Vukovar – G.P. Ilok, (granica Republike Srbije) s pripadajućim građevinama i uređajima,
- državna cesta D43, Đurđevac (D2) – Bjelovar – Čazma – čvor Ivanić Grad (A3), sa pripadajućim građevinama i uređajima,
- državna cesta D210, Gola (D41) - Ždala – Molve – Virje (D2),
- planirana državna cesta Đurđevac – Bjelovar (za koju je ugovorena izrada Studije varijantnih rješenja poboljšanja cestovne veze Bjelovar - Đurđevac),
- planirana brza cesta (Podravska brza cesta), granica Republike Slovenije – Varaždin – Koprivnica – Virovitica, s pripadajućim građevinama i uređajima (za koju je izrađena Građevinsko – tehnička studija, sektor: granica R. Slovenije – Varaždin – Virovitica, IPZ Zagreb, kolovoz 2003. i Studija odabira najpovoljnije varijante trase Podravske brze ceste, dionica: Koprivnica – Virovitica),
- željeznička pruga R202 za regionalni promet, Varaždin – Koprivnica – Virovitica – Osijek – Dalj koja sukladno Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga („Narodne novine“ broj 3/14 i 72/17), nosi oznaku R202 i razvrstana je u željezničke pruge od značaja za regionalni promet, i pripadajući kolodvor Virje,
- međužupanijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama,
- planirani dalekovod DV 2 x 400 kV RP Drava – RP Razbojište – TS Ernestinovo,
- prihvatno-otpremni terminal Janafa, NT Virje,
- postojeći naftovod (JANAF), dionice Sisak – Gola i Virje – Lendava,
- planirani cjevovod za povećanje kapaciteta u koridoru dionice naftovoda (JANAF) Sisak – Gola,
- planirani višenamjenski međunarodni produktovod za naftne derivate, u koridoru postojećeg naftovoda (JANAF), dionica Sisak – Gola i dionica Virje – Lendava,
- eksploatacijsko polje ugljikovodika EPU „Molve“, s pripadajućim područjem pogona za proizvodnju i pripremu prirodnog plina - CPS Molve i rudarskim objektima za eksploataciju ugljikovodika - aktivnim bušotinama: Mol-1, Mol-2, Mol-3, Mol-8, Mol-9, Mol-10, Mol-23, Mol-34,
- eksploatacijsko polje ugljikovodika EPU „Čepelovec-Hampovica“, s pripadajućom plinskom stanicom PS Čepelovac – Hampovica i mjerno-redukcijskom stanicom MRS Hampovica, i rudarskim objektima za eksploataciju ugljikovodika - bušotinama: aktivnim: Ha-4 i Čep-13, neaktivnim: Ha-1, Ha-2 i Ha-5 te napuštenim: Ha-3, Ha-6, Ha-7 i Čep-1S,
- eksploatacijsko polje ugljikovodika EPU „Mosti“,
- magistralni plinovod Koprivnica – Budrovac DN 500/50,
- magistralni plinovod Budrovac – Varaždin I DN 300/50,
- magistralni plinovod MRS Koprivnica – MRS Suhopolje DN 250/50, dionica Koprivnica - Budrovac,
- magistralni plinovod Molve – Novigrad DN 500/50,
- magistralni plinovod Gola – Novigrad DN 200/50,

- magistralni plinovod Hampovica – Virje DN 200/50,
- otpremni plinovod PSIP Kalinovac – CPS Molve DN 300,
- otpremni tehnološki magistralni plinovod od Čvora Međimurje do Čvora CPS Molve,
- produktovod DN 100/50 Čvor Novigrad – Čvor Budrovac,
- produktovod DN 100/50 CPS Molve – Čvor Novigrad,
- kondenzatovod PSIP Kalinovac – CPS Molve DN 150,
- kondenzatovod DN 100/50 PS Gola – CPS Molve,
- slanovod PSIP Kalinovac – CPS Molve DN 100,
- otpremni kondenzatovod DN 50/50 Hampovica – Virje – neaktivan,
- vod za CO₂ DN 500/50 CPS Molve – Čvor Novigrad,
- vod za CO₂ DN 500/50 Čvor Novigrad – Čvor Budrovac,
- centralna plinska stanica CPS Molve,
- plinska stanica PS Čepelovac – Hampovica,
- mjerno-redukcijska stanica MRS Virje,
- mjerno-redukcijska stanica MRS Hampovica,
- plinski čvor Virje, PČ Virje,
- planirani magistralni plinovod (75 bara) Ludbreg - Budrovac u koridoru postojećeg magistralnog plinovoda Koprivnica – Budrovac DN 500/50,
- istražni koridori i površine za planiranje planiranih plinovoda, cjevovoda i produktovoda iz ovog stavka – u širini 1000 m na svaku stranu od osi planiranog plinovoda cjevovoda i produktovoda,
- izgradnja planirane građevine za skladištenje opasnog tehnološkog otpada iz djelatnosti proizvodnje nafte i plina na lokaciji CPS Molve.

GRAĐEVINE, DRUGI ZAHVATI U PROSTORU I POVRŠINE PODRUČNOG (REGIONALNOG) ZNAČAJA

- županijska cesta ŽC 2183, Virje (D2) – Šemovci (D 43),
- županijska cesta ŽC 2236, Virje (D2) – Miholjanec – Donje Zdjelice – Babotok – D43,
- lokalna cesta LC 26102, Virje (D2) – D 210,
- lokalna cesta LC 26109, Šemovci (D43) - Sveta Ana (na području Grada Đurđevca),
- dva samostojeća antenska stupa u Rakitnici,
- dva samostojeća antenska stupa u Hampovici,
- samostojeći antenski stup u Virju,
- županijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama,
- dalekovod DV 110 kV TS Koprivnica – TS Virje,
- dalekovod DV 35 kV TS Virje - TS Janaf,
- dalekovod DV 35 kV TS Virje – TS Đurđevac,
- dalekovod DV 35 kV TS Virje – TS Novigrad Podravski,
- dalekovod DV 35 kV TS Molve – TS Đurđevac,
- dalekovod DV 35 kV TS Molve – TS Janaf,
- dalekovod DV 35 kV TS Virje – TS Janaf,
- dalekovod DV 35 kV TS Koprivnica – TS Virje,
- transformatorska stanica TS 110/35 kV Virje,
- transformatorska stanica TS 35/10 kV INA CPS Molve,
- transformatorska stanica TS 35/10 kV JANAF,
- planirana transformatorska stanica TS SE 35/10 kV Virje – CPS Molve,
- susretno postrojenje 35 kV INA CPS Molve s priključnim 35 kV kabelskim vodovima,
- planirani dalekovod DV 2 x 110 kV TS Virje – TS Virovitica,
- planirani dalekovod DV 110 kV TS Virje – TS Mlinovac,
- planirana retencija Miholjanec za obranu od poplava na vodotoku Zdelja,

- planirana retencija Javorovac za obranu od poplava na vodotoku Komarnica,
- planirana retencija Anska za obranu od poplava na vodotoku Svetojanski jarak,
- planirana vodna građevina za navodnjavanje Miholjanec,
- građevine za odvodnju otpadnih voda,
- uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) Virje, kapaciteta 5.000 ES-a,
- magistralni vodovod Đurđevac – Virje s planiranom izgradnjom sustava vodoopskrbe za bilogorska naselja općine,
- vodosprema VS „Hampovica“ od cca 150,0 m³,
- vodosprema VS „Rudnik“, V= 2100 m³,
- dio sustava vodoopskrbe Bjelovarsko-bilogorske županije, koji se nalazi na području naselja Miholjanec – filtri za pročišćavanje vode,
- magistralni vodovod Rakitnica-Hampovica-Šemovci-Virje,
- magistralni vodovod Donje Zdjelice-Miholjanec-Virje,
- planirani magistralni vodovod Donje Zdjelice-Rakitnica s pripadajućom planiranom crpnom stanicom,
- planirani reciklažni centar, RC Virje, na površini gospodarske namjene uz UPOV u naselju Virje.

Članak 12.

- (1) Lokacije i trase postojećih i planiranih građevina od značaja za Državu i Županiju određene su aproksimativno u kartografskim prikazima br. 1. „Korištenje i namjena površina“, br. 2. „Infrastrukturni sustavi“, u mjerilu 1:25 000, i br. 4. „Građevinska područja“ u mjerilu 1:5 000, a točne lokacije i trase planiranih građevina utvrđuju se idejnim rješenjem i odgovarajućom stručnom dokumentacijom u postupku izdavanja uvjeta gradnje.
- (2) Širina koridora te uvjeti izgradnje, održavanje i unapređenja planirane prometne ili druge linijske infrastrukture državnog i županijskog značaja definirani su u poglavlju 5. ove Odluke.
- (3) Odstupanja od planiranih trasa ili novi koridori koji nisu utvrđeni ovim Prostornim planom uređenja Općine Virje, te zahvati na zamjeni ili rekonstrukciji postojećih građevina mogu se dozvoliti, ukoliko su definirani prostornim planovima višeg reda i na način da se zadovolje:
 - ograničenja korištenja prostora određena prostornim planom višeg reda,
 - ograničenja koja uvjetuju postojeće ili ovim planom predviđene infrastrukturne građevine državne, županijske i lokalne razine, a što se utvrđuje posebnim uvjetima održavatelja drugih infrastrukturnih sustava, prisutnih na prostoru općine,
 - tehnička ograničenja uvjetovana konfiguracijom terena,
 - mjere zaštite sigurnosti svih sudionika u prometu, a posebno unutar građevinskih područja,
 - mjere zaštite krajobraznih, prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti, određene u poglavlju 6. ove Odluke i
 - mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš, određene u poglavlju 8. ove Odluke.

Članak 13.

Brisan – IV. ID.

2.2 Građevinska područja naselja

Članak 14.

- (1) **Građevinsko područje** je područje određeno ovim Prostornim planom na kojemu je izgrađeno naselje i područje planirano za uređenje, razvoj i proširenje naselja, a sastoji se od građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja.
- (2) Granice građevinskih područja naselja prikazane su na kartografskim prikazima br. 1. „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1:25 000, s topografskom podlogom (TK 25), i br. 4.1. - 4.6.

„Građevinska područja“ u mjerilu 1: 5 000, s digitalnom ortofoto podlogom (DOF 5) i katastarskim česticama.

- (3) Granice građevinskih područja u pravilu su određene granicama katastarskih čestica, trasama putova, granicama inundacijskih pojaseva vodotoka, te dubinom pojasa izgradnje građevnih čestica.

Članak 15.

- (1) Osnivanje građevnih čestica u naselju je postupak kojim zemljište unutar građevinskog područja naselja postaje pogodno za gradnju (građevinsko), a podrazumijeva formiranje građevne čestice na temelju uvjeta uređenja prostora iz mjerodavnog prostornog plana i njeno opremanje komunalnom infrastrukturom sukladno zakonskoj regulativi.
- (2) Parcelacija građevinskog zemljišta može se provoditi samo u skladu s lokacijskom dozvolom, rješenjem o utvrđivanju građevne čestice, građevinskom dozvolom ili drugim aktom na temelju kojega je izgrađena građevina, važećim prostornim planom te granicom građevinskog područja određenom važećim ili ranije važećim prostornim planom sukladno posebnim zakonima o poljoprivrednom zemljištu i šumama.
- (3) Parcelacija neizgrađenog građevinskog zemljišta se može, osim u skladu s aktima i planovima iz prethodnog stavka, provoditi i u skladu sa svakim prostornim planom ako ne postoji obveza donošenja urbanističkog plana uređenja, rješenjem o povratu zemljišta te sudskom presudom o utvrđivanju prava vlasništva zemljišta.
- (4) Parcelacija izgrađenog građevinskog zemljišta može se, osim u skladu s aktima i planovima iz stavka (2) ovoga članka provoditi i u svrhu spajanja cijelih katastarskih čestica na kojima je izgrađena postojeća zgrada.
- (5) Nova građevna čestica ne može se formirati unutar inundacijskog pojasa vodotoka koji se određuje sukladno članku 197. ove Odluke.
- (6) Vodotokom se u smislu prethodnog stavka smatraju potoci i regulirani kanali hidromelioracijskog sustava, a posebno potoci koji teku kroz naselja Virje, Hampovica, Miholjanec i Šemovci.
- (7) Vodotokom se u smislu prethodnog stavka ne smatraju:
 - ulični (putni) jarci za odvodnju oborinskih voda javnih prometnica,
 - otvoreni kanali za odvodnju oborinskih voda naselja,
 - zacijevljeni kanali koji čine ili su planirani kao dijelovi sustava odvodnje otpadnih sanitarno-fekalnih ili oborinskih voda naselja.

Članak 16.

- (1) Uvjeti za uređenje prostora i gradnju građevina unutar građevinskih područja naselja određuju se u odnosu na:
 - pripadnost određenoj funkcionalnoj zoni pretežite namjene,
 - pripadnost određenoj vrsti gradnje,
 - značaju predmetnog ili kontaktnog prostora u odnosu na krajobrazne, prirodne i kulturno-povijesne vrijednosti i
 - moguć nepovoljni utjecaj planiranog zahvata na okoliš.

Članak 17.

- (1) Područja ovim Prostornim planom uređenja Općine Virje predviđena za razvoj naselja, koja se koriste za poljoprivrednu proizvodnju, trebaju se, do uređenja u skladu s namjenom planiranom prostornim planovima, i dalje koristiti te održavati na takav način.
- (2) Područja ovim Prostornim planom uređenja Općine Virje predviđena za razvoj naselja, koja se koriste u svrhu obavljanja djelatnosti nespojivih sa stambenom funkcijom naselja, trebaju se, temeljem programa uređenja zemljišta jedinice lokalne samouprave ili odluke o komunalnom redu, prenamijeniti, a sporna djelatnost izmjestiti na primjerenu lokaciju.
- (3) Legalno izgrađene građevine, za obavljanje djelatnosti, koje prema ovom Prostornom planu uređenja Općine Virje nisu kompatibilne funkcionalnoj zoni naselja unutar koje se obavljaju ili

posebnim uvjetima zaštite krajobraznih, prirodnih ili kulturno-povijesnih vrijednosti, prema poglavlju 6. ove Odluke, dugoročno se trebaju izmjestiti u primjerene funkcionalne zone, odnosno prostore, a do izmještanja se mogu i dalje koristiti za navedenu namjenu, te ih je moguće građevinski sanirati u nužnom obimu, pod uvjetom da im se ne povećava površina i volumen, ne povećava kapacitet proizvodnje i ne mijenja tehnologija obavljanja djelatnosti.

- (4) Površine prirodnih ili prirodi bliskih predjela unutar naselja, a posebno vodotoci i njihovi kontaktni prostori, koje se ovim Prostornim planom uređenja Općine Virje planiraju zadržati ili revitalizirati, smatraju se uređenim u smislu očuvanja prirodnih obilježja, te se ne mogu uređivati u druge svrhe i na načine koji bi narušili prirodna obilježja prostora.

2.2.1 Uvjeti određivanja namjene građevina

Članak 18.

- (1) **Osnovna građevina** (ili građevina osnovne namjene) je građevina čija je namjena identična namjeni građevne čestice, a određuje se:
 - prema namjeni funkcionalne zone unutar koje se građevna čestica nalazi
 - ili je sadržaja kompatibilnih s pretežitom funkcijom zone, određenih u poglavlju 2.2.2., člancima 29. – 40. ove Odluke.
- (2) **Pratećom građevinom** smatra se građevina:
 - koja se na građevnoj čestici gradi uz građevinu osnovne namjene,
 - čija namjena i površina su određene vrstom dozvoljenih pratećih djelatnosti, ovisno o pretežitosti funkcionalne zone naselja unutar koje se građevna čestica nalazi, prema poglavlju 2.2.2., člancima 29. – 40. ove Odluke.
- (3) **Pomoćnom građevinom** smatra se građevina koja je kao samostojeća ili u kompleksu smještena na istoj građevnoj čestici kao i građevina osnovne namjene i s njom ili s pratećom građevinom čini funkcionalni sklop.

Članak 19.

- (1) **Stambenom građevinom** smatra se građevina namijenjena stalnom ili povremenom stanovanju, a može biti individualna ili višestambena.
- (2) **Individualna stambena građevina** je građevina s najviše 3 stambene jedinice.
- (3) **Višestambena građevina** je stambena građevina s više od 3 stambene jedinice.

Članak 20.

- (1) **Gospodarskom građevinom** smatra se građevina koja služi za obavljanje gospodarskih djelatnosti - proizvodnih, uslužnih, trgovačkih i komunalno-servisnih, a može biti:
 - građevina za tihe i čiste djelatnosti,
 - građevina za bučne i/ili potencijalno opasne djelatnosti,
 - građevina poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje i
 - građevina poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na stanovanje.
- (2) **Gospodarskom građevinom za tihe i čiste djelatnosti** smatra se građevina za obavljanje djelatnosti:
 - financija, tehničkih i poslovnih usluga i informacijskih djelatnosti (uredi),
 - obrtničkih usluga (frizerske, krojačke, postolarske, fotografske, autoelektričarske radionice, autopraonice i slično),
 - trgovačkih i skladišnih prostora za trgovinu i skladištenje proizvoda koji ne utječu na povećanje onečišćenja zraka ili uzrokuju pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor, kao što su požari ili eksplozije,
 - turističkih i ugostiteljskih djelatnosti bez sadržaja koji utječu na povećanje razine buke ili onečišćenja okoline (hoteli, pansioni, kavane i slično),

- pekare i
 - kiosci, za obavljanje jednostavnih trgovačkih i ugostiteljskih djelatnosti, prema posebnom propisu.
- (3) **Gospodarskom građevinom za bučne i/ili potencijalno opasne djelatnosti** smatra se građevina za:
- industrijsku ili obrtničku proizvodnju ili preradu, osim primarne poljoprivredne proizvodnje, (proizvodnja hrane, pića, tekstila, kože, kemijskih proizvoda, metala, drveta, električnih i elektroničkih proizvoda),
 - tehničkih servisa (automehaničarske, autolimarske i slične radionice),
 - građevinarstva (armiračke, tesarske, klesarske, limarske i slične radionice, kovačnice),
 - rudarstva (pogoni za preradu i skladištenje mineralnih sirovina),
 - trgovački i skladišni prostori za trgovinu i skladištenje proizvoda koji mogu potencijalno utjecati na povećanje buke i onečišćenje zraka ili uzrokovati pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor, kao što su požari ili eksplozije (trgovine i skladišta hrane, hladnjače, silosi, trgovine plinom i sl.),
 - prijevoza i/ili komunalnih djelatnosti (kamionska parkirališta, građevine za skupljanje i selektiranje neopasnog komunalnog i tehnološkog otpada, sajmišta i sl.),
 - ugostiteljske djelatnosti, uslijed čijeg obavljanja potencijalno dolazi do povećanja razine buke (disco klubovi, noćni barovi i sl.), odnosno
 - građevine djelatnosti koje se mogu obavljati unutar naselja, ali mogu potencijalno utjecati na povećanje buke i onečišćenje zraka ili uzrokovati pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor, kao što su požari ili eksplozije, a za sprečavanje kojih je potrebno provoditi dodatne mjere zaštite.
- (4) **Gospodarskom građevinom poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje** smatra se građevina za:
- obavljanje biljne poljoprivredne proizvodnje (rasadnici, staklenici, plastenici i sl),
 - preradu poljoprivrednih proizvoda, osim prerade mesa (sortirnice, pakirnice, sušare, male uljare, vinarije i sl.),
 - mljekare kapaciteta do 10.000 l/dnevno,
 - skladištenje poljoprivrednih proizvoda (silosi, hambari),
 - spremanje poljoprivrednih strojeva i alata,
 - uzgoj životinja do kapaciteta 50 uvjetnih grla (iznimno u zonama mješovite namjene, pretežito poljoprivredno gospodarstvo /oznaka M4/ do 75) odnosno do 100 uvjetnih grla za goveda i
 - silaže stočne hrane do površine podloge 300,0 m², odnosno silosi volumena do 300 m³.
- (5) **Gospodarskom građevinom poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na stanovanje** smatra se građevina za:
- uzgoj životinja iznad kapaciteta 50 uvjetnih grla (iznimno u zonama mješovite namjene pretežito poljoprivredno gospodarstvo /oznaka M4/ iznad 75) odnosno preko 100 uvjetnih grla za goveda,
 - klanje životinja,
 - preradu mesa, ribe i drugih životinjskih ostataka i
 - preradu mlijeka iznad 10.000 l/dnevno,
 - silažu stočne hrane površine iznad 300,0 m², odnosno silosi volumena većeg od 300 m³, te
 - sklonište životinja i higijenski servis, definirani posebnim propisima,
 - mješaona stočne hrane.

Članak 21.

- (1) **Uvjetnim grlom** smatra se životinja težine 500,0 kg i obilježava koeficijentom 1.
- (2) Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom sljedećih koeficijenata, koji su propisani važećom zakonskom regulativom:

DOMAĆA ŽIVOTINJA	UVJETNO GRLO
1. Bikovi, krave i ostala goveda starija od 24 mjeseci te kopitari stariji od šest mjeseci	1,0
2. Goveda starosti od 6 do 24 mjeseca	0,6
3. Goveda starosti do 6 mjeseci	0,4
4. Ovce i koze	0,15
5. Rasplodne krmače > 50 kg	0,5
6. Ostale svinje	0,3
7. Kokoši nesilice	0,014
8. Ostala perad	0,03

- (3) Za životinje koje nisu sadržane u tabeli iz stavka 2. ovog članka, koeficijent se određuje kao kvocijent prosječne težine odrasle jedinke izražene u kilogramima i broja 500.
- (4) Veličina (kapacitet) građevine za uzgoj životinja određuje se na temelju dozvoljenog broja životinja izvedenog iz broja uvjetnih grla i posebnih propisa (pravilnika) koji normiraju potrebnu površinu za uzgoj pojedine jedinke, ovisno o vrsti životinje.
- (5) U postupku utvrđivanja uvjeta za držanje životinja potrebno je ishoditi posebne veterinarske uvjete, a kojima se određuju specifična ograničenja na broj životinja ovisno o vrsti, mogućnost držanja različitih vrsta životinja na istom prostoru ili potrebna udaljenost građevina za držanje životinja od stambenih zona.

Članak 22.

- (1) **Građevinom društvenih djelatnosti** smatra se građevina za obavljanje djelatnosti uprave, pravosuđa, odgoja, obrazovanja, zdravstva, socijalne skrbi, kulture, zabave, sporta, rekreacije, vjerskih funkcija, javnog djelovanja građanskih skupina i sličnih djelatnosti, a dijele se na:
- građevine za društvene djelatnosti **javnog sektora**, kojima u cilju održanja i razvoja zajednice, sukladno utvrđenoj mreži centralnih naselja na županijskom području, posredno ili neposredno gospodare tijela vlasti i
 - građevine za društvene djelatnosti **u tržišno – gospodarskom sustavu**, kao građevine društvene nadogradnje, kojima gospodare druge pravne ili fizičke osobe.

Članak 23.

- (1) **Poslovnom građevinom** smatra se gospodarska građevina za tihe i čiste djelatnosti i/ili građevina društvenih djelatnosti u tržišno-gospodarskom sustavu.
- (2) **Stambeno – poslovnom građevinom** smatra se građevina u kojoj su objedinjene funkcije stambene i poslovne građevine.

Članak 24.

- (1) **Pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi stambene građevine** su garaže, alatnice, ljetna kuhinja, spremište, roštilj, vrtni paviljoni i sjenice, sportsko-rekreacijsko igralište, najviše jedan bazen po građevnoj čestici (sve vodene površine veće od 4,0 m² se smatraju bazenom), fontane (vodene površine dubine do 80,0 cm) i slične građevine.
- (2) **Pomoćne gospodarske (poljoprivredne) građevine bez izvora onečišćenja** su gospodarske građevine poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje, osim građevina za uzgoj životinja i silaže stočne hrane, odnosno kolnice, sjenici, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, staklenici, plastenici i druge.
- (3) **Pomoćne, gospodarske (poljoprivredne) građevine s izvorom onečišćenja** su gospodarske građevine poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje, koje služe za uzgoj životinja ili silažu stočne hrane, odnosno svinjci, peradarnici, kuničnjaci i drugo.

- (4) **Pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi gospodarskih građevina** su građevine koje su u servisnoj funkciji gospodarskim građevinama, a mogu biti porte, nadstrešnice za parkirališta ili otvorena skladišta, spremnici goriva, infrastrukturne građevine (trafostanice, plinske redukcijske stanice i sl.), utovarno – istovarne rampe, stočne vage, kolne vage, drugi veliki mjerni uređaji, silosi i drugi uređaji velikih dimenzija i slično.

2.2.2 Smjernice za razgraničenje površina unutar građevinskih područja naselja i mogućnost gradnje ovisno o funkcionalnoj zoni

Članak 25.

- (1) Površine unutar građevinskih područja naselja razgraničuju se obzirom na:
- **izgrađenost i komunalnu uređenost prostora** te
 - osnovnu **funkcionalnu podjelu** prostora naselja, prema pretežitosti sadržaja.
- (2) Razgraničenje područja naselja prema izgrađenosti, određuje se radi ekonomičnosti korištenja komunalno uređenog područja naselja.
- (3) Razgraničenje područja naselja, prema pretežitosti sadržaja, određuje se radi grupiranja sličnih ili kompatibilnih funkcija, u svrhu osiguranja boljih uvjeta za stanovanje, obavljanje gospodarskih i društvenih djelatnosti, te obavljanje drugih aktivnosti unutar naselja.

Članak 26.

- (1) **Izgrađenim dijelovima naselja** smatraju se pretežito izgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja, odnosno:
- površine pretežito zaposjednute građevnom strukturom, na koje je moguće direktno pristupiti s prometne površine, bez obzira na razinu komunalnog uređenja zemljišta,
 - uređene gospodarske, sportske i rekreacijske površine na kojima se ne predviđa izgradnja građevina visokogradnje (sajmišta, parkirališne površine, ~~izdvojen~~ sportska igrališta i sl.),
 - uređene površine javnih zelenih površina (parkovi, spomen područja, dječja igrališta, šetališta, drvoredi i druge) te zaštitnih zelenih površina,
 - površine komunalnih servisa (groblja) te na kartografskim prikazima linijski naznačenih koridora infrastrukturnih prometnih sustava unutar građevinskih područja naselja,
 - komunalno uređeni, a neizgrađeni, središnji dijelovi postojećih stambenih ulica, koje je moguće urediti formiranjem građevnih čestica, prema uvjetima za interpolacije građevnih čestica iz ovog Prostornog plana uređenja Općine Virje, ukoliko se time ne sprečava mogućnost uređenja ili pristup drugim neizgrađenim dijelovima naselja.
- (2) Unutar izgrađenih dijelova naselja, uvjeti za uređenje prostora, formiranje građevnih čestica i gradnju, utvrđuju se temeljem odredbi ovog Prostornog plana uređenja Općine Virje.

Članak 27.

- (1) **Neizgrađenim građevinskim područjem** smatraju se površine predviđene za daljnji razvoj formirane u svrhu izgradnje građevne strukture ili uređenja površina, sukladno funkcionalnoj zoni pretežite namjene i smjernicama iz ove Odluke, a mogu biti uređena ili neuređena područja.
- (2) **Neuređeni dio građevinskog područja** je neizgrađeni dio građevinskog područja na kojem nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura, odnosno građevina za odvodnju otpadnih voda sukladno mjesnim prilikama određenim prostornim planom i prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevnih čestica, te su za takva područja propisani detaljni uvjeti provedbe zahvata u prostoru u poglavlju 2.2.5. ove Odluke.
- (3) Područja za razvoj naselja mogu se uređivati formiranjem pojedinačnih građevnih čestica uz postojeću ili planiranu prometnu površinu, u skladu s uvjetima za formiranje i uređenje građevnih čestica i mogućnostima gradnje ovisno o njenoj pripadnosti određenoj funkcionalnoj zoni pretežite namjene te uz uvjet poštivanja mjera zaštite iz poglavlja 6. i 8. ove Odluke.

- (4) Obveza izrade prostornih planova užih područja za pojedine dijelove naselja određuje se u poglavlju 9.1 ove Odluke.

Članak 28.

- (1) Osnovna **funkcionalna podjela prostora** za sva naselja načelno se određuje ovim Prostornim planom uređenja Općine Virje.
- (2) Razgraničenja zona pretežite namjene za naselja su prikazana na kartografskim prikazima broj 4.1.- 4.6. „Građevinska područja“ i to kao:
- zone stambene namjene /oznaka S/,
 - zone mješovite namjene - pretežito poslovna /oznaka M2/,
 - zone mješovite namjene - pretežito poljoprivredna gospodarstva /oznaka M4/,
 - zone javnih i društvenih sadržaja /oznake D, D1 – upravna, D2 – socijalna, D3 – zdravstvena, D4 – predškolska, D5 – školska, D7 – kulturna, D8 – vjerska, D9 – vatrogasni dom/,
 - zone sporta i rekreacije /oznake R, R1 – sport, R2 – rekreacija/,
 - zone javnih zelenih površina /oznake Z1/,
 - zone zaštitnih zelenih površina /oznaka Z/,
 - zone gospodarske namjene – poslovne, pretežito trgovačke /oznaka K2/,
 - zone gospodarske namjene, proizvodno-poslovne /oznaka I1/,
 - površine infrastrukturnih sustava, definirane u članku 39. ovih Odredbi /oznaka AS, linijska oznaka/,
 - groblja, ukoliko se nalaze unutar cjeline naselja /oznaka +/.

Članak 29.

- (1) **ZONE STAMBENE NAMJENE** /oznaka S/ su namijenjene uređenju građevnih čestica i izgradnji stambenih građevina, te kompatibilnih sadržaja određenih člankom 33. ove Odluke.
- (2) U izgrađenim građevinskim područjima naselja stambene namjene prevladavaju individualne stambene građevine (slobodnostojeća i poluugrađena gradnja), a ovaj karakterističan način gradnje potrebno je zadržati, te se istim načinom gradnje preporuča izgrađivati i neizgrađena građevinska područja za razvoj naselja.
- (3) Na neizgrađenim građevinskim područjima naselja stambene namjene moguće je formirati i netipične vrste stambene gradnje:
- višestambenu gradnju te
 - stambeni niz koji obuhvaća minimalno tri stambene jedinice.
- (4) Iznimno od stavka 2. ovog članka, na građevnim česticama unutar izgrađenih građevinskih područja stambene namjene, moguće je vršiti rekonstrukciju postojećih građevina ili izgraditi nove građevine na način da se formira višestambena građevina.
- (5) U izgrađenim građevinskim područjima naselja stambene namjene, slobodnostojeće ili poluugrađene strukture gradnje, nije dozvoljeno vršiti rekonstrukciju ili graditi nove građevine na način da se formira ulični niz.
- (6) Izuzetno od prethodnog stavka ovoga članka, navedeno se može dozvoliti u centru Virja.
- (7) Opći uvjeti uređenja građevnih čestica i gradnje građevina za zone stambene namjene definirani su u poglavlju 2.2.3. i 2.2.4. ove Odluke.
- (8) Obavljanje gospodarskih, društvenih ili komunalno-servisnih djelatnosti, unutar zone stambene namjene, ne smije narušavati primarnu stambenu funkciju zone, u pogledu povećanja razine buke, onečišćenje zraka, vode i tla.

Članak 30.

Brisan – IV. ID.

Članak 31.

Brisan – IV. ID.

Članak 32.

Brisan – IV. ID.

Članak 33.

- (1) Na pojedinoj građevnoj čestici unutar zone stambene namjene može se kao građevina osnovne namjene graditi:
 - jedna stambena građevina, prema uvjetima u članku 29. ove Odluke,
 - jedna poslovna građevina,
 - jedna stambeno – poslovna građevina,
 - jedna gospodarska građevina za obavljanje bučnih ili potencijalno opasnih djelatnosti,
 - jedna gospodarska građevina poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje,
 - jedna građevina javnih i društvenih sadržaja, prema uvjetima iz poglavlja 4.1. ove Odluke.
- (2) Ukoliko je osnovna građevina na čestici izgrađena, uz nju se mogu kao prateće građevine graditi:
 - uz osnovnu individualnu stambenu ili stambeno – poslovnu građevinu, jedna poslovna građevina, odnosno jedna gospodarska građevina,
 - uz osnovnu poslovnu građevinu, jedna individualna stambena ili stambeno – poslovna građevina, odnosno jedna gospodarska građevina,
 - uz osnovnu gospodarsku građevinu za obavljanje bučnih ili potencijalno opasnih djelatnosti, jedna gospodarska građevina,
 - uz građevine javnih i društvenih sadržaja dozvoljena je gradnja prema uvjetima iz članka 35. ove Odluke.
- (3) Prateće građevine ne mogu se graditi:
 - uz višestambenu građevinu i
 - uz stambeni niz.
- (4) Uz osnovnu, odnosno prateću građevinu, na pojedinoj građevnoj čestici, unutar zone stambene namjene, može se graditi jedna ili više pomoćnih građevina čija namjena se određuje prema namjeni osnovne, odnosno prateće građevine, a mogu biti:
 - pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi stambene građevine,
 - pomoćne gospodarske (poljoprivredne) građevine bez izvora onečišćenja,
 - pomoćne gospodarske (poljoprivredne) građevine s izvorom onečišćenja i
 - pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi gospodarskih građevina.
- (5) Unutar zona stambene namjene ne mogu se graditi gospodarske građevine poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na stanovanje.
- (6) Uvjeti za smještaj građevina namijenjenih obavljanju gospodarskih djelatnosti, koje se mogu locirati kao osnovne, prateće ili pomoćne na čestici, određuju se prema poglavlju 3.1. ove Odluke.
- (7) Unutar zone stambene namjene mogu se dodatno:
 - uređivati javne zelene površine, sukladno članku 38. ove Odluke,
 - uređivati sportsko-rekreacijski sadržaji na otvorenom, prema uvjetima iz poglavlja 4.1. ove Odluke,
 - formirati pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture potrebne za komunalno uređenje naselja, prema uvjetima iz poglavlja 5. ove Odluke.

Članak 33.a

- (1) **ZONE MJEŠOVITE NAMJENE - PRETEŽITO POSLOVNE** /oznaka M2/ namijenjene su uređenju građevnih čestica i izgradnji građevina tihih i čistih gospodarskih djelatnosti, te kompatibilnih sadržaja određenih ovim člankom.
- (2) Na pojedinoj građevnoj čestici, unutar zona mješovite namjene – pretežito poslovne, kao osnovne građevine mogu se graditi:
 - jedna stambena građevina, prema uvjetima u članku 29. ove Odluke
 - jedna poslovna građevina,

- jedna stambeno-poslovna građevina,
 - jedna građevina javnih i društvenih sadržaja, prema uvjetima iz poglavlja 4.1. ove Odluke.
- (3) Ukoliko je osnovna građevina na čestici izgrađena, uz nju se kao prateće građevine mogu graditi:
- uz osnovnu individualnu stambenu ili stambeno – poslovnu građevinu, jedna poslovna građevina,
 - uz osnovnu poslovnu građevinu jedna individualna stambena, stambeno – poslovna ili poslovna građevina,
 - uz građevine javne i društvene djelatnosti dozvoljena je gradnja prema uvjetima iz članka 35. ove Odluke.
- (4) Uz osnovnu, odnosno prateću građevinu, na pojedinoj građevnoj čestici, unutar zone mješovite namjene – pretežito poslovne, može se graditi jedna ili više pomoćnih građevina čija namjena se određuje prema namjeni osnovne, odnosno prateće građevine, a mogu biti:
- pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi stambene građevine i
 - pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi gospodarskih građevina.
- (5) Iznimno od prethodnih stavaka, unutar zone mješovite namjene – pretežito poslovne mogu se graditi zamjenske ili rekonstruirati postojeće gospodarske građevine poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje.
- (6) Unutar zone mješovite namjene – pretežito poslovne mogu se dodatno:
- uređivati javne zelene površine, sukladno članku 38. ovih Odredbi,
 - uređivati sportsko-rekreacijski sadržaji na otvorenom, prema uvjetima iz poglavlja 4.1. ove Odluke,
 - formirati pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture potrebne za komunalno uređenje naselja, prema uvjetima iz poglavlja 5. ove Odluke.
- (7) Opći uvjeti uređenja građevnih čestica i gradnje građevina za zone mješovite namjene – pretežito poslovne definirani su u poglavlju 2.2.3. i 2.2.4., a uvjeti za smještaj građevina namijenjenih obavljanju gospodarskih djelatnosti u poglavlju 3.1. ove Odluke.

Članak 33.b

- (1) **ZONE MJEŠOVITE NAMJENE - PRETEŽITO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA** /oznaka M4/ namijenjene su za razvoj obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava u svim naseljima Općine.
- (2) U ovim zonama dozvoljava se uzgoj goveda najviše do 100 uvjetnih grla, a drugih životinja najviše do 75 uvjetnih grla.
- (3) Zona mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva može se proširiti i na susjedne čestice poljoprivrednog tla izvan građevinskog područja naselja te susjedne čestice stambene namjene unutar građevinskog područja naselja, pri čemu se sve čestice zajedno tretiraju kao jedna funkcionalna cjelina.
- (4) Na pojedinoj građevnoj čestici, unutar zona mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva, kao osnovne građevine mogu se graditi:
- jedna individualna stambena građevina, slobodnostojeća ili poluugrađena,
 - jedna gospodarska građevina za tihe i čiste djelatnosti,
 - jedna gospodarska građevina za bučne i/ili potencijalno opasne djelatnosti,
 - jedna gospodarska građevina poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje.
- (5) Ukoliko je osnovna građevina na čestici izgrađena uz nju se kao prateće građevine mogu graditi:
- uz osnovnu individualnu stambenu građevinu, jedna gospodarska građevina,
 - uz osnovnu gospodarsku građevinu za tihe i čiste djelatnosti, jedna individualna stambena građevina ili jedna gospodarska građevina,
 - uz gospodarske građevine za bučne i/ili potencijalno opasne djelatnosti, jedna gospodarska građevina,
 - uz gospodarsku građevinu poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje, jedna gospodarska građevina.

- (6) Uz osnovnu, odnosno prateću građevinu, na pojedinoj građevnoj čestici, unutar zone mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva, može se graditi jedna ili više pomoćnih građevina čija namjena se određuje prema namjeni osnovne, odnosno prateće građevine, a mogu biti:
 - pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi stambene građevine
 - pomoćne gospodarske (poljoprivredne) građevine bez izvora onečišćenja,
 - pomoćne gospodarske (poljoprivredne) građevine s izvorom onečišćenja i
 - pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi gospodarskih građevina.
- (7) Unutar zona mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva ne mogu se graditi gospodarske građevine poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na stanovanje.
- (8) U zoni je u sklopu poljoprivrednih gospodarstava dopuštena izgradnja građevina i postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije i kogeneracije iz bioplina i biomase kao i pratećih objekata, npr. plastenika i staklenika, kako bi se u što većoj mjeri iskoristila dobivena energija, sukladno važećim propisima i posebnim uvjetima gradnje.
- (9) U procesu proizvodnje električne i/ili toplinske energije i kogeneracije moguće je koristiti biogoriva (gnoj sa farmi, otpad od biljne proizvodnje, kukuruznu silažu, silažu ostalih žitarica, te ostali biorazgradivi materijal), sukladno zakonskoj regulativi i posebnim propisima o održivom gospodarenju otpadom te drugim propisima.
- (10) Unutar zone mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva mogu se dodatno:
 - uređivati javne zelene površine, sukladno članku 38. ovih Odredbi,
 - formirati pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture potrebne za komunalno uređenje naselja, prema uvjetima iz poglavlja 5. ove Odluke.
- (11) Opći uvjeti uređenja građevnih čestica i gradnje građevina za zone mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva definirani su u poglavlju 2.2.3. i 2.2.4., a uvjeti za smještaj građevina namijenjenih obavljanju gospodarskih djelatnosti u poglavlju 3.1. ove Odluke.

Članak 34.

- (1) **ZONE JAVNIH I DRUŠTVENIH SADRŽAJA** namijenjene su uređenju građevnih čestica i izgradnji građevina društvene infrastrukture, ovisno o sustavu središnjih naselja i razvojnih žarišta Županije, te kompatibilnih gospodarskih djelatnosti i stanovanja kao naslijeđene ili prateće funkcije.
- (2) Zone javnih i društvenih sadržaja su određene u kartografskim prikazima građevinskih područja naselja i to:
 - kao površine postojećih pojedinačnih čestica ili više grupiranih čestica s društvenom funkcijom ili kompatibilnom gospodarskom funkcijom - trgovine, turizma ili uslužnih djelatnosti,
 - kao prostori koji su na kartografskim prikazima ovog plana označeni kao područja za razvoj javnih i društvenih sadržaja s ciljem rezerviranja površina za izgradnju građevina društvene infrastrukture i pratećih funkcija.
- (3) Uvjeti uređenja pojedinačne čestice u zoni javnih i društvenih funkcija određeni su u poglavlju 4.1. ove Odluke.
- (4) Unutar zone javnih i društvenih sadržaja mogu se dodatno:
 - uređivati javne zelene površine, sukladno članku 38. ovih Odredbi i
 - formirati pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture potrebne za komunalno uređenje naselja prema uvjetima gradnje iz poglavlja 5. ove Odluke.

Članak 35.

- (1) Na pojedinoj građevnoj čestici, unutar zone javnih i društvenih sadržaja, može se kao **građevina osnovne namjene** graditi:
 - jedna građevina ili kompleks građevina društvenih djelatnosti – uprave i lokalne samouprave, socijalne skrbi, predškolskog odgoja koji uključuje dječja igrališta, obrazovanja koji uključuje školska sportska igrališta i školsku sportsku dvoranu, zdravstva – ambulante primarne zdravstvene zaštite i specijalističke ordinacije, kulture, vjerskih institucija ili djelovanja građanskih skupina,

- jedna gospodarska građevina tihih i čistih djelatnosti - trgovine, turizma ili uslužnih djelatnosti, ili
 - ukoliko se radi o čestici s naslijeđenom stambenom funkcijom, rekonstrukcija ili zamjena stambene građevine.
- (2) Ukoliko je osnovna građevina na čestici izgrađena ili se predviđa izgradnja fazno neodvojivog kompleksa, na čestici se može graditi **prateća građevina**:
- uz osnovnu građevinu društvenih djelatnosti, jedna poslovna, ugostiteljska građevina, a
 - u sklopu osnovne građevine društvenih djelatnosti, osim vjerskih građevina i građevina predškolskog odgoja, moguće je urediti prostore tihih i čistih djelatnosti - trgovine, turizma ili uslužnih djelatnosti do 40% ukupne bruto površine svih građevina na čestici,
 - u sklopu osnovne gospodarske građevine tihih i čistih djelatnosti - trgovine, turizma ili uslužnih djelatnosti, mogu se urediti stambeni sadržaji do 40% ukupne bruto površine svih građevina na čestici,
- (3) Na česticama javne namjene, unutar zone javnih i društvenih sadržaja, **ne mogu se graditi pomoćne građevine**, osim garaža u građevnom kompleksu s građevinom osnovne ili prateće namjene.
- (4) Na česticama sa stambenom i/ili gospodarskom funkcijom, individualnog tipa gradnje, a koje se nalaze unutar zone kao naslijeđena struktura, mogu se graditi prateće i pomoćne građevine pod istim uvjetima kao i u stambenim zonama.

Članak 36.

- (1) **ZONE SPORTA I REKREACIJE** određuju se kao kompleksni prostori namijenjeni izgradnji građevina i uređenju otvorenih površina za sportske i rekreativne aktivnosti standardnih pojedinačnih ili grupnih sportova kojima se ne povećava buka i onečišćenje zraka u kontaktnim stambenim zonama (nogomet, rukomet, košarka, tenis, poligoni za skateboard i slično), ali ne i sportova za koje je potrebno osigurati posebne prostorne ili sigurnosne uvjete, odnosno uvjete povećane zaštite mogućih negativnih utjecaja na stanovanje (motorističkih disciplina tipa karting i sličnih, površine za sportska letjelišta, golf terene i drugo).
- (2) Uvjeti uređenja pojedinačne čestice namijenjene sportu i/ili rekreaciji, te gradnje građevina na njoj određuju se prema poglavlju 4.1. ove Odluke.
- (3) Unutar zona sporta i rekreacije mogu se dodatno formirati javne zelene površine, prema članku 38. ove Odluke, te pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture potrebne za komunalno uređenje naselja, prema uvjetima gradnje iz poglavlja 5. ove Odluke.

Članak 37.

- (1) Na pojedinoj građevnoj čestici, unutar zone sporta i rekreacije, može se kao **građevina osnovne namjene** graditi jedna ili kompleks građevina sporta i/ili rekreacije.
- (2) Ukoliko je osnovna građevina na čestici izgrađena ili se predviđa izgradnja fazno neodvojivog kompleksa, na čestici se može kao **prateća građevina** graditi jedna građevina gospodarske - ugostiteljske namjene.
- (3) Unutar zona sporta i rekreacije može se kao osnovni ili prateći sadržaj formirati gospodarski, ugostiteljsko-turistički objekt iz skupine „kampovi“, sukladno važećoj zakonskoj regulativi.
- (4) Unutar zone sporta i rekreacije, **ne mogu se graditi pomoćne građevine**, osim garaža u građevnom kompleksu s građevinom osnovne ili prateće namjene.

Članak 38.

- (1) **ZONE JAVNIH ZELENIH POVRŠINA** /oznaka Z1/ određuju se kao javne površine za uređenje parkova, dječjih igrališta, šetališta, spomen obilježja i sličnih prostora, nisu namijenjene izgradnji građevina, već se uređuju izvedbom parternog opločenja, uređenjem nasada i postavom urbane opreme.
- (2) Na pojedinoj čestici, unutar zona javnih zelenih površina dozvoljava se dodatno:

- postava, odnosno gradnja, javne i sakralne plastike tlocrtno površine do 10% površine čestice,
 - izgradnja privremenih građevina namijenjenih javnim manifestacijama,
 - postava opreme i sprava za dječje igralište, te
 - postava opreme i sprava za manje sportsko-rekreacijske sadržaje (bočalište, mini-golf, sprave za vježbanje, stolni tenis i slično).
- (3) Prostori javnih zelenih površina označeni su pojedinačno za svako naselje u kartografskim prikazima građevinskih područja naselja, a posebni uvjeti korištenja i zaštite javnih zelenih površina od kulturno-povijesnog značaja, koje su posebno označene na kartografskom prikazu br. 3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“, određeni su u poglavlju 6.3. ove Odluke.
- (4) Javne zelene površine mogu se oblikovati i u svrhu zaštite od buke ili štetnog djelovanja gospodarskih djelatnosti te u svrhu uređenja površina u svim funkcionalnim zonama pretežite namjene unutar građevinskog područja naselja.

Članak 38.a

- (1) **ZONE ZAŠTITNIH ZELENIH POVRŠINA** /oznaka Z/ su planski i/ili prirodno oblikovani prostori zelenila namijenjeni za odvajanje prostora različitih namjena.
- (2) Zone zaštitnih zelenih površina nisu namijenjene izgradnji građevina, a unutar njih dozvoljeno je smjestiti infrastrukturne koridore ili pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture, formirati parkirališta, postavljati reklamne panoe i informacijske stupove te uređivati površine prema uvjetima iz članka 38. ove Odluke.

Članak 38.b

- (1) **ZONE GOSPODARSKE NAMJENE - POSLOVNE, PRETEŽITO TRGOVAČKE** /oznaka K2/ namijenjene su uređenju i izgradnji gospodarskih građevina za tihe i čiste djelatnosti, te kompatibilnih sadržaja određenih ovim člankom.
- (2) Na pojedinoj građevnoj čestici, unutar zona mješovite namjene – poslovne, pretežito trgovačke, kao osnovne građevine mogu se graditi:
- jedna gospodarska građevina za tihe i čiste djelatnosti,
 - jedna gospodarska građevina za bučne i/ili potencijalno opasne djelatnosti,
 - jedna gospodarska građevina poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje.
- (3) Ukoliko je osnovna gospodarska građevina izgrađena, na čestici se može graditi jedna prateća gospodarska građevina, osim gospodarske građevine poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na stanovanje.
- (4) Uz osnovnu, odnosno prateću građevinu, na pojedinoj građevnoj čestici unutar zone mješovite namjene – poslovne, pretežito trgovačke, može se graditi jedna ili više pomoćnih građevina čija namjena se određuje prema namjeni osnovne, odnosno prateće građevine, a mogu biti:
- pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi gospodarskih građevina i
 - pomoćne gospodarske (poljoprivredne) građevine bez i s izvorom onečišćenja.
- (5) Iznimno od prethodnih stavaka, unutar zone formirane u centru naselja Virje dozvoljeno je graditi samo gospodarske građevine za tihe i čiste djelatnosti kao osnovne i prateće građevine te u skladu s tim pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi gospodarskih građevina.
- (6) Unutar zone mješovite namjene – poslovne, pretežito trgovačke mogu se dodatno:
- uređivati javne zelene površine, sukladno članku 38. ovih Odredbi,
 - formirati pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture potrebne za komunalno uređenje naselja, prema uvjetima iz poglavlja 5. ove Odluke.
- (7) Opći uvjeti uređenja građevnih čestica i gradnje građevina za zone mješovite namjene – poslovne, pretežito trgovačke definirani su u poglavlju 2.2.3. i 2.2.4., a uvjeti za smještaj građevina namijenjenih obavljanju gospodarskih djelatnosti u poglavlju 3.1. ove Odluke.

Članak 38.c

- (1) **ZONE GOSPODARSKE NAMJENE, PROIZVODNO-POSLOVNE** /oznaka I1/ namijenjene su uređenju i izgradnji gospodarskih građevina za tihe i čiste djelatnosti, gospodarskih građevina za bučne i/ili potencijalno opasne djelatnosti te gospodarskih građevina poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje kao osnovnih građevina.
- (2) Ukoliko je osnovna gospodarska građevina izgrađena, na čestici se može graditi jedna prateća gospodarska građevina, osim gospodarske građevine poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na stanovanje.
- (3) Uz osnovnu, odnosno prateću građevinu, na pojedinoj građevnoj čestici unutar zone gospodarske namjene, proizvodno-poslovne, može se graditi jedna ili više pomoćnih građevina čija namjena se određuje prema namjeni osnovne, odnosno prateće građevine, a mogu biti:
 - pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi gospodarskih građevina i
 - pomoćne gospodarske (poljoprivredne) građevine bez i s izvorom onečišćenja.
- (4) U zoni je u sklopu osnovnog gospodarskog kompleksa dopuštena izgradnja građevina i postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije i kogeneracije iz obnovljivih izvora energije kao i pratećih objekata, npr. plastenika i staklenika, kako bi se u što većoj mjeri iskoristila dobivena energija, sukladno važećim propisima i posebnim uvjetima gradnje.
- (5) Unutar zone gospodarske namjene, proizvodno-poslovne mogu se dodatno:
 - uređivati javne zelene površine, sukladno članku 38. ovih Odredbi,
 - formirati pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture potrebne za komunalno uređenje naselja, prema uvjetima iz poglavlja 5. ove Odluke.
- (6) Opći uvjeti uređenja građevnih čestica i gradnje građevina za zone gospodarske namjene, proizvodno-poslovne, definirani su u poglavlju 2.2.3. i 2.2.4., a uvjeti za smještaj građevina namijenjenih obavljanju gospodarskih djelatnosti u poglavlju 3.1. ove Odluke.

Članak 39.

- (1) **POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA** unutar naselja određuju se kao prostori izuzeti od gradnje radi osiguranja funkcije prometne infrastrukture, koja je označena linijski na kartografskim prikazima građevinskih područja naselja, te površine sustava pošte i telekomunikacije, odnosno površina samostojećeg antenskog stupa u naselju Rakitnica /oznaka AS/.
- (2) Uređenje i gradnja na površinama infrastrukturnih sustava određuje se prema posebnim propisima i poglavlju 5. ove Odluke, uz poštivanje mjera zaštite iz poglavlja 6. i 8. ove Odluke.
- (3) Formiranje pojedinačnih građevnih čestica za gradnju građevina infrastrukture potrebnih za komunalno uređenje naselja dozvoljeno je unutar svih funkcionalnih zona pretežite namjene građevinskog područja naselja.

Članak 40.

- (1) **GROBLJA** su funkcionalne zone naselja komunalne namjene za pokop ljudi, a uređuju se prema odredbama iz poglavlja 5.4. ove Odluke.

2.2.3 Uvjeti uređenja prostora i gradnje unutar građevinskog područja naselja

Članak 41.

- (1) Unutar građevinskog područja svih naselja Općine Virje moguće je izdvojiti područja karakterističnog uređenja i funkcionalnosti građevne strukture te specifičnog odnosa privatnog i javnog prostora.
- (2) Karakteristično područje može formirati individualna gradnja ili građevni kompleks na pojedinačnoj građevnoj čestici ili na više građevnih čestica koje tvore jednu cjelinu.

Članak 42.

- (1) Unutar pojedinih naselja razlikujemo sljedeća karakteristična područja:
 - *područja javnih i društvenih funkcija:*
 - centar naselja Virje, građen kao kompleksni prostor,
 - podcentar Virja sa česticom osnovne škole,
 - podcentar Virja sa predškolskom ustanovom (jaslice i vrtić),
 - središta ostalih naselja formirana oko građevina javnih i društvenih sadržaja,
 - sportski i rekreacijski prostori unutar naselja nastali planskom urbanizacijom,
 - prostori od kulturno-povijesnog značaja, koji obuhvaćaju pojedinačne čestice crkava i kapela, bilo samostalno, bilo u kompleksu sa župnim dvorom i zelene površine.
 - *pretežito stambena područja:*
 - pojedinačne tradicijske stambene i javne građevine ili kompleksi građevina evidentirane kao kulturno dobro,
 - područja individualnih stambenih građevina (slobodnostojeća i poluugrađena gradnja).
- (2) Monofunkcionalna područja gospodarskih djelatnosti – gospodarske zone nastale na rubnim dijelovima naselja ovim Prostornim planom se tretiraju kao izdvojena građevinska područja izvan naselja, a ne dijelovi naselja, te se obrađuju u poglavlju 3.2.1

Članak 43.

- (1) Centar naselja Virje građen je kao kompleksni prostor koji obuhvaća uređene javne površine te građevnu strukturu različitih sadržaja, a uvjeti gradnje i uređenja građevnih čestica određuju se s obzirom na pripadnost građevne čestice određenoj funkcionalnoj zoni pretežite namjene.

Članak 44.

- (1) **Podcentar sa osnovnom školom u Virju** koji obuhvaća česticu građevine osnovne škole, s pratećim funkcijama.
- (2) Školsku zgradu, građenu kao dvokatnu građevinu, u čijem kompleksu je izgrađena školska sportska dvorana, moguće je dalje izgrađivati na način da se škola dograđuje za potrebe prilagodbe obrazovnog sustava.
- (3) Ostatak prostora potrebno je uređivati kao otvorene površine školskih igrališta, te parkovne površine.
- (4) Ostali uvjeti uređenja središta utvrđuju se temeljem uvjeta uređenja zona javnih i društvenih funkcija iz članka 35. ove Odluke, obaveza lociranja društvenih djelatnosti u naseljima iz poglavlja 4.1 ove Odluke.

Članak 44.a

- (1) **Podcentar sa predškolskom ustanovom (jaslice i vrtić) u Virju** koji obuhvaća česticu građevine predškolske ustanove, s pratećim funkcijama, locirane uz područje javnih i društvenih sadržaja osnovne škole u Virju, prikazan je na karti 4.6. oznakom D4.
 - Predškolska zgrada izgrađena je kao prizemna građevina, a sastoji se od prostornih sklopova prostora za odgojno-zdravstvene djelatnike i ravnateljstvo, dječjeg vrtića, dječjih jaslica i gospodarskih prostora, te dječjih vanjskih otvorenih igrališta, parkirališta i prilaznih staza.
 - Ostali uvjeti uređenja predškolske ustanove utvrđuju se temeljem uvjeta smještaja društvenih djelatnosti u prostoru.

Članak 45.

- (1) Središta ostalih naselja formirana su oko jedne ili više građevina javnih i društvenih sadržaja na pojedinačnim građevnim česticama ili na više građevnih čestica koje tvore jednu cjelinu, a postojeće građevine je potrebno održavati i po potrebi rekonstruirati.

- (2) Ostali uvjeti uređenja središta utvrđuju se temeljem uvjeta uređenja zona javnih i društvenih funkcija iz članka 35. ove Odluke, obaveza lociranja društvenih djelatnosti u naseljima iz poglavlja 4.1 ove Odluke.

Članak 46.

- (1) **Sportski i rekreacijski prostori unutar svih naselja**, nastali planskom urbanizacijom trebaju se dovršiti uređenjem otvorenih sportskih igrališta, te izgradnjom zatvorenih sportskih i rekreacijskih građevina s pratećim sadržajima ili pratećim građevinama na pojedinačnim građevnim česticama, prema uvjetima iz poglavlja 4.1. ove Odluke.

Članak 47.

Brisan – II. ID.

Članak 48.

- (1) Zelene površine, koje na kartografskim prikazima nisu označene kao javne zelene površine /oznake Z1/, obuhvaćaju:
- šire zelene poteze između cesta i uličnih ograda, te
 - zelene otoke na križanjima, na kojima mogu biti izgrađeni poklonci ili raspela.
- (2) Zelene površine iz prethodnog stavka ne mogu se transformirati u građevinske čestice, već se trebaju uređivati kao zelene površine, a samo izuzetno, ukoliko je to prometno nemoguće, kao opločeni pješački trgovi.
- (3) Unutar takvih površina dozvoljeno je:
- gradnja nadzemnih građevina infrastrukture (transformatorskih stanica, telekomunikacijskih stanica, plinskih redukcijskih stanica, i sličnih građevina),
 - postava prometne signalizacije koja vizualno ne zaklanja poklonac, odnosno raspelo,
 - postava reklamnih natpisa i informacijskih stupova, koji ne smanjuju prometnu preglednost i ne ugrožavaju sigurnost u prometu, sukladno važećoj zakonskoj regulativi, te
 - gradnja prometnih građevina niskogradnje - stajališta za autobuse, parkirališta i drugih sličnih građevina.
- (4) Trafostanice, izgrađene na prostorima zelenih otoka uz sakralna obilježja, ne mogu se rekonstruirati, već ih je potrebno izmjestiti na primjerenu lokaciju.
- (5) Za zahvate na kapelama, pokloncima i raspelima, koji se nalaze unutar malih parkovnih površina, odnosno zelenih otoka u naseljima, a prema poglavlju 6.3. kategorizirani su kao registrirano, odnosno evidentirano kulturno dobro, osim uvjeta iz ovog članka, potrebno je primijeniti posebne mjere zaštite iz poglavlja 6.3.

Članak 49.

- (1) **Pojedinačne tradicijske stambene i javne građevine ili kompleksi građevina** koje su u poglavlju 6.3. određene kao evidentirano kulturno dobro, određuju se kao građevine od ambijentalnog značaja za naselje, te ih se stoga preporuča revitalizirati, odnosno očuvati od oblikovne transformacije.
- (2) Za zahvate na građevinama koje su evidentirano kulturno dobro preporuča se ishođenje stručnog mišljenja oblikovanja građevine od nadležnog Konzervatorskog odjela, s ciljem očuvanja ambijentalne vrijednosti dijela naselja.
- (3) Mjere zaštite, uvjeti gradnje građevina i način uređenja građevne čestice kod tradicijske stambene i javne građevine ili kompleksa određeni su u poglavlju 6.3. *Mjere zaštite kulturno-povijesnih vrijednosti* ove Odluke.

Članak 50.

- (1) U izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja, s postojećim građevinama (slobodnostojeća ili poluugrađena gradnja), potrebno je zadržati karakterističnu organizaciju

- građevne čestice, a isti način gradnje potrebno je primijeniti i prilikom izvedbe novih građevinskih zahvata na neizgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja.
- (2) Karakteristična organizacija građevne čestice odnosi se prvenstveno na pozicioniranje građevina različitih funkcija na građevnoj čestici unutar pojaseva izgradnje, uz poštivanje svih uvjeta uređenja i gradnje propisanih ovom Odlukom.
- (3) Građevnoj čestici određeni su pojasevi izgradnje po dubini čestice i to:
- pojas izgradnje osnovnih građevina određen je sa najviše 25,0 m od utvrđene građevinske linije, odnosno do završetka izgradnje osnovne građevine,
 - pojas izgradnje pratećih građevina određen je od završetka pojasa izgradnje osnovne građevine u dubinu čestice, te prema članku 78. ove Odluke,
 - pojas izgradnje pomoćnih građevina određen je od završetka pojasa izgradnje osnovne građevine u dubinu čestice, te prema člancima 79. – 82. ove Odluke,
 - pojas podvrtnice, određen je kao površina iza građevnog dijela čestice, služi poljoprivrednoj obradi, najčešće kao vrt i voćnjak, a može se izgrađivati samo ako se na njega locira pomoćna gospodarska (poljoprivredna) građevina bez ili s izvorom onečišćenja.
- (4) Iznimno od stavka 3. alineje 1. ovog članka, osnovne građevine se mogu protezati i više u dubinu čestice ukoliko su zadovoljeni uvjeti uređenja građevnih čestica i gradnje građevina u odnosu na gradnju na vlastitim i susjednim građevnim česticama i to:
- stambene građevine, stambeni dijelovi stambeno-poslovnih građevina i građevine ili dijelovi građevina namijenjeni društvenim djelatnostima do najviše 45,0 m od linije regulacije, a
 - građevine ili dijelovi građevina namijenjeni gospodarskim djelatnostima najviše do pojasa podvrtnice.
- (5) Odstupanja od karakteristične organizacije čestice dozvoljeno je zbog konfiguracije terena, postojeće parcelacije ili postojeće izgrađenosti okolnih građevnih čestica (bitno uvlačenje linije gradnje od linije regulacije, odstupanja od poluugrađene strukture, čestice veće širine nego dubine i slično) ukoliko su zadovoljeni svi uvjeti propisani poglavljem 2.2.4. ove Odluke te dodatno i sljedeći uvjeti:
- prateće i pomoćne građevine potrebno je od uličnog pročelja osnovne građevine udaljiti najmanje 4,0 m u dubinu čestice, a
 - pomoćne poljoprivredne građevine s izvorom onečišćenja potrebno je od okolnih stambenih građevina i pojasa izgradnje stambene građevine na susjednim građevnim česticama, ukoliko ga je moguće utvrditi sukladno stavku 3., alineji 1. ovog članka, udaljiti najmanje 10,0 m.

Članak 51.

- (1) U izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja dozvoljena je zamjena, prenamjena ili rekonstrukcija postojećih građevina prema općim uvjetima uređenja građevnih čestica i gradnje građevina unutar građevinskih područja naselja te mogućnostima gradnje u funkcionalnoj zoni pretežite namjene kojoj građevna čestica pripada.

Članak 52.

Brisan – IV. ID.

Članak 53.

- (1) Na višestambenim građevinama moguće je vršiti rekonstrukciju koja:
- ne povećava koeficijent izgrađenosti čestice iznad 0,6, osim za nužne zahvate definirane prema članku 258. ove Odluke,
 - ne mijenja namjenu građevine, izuzev tihih i čistih djelatnosti u prizemlju, odnosno omogućava kompletnu prenamjenu građevine iz stambene u građevinu javnih i društvenih djelatnosti, koja ne remeti okolno stanovanje,

- ne povećava katnost iznad jedne etaže više od broja etaža kod građevina na susjednim građevnim česticama,
- ne mijenja pročelje građevine, osim mogućeg zatvaranja lođa i balkona unificiranim oblikovanjem za cijelu građevinu ili redizajnom čitavog pročelja.

Članak 54.

Brisan – IV. ID.

2.2.4 Opći uvjeti uređenja građevnih čestica i gradnje građevina unutar građevinskog područja naselja

Članak 55.

- (1) Opći uvjeti uređenja građevnih čestica i gradnje građevina iz ovog poglavlja primjenjuju se za sve funkcionalne zone pretežite namjene unutar građevinskih područja naselja, uz obvezu provjere:
 - posebnih uvjeta uređenja prostora i gradnje utvrđenih u poglavljima 2.2.2. i 2.2.3. ove Odluke,
 - posebnih mjera zaštite krajobraznih, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina, utvrđenih u poglavlju 6. ove Odluke i
 - posebnih mjera sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš utvrđenih u poglavlju 8. ove Odluke.
- (2) Osim uvjeta propisanih ovih poglavljem, za gospodarske djelatnosti, javne i društvene sadržaje, sportsko-rekreacijske sadržaje te infrastrukturne sustave primijenjuju se i posebni uvjeti propisani poglavljima 3., 4. i 5. ove Odluke.

2.2.4.1 Formiranje građevne čestice i određivanje građevnog pravca

Članak 56.

- (1) Unutar građevinskog područja naselja nove građevne čestice formiraju se prema sljedećim uvjetima:

NAČIN IZGRADNJE OSNOVNE GRAĐEVINE	NAJMANJA ŠIRINA GRAĐEVNE ČESTICE /M/	NAJMANJA DUBINA GRAĐEVNE ČESTICE /M/	NAJMANJA POVRŠINA GRAĐEVNE ČESTICE /M ² /	DOZVOLJENI KOEFIČIJENT IZGRAĐENOSTI /KIG/
slobodnostojeće građevine				
prizemne	16	30	480	0,5
jednokatne	16	30	480	0,5
dvokatne	18	30	540	0,4
poluugrađene građevine				
prizemne	14	30	420	0,6
jednokatne	14	30	420	0,6
dvokatne	16	30	480	0,5
ugrađene građevine				
prizemne	10	30	300	0,6
jednokatne	10	30	300	0,6
dvokatne	10	30	300	0,6

- (2) Način izgradnje građevina razlikuje slobodnostojeći, poluugrađeni ili ugrađeni pri čemu se:

- slobodnostojećom građevinom smatra građevina koja se ni jednom svojom stranom ne prislanja na među susjednih građevnih čestica,
 - poluugrađenom građevinom smatra građevina koja se jednom stranom prislanja na među susjedne građevne čestice, odnosno građevine na susjednoj građevnoj čestici,
 - ugrađenom građevinom smatra građevina koja se s dvjema ili više svojih strana prislanja na granice susjednih građevnih čestica, odnosno građevina na susjednim građevnim česticama.
- (3) Na prostoru centra Virja, označenog na kartografskom prikazu 4.6. Građevinsko područje naselja Virje, te unutar mješovite namjene - pretežito poljoprivredna gospodarstva /oznaka M4/ i gospodarske namjene, proizvodno-poslovne /oznaka I1/ maksimalni koeficijent izgrađenosti čestica za sve načine izgradnje osnovne građevine iznosi 0,6.
- (4) Koeficijent iskoristivosti jednak je omjeru ukupne građevinske (bruto) površine gradnje i površine građevne čestice, pri čemu se građevinska bruto površina izračunava sukladno važećoj zakonskoj regulativi.
- (5) Iznimno od stavka 1. ovoga članka, građevne čestice trebaju imati minimalnu širinu od 20,0 m i dubinu od 40,0 m ako se na njima, kao osnovna građevina, planira graditi građevina namijenjena obavljanju jedne od gospodarskih bučnih ili potencijalno opasnih djelatnosti, gospodarska građevina poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje ili građevina javnih i društvenih sadržaja te sporta i rekreacije.
- (6) Na postojećim građevnim česticama unutar izgrađenih dijelova građevinskih područja, čije dimenzije su manje od onih iz stavaka 1. i 5. ovog članka, a na kojima postoji legalno izgrađena građevina, moguće je vršiti zamjenu postojeće građevine novom, rekonstrukciju građevina te interpolaciju novih građevina, u skladu s namjenom zone i ukoliko su zadovoljeni ostali opći uvjeti gradnje građevina na čestici iz ovog poglavlja, posebni uvjeti iz poglavlja 2.2.3., mjere zaštite krajobraznih, prirodnih i kulturno - povijesnih vrijednosti iz poglavlja 6. i mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš iz poglavlja 8. ove Odluke.
- (7) Zamjenska građevina je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, odnosno obuhvata u prostoru kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine.
- (8) Rekonstrukcija građevine je izvedba građevinskih i drugih radova na postojećoj građevini kojima se utječe na ispunjavanje temeljnih zahtjeva za tu građevinu ili kojima se mijenja usklađenost te građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (dograđivanje, nadograđivanje, uklanjanje vanjskog dijela građevine, izvođenje radova radi promjene namjene građevine ili tehnološkog procesa i sl.), odnosno izvedba građevinskih i drugih radova na ruševini postojeće građevine.
- (9) Površina nove građevne čestice višestambene građevine osim što treba zadovoljiti uvjete iz stavka 1. ovog članka, dodatno se utvrđuje i prema veličini građevine, na način da:
- širina čestice osigurava udaljenost višestambene građevine od postojećih ili mogućih građevina na susjednim česticama od najmanje 10,0 m, te se u površinu čestice uračuna površina potrebna za osiguranje potrebnog broja parkirališnih mjesta prema poglavlju 5.1.1.2. ove Odluke, a ovisno o broju stanova, te vrsti eventualne prateće namjene.“.

Članak 57.

- (1) Katastarska čestica je osnovna prostorna jedinica katastra nekretnina, a unutar granica građevnog područja i na građevinskom zemljištu izvan granica toga područja njene granice mogu, ali i ne moraju biti granice građevne čestice.
- (2) Građevna čestica je u načelu jedna katastarska čestica čiji je oblik, smještaj u prostoru i veličina u skladu s prostornim planom te koja ima pristup na prometnu površinu sukladan prostornom planu, ako Zakonom o prostornom uređenju nije propisano drukčije.
- (3) Ukoliko se jedna ili više novih građevnih čestica formira cijepanjem od jedne ili više katastarskih čestica, nove građevne čestice trebaju zadovoljiti minimalne uvjete iz stavka 1. prethodnog članka,

- odnosno osnivaju se sukladno članku 15. ove Odluke, pri čemu je dozvoljeno preostali dio tih katastarskih čestica, ukoliko ne zadovoljava minimalne uvjete iz stavka 1. prethodnog članka, koristiti na način primjeren zoni unutar koje se nalazi.
- (4) U postupku mogućeg objedinjavanja susjednih građevnih ili katastarskih čestica, objedinjava se i površina izgrađivih dijelova čestica, a zadržavaju uvjeti vrste i broja građevina na pojedinačnoj (objedinjenoj) čestici, te uvjeti minimalnih udaljenosti građevina prema susjednim građevinama, odnosno susjednim građevnim česticama.
 - (5) Ako za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine, kada je obveza utvrđivanja tog zemljišta, odnosno čestice propisana posebnim zakonom ili kada vlasnik građevine želi promijeniti oblik i veličinu građevne čestice na kojoj je postojeća zgrada u skladu s dokumentom prostornog uređenja, parcelacija građevinskog zemljišta provodi se u skladu s rješenjem o utvrđivanju građevne čestice.
 - (6) Građevna čestica se određuje u skladu s prostornim planom, a ako to nije moguće tada u skladu s pravilima struke, vodeći računa da se građevna čestica utvrdi tako da oblikom i veličinom omogućava redovitu uporabu građevine.

Članak 58.

- (1) Najveća dubina građevne čestice određuje se sa 100,0 m.
- (2) Izuzetno od prethodnog stavka, veću dužinu i područje gradnje mogu imati građevne čestice čija stražnja međa graniči s površinom poljoprivrednog tla i na kojima se kao prateća građevina planira graditi gospodarska građevina poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje s izvorom onečišćenja (uzgoj životinja ili izgradnja silaže stočne hrane), pri čemu se dužina građevne čestice određuje do završetka pojasa izgradnje navedenih građevina, do maksimalne dužine 150,0 m od linije regulacije čestice.

Članak 59.

- (1) Linija regulacije je pravac koji razgraničava javnu površinu (pristupne ulice ili trga) od građevnih čestica.
- (2) U određenim dijelovima naselja linija regulacije odjeljuje građevne čestice od zelenih površina koje se nalaze u sastavu ulice ili na vlastitim česticama uz prometnu površinu, a preko kojih se tada ostvaruje pristup do građevne čestice.
- (3) Uvjeti za formiranje novih ulica što uključuje i određivanje linije regulacije novih ulica, i postupci nove regulacije postojećih ulica radi rekonstrukcije prometnice ili pojedinačnog građevnog zahvata na građevnoj čestici koja radi premale udaljenosti od osi prometnice ugrožava promet, utvrđuju se prema poglavlju 5.1.1.2. ove Odluke.

Članak 60.

- (1) Svaka građevna čestica mora imati neposredan pristup na prometnu površinu, a samo u ulicama koje javnu površinu imaju formiranu kao prostor ulice i javne ili zaštitne zelene površine, pristup od građevne čestice do prometnice može se ostvariti preko čestice javnih ili zaštitnih zelenih površina, pristupnim putem širine 2,4 m, kojeg nije potrebno formirati kao zasebnu česticu.
- (2) U slučaju formiranja prilaza s građevne čestice na javnu cestu državnog ili županijskog značaja, potrebno je poštivati posebne uvjete priključenja nadležne uprave za ceste.
- (3) U slučaju kada se građevna čestica nalazi uz križanje ulica različitog značaja, prilaz s nje na javnu prometnu površinu treba ostvariti preko ulice nižeg značaja, osim u slučajevima kad je od dvije planirane ulice izvedena samo jedna, i kada se pristup određuje s izvedene ulice.
- (4) Ukoliko je to funkcionalno opravdano, a posebno kod građevina s više funkcija, uglovne građevne čestice mogu imati pristup s obje prilazne ulice.

Članak 61.

- (1) Svaka građevna čestica mora imati osiguran kolni prilaz minimalne širine 3,0 m do stražnjeg dijela čestice.

- (2) Kolni prilaz do stražnjeg dijela čestice moguće je ostvariti preko površine čestice ili s javne površine.
- (3) Iznimno od stavka 1. ovog članka, na izgrađenim građevnim česticama, kolni prilaz preko površine čestice do njezinog stražnjeg dijela može biti i manji, pri čemu je prilikom izgradnje zamjenske građevine ili rekonstrukcije postojeće građevine potrebno minimalno zadržati postojeću ili, ako je moguće, ostvariti veću širinu kolnog prilaza.
- (4) Ukoliko se na postojećim građevnim česticama grade nove građevine potrebno je poštivati širinu kolnog prilaza definiranu stavkom 1. ovog članka.

Članak 62.

- (1) Smještaj potrebnog broja parkirališnih ili garažnih mjesta određuje se ovisno o namjeni čestice i prema uvjetima iz poglavlja 5.1.1.2. ove Odluke.

Članak 63.

- (1) **Građevinska linija** označava obvezu gradnje građevina osnovne namjene na njome definiranoj udaljenosti od linije regulacije.
- (2) Unutar građevinskog područja naselja građevinska linija određuje se prema postojećoj udaljenosti na već izgrađenim susjednim česticama.
- (3) Ukoliko se postojeća građevinska linija i linija regulacije poklapaju, moguće je novu građevinu smjestiti na liniji regulacije ili formirati novu građevinsku liniju na udaljenosti 5,0 m od linije regulacije.
- (4) Prilikom izgradnje zamjenske osnovne građevine potrebno je poštivati građevinsku liniju postojeće građevine koja se ruši, ili građevinsku liniju utvrđenu prema okolnoj izgradnji, ukoliko se ona nalazi u neposrednoj blizini.
- (5) Građevine izgrađene uvučeno od postojeće susjedne izgradnje moguće je dograđivati u smjeru građevinske linije utvrđene prema toj izgradnji, na način da se dograđeni dio locira na novoutvrđenu građevinsku liniju.
- (6) Građevine društvenih djelatnosti mogu se locirati uvučeno u odnosu na građevinsku liniju utvrđenu prema okolnoj izgradnji, a u tom slučaju prostor ispred građevine treba oblikovati kao javni trg ili park.

Članak 64.

- (1) **Preporuka gradnje osnovnih građevina** stambene, poslovne ili stambeno-poslovne namjene **na liniji regulacije** utvrđuje se za sljedeće trgove, ulice i dijelove ulica:
 - u **Virju**: za ulicu Đure Sudete, Trg bana Josipa Jelačića i Trg Stjepana Radića.
- (2) Preporuka iz stavka 1. ovog članka **odnosi se** na zahvate:
 - nove gradnje,
 - zamjene postojeće osnovne građevine novom, te
 - rekonstrukciju postojećih građevina izgrađenih na liniji regulacije.
- (3) Preporuka iz stavka 1. ovog članka ne odnosi se na zahvate rekonstrukcije postojećih građevina koje su u navedenim ulicama i trgovima izgrađene uvučeno od linije regulacije.
- (4) Građevine u navedenim ulicama i trgovima izgrađene uvučeno od linije regulacije moguće je dograđivati u smjeru linije regulacije na način da se dograđeni dio locira na liniju regulacije.

2.2.4.2 Etažnost i visina građevina

Članak 65.

- (1) Određivanje moguće etažnosti i visine građevine ovise o međusobnom odnosu građevina na čestici, pri čemu se prema poglavlju 2.2.1. razlikuju osnovna, prateće i pomoćne građevine.

- (2) Određivanje moguće etažnosti građevine u izgrađenim područjima dodatno ovisi o tipičnoj etažnosti građevina u postojećoj ulici, pri čemu je najveća moguća etažnost osnovne građevine maksimalno za jednu etažu viša od etažnosti građevina na susjednim građevnim česticama.

Članak 66.

- (1) Ovim Prostornim planom na području Općine Virje dozvoljava se gradnja maksimalne etažnosti dvokatne građevine.
- (2) Prizemnim građevinama smatraju se građevine s najviše jednom nadzemnom etažom i potkrovljem (najviše Po/S+P+Pk), pri čemu visina građevine nije viša od 6,0 m, a visina nadozida potkrovlja ne može biti viša od 120,0 cm.
- (3) Jednokatnim građevinama smatraju se građevine s 2 nadzemne etaže i potkrovljem (najviše Po/S+P+1K+Pk), pri čemu visina građevine nije viša od 9,0 m, a visina nadozida potkrovlja ne može biti viša od 120,0 cm.
- (4) Dvokatnim građevinama se smatraju građevine s 3 nadzemne etaže i potkrovljem (Po/S+P+2K+Pk), pri čemu visina nadozida potkrovlja ne prelazi 120,0 cm, a visina građevine nije viša od 12,0 m.
- (5) Građevine veće od dvokatnih na području općine mogu biti samo postojeće građevine.
- (6) Iznimno od stavka 5. ovoga članka, na prostoru centra Virja može se umjesto potkrovlja graditi i treća katna etaža s ravnim krovom.

Članak 67.

- (1) Visina nadozida mjeri se na unutarnjoj plohi vanjskog zida građevine, od gornje kote ploče do najviše kote zida na kojem leži ili na koji je bočno pričvršćena nazidnica (ili drugi nosivi element krovne konstrukcije).
- (2) Kod složenih krovova, kod kojih se na istom pročelju pojavljuju različite visine građevina i različite visine nadozida, visina nadozida mjeri se na najvišem vanjskom zidu istog pročelja.
- (3) Ukoliko se građevina oblikuje izvedbom više od jednog zabata na pročelju ili izvedbom krovnih kućica (vertikalnih krovnih otvora u razini pročelja ili iza razine pročelja), odnosno na način da je ukupna dužina nazidnice manja od polovine širine pročelja, prostor ispod krovišta smatra se katom.

Članak 68.

- (1) Visina građevine mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja.
- (2) Ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena).
- (3) Na građevinama skrivenog kosog, jednostrešnog ili ravnog krova, visina građevine mjeri se na sudaru najnižeg dijela krovne plohe i vanjskog zida, a ukupna visina atike iznad najvišeg dijela krovne plohe, može biti maksimalno 45,0 cm.

Članak 69.

- (1) **Podrum** je potpuno ukopani dio građevine ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno zaravnani teren, a čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.
- (2) **Suteren** je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena.
- (3) **Prizemlje** je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 150,0 cm iznad konačno uređenog i zaravnatog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova).
- (4) **Kat** je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva stropa iznad prizemlja.
- (5) **Potkrovlje** je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova. Visina nadozida potkrovlja ne može biti viša od 120,0 cm.

Članak 70.

- (1) Postojeći tavanski prostori mogu se prenamijeniti u stambene ili poslovne prostore i u slučajevima kada ukupni broj etaža prelazi dozvoljeni prema ovim odredbama, ako se adaptacija vrši unutar postojećih gabarita građevine.
- (2) Postojeći ravni krovovi mogu se natkriti kosim, uz uvažavanje oblikovnih karakteristika građevine, a u skladu s uvjetima maksimalne visine građevina.

2.2.4.3 Udaljenost građevina od međa susjednih građevnih čestica i građevina na susjednim građevnim česticama

Članak 71.

- (1) Građevine koje se grade na slobodnostojeći način, ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe, ako na tu stranu imaju orijentirane otvore.
- (2) Otvorima se u smislu stavka 1. ovoga članka ne smatraju:
 - prozori ostakljeni neprozirnim staklom, najveće veličine 120 x 60 cm, izvedeni kao otklopno - zaokretni prema unutra, s parapetom minimalno 1,40 m;
 - dijelovi zida od staklene opeke ili sličnog neprozirnog monolitnog materijala, bez obzira na veličinu zida,
 - ventilacijski otvori najvećeg promjera 20 cm, odnosno stranice 20 x 20 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.
- (3) Ukoliko slobodnostojeća građevina prema susjednoj čestici nema orijentirane otvore, njena udaljenost od susjedne međe može biti i manja od 3,0 m, a minimalno jednaka širini strehe, odnosno može se nalaziti i na samoj međi ako nema strehu, uz uvjet da se krovne vode odvede na vlastitu česticu, te da lokacija građevine omogućava postizanje propisanih udaljenosti od susjednih građevina.
- (4) Iznimno od stavka 1. ovoga članka, otvori se mogu izvoditi i na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe ukoliko se radi o kosim krovnim površinama (krovni prozori) te pročelju građevine orijentiranom prema čestici izvan građevinskog područja, odnosno prema poljoprivrednom tlu, pod uvjetom da minimalna udaljenost od eventualne postojeće izgradnje na tom poljoprivrednom tlu iznosi 3,0 m.

Članak 72.

- (1) Građevine koje se grade na poluugrađeni način jednom svojom stranom se prislanjaju na među susjedne građevne čestice, odnosno uz susjednu građevinu, a udaljenost građevine od suprotne međe građevne čestice ne može biti manja od 4,0 m.
- (2) Kod izgradnje novih građevina koje se grade na poluugrađeni način ne mogu se izvoditi otvori niti ono što se ne smatra otvorima, iz stavka 2., članka 71. ove Odluke, na onoj strani građevine koja se prislanja na među susjedne građevne čestice.
- (3) Na postojećim poluugrađenim građevinama dozvoljeno je zadržati postojeće otvore na strani građevine koja se nalazi na međi, odnosno ugraditi ono što se ne smatra otvorom prema stavku 2. iz članka 71. ove Odluke.

Članak 73.

- (1) Građevine koje se grade u nizu, dvjema svojim stranama se prislanjaju na međe susjednih građevnih čestica, odnosno uz susjedne građevine.
- (2) Osim određenih dijelova centra Virja, gradnja osnovnih građevina u nizu nije tipična za područje općine i može se primjenjivati samo u slučajevima gradnje na područjima za razvoj stambenih zona i to za najmanje 3 stambene jedinice, za koje se istovremeno utvrđuju uvjeti gradnje.
- (3) Transformacija izgrađenih dijelova naselja Virje, na način da se postojeće osnovne građevine rekonstruiraju ili zamjenjuju novima i time formira ulični niz, moguća je samo u centru Virja.

Članak 73.a

- (1) Udaljenost građevina od međe susjedne građevne čestice odnosi se na sve dijelove građevina – podrum (Po) i/ili suteren (S), prizemlje (P), kat (K) i potkrovlje (Pk), te na zabatni zid i nadozid koji ima ulogu parapeta najveće dozvoljene visine do 120 centimetra.
- (2) Udaljenost građevina od međe susjedne građevne čestice može biti i manja od one propisane člancima 71. i 72., ukoliko se radi o postojećoj izgradnji, izgradnji zamjenske građevine ili rekonstrukciji postojeće građevine u smislu neophodne rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada prema odredbama članka 258. ove Odluke.

Članak 74.

- (1) Građevine koje se grade u kompleksu sastoje se od više sadržajnih jedinica koje su međusobno fizički ili funkcionalno povezane, a mogu biti smještene na jednoj ili najviše dvije susjedne građevne čestice.

Članak 75.

- (1) Međusobna udaljenost građevina građenih na slobodnostojeći ili poluugrađen način, na susjednim građevnim česticama, ne može biti manja od:
 - 3,0 m za prizemne građevine,
 - 6,0 m za katne građevine.
- (2) Udaljenost između građevina može biti i manja od one propisane u prethodnom stavku ukoliko se radi o postojećoj izgradnji, izgradnji zamjenske građevine ili rekonstrukciji postojeće građevine u smislu neophodne rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada prema odredbama članka 258. ove Odluke.

2.2.4.4 Međusobni odnos građevina unutar građevne čestice

Članak 76.

- (1) Međusobni odnos osnovne, prateće i pomoćnih građevina na građevnoj čestici određuje se na temelju pripadnosti čestice pojedinoj funkcionalnoj zoni pretežite namjene i vrsti pratećih djelatnosti koje se obavljaju na pojedinoj čestici.

Članak 77.

- (1) **Osnovnu građevinu** je potrebno locirati na građevinskoj liniji, koja se utvrđuje prema poglavlju 2.2.4.1. ove Odluke.
- (2) Na području stambenog niza sve osnovne građevine u nizu trebaju biti locirane na istoj građevinskoj liniji.
- (3) Izuzetak od prethodnog stavka su postojeće građevine u središnjim dijelovima naselja, koje su građene kao ugrađene i dio su povijesnih jezgri, a koje mogu zadržati različitu visinu, tradicionalni nagib i oblikovanje krovnih ploha i vrstu pokrova.

Članak 78.

- (1) Prateća građevina može se na čestici graditi samo ukoliko je osnovna građevina izgrađena kao individualna građevina (slobodnostojeća ili poluugrađena gradnja).
- (2) Ako je kao osnovna građevina izgrađena višestambena građevina, stambeni niz ili stambeno-poslovna građevina sa više od 3 stambene jedinice uz nju nije moguće graditi prateću građevinu.
- (3) Prateća građevina može biti jednokatna (najviše Po/S+P+1K), visine do 6,0 m i nagiba krovnih ploha do 45°.
- (4) Prateća građevina može biti građena kao samostojeća ili u kompleksu s osnovnom građevinom.

- (5) Stambena, poslovna ili stambeno-poslovna prateća individualna građevina može biti građena i unutar pojasa izgradnje osnovne građevine, pod uvjetom da je od građevina na istoj građevnoj čestici udaljena najmanje 3,0 m.
- (6) Ako se kao prateća građevina na čestici locira građevina za obavljanje gospodarskih djelatnosti potrebno ju je locirati ovisno o mogućem negativnom utjecaju na funkciju zone, odnosno prema uvjetima iz poglavlja 3.1.1. i 3.1.2. ove Odluke.
- (7) Ako se kao prateća građevina na čestici locira građevina za obavljanje društvenih djelatnosti potrebno ju je locirati prema uvjetima iz poglavlja 4.1. ove Odluke.

Članak 79.

- (1) Pomoćne građevine mogu se graditi isključivo kao prizemne (najviše Po/S+P+Pk), najveće visine do 4,5 m, osim spremišta poljoprivrednih strojeva i poljoprivrednih proizvoda, čija visina može biti do 6,0 m.
- (2) Nagib krovnih ploha pomoćnih građevina može iznositi do najviše 45°.
- (3) Pomoćne građevine mogu biti prislonjene uz osnovnu, odnosno prateću građevinu, građene kao slobodnostojeće, kao poluugrađene, na međi prema susjednoj građevnoj čestici, te izuzetno kao ugrađene.
- (4) Garaže se mogu graditi i unutar korpusa građevine. Ukoliko se grade u prednjem dijelu građevine osnovne namjene, na način da je ulaz u garažu ostvaren od strane ulice, građevinska linija garaže od linije regulacije mora biti uvučena za najmanje 5,0 m.
- (5) Pomoćne građevine mogu se graditi kao ugrađene, odnosno poprijeko građevne čestice od lijeve do desne bočne međe, u stražnjim dijelovima čestica, ukoliko služe poljoprivrednoj namjeni (štaglji, kolnice, sjenici i slično), uz uvjet da se kroz njih može ostvariti prolaz širine najmanje 3,0 m i visine najmanje 4,2 m do stražnjeg dijela čestice.
- (6) Prolaz kroz postojeće pomoćne građevine poljoprivredne namjene građene poprijeko građevne čestice može biti i manji od propisanog stavkom 5. ovoga članka, pri čemu je prilikom izgradnje zamjenske građevine ili rekonstrukcije postojeće građevine potrebno minimalno zadržati postojeće ili, ako je moguće, ostvariti veće dimenzije prolaza.

Članak 80.

- (1) Pomoćne građevine koje se grade na građevnoj čestici individualne (slobodnostojeće i poluugrađene) gradnje preporuča se locirati na onoj strani građevne čestice na kojoj je izgrađena i osnovna građevina.
- (2) Garaža te drveni tradicijski kukurušnjak sa spremištem poljoprivrednih strojeva i proizvoda, mogu se locirati na suprotnoj strani čestice, te unutar pojasa izgradnje osnovne građevine, uz uvjet da se:
 - garaža od linije regulacije udalji najmanje 5,0 m ukoliko je ulaz u garažu ostvaren od strane ulice, a drveni tradicijski kukurušnjak sa spremištem poljoprivrednih strojeva od linije regulacije udalji najmanje 6,0 m,
 - pomoćna građevina od osnovne građevine na vlastitoj čestici udalji najmanje 3,0 m, a od građevina na susjednoj građevnoj čestici udalji najmanje 4,0 m, odnosno navedene udaljenosti mogu biti i manje, ukoliko su osigurane mjere sprečavanja širenja požara,
 - pomoćna građevina od međe prema susjednoj građevnoj čestici udalji najmanje za širinu strehe, a može ih se locirati i na međi ukoliko prema susjedu nemaju strehu, te
 - pomoćna građevina pozicijom ne sprečava slobodni kolni pristup, širine minimalno 3,0 m, do stražnjeg dijela građevne čestice.
- (3) Fontane i vrtni paviljoni, visine do 3,0 m mogu se locirati 3,0 m od linije regulacije u dubinu čestice.
- (4) Fontane i vrtni paviljoni visine iznad 3,0 m i ostale građevine koje služe upotrebi stambene građevine potrebno je locirati iza završetka osnovne građevine, a individualni sportsko-rekreacijski tereni na otvorenom dodatno 12,0 m udaljeno od osnovnih građevina na susjednim građevnim česticama.

- (5) Pomoćne poljoprivredne građevine sa i bez izvora onečišćenja na čestici se lociraju prema uvjetima iz poglavlja 3.1.2. ove Odluke.

Članak 81.

- (1) Pomoćne građevine **na građevnim česticama stambenog niza** lociraju se i oblikuju na slijedeći način:
- garaže je obvezno integrirati u korpus stambene građevine, s prednje strane čestice i oblikovati jednoobrazno za niz,
 - bazen i sportsko-rekreacijske terene na otvorenom na navedenim česticama nije moguće graditi, a
 - druge pomoćne građevine koje služe za upotrebu stambene građevine potrebno je locirati najmanje 4,0 m iza zadnjeg pročelja stambenog niza.

Članak 82.

- (1) Na **višestambenim građevnim česticama**, izvan korpusa osnovne građevine moguće je graditi jedino garaže koje mogu uključivati spremišta za stanare i spremište za skupljanje komunalnog otpada.
- (2) Garaže se na čestici višestambene građevine mogu graditi jedino kao kompleksna gradnja unificiranih garažnih jedinica – garažni niz.
- (3) Spremište za skupljanje komunalnog otpada, ukoliko nije predviđeno u korpusu višestambene građevine, može se graditi kao natkriveni i ograđeni prostor, te montažna ili zidana građevina u stražnjem dijelu građevne čestice, koji treba imati mogućnost pristupa komunalnog vozila.

2.2.4.5 Oblikovanje građevina

Članak 83.

Brisan – IV. ID.

Članak 84.

- (1) Na građevinama, čija se građevinska linija poklapa s linijom regulacije ulice, dozvoljeno je izvesti krovne kućice (vertikalne krovne prozore) na krovnoj plohi orijentiranoj na ulicu, kao i postavljanje krovnih prozora u ravnini krova.
- (2) Izuzetno se na takvim građevinama dozvoljava izvedba jednog zabata u ravnini uličnog pročelja, pod uvjetom da širina zabata nije veća od 2/3 širine uličnog pročelja.
- (3) Ukoliko su krovne plohe građevine locirane na liniji regulacije ulice orijentirane prema ulici, najveći istak krova prema ulici, uključujući širinu horizontalnog žljeba, može iznositi 40,0 cm.
- (4) Ukoliko krovne plohe građevina lociranih na liniji regulacije ulice nisu orijentirane prema ulici, najveći istak krova na zabatu orijentiranom prema ulici može iznositi 20,0 cm.

Članak 85.

- (1) Ako se građevine grade na međi sa susjednom građevnom česticom, trebaju biti oblikovane na način da:
- je prema susjednoj čestici izgrađen požarni zid, odnosno sukladno *Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara*,
 - se u zidu prema susjednoj čestici ne izvode otvori i istaci,
 - je nagib krovnih ploha građevine orijentiran na pripadajuću joj česticu, te
 - se odvod krovne vode i snijega s građevine riješi na pripadajućoj joj čestici.

Članak 86.

- (1) Građevine u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti suvremene arhitektonske norme, a posebno sanitarne propise.
- (2) Građevine javnog režima korištenja trebaju zadovoljiti propise o prilagodbi osobama sa smanjenom pokretljivošću.
- (3) Na uličnim pročeljima građevina lociranih na liniju regulacije ulice, kao ni na uličnim pročeljima drugačije pozicioniranih višestambenih i javnih građevina ne dozvoljava se postava vanjskih jedinica klima uređaja, a samo izuzetno se mogu postavljati unutar prostora natkrivenih loggia.

Članak 87.

- (1) Posebni uvjeti oblikovanja građevina unutar područja povijesnih jezgri naselja ili njihovim kontaktnim područjima utvrđuju se prema poglavlju 6. ove Odluke.

2.2.4.6 Gradnja ograda i uređenje okoliša na građevnoj čestici

Članak 88.

- (1) Na liniji regulacije, sa unutarnje strane građevne čestice locira se ulična ograda.
- (2) Visina ulične ograde može biti najviše do 1,60 m.
- (3) Iznimno, ulične ograde mogu biti više od 1,60 m i to:
 - kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njezina korištenja,
 - u slučaju poštivanja karakterističnog tradicijskog elementa uličnih ograda u izgrađenim dijelovima naselja,
 - u slučaju izgradnje samostojeće zidane ograde s portalom, koju je moguće izvesti na česticama građevina izgrađenih na liniji regulacije u središnjim dijelovima Virja.
- (4) Ulične ograde se ne trebaju graditi:
 - ako je to karakteristika postojećeg dijela ulice ili
 - se projektnim rješenjem utvrdi da radi javnog korištenja dijelova građevne čestice ulična ograda nema funkcionalnu opravdanost, odnosno da radi oblikovanja javnog prostora ispred građevine u smislu formiranja trga ili parka ulična ograda nema oblikovnu opravdanost.
- (5) Na međi prema susjednim česticama najveća visina ograde, mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnog i uređenog terena uz ogradu, može biti do 2,2 m.
- (6) Ukoliko na dijelu građevne čestice slobodno borave životinje, taj dio čestice potrebno je ograditi ogradom koja onemogućava izlaz životinja van čestice.
- (7) Zidane ograde s portalom nije dozvoljeno u kasnijim postupcima preoblikovati u natkrivene prolaze (haustore) niti ih je dozvoljeno transformirati u zatvorene prostore kojima bi se promijenila struktura gradnje iz slobodnostojeće ili poluugrađene u ugrađenu, odnosno na način kojim bi se građevina izgradila poprijeko čestice.

Članak 89.

- (1) Teren oko građevine, potporni zidovi, terase, stube i druge elemente uređenja okoliša građevina treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se onemogućiti oštećenje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.
- (2) Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 2,0 m.
- (3) U slučaju da je potrebno graditi potporni zid veće visine, tada ga je potrebno izvesti u terasama.

2.2.5 Neuređeni dio građevinskog područja naselja

Članak 89.a

- (1) Sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) unutar građevinskog područja naselja određeni su neizgrađeni, neuređeni dijelovi te su za njih propisani detaljni uvjeti provedbe zahvata u prostoru.
- (2) Obuhvat neuređenog dijela građevinskog područja naselja označen je na kartografskom prikazu 4.6. *Građevinsko područje naselja Virje*.
- (3) Unutar obuhvata planirane su zone stambene namjene (S), a u središnjem dijelu javni prostor namijenjen za izgradnju javnog i društvenog sadržaja (D) te uređenje javnih zelenih površina (Z1).
- (4) Ukoliko se pojavi potreba, detaljne uvjete uređenja, različite od uvjeta danih ovom Odlukom, moguće je propisati i urbanističkim planom uređenja, bez potrebe izmjene ove Odluke.

Članak 89.b

- (1) Unutar obuhvata neuređenog dijela građevinskog područja naselja predložena je nova parcelacija zemljišta, prema kojoj se locira i određena vrsta gradnje.
- (2) Na pojedinoj građevnoj čestici unutar zone stambene namjene može se kao osnovna građevina, slobodnostojeća, graditi:
 - jedna stambena građevina, kao individualna ili višestambena,
 - jedna stambeno – poslovna građevina,
 - jedna poslovna građevina.
- (3) Ukoliko je osnovna građevina na čestici izgrađena, uz nju se unutar zona stambene namjene mogu kao prateće građevine graditi:
 - uz osnovnu individualnu stambenu ili stambeno – poslovnu građevinu, jedna poslovna građevina,
 - uz osnovnu poslovnu građevinu, jedna individualna stambena ili stambeno – poslovna građevina.
- (4) Prateće građevine se ne mogu graditi uz višestambenu građevinu.
- (5) Uz osnovnu, odnosno prateću građevinu, na pojedinoj građevnoj čestici unutar zone stambene namjene, može se graditi jedna ili više pomoćnih građevina, čija namjena se određuje prema namjeni osnovne, odnosno prateće građevine, a mogu biti:
 - pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi stambene građevine,
 - pomoćne gospodarske (poljoprivredne) građevine bez izvora onečišćenja te
 - pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi gospodarskih građevina.
- (6) Uvjeti za smještaj građevina namijenjenih obavljanju gospodarskih djelatnosti određuju se prema poglavlju 3.1. ove Odluke.

Članak 89.c

- (1) Detaljni uvjeti gradnje i uređenja građevnih čestica unutar zone stambene namjene određeni su u poglavlju 2.2.3. i 2.2.4. ove Odluke.
- (2) Iznimno od uvjeta propisanih poglavljem 2.2.4. ove Odluke, za neuređeni dio građevinskog područja naselja propisuju se posebni uvjeti gradnje vezani uz građevinsku liniju i etažnost osnovnih građevina.
- (3) Maksimalna etažnost individualnih stambenih, poslovnih ili stambeno-poslovnih građevina, koje su građene kao osnovne građevine na čestici, iznosi Po/S+P+2K, visine do 10,0 m.
- (4) Maksimalna etažnost višestambenih građevina iznosi Po/S+P+3K, visine 14,0 m.
- (5) Za neuređeni dio građevinskog područja naselja definira se nova građevinska linija, neovisna o postojećoj okolnoj izgradnji izvan obuhvata ovog područja, na udaljenosti 10,0 m od linije regulacije.
- (6) Udaljenost slobodnostojećih individualnih građevina od bočnih međa susjedne građevne čestice može biti i manja od 3,0 m, odnosno minimalno 1,0 m, uz uvjet da se na na toj strani građevine izvodi samo ono što se ne smatra otvorom, sukladno članku 71. ove Odluke.
- (7) Udaljenost višestambenih građevina od međe susjedne građevne čestice iznosi minimalno 3,0 m.
- (8) Prostor ispred višestambene građevine s poslovnim sadržajem u prizemlju moguće je urediti kao javnu površinu (trg).

Članak 89.d

- (1) Unutar zone javnih i društvenih sadržaja /oznake D, Z1/ dozvoljena je gradnja i uređenje čestica sukladno uvjetima propisanim u članku 38. i poglavlju 4.1. ove Odluke.
- (2) Na građevnoj čestici unutar zone javnih i društvenih sadržaja, može se kao građevina osnovne namjene graditi jedna građevina ili kompleks građevina javnih i društvenih sadržaja.
- (3) Maksimalna etažnost građevina javnih i društvenih sadržaja iznosi Po/S+P+1K, visine do 9,0 m.
- (4) Udaljenost građevina javnih i društvenih sadržaja od međe susjedne građevne čestice iznosi minimalno 3,0 m.
- (5) U sklopu osnovne građevine javnih i društvenih sadržaja, moguće je urediti prostore gospodarskih, tihih i čistih djelatnosti do 40% ukupne bruto površine građevine.
- (6) Unutar zone javnih i društvenih sadržaja ne mogu se graditi prateće niti pomoćne građevine, a garaže je dozvoljeno izgraditi samo kao dio osnovnog građevnog kompleksa.
- (7) Unutar zone javnih i društvenih sadržaja, kao dio arhitektonsko-urbanističkog rješenja cjelokupne zone predviđa se uređenje javnih zelenih površina, sukladno članku 38. ove Odluke, pri čemu je, osim postave urbane opreme te izvedbe parternog i hortikulturnog uređenja, potrebno formirati i manje sportsko-rekreacijske površine te dječje igralište.
- (8) Osim navedenog u prijašnjim stavcima mogu se dodatno formirati pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture potrebne za komunalno uređenje područja prema uvjetima iz poglavlja 5. ove Odluke.

Članak 89.e

- (1) Prilikom projektiranja i izgradnje infrastrukturnih sustava unutar obuhvata neuređenog dijela građevinskog područja naselja primijenjuju se uvjeti propisani u poglavlju 5. ove Odluke.
- (2) Unutar obuhvata planira se izgradnja nerazvrstanih cesta širine koridora minimalno 10,0 m u kojem se izvodi kolnik za dvosmjerni promet, zeleni pojas te pješačko-biciklistička staza, a ostali uvjeti definirani su u poglavlju 5.1.1.2. ove Odluke.
- (3) Na rubnim dijelovima zone javnih i društvenih sadržaja mogu se formirati parkirališta, kao proširenje koridora nerazvrstane ceste, za potrebe građevnog kompleksa i ostalih sadržaja unutar te zone.
- (4) Uz planirane nerazvrstane ceste predviđa se izgradnja vodoopskrbnih cjevovoda i odvodnje otpadnih voda te je obavezno priključenje svih korisnika na te mreže.
- (5) Ukoliko sustav odvodnje i pročišćavanja voda nije realiziran potrebno je otpadne sanitarno – fekalne vode i tehnološke vode riješiti sukladno članku 202. ove Odluke.

Članak 90.

Brisan – III. ID.

Članak 91.

Brisan – I. ID.

Članak 92.

Brisan – II. ID.

Članak 93.

Brisan – II. ID.

Članak 94.

Brisan – III. ID.

Članak 95.

Brisan – III. ID.

2.3 Izgradnja izvan građevinskih područja naselja

Članak 96.

- (1) Ovim Prostornim planom uređenja Općine Virje mogućnost uređenja prostora i gradnje građevina, izvan građevinskih područja naselja određena je za:
 - izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarskih i društvenih djelatnosti, prema odredbama iz poglavlja 3.2.1 i 4.2.1.
 - uz ograničenje u vrsti djelatnosti i oblikovanju građevina, na kultiviranim predjelima, prema odredbama iz poglavlja 3.2.2. i 4.2.2.,
 - izuzetno na prostorima prirodnih i prirodi bliskih predjela, prema odredbama iz poglavlja 3.2.3. i 4.2.3.,
 - za građevine prometnog i drugih infrastrukturnih sustava i komunalnog servisa, prema odredbama poglavlja 5, te
 - za građevine postupanja s otpadom, na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, prema odredbama poglavlja 7. ove Odluke.
- (2) Građevine, koje se prema odredbama ove Odluke ili prema odredbama posebnih propisa, mogu ili moraju graditi izvan građevinskog područja naselja, trebaju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ugrožavaju kvalitetu kultiviranih i prirodnih predjela.

3 UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI U PROSTORU

Članak 97.

- (1) Gospodarske djelatnosti se u odnosu na određivanje njihove pozicije u prostoru dijele na djelatnosti koje se organiziraju u naseljima i djelatnosti koje se, radi uvjetovanosti resursom, boljih prostornih ili komunalnih uvjeta ili radi očekivanog negativnog učinka na naselje, organiziraju izvan granica građevinskog područja naselja, i to u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja ili kao izdvojene pojedinačne građevne čestice.
- (2) Za sve gospodarske djelatnosti, bez obzira gdje se lociraju, potrebno je:
 - osigurati minimalni broj parkirališnih mjesta, prema odredbi iz poglavlja 5.1.1.2., ove Odluke,
 - predvidjeti mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš prema poglavlju 8. ove Odluke, te
 - mogućnost gradnje i oblikovanje građevina uskladiti s posebnim mjerama zaštite krajobraznih, prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti iz poglavlja 6. ove Odluke.
- (3) Ukoliko se na pojedinačnim građevnim česticama, naslijeđenih gospodarskih djelatnosti, obavljaju djelatnosti koje ne odgovaraju uvjetima naselja, zone u kojoj se čestica nalazi, namjene površina izvan naselja ili posebnih uvjeta zaštite krajobraznih, prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti, potrebno je promijeniti vrstu djelatnosti na čestici, odnosno prilagoditi je uvjetima namjene lokacije, a do prenamjene se legalno izgrađene građevine mogu i dalje koristiti za postojeću namjenu, te ih je moguće građevinski sanirati u nužnom obimu, pod uvjetom da im se ne povećava površina i volumen, ne povećava kapacitet proizvodnje i ne mijenja tehnologija obavljanja djelatnosti.

3.1 Uvjeti uređenja prostora za obavljanje gospodarskih djelatnosti unutar građevinskih područja naselja

Članak 98.

- (1) Unutar građevinskih područja naselja gospodarske djelatnosti mogu se smjestiti:
 - u osnovnim građevinama na građevnim česticama unutar zona stambene namjene /oznaka S/, mješovite namjene – pretežito poslovne /oznaka M2/, mješovite namjene – pretežito

poljoprivredna gospodarstva /oznaka M4/, javnih i društvenih sadržaja /oznaka D/, sporta i rekreacije /oznaka R/, gospodarske, proizvodno – poslovne namjene /oznaka I1/, te gospodarske namjene - poslovne, pretežito trgovačke /oznaka K2/ i

– u pratećim ili pomoćnim građevinama na građevnim česticama unutar zona stambene namjene /oznaka S/, mješovite namjene – pretežito poslovne /oznaka M2/, mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva /oznaka M4/, javnih i društvenih sadržaja /oznaka D/, sporta i rekreacije /oznaka R/, gospodarske namjene, proizvodno – poslovne /oznaka I1/, te gospodarske namjene - poslovne, pretežito trgovačke /oznaka K2/.

- (2) Gospodarske zone koje su ovim planom definirane kao izdvojena građevinska područja izvan naselja su obrađene u poglavlju 3.2.1. ove Odluke.

3.1.1 Uvjeti lociranja građevina gospodarskih djelatnosti na vlastitim građevnim česticama interpoliranim u naselju

Članak 99.

- (1) Pojedinačne građevne čestice, za obavljanje gospodarskih djelatnosti, mogu se formirati u naselju, ukoliko zadovoljavaju kriterije za lociranje dodatnih djelatnosti, u odnosu na pretežitost zone u kojoj se nalaze, a što se određuje prema poglavlju 2.2.2. ove Odluke.

Članak 100.

- (1) **GOSPODARSKE GRAĐEVINE, TIH I ČISTI DJELATNOSTI**, mogu se graditi kao osnovne građevine na građevnim česticama unutar svih zona iz članka 98. ove Odluke.
- (2) Uvjeti formiranja i uređenja građevnih čestica te gradnje gospodarskih građevina, tih i čistih djelatnosti kao osnovnih određeni su u poglavlju 2.2.4. ove Odluke.

Članak 101.

- (1) **GOSPODARSKE GRAĐEVINE, TIH I ČISTI DJELATNOSTI**, mogu se graditi kao **osnovne građevine** na građevnim česticama namijenjenim za gradnju **stambenog niza**, odnosno prostori građevina stambenog niza se mogu urediti za obavljanje tih i čistih djelatnosti ukoliko se radi o djelatnostima:
- financija, tehničkih i poslovnih usluga i informacijskih djelatnosti (uredi),
 - obrtničkih usluga (frizerske, krojačke, postolarske, fotografske i slične radionice)
 - trgovačkih i skladišnih prostora za proizvode dnevne opskrbe i osobne potrošnje, te specijalizirane trgovine proizvoda koji ne utječu na povećanje onečišćenja zraka ili uzrokuju pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor, kao što su požari ili eksplozije, niti ne trebaju veće manipulativne prostore,
 - ugostiteljskih djelatnosti bez sadržaja koji utječu na povećanje razine buke ili onečišćenja okoline (kavane, caffè barovi i slično),
 - pekara.
- (2) Veličina i oblik građevnih čestica i građevina treba biti identična kao i za ostale građevine stambenog niza.

Članak 102.

- (1) **GOSPODARSKE GRAĐEVINE, TIH I ČISTI DJELATNOSTI**, **ne mogu** se graditi kao **osnovne građevine**, na građevnim česticama **višestambene gradnje**, odnosno na česticama planski određenim za gradnju višestambenih građevina.

Članak 103.

- (1) Po jedna GOSPODARSKA GRAĐEVINA TIHII I ČISTIJI DJELATNOSTI - trgovine, turizma ili uslužnih djelatnosti, ili kompleks građevina koji objedinjava navedene sadržaje, može se graditi kao **osnovna građevina** na vlastitoj građevnoj čestici unutar **zone javnih i društvenih sadržaja**.
- (2) Izdvojene čestice za gospodarske građevine iz prethodnog stavka ne mogu se formirati, ukoliko unutar pojedine zone, nisu ispunjeni uvjeti osiguranja prostora za građevine određene u poglavlju 4.1. člankom 142. ove Odluke, dimenzioniranih prema uvjetima mreže društvenih funkcija Županije.
- (3) Uz ispunjenje uvjeta iz stavka 2. ovog članka, veličina građevne čestice unutar pojedine zone nije ograničena.
- (4) U sklopu osnovne gospodarske građevine tihii i čistih djelatnosti - trgovine, turizma ili uslužnih djelatnosti, mogu se urediti stambeni sadržaji do 40% ukupne bruto površine građevina na čestici.
- (5) Uvjeti formiranja građevne čestice i gradnje građevina određuju se prema poglavlju 4.1. ove Odluke.

Članak 104.

- (1) **GRAĐEVINE BUČNIH I/ILI POTENCIJALNO OPASNIH GOSPODARSKIH DJELATNOSTI** mogu se graditi kao osnovne građevine na građevnim česticama unutar zona stambene namjene /oznaka S/, mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva /oznaka M4/, gospodarske namjene, proizvodno – poslovne /oznaka I1/, te gospodarske namjene - poslovne, pretežito trgovačke /oznaka K2/ izvan centra Virja za obavljanje sljedećih djelatnosti:
 - obrtničku proizvodnju proizvoda od tekstila, kože, drva, kamena, metala, betonskih i keramičarskih proizvoda,
 - tehničkih servisa (automehaničarske i autolimarske radionice)
 - građevinarstva (armiračke, tesarske, stolarske, strojobravarne, klesarske, limarske radionice i kovačnice), te
 - ugostiteljske djelatnosti uslijed čijeg obavljanja potencijalno dolazi do povećanja razine buke (disco klubovi, noćni barovi i sl.).
- (2) Građevina ili dio građevine, u kojoj se obavlja bučna i/ili potencijalno opasna djelatnost treba biti odmaknuta:
 - od područja za razvoj tlocrta osnovnih stambenih građevina na susjednim građevnim česticama i postojećih susjednih stambenih građevina najmanje 12,0 m,
 - od postojećih površina trajnih nasada voćnjaka i vinograda najmanje 30,0 m, a
 - od linije regulacije minimalno 5,0 m, odnosno mora poštivati postojeću građevinsku liniju kada je ona na udaljenosti većoj od 5,0 m.
- (3) Ostali uvjeti formiranja i uređenja građevnih čestica te gradnje gospodarskih građevina, bučnih i/ili potencijalno opasnih djelatnosti kao osnovnih određeni su u poglavlju 2.2.4. ove Odluke.

Članak 105.

- (1) **GRAĐEVINE BUČNIH I/ILI POTENCIJALNO OPASNIH GOSPODARSKIH DJELATNOSTI** ne mogu se graditi kao osnovne građevine na građevnim česticama stambenog niza niti na građevnim česticama višestambene gradnje, odnosno na česticama planski određenim za gradnju višestambenih građevina.

Članak 106.

- (1) **GOSPODARSKE GRAĐEVINE POLJOPRIVREDNIH DJELATNOSTI BEZ NEGATIVNOG UTJECAJA NA STANOVANJE** mogu se graditi kao osnovne građevine u zonama stambene namjene /oznaka S/, mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva /oznaka M4/, gospodarske namjene, proizvodno-poslovne /oznaka I1/ te gospodarske namjene – poslovne, pretežito trgovačke /oznaka K2/ izvan centra naselja Virje.
- (2) U zonama stambene namjene gospodarska građevina poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje može se graditi kao osnovna građevina samo unutar pojasa izgradnje

pratećih ili pomoćnih građevina, kako bi se omogućila kasnija izgradnja stambene ili gospodarske građevine u pojasu izgradnje osnovne građevine.

- (3) Građevina ili dio građevine u kojoj se obavlja djelatnost treba biti odmaknuta od područja za razvoj tlocrta osnovnih stambenih građevina na susjednim građevnim česticama i postojećih susjednih stambenih građevina najmanje 10,0 m.
- (4) Ostali uvjeti formiranja i uređenja građevnih čestica te gradnje gospodarskih građevina, poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje kao osnovnih određeni su u poglavlju 2.2.4. ove Odluke.
- (5) Uvjeti gradnje staklenika ili plastenika navedeni su u članku 116.a ove Odluke.

Članak 107.

- (1) **GOSPODARSKE GRAĐEVINE POLJOPRIVREDNIH DJELATNOSTI S NEGATIVNIM UTJECAJEM NA STANOVANJE** ne mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja.

3.1.2 Uvjeti lociranja građevina gospodarskih djelatnosti kao pratećih ili kao pomoćnih na građevnim česticama u naselju

Članak 108.

- (1) DIJELOVI OSNOVNIH INDIVIDUALNIH STAMBENIH GRAĐEVINA (slobodnostojeća i poluugrađena gradnja) mogu se projektirati odnosno rekonstruirati za obavljanje gospodarskih, tihih i čistih djelatnosti, pri čemu se osnovna stambena građevina prenamjenjuje u stambeno-poslovnu.
- (2) **DIJELOVI VIŠESTAMBENIH GRAĐEVINA** mogu se namijeniti za obavljanje tihih i čistih djelatnosti - financija, tehničkih i poslovnih usluga (uredi), obrtničkih usluga (frizerske i krojačke radnje), te specijaliziranih trgovina i ugostiteljskih djelatnosti sa priručnim skladišnim prostorom ukoliko:
 - su funkcionalno i građevinski cjeloviti,
 - imaju odvojene ulaze od ulaza u stambeni dio građevine, te
 - ukupnom neto korisnom površinom ne premašuju 50% ukupne neto korisne površine višestambene građevine.
- (3) Na područjima svih naselja, DIJELOVI OSNOVNIH STAMBENIH GRAĐEVINA, mogu se projektirati i adaptirati za smještaj pomoćnih prostora koji služe poljoprivrednoj namjeni - pomoćnom poljoprivrednom prostoru bez izvora onečišćenja ukoliko on nije orijentiran na ulično pročelje.

Članak 109.

- (1) Prateće i pomoćne građevine, za obavljanje gospodarskih djelatnosti, mogu se unutar građevinskih područja naselja graditi (interpolacija pratećih, odnosno pomoćnih građevina) ukoliko zadovoljavaju kriterije za broj, vrstu i površinu pratećih i pomoćnih građevina u odnosu na pretežitost zone u kojoj se nalaze, određeno prema poglavlju 2.2.2. ove Odluke.

Članak 110.

- (1) **GOSPODARSKE GRAĐEVINE, TIH I ČISTI DJELATNOSTI** mogu se graditi kao prateće građevine na područjima svih zona definiranih člankom 98. ove Odluke, uz osnovnu individualnu, slobodnostojeću ili poluugrađenu građevinu.
- (2) Građevinu je moguće locirati i na suprotnu stranu građevne čestice, kao i unutar pojasa izgradnje osnovne građevine, pod uvjetom da je najmanje 3,0 m udaljena od osnovne građevine, da su osigurani svi potrebni uvjeti udaljenosti od susjednih međa i građevina na susjednim građevnim česticama te da je predviđen potreban broj parkirališnih mjesta.

- (3) Prateće građevine za obavljanje djelatnosti pranja automobila, autoelektričarsku djelatnost te skladišne prostore obavezno je locirati najmanje 10,0 m iza linije regulacije.
- (4) Ostali uvjeti gradnje određuju se prema poglavlju 2.2.4. ove Odluke.

Članak 111.

- (1) GOSPODARSKE GRAĐEVINE, TIHIH I ČISTIH DJELATNOSTI ne mogu se graditi **kao prateće**, na građevnim česticama **višestambenih građevina, niti na građevnim česticama stambenog niza.**

Članak 112.

- (1) Ukoliko je osnovna građevina na čestici izgrađena ili se predviđa izgradnja fazno neodvojivog kompleksa, JEDNA UGOSTITELJSKA GRAĐEVINA, može se graditi kao **prateća građevina** na pojedinoj čestici:
 - **društvenih djelatnosti, u zoni javnih i društvenih sadržaja, te**
 - **na čestici građevine sporta i/ili rekreacije, unutar zone sporta i rekreacije.**
- (2) Površina prateće građevine ne može biti veća od površine osnovne građevine.
- (3) Uvjeti gradnje građevine određuju se prema poglavlju 4.1. članku 148. ove Odluke.

Članak 113.

- (1) **GOSPODARSKE GRAĐEVINE BUČNIH I/ILI POTENCIJALNO OPASNIH GOSPODARSKIH DJELATNOSTI** mogu se graditi kao prateće građevine unutar zona stambene namjene /oznaka S/, mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva /oznaka M4/, gospodarske, proizvodno-poslovne namjene /oznaka I1/ te gospodarske namjene – poslovne, pretežito trgovačke /oznaka K2/ izvan centra Virja, ukoliko su namijenjene sljedećim djelatnostima:
 - tehničkih servisa (automehaničarske i autolimarske radione) i
 - građevinarstva (armiračke, tesarske, stolarske, strojobravarne, klesarske, limarske radionice i kovačnice),
 - prostori za skladištenje proizvoda koji mogu potencijalno utjecati na povećanje buke i onečišćenje zraka (hladnjače i silosi), te
 - ugostiteljske djelatnosti uslijed čijeg obavljanja potencijalno dolazi do povećanja razine buke (disco klubovi, noćni barovi i sl.),
 - obrtničku proizvodnju ili preradu proizvoda od tekstila, kože, kemijskih proizvoda, metala, drveta, kamena, betonskih, keramičarskih, električnih i elektroničkih proizvoda.
- (2) Iznimno od prethodnog stavka, ako poslovna djelatnost koja se obavlja u osnovnoj građevini na čestici spada u kategoriju društvenih djelatnosti, određenih prema poglavlju 2.2.1. članku 22. ove Odluke, na građevnoj čestici ne mogu se graditi prateće građevine bučnih i/ili potencijalno opasnih gospodarskih djelatnosti.
- (3) Prateću građevinu za obavljanje djelatnosti iz stavka 1. ovog članka, odnosno prostore unutar prateće građevine namijenjene za obavljanje navedenih djelatnosti obavezno je locirati:
 - u pojasu izgradnje prateće građevine, utvrđenom prema članku 50. ove Odluke, a najmanje 25 m od linije regulacije,
 - 12,0 m od pojasa izgradnje osnovne stambene građevine, odnosno postojeće stambene građevine na susjednim građevnim česticama, te
 - 10,0 m od postojeće građevine za uzgoj životinja.
- (4) Ostali uvjeti gradnje određuju se prema poglavlju 2.2.4. ove Odluke.

Članak 114.

- (1) GRAĐEVINE BUČNIH I/ILI POTENCIJALNO OPASNIH GOSPODARSKIH DJELATNOSTI **ne mogu** se graditi kao **prateće građevine**, na građevnim česticama namijenjenim gradnji **višestambene građevine** kao ni građevine **stambenog niza.**

Članak 115.

- (1) **GOSPODARSKE GRAĐEVINE POLJOPRIVREDNIH DJELATNOSTI BEZ NEGATIVNOG UTJECAJA NA STANOVANJE** mogu se graditi kao prateće građevine unutar zona stambene namjene /oznaka S/, mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva /oznaka M4/, gospodarske namjene, proizvodno-poslovne /oznaka I1/ te gospodarske namjene – poslovne, pretežito trgovačke /oznaka K2/ izvan centra Virja, i to na građevnoj čestici na kojoj je kao osnovna građevina izgrađena individualna, slobodnostojeća ili poluugrađena građevina ili se predviđa izgradnja stambeno-gospodarskog kompleksa obiteljskog gospodarstva.
- (2) Iznimno od prethodnog stavka, ako poslovna djelatnost koja se obavlja u osnovnoj građevini na čestici spada u kategoriju društvenih djelatnosti, određenih prema poglavlju 2.2.1. članku 22. ove Odluke, na građevnoj čestici se ne mogu graditi prateće građevine iz stavka 1. ovog članka.
- (3) Građevine za uzgoj životinja trebaju se dimenzionirati na način da zadovoljavaju dozvoljeni broj uvjetnih grla po jednoj građevnoj čestici, definiran člankom 21. ove Odluke, s obzirom na funkcionalnu zonu pretežite namjene kojoj građevna čestica pripada.
- (4) Kapacitet građevine za uzgoj životinja u svim funkcionalnim zonama iz stavka 1. ovog članka iznosi do 100 uvjetnih grla goveda, te do 50 uvjetnih grla ostalih vrsta životinja, a u zonama mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva /oznaka M4/ je kapacitet ostalih vrsta životinja, radi poticanja stočarstva, povećan na 75 uvjetnih grla.
- (5) Građevine iz stavka 1. ovoga članka treba locirati na sljedeći način:
 - u pojasu izgradnje prateće građevine, utvrđenom prema članku 50. ove Odluke,
 - udaljenost od susjedne međe mora biti minimalno 1,0 metar, a iznimno se mogu graditi i na samoj međi ukoliko je osnovna građevina na vlastitoj građevnoj čestici locirana na toj međi, te ako se gradi uz poluugrađenu istu takvu postojeću ili planiranu građevinu na susjednoj građevnoj čestici,
 - 10,0 m udaljeno od pojasa izgradnje osnovne stambene ili poslovne građevine, odnosno postojeće stambene ili poslovne građevine na susjednim građevnim česticama,
 - 30,0 m udaljeno od planiranih zona javnih i društvenih sadržaja i postojećih građevnih čestica sakralnih sadržaja (crkava i kapela), te građevnih čestica odgoja, obrazovanja, lokalne samouprave i smještajnih zdravstvenih i socijalnih građevina,
 - 12,0 m udaljeno od groblja i područja za razvoj groblja.
- (6) Ostali uvjeti gradnje određuju se prema poglavlju 2.2.4. ove Odluke.

Članak 116.

- (1) **POMOĆNE POLJOPRIVREDNE GRAĐEVINE BEZ ILI S IZVOROM ONEČIŠĆENJA** mogu se graditi na građevnim česticama unutar zona stambene namjene /oznaka S/, mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva /oznaka M4/, gospodarske namjene, proizvodno-poslovne /oznaka I1/ te gospodarske namjene – poslovne, pretežito trgovačke /oznaka K2/ izvan centra Virja.
- (2) Ukupna površina pomoćnih poljoprivrednih građevina bez izvora onečišćenja ograničena je jedino koeficijentom izgrađenosti čestice.
- (3) Ukupna površina pomoćnih poljoprivrednih građevina s izvorom onečišćenja na građevnoj čestici može biti maksimalno 100,0 m² i ta površina se ne uračunava u površinu građevine za uzgoj životinja, koja se smatra pratećom građevinom, a koja se na čestici locira prema prethodnom članku.
- (4) Pomoćne poljoprivredne građevine bez i s izvorom onečišćenja mogu se graditi u pojasu izgradnje pomoćne građevine, utvrđenom prema članku 50. ove Odluke.
- (5) Pomoćne poljoprivredne građevine s izvorom onečišćenja trebaju se na čestici locirati na način da budu udaljene od pojasa izgradnje osnovne stambene građevine, odnosno postojeće stambene građevine na susjednoj čestici najmanje 10,0 m.
- (6) Udaljenost gnojišta i kompostišta biljnog otpada treba, uz navedeno u prethodnom stavku, od susjedne međe iznositi najmanje 5,0 m.

- (7) Iznimno od prethodnog stavka, udaljenost gnojišta od susjedne međe može biti i manja, ali ne manja od 1,0 m, pod uvjetom da se na toj dubini na susjednoj građevnoj čestici određuju uvjeti ili već postoji gnojište, odnosno građevina s izvorima onečišćenja.
- (8) Unutar naselja mogu se postavljati pčelinjaci sukladno članku 136.b, odnosno Pravilniku o držanju pčela i katastru pčelinje paše.
- (9) Udaljenost građevina u kojima se odvija sušenje primjenom visoke temperature (mesa, duhana i drugih poljoprivrednih proizvoda), kao i pomoćnih građevina za spremanje slame i sijena ili izrađenih od drveta, ne može biti manja od 3,0 m od susjedne međe.
- (10) Ostali uvjeti gradnje određuju se prema poglavlju 2.2.4. ove Odluke.

Članak 116.a

- (1) **Staklenici i plastenici** su građevine lagane montažno - demontažne konstrukcije obložene staklenim ili plastičnim površinama sa zakošenim ili ovalnim krovnim površinama, za uzgoj povrća, voća, cvijeća, ukrasnog i ljekovitog bilja i slično.
- (2) Staklenici i plastenici se mogu graditi kao prateće ili pomoćne građevine na građevnoj čestici unutar zona pretežite namjene definiranih člankom 115. i 116. ove Odluke pri čemu mogu biti do 600 m² tlocrtna površine i smatraju se privremenim građevinama (ne uračunava se u postotak izgrađenosti čestice).
- (3) Staklenici i plastenici površine veće od 600 m² u pravilu se grade izvan građevinskog područja, a kada se grade kao osnovna namjena unutar građevinskog područja naselja njihova izgradnja moguća je na površinama gospodarske, proizvodno-poslovne namjene /oznaka I1/ i mješovite namjene, pretežito poljoprivredno gospodarstvo /oznaka M4/, pri čemu čestica mora imati osiguran kolni pristup na prometnu površinu.
- (4) Maksimalna izgrađenost parcele iz stavka 3. ovoga članka može biti do 80%, a najveća visina staklenika/plastenika 8,0 m, iznimno i više ukoliko to zahtijeva specifično konstruktivno ili tehnološko rješenje.
- (5) Uz osnovne građevine, staklenike i plastenike, mogu se graditi i prateći sadržaji pod kojima se podrazumijevaju građevine za potrebe uzgoja: hladnjače, sušare, bazeni ili akumulacije za oborinsku vodu sa pokrovne površine staklenika i plastenika, cisterne za vodu, skladište sadnog materijala, gnojiva i slično, te druge pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene (spremišta alata, prostori za boravak zaposlenika i slično). Dopustivi prateći sadržaji su i manji trgovački sadržaji (isključivo prodaja poljoprivrednih proizvoda sa dotične lokacije).
- (6) Prateći i pomoćni sadržaji mogu biti do 30% građevinske bruto površine (GBP) osnovnih građevina. Najveća etažna visina pomoćne ili prateće građevine iznosi $E=P_o+P+P_k$, najveće visine do 9,0 m, a iznimno i više ukoliko to zahtijeva specifično konstruktivno ili tehnološko rješenje.

3.2 Uvjeti uređenja prostora za obavljanje gospodarskih djelatnosti izvan građevinskih područja naselja

Članak 117.

- (1) **Izvan granica građevinskih područja naselja**, gospodarske djelatnosti mogu se locirati ovisno o tipu djelatnosti i osnovnoj kategoriji prostorne jedinice definirane člancima 6. – 8. ove Odluke odnosno kao:
 - izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za obavljanje gospodarskih djelatnosti,
 - pojedinačna čestica za gospodarsku djelatnost koja se formira na površini poljoprivrednog tla osnovne namjene i
 - djelatnost koja se izuzetno može obavljati na području prirodnih i prirodi bliskih predjela.

3.2.1 Izdvojena građevinska područja izvan naselja za obavljanje gospodarskih djelatnosti

Članak 118.

- (1) Izdvojena građevinska područja izvan naselja za obavljanje gospodarskih djelatnosti određuju se građevinskim područjima za građevine u funkciji obavljanja osnovne djelatnosti pojedinog izdvojenog područja.
- (2) Namjene, lokacija, te načelno i površina izdvojenih građevinskih područja izvan naselja za obavljanje gospodarskih djelatnosti za područje Općine, prikazane su na kartografskom prikazu br. 1. „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1 : 25.000 i na kartografskim prikazima br. 4. „Građevinska područja“ u mjerilu 1:5.000, a odnose se na:
 - gospodarsku zonu za proizvodnju i pripremu prirodnog plina CPS Molve,
 - zonu infrastrukturnih servisa za prihvat i otpremu nafte NT Virje,
 - gospodarske zone:
 - postojeća gospodarska, proizvodno-poslovna zona uz željeznički kolodvor u Virju s planiranim proširenjem /oznaka I1/,
 - postojeća gospodarska, proizvodno-poslovna zona Taborišće s planiranim proširenjem /oznaka I1/,
 - postojeća gospodarska, proizvodno-poslovna zona na čestici tvrtke „Voćeprodukt“ sjeverno od Virja /oznaka I1/,
 - postojeća gospodarska, proizvodno-poslovna zona na sjeveru Miholjanca /oznaka I1/,
 - planirana gospodarska, proizvodno-poslovna zona u Šemovcima /oznaka I1/,
 - planirana gospodarska, proizvodno – poslovna zona uz uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u Virju /oznaka I1/,
 - postojeća gospodarska, poslovna zona, pretežito trgovačka uz željeznički kolodvor u Virju /oznaka K2/,
 - postojeća gospodarska, proizvodno-poslovna zona s planiranim proširenjem /oznaka I1/ na sjeveru naselja Virje,
 - postojeće čestice gospodarske namjene, površine za eksploataciju mineralnih sirovina – bušotine za eksploataciju ugljikovodika /oznaka E1/
- (3) Građevine stanovanja i društvenih djelatnosti ne mogu se graditi unutar izdvojenih područja za obavljanje gospodarskih djelatnosti.

Članak 119.

- (1) Gospodarska zona za proizvodnju i pripremu prirodnog plina CPS Molve i zona infrastrukturnih servisa za prihvat i otpremu nafte NT Virje, uređuju se unutar granica izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, utvrđenih na kartografskom prikazu br. 4.7. „Građevinska područja - Gospodarske zone i eksploatacijsko polje Molve“ u mjerilu 1:5.000.
- (2) Uvjeti uređenja pojedinog područja i gradnje građevina utvrđuju se u funkciji namjene, a na temelju posebnih propisa, te uz osiguranje mjera sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš definiranih poglavljem 8. ove Odluke i mjera zaštite okoliša i prirode definiranih posebnim propisima.
- (3) Izdvojene građevinske čestice bušotina za eksploataciju ugljikovodika /oznaka E1/ i drugih servisnih građevina u funkciji djelatnosti proizvodnje ugljikovodika moguće je zasnivati unutar područja eksploatacijskih polja ugljikovodika Molve, Čepelovac-Hampovica i Mosti, sukladno posebnim propisima.
- (4) Istraživanje mineralnih sirovina ugljikovodika dozvoljeno je na cijelom području Općine Virje, u sklopu istražnog prostora Hrvatskog dijela Panonskog bazena „DRAVA 02“ (DR-02), u skladu sa zakonskom regulativom i posebnim propisima u rudarstvu te izdanim rješenjima nadležnog tijela.
- (5) Svi rudarski radovi u svrhu eksploatacije ugljikovodika odobravaju se u skladu sa zakonskom regulativom o rudarstvu, posebnim propisima o rudarstvu i drugim posebnim propisima, a

- dozvoljeni su isključivo unutar utvrđenog eksploatacijskog polja mineralnih sirovina i u granicama rudarskog projekta na temelju kojeg je dana koncesija.
- (6) Eksploatacija energetskih mineralnih sirovina ugljikovodika, plina i nafte, uključuje pridobivanje ugljikovodika iz ležišta i oplemenjivanje ugljikovodika, transport ugljikovodika cjevovodima, kad je u tehnološkoj svezi s odobrenim eksploatacijskim poljima i skladištenje ugljikovodika u geološkim strukturama.
 - (7) Eksploatacijska polja ugljikovodika EPU „Molve“, EPU „Čepelovac – Hampovica“ i EPU „Mosti“ dijelom su utvrđena i na području Općine Virje.
 - (8) EPU „Molve“ utvrđeno je Rješenjem Ministarstva gospodarstva od 28. srpnja 2015. godine. Ukupna površina polja iznosi 72,56 km², od čega se na području Općine nalazi 6,84 km². Utvrđeno eksploatacijsko polje ugljikovodika EPU „Molve“ vrijedi do 31. prosinca 2040. godine.
 - (9) EPU „Čepelovac - Hampovica“, utvrđeno Rješenjem Ministarstva gospodarstva od 28. lipnja 2013. godine. Ukupna površina polja iznosi 20,20 km², od čega se na području Općine nalazi 6,56 km². Utvrđeno eksploatacijsko polje ugljikovodika EPU „Čepelovac - Hampovica“ vrijedi do 31. prosinca 2021. godine.
 - (10) EPU „Mosti“, utvrđeno Rješenjem Ministarstva gospodarstva od 11. studenog 2011. godine. Ukupna površina polja iznosi 42,01 km², od čega se na području Općine nalazi 2,96 km². Utvrđeno eksploatacijsko polje ugljikovodika EPU „Mosti“ vrijedi do 31. prosinca 2039. godine.
 - (11) Eksploatacijska polja ugljikovodika EPU „Molve“, EPU „Čepelovac – Hampovica“ i EPU „Mosti“ ucrтана su na kartografskim prikazima broj 2. „Infrastrukturni sustavi“ i 3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“ u mjerilu 1:25.000 te na kartogramu broj 1.2.1. Plinoopskrba u mjerilu 1:55.000.
 - (12) Mikrolokacija istražne i eksploatacijske bušotine ugljikovodika određuje se na terenu u skladu s važećim propisima. Udaljenost osi bušotine od zaštitnog pojasa kanala, dalekovoda opće namjene, javnih građevina i stambenih zgrada, mora iznositi najmanje onoliko koliko iznosi visina tornja uvećana za 10%, a najmanje 90 metara.
 - (13) Bušotine se obavezno ograđuju nakon izvršenog ispitivanja i osvajanja i to u sljedećim slučajevima:
 - kad se nalaze u naseljenim mjestima i unutar granica građevinskog područja,
 - utisne bušotine,
 - bušotine s teškim uvjetima proizvodnje.
 - (14) U slučaju bušotina s teškim uvjetima proizvodnje ograđuje se cijeli krug bušotine, a u ostalim slučajevima može se ograditi i uži prostor ako to omogućuju potrebne mjere zaštite.
 - (15) Rudarski objekti za eksploataciju mineralnih sirovina moraju biti udaljeni najmanje:
 - 100 m od ruba javnih građevina i stambenih zgrada,
 - 50 m od ruba pojasa javnih prometnica i zaštitnog pojasa dalekovoda i telefonskih instalacija.
 - (16) Nakon završene eksploatacije mineralnih sirovina ili trajnog obustavljanja radova rudarska tvrtka dužna je izvršiti sanacijske radove i privesti zemljište prvobitnoj namjeni.
 - (17) Izuzetno, zemljište se može privesti i drugoj namjeni koja nije u suprotnosti s dokumentima prostornog uređenja.

Članak 120.

- (1) **GOSPODARSKIM ZONAMA** /oznaka I1/ određuju se prostori namijenjeni za obavljanje svih vrsta gospodarskih djelatnosti definiranih člankom 20. ove Odluke, te gradnju energetskih građevina i postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije i kogeneracije iz obnovljivih izvora (aerotermaalna energija, energija iz biomase, energija iz biotekućine, hidroenergija, energija vjetrova, geotermaalna i hidrotermaalna energija, energija plina iz postrojenja za obradu otpadnih voda i bioplina, sunčeva energija i biorazgradivi dio certificiranog otpada za proizvodnju energije na gospodarski primjeren način sukladno propisima iz upravnog područja zaštite okoliša) i pratećih objekata, npr. plastenici, staklenici, sušara za poljoprivredne proizvode, sušara za drvenu građu i sječku, hladnjača, tvornica peleta ili za neku drugu djelatnost koja u proizvodnom procesu koristi proizvedenu energiju, kako bi se dobivena energija u što većoj mjeri iskoristila, sukladno važećim propisima i posebnim uvjetima gradnje obrađenima u člancima 192.a – 192.d.
- (2) Na pojedinoj građevnoj čestici unutar gospodarske zone mogu se graditi:

- kao građevina osnovne namjene, jedna ili kompleks navedenih gospodarskih građevina,
 - kao prateće građevine, servisne i infrastrukturne građevine u funkciji gospodarske djelatnosti,
 - pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi gospodarskih građevina, odnosno pomoćne, gospodarske (poljoprivredne) građevine bez i s izvorom onečišćenja.
- (3) Vrste građevina iz prethodnog stavka određuju se kao i za građevinska područja naselja, prema poglavlju 2.2.1. ove Odluke.
- (4) Unutar gospodarskih zona mogu se dodatno uređivati površine zaštitnog zelenila, te locirati građevine infrastrukture, potrebne za komunalno uređenje zone.
- (5) Unutar zona gospodarske namjene, proizvodno-poslovne, dozvoljena je izgradnja građevina za gospodarenje otpadom sukladno odredbama iz poglavlja 7. *Postupanje s otpadom* ove Odluke.
- (6) Unutar zona gospodarske namjene, proizvodno – poslovne, dozvoljeno je obavljanje djelatnosti održivog gospodarenja otpadom, sukladno zakonskoj regulativi i posebnim propisima o održivom gospodarenju otpadom te drugim propisima, na način koji ne dovodi u opasnost ljudsko zdravlje, ne dovodi do štetnih utjecaja na okoliš ili na bilo koji način narušava i ugrožava okoliš i zdravlje ljudi.

Članak 121.

- (1) Unutar gospodarske proizvodno-poslovne zone uz željeznički kolodvor u Virju mogu se locirati sve djelatnosti navedene u članku 120. ove Odluke.

Članak 122.

- (1) **Postojeća gospodarska zona Taborište s planiranim proširenjem** /oznaka I1/ predviđa se za lociranje svih djelatnosti navedenih u članku 120. ovih Odredbi.

Članak 123.

- (1) **Održavanje postojećeg izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – čestice Voćeprodukt**, sjeverno od Virja moguće je u gabaritima postojeće čestice, površine od cca 3,8 ha.
- (2) Eventualna prenamjena djelatnosti na čestici izdvojenog građevinskog područja izvan naselja moguća je ukoliko se čitav kompleks prenamijeni u cjelini u jednu ili više kompatibilnih djelatnosti, odnosno djelatnosti iste grupe navedenih u članku 120. ovih Odredbi.

Članak 124.

Brisan – II. ID.

Članak 124.a

- (1) Planirana gospodarska, proizvodno – poslovna zona uz uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u Virju /oznaka I1/.
- (2) Površina planirane zone iznosi cca 5,25 ha.
- (3) Zona se predviđa za sve djelatnosti navedene u članku 120. ovih Odredbi.
- (4) Unutar ove zone predviđena je izgradnja reciklažnog centra i lokacije za odlaganje viška iskopa te je dozvoljeno obavljanje djelatnosti održivog gospodarenja otpadom sukladno zakonskoj regulativi i poglavlju 7. ove Odluke.

Članak 125.

- (1) Unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja za obavljanje gospodarskih djelatnosti, iz članka 118. ove Odluke, građevine na građevnoj čestici treba locirati na način da se poštuju sljedeći minimalni uvjeti:
- minimalna dimenzija pojedinačne čestice iznosi 20,0 x 40,0 m,
 - najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice može iznositi 0,6,

- ukoliko se na čestici kao osnovni ili prateći sadržaj grade staklenici ili platenici te solarne elektrane najveći koeficijent izgrađenosti čestice iznosi 0,8;
- na čestici je moguće graditi jednu ili više građevina u funkciji obavljanja djelatnosti, koje čine funkcionalnu cjelinu, a mogu se graditi kao slobodnostojeće građevine ili građevni kompleks,
- građevine od linije regulacije trebaju biti udaljene minimalno 10,0 m;
- građevine trebaju od jedne uzdužne međe građevne čestice biti minimalno odmaknute 6,0 m, a od ostalih minimalno 3,0 m;
- međusobna udaljenost građevina, koje nisu građene u kompleksu, na susjednim građevnim česticama, treba biti minimalno jednaka visini više građevine,
- međusobna udaljenost građevina, koje nisu građene u kompleksu, na istoj građevnoj čestici, treba biti minimalno jednaka polovini visine više građevine,
- etažna visina osnovnih građevina iznosi najviše $Po/S+P+3K$, a njihova visina najviše 14,0 m,
- etažna visina pratećih i pomoćnih građevina iznosi najviše $Po/S+P+1K$, odnosno njihova visina najviše 6,0 m,
- iznimno građevine mogu biti i više ukoliko to zahtijeva tehnološki proces, radni uvjeti prema posebnim propisima ili konstrukcija građevine,
- nagib krovnih ploha može se kretati od 0° do 45° ;
- najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice treba biti ozelenjeno autohtonim raslinjem, a ozelenjenim površinama se smatraju i parkirališta osobnih vozila, popločena travnim elementima prema posebnim uvjetima održavatelja sustava odvodnje oborinskih voda i zasađena drvoredom u omjeru 1 stablo/2 parkirališna mjesta, pri čemu zemljišna površina za pojedinačno stablo ne može biti manja od površine zemljišta jednog parkirališnog mjesta,
- prostor za potrebna parkirališta, natkrivena parkirališta ili garažna mjesta osigurava se sukladno poglavlju 5.1. ove Odluke,
- nadstrešnice odnosno natkrivena parkirališta iz prethodnog stavka trebaju se locirati na uličnoj građevinskoj liniji ili dublje u čestici, a nikako na prostoru između linije regulacije i građevinske linije,
- na području čestice, obavezno je locirati uređaje komunalne infrastrukture za osiguranje sprečavanja štetnih utjecaja na okoliš, a posebno uređaje za zbrinjavanje otpadnih voda, sukladno posebnim propisima i prethodnim uvjetima,
- obavezan je predtretman otpadnih voda, prije njihova upuštanja u sustav javne odvodnje,
- otpadne vode nije dozvoljeno ispuštati u vodotoke – potoke i otvorene kanale.

Članak 126.

Brisan – III. ID.

Članak 126.a

STAKLENICI I PLASTENICI

- (1) Staklenici i platenici su građevine lagane montažno - demontažne konstrukcije obložene staklenim ili plastičnim površinama sa zakošenim ili ovalnim krovnim površinama, za uzgoj povrća, voća, cvijeća, ukrasnog i ljekovitog bilja i slično.
- (2) Mogu se graditi kao osnovni ili prateći objekti u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske, proizvodno-poslovne namjene te u sklopu gospodarskih, ugostiteljsko – turističkih zona za potrebe odvijanja seoskog turizma ili poljoprivredno – turističke namjene.
- (3) Izgradnja staklenika i platenika kao pratećih objekata moguća je i uz građevine i postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije i kogeneracije iz obnovljivih izvora (aerotermaalna energija, energija iz biomase, energija iz biotekućine, hidroenergija, energija vjetra, geotermaalna i hidrotermaalna energija, energija plina iz postrojenja za obradu otpadnih voda i bioplina, sunčeva

- energija i biorazgradivi dio certificiranog otpada za proizvodnju energije na gospodarski primjeren način sukladno propisima iz upravnog područja zaštite okoliša) kako bi se u što većoj mjeri iskoristila dobivena energija.
- (4) Ukoliko se staklenici i plastenici grade kao osnovna građevina potrebno je osigurati kolni pristup na prometnu površinu, manevarske površine i potreban broj parkirališnih mjesta.
 - (5) Najveća visina staklenika i plastenika, građenih kao osnovne ili prateće građevine, je 8,0 m, a iznimno i više ukoliko to zahtijeva specifično konstruktivno ili tehnološko rješenje. Udaljenost staklenika i plastenika od međa susjednih čestica mora biti minimalno 1,0 m.
 - (6) Koeficijent izgrađenost čestice na kojoj se staklenici i plastenici grade kao prateći objekti ili kao osnovne građevine s pratećim sadržajima može iznositi do $k_{ig}=0,8$.
 - (7) Uz plastenike i staklenike, mogu se graditi i prateći sadržaji. Pod pratećim sadržajima podrazumijevaju se građevine za potrebe uzgoja: hladnjače, sušare, bazeni ili akumulacije za oborinsku vodu sa pokrovne površine staklenika i plastenika, cisterne za vodu, skladište sadnog materijala, gnojiva i slično, te druge pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene (spremišta alata, prostori za boravak zaposlenika i slično). Dopustivi prateći sadržaji su i manji trgovački sadržaji (isključivo prodaja poljoprivrednih proizvoda sa dotične lokacije).
 - (8) Prateći i pomoćni sadržaji mogu biti do 30% građevinske bruto površine (GBP) osnovnih građevina. Najveća etažna visina pomoćne ili prateće građevine iznosi $E=P_o+P+P_k$, najveće visine do 9,0 m, a iznimno i više ukoliko to zahtijeva specifično konstruktivno ili tehnološko rješenje. Za izgradnju ovih građevina primjenjuju se uvjeti smještaja sukladno članku 125. ove Odluke.

3.2.2 Gospodarske djelatnosti unutar kultiviranih predjela

Članak 127.

- (1) Gospodarske djelatnosti koje se mogu locirati unutar kultiviranih predjela općine, podijeljene su prema stupnju očekivane gospodarske učinkovitosti, odnosno razini iskorištavanja resursa poljoprivrednog zemljišta, na:
 - prostore poljoprivredne proizvodnje visoke gospodarske učinkovitosti i
 - prostore poljoprivredne proizvodnje koja nije nužno gospodarski učinkovita.

Članak 128.

- (1) Prostori poljoprivredne proizvodnje **visoke gospodarske učinkovitosti** su :
 - područja osobito vrijednih obradivih tla /oznaka P1/,
 - područja vrijednih obradivih tla /oznaka P2/ i
 - područja poljoprivrednog tla usmjerenog korištenja /oznaka P3/ na kojima su uređeni trajni nasadi u površinama prema članku 132. ove Odluke.
- (2) Na površinama poljoprivrednog tla je u svrhu postizanja visoke gospodarske učinkovitosti poljoprivredne proizvodnje, moguće obavljati djelatnosti intenzivnog ili integriranog načina biljne poljoprivredne proizvodnje, te djelatnost intenzivnog i gospodarski opravdanog ekstenzivnog uzgoja životinja u svrhu čega se mogu:
 - **uređivati trajni nasadi**, koji se mogu ograđivati isključivo prozračnim, žičanim ogradama,
 - postavljati staklenici i plastenici isključivo u svrhu biljne poljoprivredne proizvodnje, ukupne visine do 8,0 m, a iznimno i više ukoliko to zahtijeva specifično konstruktivno ili tehnološko rješenje,
 - **postavljati pčelinjaci** za ispašu pčela, te
 - **formirati građevinske čestice samostojećih građevina za komercijalni uzgoj životinja manjeg kapaciteta**, kao funkcionalni produžetak obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva u naselju, te
 - **osnivati izdvojena poljoprivredna gospodarstva za biljnu ili stočarsku proizvodnju.**

Članak 129.

- (1) Prostor poljoprivredne proizvodnje, koja nije nužno gospodarski učinkovita su:
 - područja poljoprivrednog tla usmjerenog korištenja /oznaka P3/, koja se koriste za biljnu poljoprivrednu proizvodnju, ali nemaju komercijalno prihvatljive površine trajnih nasada,
 - područja kategorizirana kao ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište /oznaka PŠ/, koje se ne treba nužno obrađivati,
 - lovačke remize,
 - površine ekstenzivnog stočarstva malog kapaciteta.
- (2) Na prostorima poljoprivredne proizvodnje, koja nije nužno gospodarski učinkovita, poželjno je:
 - obavljanje djelatnosti integriranog, ekološkog ili biološkog načina biljne poljoprivredne proizvodnje,
 - lociranje pčelinjaka, isključivo za ispašu pčela,
 - ekstenzivno stočarstvo i
 - obavljanje djelatnosti lova, odnosno lovnog turizma.

Članak 130.

- (1) Kod svih zahvata unutar kultiviranih predjela, ograde trajnih nasada, konstrukcije staklenika i plastenika, trebaju se najmanje 4,0 m odmaknuti od osi puta koji služi za pristup poljoprivrednom zemljištu, odnosno postavljati na način da se osigura mogućnost prolaza poljoprivrednim strojevima u širini koridora od najmanje 8,0 m.
- (2) Ukoliko se zahvati vrše na prostoru koji obuhvaća područje šume ili vodotoka potrebno se pridržavati sljedećih mjera zaštite:
 - ne dozvoljavaju se bilo kakvi zahvati na području inundacijskog pojasa vodotoka, uključujući postavu ograda s fiksnim temeljima, a ukoliko inundacijski pojas nije određen, unutar pojasa 20,0 m od nožice nasipa reguliranog kanala ili 30,0 m od osi nereguliranog potoka, a
 - za svu izgradnju u pojasu od 50,0 m od ruba šume, u postupku donošenja akta kojim se dozvoljava gradnja, potrebno je ishoditi posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela (Hrvatske šume).

Članak 131.

- (1) Slobodnostojeća građevina za komercijalni uzgoj životinja manjeg kapaciteta je građevina kapacitirana do 50 uvjetnih grla, a za goveda do 100 uvjetnih grla.
- (2) Ukoliko unutar obiteljskog gospodarstva u naselju, čija je građevina za komercijalni uzgoj životinja manjeg kapaciteta funkcionalna cjelina, već postoji prateća građevina za komercijalni uzgoj životinja, kapacitet građevine unutar čestice u naselju i izvan naselja ukupno se može dimenzionirati do broja definiranog u stavku 1. ovog članka.
- (3) U navedeni kapacitet ne ubrajaju se pomoćne građevine za držanje životinja na građevnoj čestici u naselju koje mogu biti površine do 100,0 m².
- (4) Građevina za komercijalni uzgoj životinja se može graditi izvan građevinskog područja naselja, u prostoru do 150,0 m od građevinskog područja naselja i to samo ukoliko:
 - se locira na površine poljoprivrednog tla /oznake P1, P2 ili P3/,
 - podvrtnica pripada istom vlasniku, odnosno korisniku, kao i građevna čestica u naselju na koju se nastavlja i
 - na čestici u naselju, na koju se podvrtnica nastavlja, nije izgrađena prateća građevina za uzgoj životinja kapaciteta utvrđenog prema stavku 1. ovog članka.
- (5) Građevnu česticu za gradnju slobodnostojeće građevine za komercijalni uzgoj životinja manjeg kapaciteta formira se:
 - kao neposredni nastavak građevne čestice u naselju, čija se stražnja međa poklapa sa granicom građevinskog područja naselja, a može biti i fizički odvojena od čestice obiteljskog gospodarstva u naselju, ali ne više od 100,0 m,
 - najmanje 20 m udaljeno od koridora državne, županijske ili lokalne ceste,

- na način da joj širina iznosi najmanje 10,0, dužina najmanje 20,0 m,
 - kolni i pješački pristup na građevnu česticu potrebno je ostvariti kao služni prolaz preko čestice u naselju na koju se nastavlja i/ili preko vlastite prometne površine,
 - komunalne priključke potrebno je osigurati vezom na česticu na koju se građevna čestica građevine nastavlja ili kao vlastite priključke.
- (6) Građevinu za komercijalni uzgoj životinja manjeg kapaciteta potrebno je oblikovati:
- kao slobodnostojeću građevinu, površine dimenzionirane temeljem posebnog propisa, ovisno o dozvoljenom broju životinja i ovisno o vrsti,
 - visine do najviše 6,0 m,
 - najmanje za širinu strehe udaljeno od bliže bočne međe, a 3,0 m od dalje bočne međe, te
 - najmanje 30,0 m udaljeno od pojasa izgradnje osnovne stambene građevine, odnosno postojeće stambene građevine ili klijeti na susjednoj čestici i najmanje 5,0 m udaljeno od drugih okolnih građevina.
- (7) Kapacitet životinja predviđenih za uzgoj u građevini za komercijalni uzgoj manjeg kapaciteta **ne zbraja se** u postupku utvrđivanja udaljenosti od građevinskog područja, koji se prema članku 133. ove Odluke utvrđuje za izdvojena poljoprivredna gospodarstva za intenzivni ili ekstenzivni uzgoj životinja.

Članak 132.

- (1) Uvjet za osnivanje **izdvojenog poljoprivrednog gospodarstva biljne poljoprivredne proizvodnje** je posjedovanje na području jedinice lokalne samouprave, rodnog trajnog nasada voćnjaka ili vinograda, trogodišnjeg nasada ukrasnog bilja ili zemljišta koje se prema posebnom propisu (upisnik poljoprivrednih gospodarstava) vodi kao oranica za uzgoj povrtlarskih kultura, odnosno ljekovitog bilja i to u sljedećim minimalnim površinama određenim za:
- 15,0 ha za ratarsku proizvodnju,
 - 2,0 ha za povrtlarsku, voćarsku i/ili vinogradarsku proizvodnju ili
 - 1,0 ha za proizvodnju ukrasnog ili ljekovitog bilja,
 - 2.000,0 m² za rasadnik.
- (2) Građevna čestica treba biti na površini poljoprivrednog tla prema kartografskom prikazu br. 1 „Korištenje i namjena površina“.
- (3) Na građevnoj čestici poljoprivrednog gospodarstva mogu se graditi stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika i zaposlenika te gospodarske građevine u funkciji obavljanja osnovne djelatnosti, odnosno za:
- uzgoj bilja u staklenicima i plastenicima, čvrstih temelja,
 - spremanje poljoprivrednih strojeva i proizvoda,
 - gradnju pčelinjaka,
 - primarnu preradu proizvoda proizvedenih na gospodarstvu, kao što su sortirnice, pakirnice, vinarije, uljare, sušare, hladnjače i slično,
 - kompostiranje biljnog organskog materijala,
 - građevine za proizvodnju električne i/ili toplinske energije iz biomase i/ili bioplina,
 - ugostiteljsko-turističke sadržaje.
- (4) Ukoliko je poljoprivredno gospodarstvo u funkciji i na njemu su već izgrađene građevine poljoprivrednog gospodarstva, ili se planira funkcionalni kompleks, kao prateći sadržaj na čestici može se urediti trgovina za prodaju proizvoda isključivo proizvedenih na poljoprivrednom gospodarstvu, površine do 100,0 m² i to u zasebnoj građevini ili kao dio gospodarskog kompleksa.
- (5) Ostali uvjeti uređenja čestice i gradnje su sljedeći:
- treba postojati mogućnost prilaza na česticu s prometne površine,
 - veličina građevne čestice treba najmanje iznositi 5.000 m²,
 - ukupna izgrađenost čestice poljoprivrednog gospodarstva biljne poljoprivredne proizvodnje može maksimalno iznositi 20% površine čestice.

- (6) Građevine na čestici izdvojenog poljoprivrednog gospodarstva trebaju biti maksimalne etažnosti $E=P_o+P+P_k$ i visine 6,0 m osim što se na čestici može dodatno graditi silos visine do 10,0 m, a iznimno građevine mogu biti i više ukoliko to zahtjeva konstruktivno ili tehnološko rješenje.
- (7) Svi zahvati unutar izdvojenog poljoprivrednog gospodarstva trebaju se izvesti na način da se osigura sprečavanje emisije štetnih tvari u zrak, te onečišćenje vode i tla.

Članak 133.

- (1) Izdvojeno poljoprivredno gospodarstvo za intenzivni uzgoj životinja (tovilišta/farme), može se osnivati:
- ukoliko se predviđa uzgoj najmanje 30 uvjetnih grla,
 - na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske namjene, farma/tovilište /oznaka F1/ te gospodarske namjene, proizvodno-poslovne /oznaka I1/,
 - na području poljoprivrednog tla i to osobito vrijednog obradivog tla /oznaka P1/ ili vrijednog obradivog tla /oznaka P2/,
 - na području bilogorskih vinograda i voćnjaka /oznaka P3/.
- (2) Broj životinja u odnosu prema jedinici uvjetnog grla utvrđuje se kao i za prostor građevinskih područja naselja, odnosno prema članku 21. ove Odluke.
- (3) Na području izdvojenog poljoprivrednog gospodarstva za uzgoj životinja mogu se graditi stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika i zaposlenika te gospodarske zgrade za obavljanje osnovne djelatnosti, uz koje je moguće graditi prateće građevine za:
- spremanje poljoprivrednih strojeva i proizvoda,
 - silažu stočne hrane,
 - građevine za preradu mlijeka,
 - građevine za kompostiranje biljnog organskog materijala
 - građevine za proizvodnju električne i/ili toplinske energije iz biogoriva,
 - preradu, pakiranje i skladištenje poljoprivrednih proizvoda (sortirnice, pakirnice, sušare, hladnjače i slično),
 - spremnici za tekući stajnjak, sabirne jame,
 - ostale slične prateće građevine potrebne za obavljanje osnovne djelatnosti,
 - ugostiteljsko-turističke sadržaje.
- (4) Ostali uvjeti uređenja čestice i gradnje su sljedeći:
- treba postojati mogućnost prilaza na građevnu česticu s prometne površine,
 - veličina građevne čestice treba najmanje iznositi 2.000,0 m²,
 - udaljenosti građevina za uzgoj životinja, koje se grade na poljoprivrednom gospodarstvu, trebaju biti od građevinskih područja naselja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja društvenih i ugostiteljsko-turističkih djelatnosti, groblja, te zaštićenih, preventivno zaštićenih i evidentiranih kulturnih dobara, kao i od cestovnih prometnica, određene prema vrijednostima iz sljedeće tablice:

BROJ UVJETNIH GRLA	UDALJENOST U METRIMA			
	OD GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	OD BRZE I DRŽAVNE CESTE	OD ŽUPANIJSKE CESTE	OD LOKALNE CESTE
30 - 100	50	60	40	15
100 - 300	100	75	60	30
300 - 1000	150	100	70	40
preko 1000	200	200	100	50

- ukupna izgrađenost čestice poljoprivrednog gospodarstva za uzgoj životinja može maksimalno iznositi 60% površine čestice,
- maksimalna etažna visina građevina iznosi $E=P_o+P+P_k$,
- na čestici se mogu graditi građevine najveće visine do 6,0 m, odnosno silosi visine do 10,0 m, a iznimno građevine mogu biti i više ukoliko to zahtjeva konstruktivno ili tehnološko rješenje,
- na području čestice, obavezno je locirati uređaje komunalne infrastrukture za osiguranje sprečavanja štetnih utjecaja na okoliš, a posebno uređaje za zbrinjavanje otpadnih voda, sukladno posebnim propisima i prethodnim uvjetima
- obavezan je predtretman otpadnih voda, prije njihova upuštanja u sustav javne odvodnje, a
- otpadne vode nije dozvoljeno ispuštati u vodotoke – potoke i otvorene kanale, a moguće ih je sakupljati u zatvorene sabirnike te sadržaj (ako se ne koristi u bioplinskim postrojenjima) odvoziti na poljoprivredne površine, prema propisanim vodopravnim aktima, odnosno prema odredbama Odluke o komunalnom redu na području Općine.

Članak 134.

- (1) Ako se izdvojena poljoprivredna gospodarstva (biljne proizvodnje ili za intenzivni uzgoj životinja) grade kao **obiteljska**, mogu se na građevnoj čestici poljoprivrednog gospodarstva objediniti djelatnosti poljoprivrede, stanovanja za obitelj nosioca gospodarstva i djelatnost seoskog turizma u seljačkom domaćinstvu, prema posebnom propisu, te djelatnost prodaje proizvoda isključivo proizvedenih na izdvojenom poljoprivrednom gospodarstvu.
- (2) Alternativno od prethodnog stavka čestica za obiteljsku kuću i/ili djelatnost seoskog turizma može se formirati kao fizički odvojena u odnosu na česticu poljoprivrednog gospodarstva, ali ne može od nje biti udaljena više od 20,0 m, te oba sadržaja trebaju prometno povezati i trebaju činiti funkcionalnu cjelinu.
- (3) Građevine, odnosno prostori za stanovanje i seoski turizam, te trgovinu, mogu ukupno iznositi 600,0 m², a površina otvorenih rekreacijskih i sportskih igrališta još dodatnih 400,0 m².
- (4) Od stambenih građevina i smještajnih jedinica seoskog turizma, na čestici obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva građenog izvan građevinskog područja naselja, građevine za uzgoj životinja trebaju minimalno biti udaljene 20,0 m.
- (5) Građevine za djelatnost seoskog turizma u seljačkom domaćinstvu na čestici izdvojenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva predlaže se oblikovati u skladu s tradicijskom arhitekturom područja.

Članak 135.

- (1) **Ekstenzivnim uzgojem životinja** smatra se uzgoj na otvorenoj ispaši, a može se organizirati na svim obradivim tlima.
- (2) Na česticama za ekstenzivni uzgoj životinja mogu se graditi građevine i oprema namijenjena držanju stoke i drugih životinja (ograda, nadstrešnica za sklanjanje životinja s prostorom zaklonjenim od vjetra zatvorenim s najviše tri strane, pojilo), a ukoliko je površina čestice namijenjena ekstenzivnom uzgoju životinja veća od 0,5 ha, na njoj se mogu graditi i zatvorene građevine za sklanjanje životinja uz uvjet da ukupna površina svih građevina po čestici nije veća od 100,0 m², a za svakih 1000,0 m² površine čestice površina gradnje se može uvećati sa po 20,0 m².
- (3) Izuzetno, ukoliko se površina čestice namijenjena ekstenzivnom uzgoju životinja formira u funkcionalnoj vezi s obiteljskim gospodarstvom, površina građevina može biti do 500,0 m².
- (4) Građevine na čestici preporuča se oblikovati u skladu s tradicijskom arhitekturom područja.
- (5) Ograđeni otvoreni prostori i građevine za držanje životinja ekstenzivnim načinom mogu se nastavljati na građevinsko područje naselja, a trebaju od razvrstanih cesta i od groblja biti udaljeni najmanje 20,0 m.

- (6) Na površinama za ekstenzivni uzgoj životinja mogu se organizirati rekreativne i sportske aktivnosti, a dio osnovne građevine za sklanjanje životinja može biti namijenjen za pomoćne prostorije u funkciji obavljanja tih djelatnosti.

Članak 136.

- (1) Na zemljišnim česticama poljoprivrednog tla /oznake P1, P2 i P3/, sa zasađenim trajnim nasadima (voćnjaci i vinogradi), površine iznad 5.000,0 m² pa do uvjetnih veličina površina određenih za izdvojena poljoprivredna gospodarstva biljne proizvodnje, mogu se graditi **spremišta poljoprivrednih proizvoda** ukupne tlocrtna površine do 100,0 m², a za svakih 1000,0 m² površine čestice površina gradnje se može uvećati za po 20,0 m².
- (2) Građevine treba oblikovati u skladu s graditeljskom tradicijom, kao prizemnice s mogućnošću izgradnje podruma isključivo u zemlji, te s maksimalnom visinom od 6,0 m.
- (3) Udaljenost spremišta od barem jedne međe ne može biti manja od 3,0 m, a od ostalih međa ne može biti manja od 1,0 m.
- (4) Međusobna udaljenost spremišta na susjednim česticama može biti najmanje 4,0 m.
- (5) Izuzetno se spremišta mogu graditi i kao poluugrađene građevine na međi susjednih čestica, ukoliko se sporazumno zatraži izdavanje uvjeta za gradnju na objema susjednim česticama vinograda, odnosno voćnjaka.

Članak 136.a

- (1) Na poljoprivrednim površinama mogu se graditi **staklenici i plastenici**, građevine lagane montažno - demontažne konstrukcije obložene staklenim ili plastičnim površinama sa zakošenim ili ovalnim krovnim površinama, za uzgoj povrća, voća, cvijeća, ukrasnog i ljekovitog bilja i slično, najveće visine 8,0 m, a iznimno i više ukoliko to zahtijeva specifično konstruktivno ili tehnološko rješenje.
- (2) Uz osnovne građevine staklenika i plastenika mogu se graditi i prateći sadržaji. Pod pratećim sadržajima podrazumijevaju se građevine za potrebe uzgoja; hladnjače, sušare, bazeni, cisterne za vodu, skladište sadnog materijala i gnojiva, te druge pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene (spremišta alata, prostori za boravak zaposlenika i slično). Dopustivi prateći sadržaji su i manji trgovački sadržaji i to isključivo za prodaju vlastitih proizvoda sa te lokacije. Prateći i pomoćni sadržaji mogu biti do 30% građevinske bruto površine (GBP) osnovnih građevina. Najveća etažna visina pomoćne ili prateće građevine iznosi $E=P_o+P+P_k$, najveće visine do 9,0 m, a iznimno i više ukoliko to zahtijeva specifično konstruktivno ili tehnološko rješenje. Za izgradnju ovih građevina primjenjuju se uvjeti smještaja sukladno članku 125. ove Odluke.
- (3) Koeficijent izgrađenosti čestice za gradnju staklenika, plastenika i ostalih objekata u funkciji poljoprivrede s pratećim sadržajima može iznositi do $k_{ig}=0,8$. Udaljenost staklenika i plastenika od međa susjednih čestica mora biti minimalno 1,0 m.

Članak 136.b

PČELINJACI

- (1) Način smještaja za stacionarne i seleće pčelinjake određuje se sukladno članku 3. i 11. *Pravilnika o držanju pčela i katastru pčelinje paše* („Narodne novine“ broj 18/08., 29/13., 42/13. i 65/14.).
- (2) Smještaj stacionarnog pčelinjaka vrši se tako da:
- mora biti postavljen tako da pčele ne smetaju susjedima, prolaznicima, domaćim životinjama i javnom prometu,
 - udaljenost pčelinjaka od proizvođačkih i prerađivačkih, te turističkih objekata tijekom turističke sezone iznosi najmanje 500 metara,
 - udaljenost pčelinjaka od autoceste i željezničke pruge iznosi najmanje 100 metara, s time da izletna strana ne smije biti okrenuta u smjeru autoceste i željezničke pruge,

- stacionarni pčelinjak mora biti međusobno udaljen najmanje 500 metara zračne linije od stacionarnog pčelinjaka koji broji više od 30 pčelinjih zajednica, a u slučaju da stacionarni pčelinjak broji do 30 pčelinjih zajednica dopuštena udaljenost između dva stacionarna pčelinjaka je 200 metara zračne linije,
 - udaljenost najbližeg pčelinjaka od registrirane oplodne stanice iznosi najmanje 2.000 metara,
 - stacionarni pčelinjak do 20 pčelinjih zajednica kojem je izletna strana okrenuta prema tuđem zemljištu ili javnom putu mora biti udaljen od međe tuđeg zemljišta odnosno ruba puta najmanje 20 metara,
 - stacionarni pčelinjak koji broji od 21 do 100 pčelinjih zajednica mora biti udaljen od izletne strane do ruba javnog puta najmanje 50 metara, a od međe tuđeg zemljišta najmanje 20 metara,
 - stacionarni pčelinjak koji broji više od 100 pčelinjih zajednica mora biti udaljen od izletne strane do ruba javnog puta najmanje 50 metara, a od međe tuđeg zemljišta najmanje 30 metara,
 - iznimno ako je udaljenost stacionarnog pčelinjaka koji broji od 21 do 100 pčelinjih zajednica u naseljenom mjestu manja od propisanih udaljenosti iz alineje 6. i 7. ovoga članka, pčelinjak mora biti ograđen zaštitnom ogradom (zid, puna ograda, gusta živica) višom od 2 metra, s time da ograda mora biti sa svih strana pčelinjaka 4 metra duža od ruba izletne strane pčelinjaka i postavljena najviše 20 metara od izletne strane, odnosno sukladno članku 3. Pravilnika o držanju pčela i katastru pčelinje paše,-
 - iznimno ako je udaljenost stacionarnog pčelinjaka koji broji više od 100 pčelinjih zajednica u naseljenom mjestu manja od propisanih udaljenosti iz alineje 8. ovoga članka, pčelinjak mora biti ograđen zaštitnom ogradom (zid, puna ograda, gusta živica) višom od 2 metra, s time da ograda mora biti sa svih strana pčelinjaka 7 metara duža od ruba izletne strane pčelinjaka i postavljena najviše 30 metara od izletne strane, odnosno sukladno članku 3. Pravilnika o držanju pčela i katastru pčelinje paše.
- (3) Smještaj selećeg pčelinjaka vrši se tako da:
- međusobna udaljenost selećeg pčelinjaka mora iznositi najmanje 200 metara zračne linije i najmanje 500 metara od stacionarnog pčelinjaka, zatim najmanje 2.000 metara od oplodne stanice za uzgoj matica,
 - iznimno, kod intenzivne paše, razmak između selećeg pčelinjaka i oplodne stanice za uzgoj matica može biti i manji, ali ne manji od 500 metara zračne linije,
 - zračna udaljenost između stajališta za prezimljavanje i najbližeg stacionarnog pčelinjaka može po zahtjevu Povjerenika iznositi najmanje 500 metara, odnosno sukladno članku 11. Pravilnika o držanju pčela i katastru pčelinje paše.

Članak 137.

Brisan – III. ID.

Članak 138.

- (1) **Lovačke remize** mogu se uređivati na svom poljoprivrednom tlu osnovne namjene /oznake P1, P2 i P3/, a u svrhu uzgoja hrane, formiranja zaklona, te uzgoja, odnosno održavanja populacije divljači određenog lovno-gospodarskog područja.
- (2) Na remizama se mogu postavljati samo montažne građevine, od prirodnih materijala (drva, zemlje ili slame), visine do 3,0 m, u isključivoj funkciji obavljanja osnovne djelatnosti uzgoja, odnosno sklanjanja divljači.
- (3) Remize se mogu protezati i na prostore šuma, ukoliko je to predviđeno šumskom gospodarskom osnovom područja.

Članak 139.

- (1) Sve čestice koje su unutar kultiviranog krajolika formirane kao građevinske za obavljanje gospodarskih djelatnosti, ne mogu se naknadno u građevinskom smislu dijeliti na manje dijelove, koji sami po sebi, veličinom i sadržajem, ne zadovoljavaju uvjete za građevinske čestice unutar kultiviranih predjela.

3.2.3 Gospodarske djelatnosti unutar prirodnih i prirodi bliskih predjela

Članak 140.

- (1) Građevine koje se u cilju obavljanja gospodarskih djelatnosti grade unutar prirodnih, odnosno prirodi bliskih predjela ograničavaju se na djelatnost šumarstva, vodnog gospodarstva i lovstva, a ovise o osnovnim obilježjima predjela i posebnim propisima za navedene djelatnosti.
- (2) Šumarstvo se u gospodarskom smislu uzgoja šumskih kultura, može obavljati na područjima ovim Prostornim planom uređenja Općine Virje označenim kao šume isključivo osnovne namjene - gospodarske šume (Š1), a sve u skladu sa odredbama posebnih propisa i u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume).
- (3) Djelatnost vodnoga gospodarstva, a posebno izgradnja i održavanje hidromelioracijskog sustava, je na prirodnim i prirodi bliskim predjelima uvjetovana mjerama zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti, obrađenih u poglavlju 6.1 i 6.2 ove Odluke.
- (4) Za potrebe lovstva se na područjima prirodnih i prirodi bliskih predjela mogu postavljati isključivo lovačke čeke i hranilišta izvedeni od drveta, ukoliko je to određeno lovnogospodarskom osnovom područja.
- (5) Lovačke i ribičke domove kao ni ugostiteljske građevine nije dozvoljeno graditi u šumama i unutar inundacijskih odnosno vegetacijskih područja vodotoka i ribnjaka, bez obzira da li su predviđeni šumskom gospodarskom osnovom, vodnogospodarskom osnovom ili lovnogospodarskom osnovom.

4 UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH I UGOSTITELJSKO-TURISTIČKIH DJELATNOSTI U PROSTORU

Članak 141.

- (1) Društvene djelatnosti se kao sadržaji javnog interesa zajednice, svrstavaju u skupine istovjetnih ili sličnih funkcija i to uprave, lokalne samouprave i pravosuđa, odgoja i obrazovanja, zdravstva i socijalne skrbi, djelatnosti kulture i zabave, djelatnosti sporta i rekreacije, djelovanje vjerskih zajednica, javno djelovanje građanskih skupina i slične djelatnosti.
- (2) Društvene djelatnosti se organiziraju u naseljima, a djelatnosti sporta i rekreacije i ugostiteljsko-turističke djelatnosti se mogu organizirati i izvan granica građevinskog područja naselja, u skladu s člancima 6-8. ove Odluke.
- (3) Za sve društvene i ugostiteljsko-turističke djelatnosti, bez obzira gdje se lociraju, potrebno je:
 - osigurati minimalni broj parkirališnih mjesta, prema odredbi iz poglavlja 5.1.1.2., ove Odluke, a
 - mogućnost gradnje i oblikovanje građevina uskladiti s posebnim uvjetima zaštite krajobrazne, prirodne i kulturne baštine iz poglavlja 6. ove Odluke.

4.1 Uvjeti uređenja prostora za obavljanje društvenih i ugostiteljsko-turističkih djelatnosti unutar građevinskih područja naselja

Članak 142.

- (1) Unutar građevinskih područja naselja, vrsta i značaj pojedine društvene djelatnosti ovisi o stupnju centraliteta i razvojnoj ulozi svakog pojedinog naselja u odnosu na sustav središnjih naselja i razvojnih žarišta Koprivničko-križevačke županije, te značaja unutar jedinice lokalne samouprave.
- (2) Virje prema Prostornom planu Koprivničko-križevačke županije, spada u kategoriju područnog ili malog razvojnog središta.
- (3) Naselje Šemovci se unutar strukture naselja u općini izdvaja kao inicijalno razvojno središte, odnosno lokalno središte u razvoju.
- (4) Kao područno središte, Virje bi u planskom razdoblju trebalo postići, odnosno zadržati broj stanovnika između 2.000 – 6.000, proširiti radijus utjecaja na okolni prostor do 15,0 km, te uspostaviti ili održavati i unaprijediti slijedeće javne sadržaje - upravne funkcije općinske uprave, socijalnu skrb, dječji vrtić, osnovnu školu, knjižnicu, ambulantu, ljekarnu, veterinarsku ambulantu, poljoprivrednu ljekarnu, poštansku jedinicu, poslovnicu banke, nogometno igralište, malu (polivalentnu) dvoranu, više vrsta specijaliziranih trgovina, groblje, kulturno umjetničko društvo, dobrovoljno vatrogasno društvo i druge sportske udruge.
- (5) Kao inicijalno razvojno središte, Šemovci bi u planskom razdoblju trebalo postići, odnosno zadržati broj stanovnika do 500, proširiti radijus utjecaja na okolni prostor do 15,0 km, te uspostaviti ili održavati i unaprijediti slijedeće javne sadržaje - mjesni odbor, područnu školu, društveni dom, crkvu ili kapelu, nogometno igralište, dobrovoljno vatrogasno društvo i sportske udruge.
- (6) Ostala naselja trebala bi osigurati funkcioniranje građanskih udruga, a posebno sportskih i kulturno-umjetničkih.

Članak 143.

- (1) Unutar granica građevinskog područja naselja društvene djelatnosti se u pravilu lociraju u zonama koje se razgraničuju ovisno o namjeni na:
 - zone javnih i društvenih sadržaja i
 - zone sporta i rekreacije.
- (2) Iznimno od prethodnog stavka, društvene djelatnosti se mogu locirati i unutar zona stambene namjene /oznaka S/ te mješovite namjene - pretežito poslovne /oznaka M2/.
- (3) Zone javnih i zaštitnih zelenih površina određuju se radi zaštite od gradnje.
- (4) Površine zona navedenih u prethodnim stavcima prikazane su na kartografskim prikazima br. 4. „Građevinska područja“.
- (5) Sadržaji – građevine ili otvorene površine koje se mogu graditi, odnosno uređivati unutar pojedine zone, određene su u poglavlju 2.2.2. ove Odluke.

Članak 144.

- (1) Unutar građevinskih područja naselja razgraničuju se sljedeći prostori:
 - uz osnovnu školu Virje zona javnih i društvenih sadržaja s izgrađenom predškolskom ustanovom i školsko-sportskom dvoranom /oznake D4, D5/,
 - uz osnovnu školu Virje zona sporta i rekreacije – sportski park s pratećim objektima /oznaka R1/,
 - uz predškolsku ustanovu planirana zona za razvoj sportsko-rekreacijskih sadržaja /oznaka R/ unutar koje se predviđa formiranje ugostiteljsko-turističkog objekta iz skupine „kampovi“ /oznaka T3/,
 - u središnjem dijelu obuhvata neuređenog dijela građevinskog područja naselja Virje zona javnih i društvenih sadržaja /oznaka D/,
 - u centru naselja Virje predviđa se daljnje uređenje i održavanje funkcionalne cjeline građevina javnih i društvenih sadržaja i javnih zelenih površina,

- u ostalim naseljima se na prostoru zona javnih i društvenih sadržaja, na građevnim česticama postojećih škola, utvrđuje mogućnost rekonstrukcije ili izgradnje novih školskih zgrada, u funkciji unapređenja obrazovnog sustava, a u naselju Miholjanec planirana je zona za izgradnju nove školske zgrade, uz postojeće nogometno igralište /oznake D5/,
 - na zapadnom ulazu u Miholjanec planirana zona za izgradnju staračkog doma /oznaka D2/,
 - u naselju Hampovica, uz školsku zgradu, prostor za izgradnju školskih sportskih igrališta /oznake D5, R2/, a u središnjem dijelu naselja površina za uređenje sportsko-rekreacijskih sadržaja /oznaka R1/,
 - u Šemovcima, u blizini zgrade područne škole, građevna čestica postojeće tradicijske stambene kuće sa zbirkom etno predmeta /oznaka D7/,
 - u Šemovcima, na sjevernom dijelu naselja, zona sporta i rekreacije /oznaka R1/,
 - u svim naseljima se utvrđuje potreba rekonstrukcije domova kulture, radi mogućnosti djelovanja KUD-ova i drugih građanskih udruga, te daljnje održavanje ostalih kulturnih i vjerskih objekata, kao i vatrogasnih domova /oznake D7, D8, D9/.
- (2) Izgradnju sadržaja iz prethodnog stavka potrebno je osigurati izradom projekata.

Članak 145.

- (1) Unutar građevinskih područja naselja osigurava se prostor za održavanje i unapređenje javnih zelenih površina:
- središnji park uz crkvu sv. Martina u Virju /oznaka Z1/,
 - površina u centru naselja Virje, sjeverno od parka uz crkvu sv. Martina, odnosno uz građevinu javnih i društvenih sadržaja /oznaka Z1/,
 - zelena površina unutar stambene namjene na česticama 7134/3 – 7134/6 uz državnu cestu D2 u Virju,
 - planirana površina unutar zone javnih i društvenih sadržaja u obuhvatu neuređenog dijela građevinskog područja naselja Virje /oznaka Z1/,
 - površina uz potok Hotova, vezana uz izvor pitke vode „Zvirišće“, u Šemovcima /oznaka Z1/,
 - površina u središnjem dijelu naselja Šemovci /oznaka Z1/,
 - površina s raspelom na raskrižju kraj područne škole u Šemovcima /oznaka Z1/,
 - zelena površina unutar zone javnih i društvenih sadržaja (područna škola, društveni dom, vatrogasni dom) u Šemovcima /oznaka Z1/,
 - površina na jugozapadnom dijelu naselja Miholjanec /oznaka Z1/,
 - površina unutar zone javnih i društvenih sadržaja (područna škola) u Miholjancu,
 - površina u središnjem dijelu naselja Rakitnica /oznaka Z1/,
 - površine unutar zona javnih i društvenih sadržaja, uz crkve u Hampovici i Rakitnici,
 - zelene površine s elementima opreme – raspelima i pokloncima u svim naseljima.
- (2) Unutar građevinskih područja naselja osigurava se prostor za održavanje i unapređenje postojećih zaštitnih zelenih površina /oznaka Z/:
- površine uz potok Hotova u Hampovici i Šemovcima, te uz potok Zdelja u Miholjancu,
 - zelene površine (podvrtnica, vrt, voćnjak) uz državnu prometnicu D43 u Rakitnici,
 - površina uz vatrogasni dom u Rakitnici,
 - površina zapadno od groblja u Miholjancu,
 - površina uz planiranu gospodarsku, proizvodno-poslovnu zonu u Šemovcima.

Članak 146.

- (1) Mreža društvenih djelatnosti načelno određuje i potrebnu veličinu pojedine građevine, odnosno pripadajuću potrebnu veličinu građevne čestice, te ovisno o njima i uvjete lociranja pojedine društvene djelatnosti unutar naselja.
- (2) Površine građevina javnih i društvenih sadržaja određuju se prema sljedećim orijentacijskim normativima propisanim važećom zakonskom regulativom:

- za građevinu dječjeg vrtića i jaslica te formiranje prilaznih putova, igrališta, slobodnih površina, gospodarskoga dvorišta i parkirališta potrebno je osigurati 15,0-30,0 m² po djetetu građevinskog zemljišta, odnosno ako se zemljište dječjeg vrtića i jaslica nalazi uz postojeće slobodne zelene površine najmanje 15,0 m² po djetetu,
 - za građevinu škole i školske dvorane te formiranje školskog trga, školskih igrališta, prostora za rekreaciju i školskog vrta, zelenih površina i drugog, potrebno je osigurati 30-40 m² po učeniku građevinskog zemljišta, a iznimno zbog guste izgrađenosti naselja površina potrebnog zemljišta može biti 20 m² po učeniku,
 - za građevine srednje škole i školske dvorane te formiranje školskog trga, školskog vježbališta, prostora za rekreaciju i školskog parka, zelenih površina i dr., potrebno je osigurati 30 m² po učeniku, a iznimno, zbog veće katnosti školske zgrade ili guste izgrađenosti naselja, površina potrebnog zemljišta može biti 20 m² po učeniku,
 - za ostale građevine javnih i društvenih sadržaja površina građevine, odnosno građevne čestice određuje se u skladu s propisanim minimalnim uvjetima koje te građevine moraju ispunjavati, te ovisno o veličini naselja, broju stanovnika koji tom sadržaju gravitiraju, značaju koji ima za uže ili šire područje, odnosno prema uvjetima iz poglavlja 2.2.4. ove Odluke.
- (3) Površine za gradnju građevina i uređenje vanjskih sadržaja sporta i rekreacije određuju se prema:
- propisanim dimenzijama i minimalnim uvjetima koje moraju ispuniti tereni ovisno o vrsti sporta koja se na njima igra, te
 - važećoj zakonskoj regulativi koja propisuje minimalne uvjete za gradnju sportskih dvorana ovisno o njihovoj veličini i funkcionalnosti.

Članak 147.

- (1) Ukoliko se unutar zona formiraju (interpoliraju ili preoblikuju postojeće) građevne čestice za izgradnju pratećih sadržaja koji se mogu graditi u pojedinim zonama (građevine trgovačkih i ugostiteljskih sadržaja), obvezno je osiguranje prostora za društvene djelatnosti locirane unutar iste zone, prema stavcima 1, 2 i 3. prethodnog članka.
- (2) Unutar zone sporta i rekreacije moguće je formirati ugostiteljsko-turistički objekt iz skupine „kampovi“, sukladno važećoj zakonskoj regulativi, odnosno na način da je:
- izgrađenost obuhvata tog zahvata u prostoru najviše 10%,
 - najmanje 40% površine bude uređeno kao parkovni nasad i/ili prirodno zelenilo i
 - smještajne jedinice ne budu povezane s tlom na čvrsti način.

Članak 148.

- (1) Posebni uvjeti uređenja građevnih čestica i gradnje za građevine osnovne i prateće namjene, unutar funkcionalnih zona javnih i društvenih sadržaja, te zona sporta i rekreacije, su sljedeći:
- minimalna dimenzija pojedinačne čestice iznosi 20,0 x 40,0 m,
 - koeficijent izgrađenosti građevnih čestica može maksimalno iznositi 0,5,
 - etažnost građevina može biti najviše 4 nadzemne etaže, odnosno građevina može imati podrum/suteren + prizemlje + 2 kata + potkrovlje (Po/S+P+2K+Pk),
 - visina građevina može biti najviše 12,0 m, osim što dijelovi osnovnih škola, sportskih građevina i specifični dijelovi vjerskih građevina (zvonici i sl.) mogu biti i veće visine,
 - građevinu ili dio građevnog kompleksa preporuča se locirati na građevinskoj liniji utvrđenoj prema postojećoj susjednoj izgradnji,
 - iznimno od prethodne alineje, građevinu je dozvoljeno i uvući u odnosu na utvrđenu građevinsku liniju, pod uvjetom da se taj prostor uredi u obliku trga, kao javna zelena površina ili se na njemu formiraju vanjski sadržaji u funkciji osnovne građevine,
 - građevine trebaju biti od jedne uzdužne međe građevne čestice minimalno odmaknute za širinu vatrogasnog koridora određenog posebnim propisom, ali ne manje od 4,0 m, a od ostalih minimalno 1,0 m;

- međusobna udaljenost građevina, koje nisu građene u kompleksu, na istoj ili na susjednim građevnim česticama, treba biti minimalno jednaka visini više građevine, ali ne manja od širine vatrogasnog koridora;
 - udaljenost građevina od pojasa izgradnje osnovnih građevina, odnosno od postojećih osnovnih građevina na susjednim građevnim česticama iznosi najmanje 10,0 m,
 - iznimno, pozicijom dječjeg vrtića, jaslica ili osnovne škole na građevnoj čestici, u odnosu na okolne postojeće ili planirane građevine, treba osigurati dobru osvjetljenost prostora u vrijeme boravka djece u građevini, odnosno susjedne građevine ne smiju bacati sjenu na prostore boravka djece,
 - otvorena sportska igrališta trebaju biti najmanje 12,0 m udaljena od pojasa izgradnje osnovnih građevina, odnosno od postojećih osnovnih građevina na susjednim građevnim česticama,
 - najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice treba biti ozelenjeno autohtonim raslinjem,
 - ozelenjenim površinama se smatraju i parkirališta osobnih vozila, popločena travnim elementima prema posebnim uvjetima održavatelja sustava odvodnje oborinskih voda i zasađena drvoredom u omjeru 1 stablo/2 parkirališta,
 - garaže se mogu oblikovati jedino u građevnom kompleksu s građevinom osnovne ili prateće namjene,
 - druge servisne sadržaje, potrebne za funkcioniranje pratećih funkcija, kao što su parkirališne površine, prilazi za dostavu, lokacije za skupljanje komunalnog otpada i drugo, potrebno je dimenzionirati i oblikovati prema uvjetima iz poglavlja 5., 7. i 8. ove Odluke.
- (2) Postojeće građevine društvenih sadržaja u značajnom broju su istovremeno i evidentirana, preventivno zaštićena ili zaštićena pojedinačna nepokretna kulturna dobra radi čega se u postupcima građevinskih zahvata na njima trebaju poduzeti mjere zaštite iz poglavlja 6. ove Odluke.

Članak 149.

- (1) Na građevinskoj čestici društvene djelatnosti (bez obzira na funkcionalnu zonu lociranja osnovnog sadržaja) – **zdravstva, kulture i zabave, te sporta i rekreacije**, može se odobriti postava **jedne montažne građevine - kioska do 15,0 m²**, za obavljanje djelatnosti jednostavnih trgovačkih i ugostiteljskih usluga, ukoliko je djelatnost kompatibilna s funkcijom društvene djelatnosti, odnosno s centralnim značajem lokacije na koju se postavlja.
- (2) Kiosk mora udovoljiti estetskim kriterijima (mora biti industrijski serijski proizvod, odnosno u specifičnim slučajevima oblikovanje mora biti primjereno ambijentalnim karakteristikama lokacije).
- (3) Kiosk se treba locirati minimalno 5,0 m od linije regulacije, a može biti najveće tlocrtno površine do 15,0 m² bez mogućnosti prigradnji, terasa i nadstrešnica.
- (4) Djelatnosti i postava kioska ne smiju ometati funkcioniranje građevne čestice na kojoj je postavljen, niti susjednih građevina i prometa.
- (5) Kioscima iz ovog stavka se ne smatra grupa kioska koja se temeljem projekta postavlja u funkciji gospodarske, odnosno komunalne djelatnosti tržnice ili sajma.

Članak 150.

- (1) Javni i društveni sadržaji mogu se locirati i u zonama stambene namjene /oznaka S/ te mješovite namjene – pretežito poslovne /oznaka M2/.
- (2) Uvjeti uređenja prostora i gradnje za građevine iz prethodnog stavka određuju se prema članku 148. te poglavlju 2.2.4. ove Odluke, a mogu se graditi kao osnovne ili prateće građevine ukoliko:
- na čestici nije izgrađena gospodarska građevina bučnih i potencijalno opasnih djelatnosti, odnosno ukoliko je udaljenost do najbliže takve građevine u okolnom području 50,0 m, te
 - ukoliko je udaljenost do najbliže građevine za uzgoj životinja 50,0 m.

Članak 151.

- (1) Građevine društvenih djelatnosti **ne mogu se graditi kao prateće**, na građevnim česticama **višestambenih građevina**, ali se dijelovi višestambenih građevina mogu namijeniti za društvenu djelatnost ukoliko:
- su funkcionalno i građevinski cjeloviti,
 - imaju odvojene ulaze od ulaza u stambeni dio građevine,
 - ukupnom neto korisnom površinom ne premašuju 50% ukupne neto korisne površine višestambene građevine, te
 - se stambenom dijelu građevine osigura zaštita od buke, koja zadovoljava uvjete stambene zone.

4.2 Uvjeti uređenja prostora za obavljanje društvenih i ugostiteljsko-turističkih djelatnosti izvan građevinskih područja naselja

Članak 152.

- (1) **Izvan granica građevinskih područja naselja**, djelatnosti sporta i rekreacije mogu se locirati:
- u pravilu na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja namijenjenim sportu i rekreaciji,
 - unutar kultiviranih predjela, mogu se locirati djelatnosti rekreacije te kampovi, golf igrališta i druga sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama, a
 - prirodni i prirodni bliski predjeli mogu se koristiti u rekreativne svrhe, uz poštivanje mjera zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti, određenih u poglavlju 6. ove Odluke.
- (2) Smještaj streljane se uvjetuje time da je udaljena najmanje 100 metara od građevinskih područja naselja, da metišta budu okrenuta u suprotnom smjeru od naselja i prometnica, te sukladno posebnim uvjetima Ministarstva unutarnjih poslova.

4.2.1 Izdvojena građevinska područja izvan naselja za društvene i ugostiteljsko-turističke djelatnosti

Članak 153.

- (1) Unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, za obavljanje društvenih i ugostiteljsko-turističkih djelatnosti, uređenje prostora i gradnja građevina provodi se sukladno uvjetima propisanim za svako pojedino izdvojeno građevinsko područje izvan naselja.
- (2) Izdvojena građevinska područja izvan naselja za obavljanje društvenih i ugostiteljsko-turističkih djelatnosti predviđena su za formiranje sljedećih sadržaja:
- kamp /oznaka T3/,
 - izletišta /oznaka T4/,
 - ugostiteljstvo s mogućnošću smještaja /oznaka T5/,
 - poljoprivredno-turistička namjena /oznaka T6/,
 - sportsko-rekreacijska namjena, rekreacija /oznaka R2/ i
 - sportsko-rekreacijska namjena, rekreacijski ribolov /oznaka R6/.
- (3) Izdvojena građevinska područja izvan naselja za obavljanje društvenih i ugostiteljsko-turističkih djelatnosti prikazana su na kartografskom prikazu br. 1. „Korištenje i namjena površina“, u mjerilu 1:25.000, i na kartografskim prikazima br. 4. „Građevinska područja“, u mjerilu 1:5.000, a obuhvaćaju sljedeće zone:
- postojeća zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene s rekreacijskim ribnjakom na lokaciji Fančev mlin /oznake R2, R6, T3 i T5/,
 - postojeća zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene za razvoj seoskog turizma na području „Stara gora“, južno od Virja /oznake T5, T6 i R2/,
 - područje izletišta Fratrovac, južno od naselja Miholjanec /oznaka T4/,

- postojeća zona mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva na lokaciji Široki jarak u Hampovici, s planiranim seoskim turizmom i rekreacijom /oznake M4, T3, T5, T6, R2 i R6/,
- postojeća zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene s planiranim proširenjem „Fontana“ na sjeveru Virja /oznake T5, R2/,
- područje izletišta „Stara klijet“ na području bilogorskih vinograda i voćnjaka, južno od Virja /oznaka T4/,
- planirana zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene za razvoj seoskog turizma na području Kostanjic, sjeverno od Šemovaca /oznake T5, T6 i R2/,
- postojeća zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene za razvoj seoskog turizma na području Stara gora, u blizini izletišta „Stara klijet“, južno od Virja /oznake T5, T6, R2/,
- postojeća čestica s ugostiteljsko-turističkim objektom u Hampovici /oznaka T5/,
- postojeće čestice lovačkih domova sa streljanom u Šemovcima, Hampovici i Virju /oznaka R4/,
- postojeće čestice rekreacijske namjene sa streljanom /oznaka R5/, istočno od Rakitnice.

Članak 154.

- (1) Postojeća zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene s rekreacijskim ribnjakom nalazi se na lokaciji Fančev mlin uz cestu Virje – Miholjanec.
- (2) U ovoj zoni se predviđa formiranje kampa /oznaka T3/, ugostiteljstvo s mogućnošću smještaja /oznaka T5/, rekreativni sadržaji na otvorenom /oznaka R2/ te daljnje održavanje i uređenja vodenih površina u svrhu rekreacijskog ribolova /oznaka R6/ i izletničkog turizma.
- (3) Na čestici se može graditi ugostiteljsko-turistički kompleks, ukupne bruto površine svih građevina (na svim etažama) do 4.000 m² i stambena građevina za vlasnika kompleksa ribnjaka do 400 m², zatim auto kamp do 10 mjesta za kampiranje, te sjenice i nadstrešnice primjerene okolišu.
- (4) Građevine trebaju biti oblikovane na sljedeći način:
 - a. etažnost građevine: najviše Po + P + Pk (podrum-suteren, prizemlje i potkrovlje),
 - b. visina građevina ne može biti veća od 7,0 m,
 - c. na krovu građevine se mogu izvoditi krovne kućice radi izgradnje soba u potkrovlju,
 - d. svi otvori na građevini mogu biti standardnih dimenzija bez obzira na udaljenost međe,
 - e. pokrov građevina može biti od crijepa, šindre ili drugog pokrova sličnog crijepu,
 - f. preporučuje se upotreba arhitektonskih formi koje su tradicijske,
- (5) U sklopu kompleksa se može urediti:
 - a. auto-kamp- kampiralište za najviše 10 mjesta,
 - b. najviše 4 tenis igrališta, jedno nogometno igralište za mali nogomet, bazen, jedno košarkaško igralište, 1 igralište odbojke na pijesku, 2 badminton igrališta i dječje igralište do 20 sprava za igru, sve kao otvorena igrališta, mini golf do 10 izdvojenih mjesta
 - c. uređivati šetnice i sjenice za ribiče od prirodnih materijala – drva, zemlje i slično,
 - d. mogu se graditi privezišta za čamce, pješačke mostove, odmorišta i klupe, pomoćne građevine –spremišta alata i slično, isključivo od drveta, a
 - e. sve zahvate niskogradnje (pristupe i parkirališta), osim glavnog pristupnog puta, treba izvesti u materijalima i na način primjeren okolišu (tlakavcima sa travom, šljunak, kamen i slično).
- (6) Ribnjak i kontaktni prostor treba urediti kultiviranjem područja autohtonim biljnim vodenim i kopnenim vrstama.

Članak 154.a

- (1) Postojeća zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene za razvoj seoskog turizma nalazi se na području Stara gora, južno od Virja, na području bilogorskih vinograda i voćnjaka.

- (2) Zona je predviđena za poljoprivredno-turističku namjenu /oznaka T6/, vezanu uz vinogradarstvo, u sklopu koje je dozvoljeno graditi građevine za potrebe poljoprivredne djelatnosti i ugostiteljstva s mogućnošću smještaja /oznaka T5/ te formirati rekreativne sadržaje na otvorenom /oznaka R2/.
- (3) Za predmetne građevine potrebno je osigurati minimalni broj parkirališnih mjesta prema važećim propisima.
- (4) Na čestici se može graditi ugostiteljsko-turistički kompleks, ukupne bruto površine svih građevina na svim etažama do 1.500,0 m².
- (5) Građevine trebaju biti oblikovane na sljedeći način:
 - visina građevine ne može biti viša od 9,0 m,
 - etažnost građevine može biti Po (suteran)+P+1+Pk (jedna etaža ukopana),
 - na krovu se mogu postavljati krovni prozori, te izvoditi višestrešno krovište sa zabatnim zidovima,
 - pokrov građevina može biti crijep, šindra ili slama,
 - preporučuje se upotreba tradicijskih arhitektonskih formi.
- (6) U sklopu kompleksa se može urediti:
 - dječja igrališta, sva kao otvorena i isključivo od drveta,
 - prostor za stare tradicijske igre, kao otvorena igrališta i u materijalima primjerenim okolišu,
 - pomoćne prizemne građevine u funkciji kompleksa uz poštivanje tradicijske arhitekture i materijala,
 - šetnice, odmorišta i klupe, isključivo od drveta,
 - sve zahvate niskogradnje (pristupe i parkirališta) treba izvesti u materijalima i na način primjeren okolišu (bez asfaltnih prilaza i staza).
- (7) Uz građevinu je moguće urediti informacijski punkt i postaviti izložbeni prostor etno-baštine na otvorenom.
- (8) Prostor treba urediti kultiviranjem područja autohtonim biljnim vrstama.

Članak 155.

- (1) Područje izletišta „Fratrovac“ s izvorom pitke vode „Fratrov zdenac“ /oznaka T4/, južno od naselja Miholjanec, izdvojeno je građevinsko područje izvan naselja gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene, a obuhvaća katastarske čestice 1059/4 i 1059/5, k.o. Miholjanec.
- (2) Područje izletišta može se uređivati postavljanjem stolova, klupa, nadstrešnica, sjenica, drvenog kioska, informacijskog punkta ili izložbenih prostora na otvorenom, isključivo od drveta. Prostor je moguće upotpuniti dječjim igralištem i prostorom za stare tradicijske igre, a na širem području i dodatnim sportsko-rekreacijskim sadržajima (adrenalinski park, zip line i slično), sve kao otvorena igrališta i u materijalima primjerenim okolišu.
- (3) Okoliš Fratrovca treba redovito održavati i kultivirati ga autohtonim biljnim vrstama, a šetnice i pristupne putove uređivati u materijalima primjerenim okolišu.
- (4) S obzirom da je „Fratrov zdenac“ evidentirano kulturno dobro (inženjersko-komunalna i tehnička građevina), mjere zaštite potrebno je provoditi u skladu sa odredbama iz poglavlja 6.3. Mjere zaštite kulturno – povijesnih vrijednosti ove Odluke.
- (5) Zabranjuju se bilo kakvi zahvati koji bi mogli nepovoljno djelovati na zdravstvenu ispravnost izvora pitke vode iz „Fratrova zdenca“ te smanjiti njegovu izdašnost ili namjerno ili slučajno onečistiti podzemnu vodu ovoga prostora.

Članak 155.a

Brisan – IV. ID.

Članak 155.b

- (1) Postojeća zona mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva /oznaka M4/ nalazi se na lokaciji Široki jarak, jugozapadno od Hampovice.

- (2) U ovoj zoni predviđa se poljoprivredno-turistička namjena /oznaka T6/ u sklopu koje je dozvoljeno graditi građevine za potrebe poljoprivredne djelatnosti i ugostiteljstva s mogućnošću smještaja /oznaka T5/ te formirati kamp /oznaka T3/, rekreativne sadržaje na otvorenom /oznaka R2/ i održavati i uređivati vodene površine u svrhu pojilišta ili rekreacijskog ribolova /oznaka R6/.
- (3) Osim čestice označene kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, zona se u svrhu poljoprivredne djelatnosti može proširiti i na susjedne čestice poljoprivrednog tla izvan građevinskog područja, pri čemu se sve čestice zajedno tretiraju kao jedna funkcionalna cjelina.
- (4) Na građevnoj čestici unutar ove zone mogu se graditi:
 - jedna individualna slobodnostojeća stambena građevina za potrebe vlasnika i zaposlenika,
 - gospodarske građevine poljoprivrednih djelatnosti bez negativnog utjecaja na stanovanje, prema uvjetima u poglavlju 3.1.1. ove Odluke
 - gospodarske građevine ugostiteljsko-turističke namjene,
 - jedna gospodarska građevina trgovačke namjene (za plasman vlastitih poljoprivrednih proizvoda i prerađevina),
 - pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi stambene građevine,
 - pomoćne gospodarske (poljoprivredne) građevine.
- (5) Maksimalna bruto površina svih građevina na svim etažama u kompleksu iznosi do 3.000 m².
- (6) Građevine trebaju biti oblikovane na sljedeći način:
 - visina građevine iznosi maksimalno 9,0 m,
 - etažnost građevine iznosi maksimalno $P_o/S+P+K+P_k$,
 - pomoćne građevine mogu biti prizemne ($P_o/S+P+P_k$), maksimalne visine 4,5 m, osim spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda čija visina može biti do 6,0 m,
 - minimalna udaljenost građevine od susjedne međe ne može biti manja od 1,0 m,
 - minimalna udaljenost građevine od građevina na susjednim česticama iznosi 4,0 m,
 - na krovu građevine mogu se izvoditi krovne kućice i krovni prozori bez obzira na udaljenost od susjedne međe,
 - dozvoljeno je graditi otvore na svim stranama građevina bez obzira na udaljenost od međe.
- (7) U sklopu kompleksa mogu se urediti:
 - površine i građevine za ekstenzivno stočarstvo prema uvjetima iz članka 135. ove Odluke,
 - ugostiteljsko-turistički objekt iz skupine „kampovi“ sukladno važećoj zakonskoj regulativi,
 - sportsko-rekreacijski sadržaji na otvorenom, poput igrališta, dječjih igrališta, prostora za stare tradicijske igre i slično,
 - šetnice, odmorišta, nadstrešnice, klupe, stolovi i ostala oprema,
 - informacijski punkt i izložbeni prostori na otvorenom,
 - vodene površine pojilišta i rekreacijskih ribnjaka.
- (8) Sve zahvate niskogradnje (staze i prilaze), osim glavnog pristupnog puta, treba izvesti u materijalima i na način primjeren okolišu (bez asfalta), a prostor treba urediti kultiviranjem autohtonim biljnim vrstama.
- (9) Potrebno je osigurati minimalan broj parkirališnih mjesta, sukladno članku 179. ove Odluke.
- (10) U zoni je u sklopu poljoprivrednih gospodarstava dopuštena izgradnja građevina i postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije i kogeneracije iz bioplina i biomase kao i pratećih objekata, npr. plastenika i staklenika, kako bi se u što većoj mjeri iskoristila dobivena energija, sukladno važećim propisima i posebnim uvjetima gradnje.
- (11) U procesu proizvodnje električne i/ili toplinske energije i kogeneracije moguće je koristiti biogoriva (gnoj sa farmi, otpad od biljne proizvodnje, kukuruznu silažu, silažu ostalih žitarica, te ostali biorazgradivi materijal), sukladno zakonskoj regulativi i posebnim propisima o održivom gospodarenju otpadom te drugim propisima.

Članak 155.c

- (1) Postojeće čestice ugostiteljsko-turističke namjene „Fontana“ s planiranim proširenjem nalazi se na sjeveru Virja /oznaka T5 i R2/.

- (2) Na području se predviđa proširenje postojećeg ugostiteljskog objekta s mogućnošću smještaja te uređenje sportsko-rekreativnih površina i igrališta.
- (3) Ukupna površina čestica iznosi 1,5 ha.
- (4) Na čestici se može graditi ugostiteljsko-turistički kompleks, ukupne bruto površine svih građevina (na svim etažama) do 2.000,00 m², te sjenice i nadstrešnice primjerene okolišu.
- (5) Građevine trebaju biti oblikovane na sljedeći način:
 - a. etažnost građevine: najviše Po + P + K + Pk (podrum-suteren, prizemlje, kat i potkrovlje),
 - b. visina građevina ne može biti veća od 9,0 m,
 - c. na krovu građevine se mogu izvoditi krovne kućice radi izgradnje soba u potkrovlju,
 - d. svi otvori na građevini mogu biti standardnih dimenzija bez obzira na udaljenost međe,
 - e. pokrov građevina može biti od crijepa, šindre ili drugog pokrova sličnog crijepu, preporučuje se upotreba arhitektonskih formi koje su tradicijske.

Članak 156.

- (1) Područje izletišta „Stara klijet“ /oznaka T4/ nalazi se na području bilogorskih vinograda i voćnjaka, južno od Virja, a potrebno ga je urediti u funkciji obrazovne, turističke i rekreacijske namjene.
- (2) Građevinu stare klijeti i pripadajući prostor dvorišta je kao kulturno dobro potrebno adaptirati prema uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.
- (3) Uz građevinu je moguće urediti informacijski punkt i postaviti izložbeni prostor etno baštine na otvorenom, postavljati drvene klupe, stolove i nadstrešnice te uređivati okoliš održavanjem šetnica i pristupnih putova, u materijalima primjerenim okolišu.

Članak 156.a

- (1) Gospodarska, ugostiteljsko-turistička zona namijenjena seoskom turizmu planirana je na lokaciji „Kostanjčić“ na području bilogorskih vinograda i voćnjaka, sjeverno od naselja Šemovci, u blizini županijske ceste ŽC 2183 koja spaja naselja Šemovci i Virje.
- (2) Na izdvojenom građevinskom području izvan naselja „Kostanjčić“ predviđa se razvoj ugostiteljstva s mogućnošću smještaja, poljoprivredno-turističke namjene vezane uz vinogradarstvo i vinarstvo, te sportsko-rekreativnih sadržaja /oznake T5, T6 i R2/.
- (3) Dozvoljena je gradnja ugostiteljsko-turističkog kompleksa s pratećim i pomoćnim građevinama ukupne bruto površine svih građevina do 1.500 m².
- (4) Građevine trebaju biti oblikovane na sljedeći način:
 - visina građevine ne može biti viša od 9,0 m,
 - etažnost građevine iznosi maksimalno Po+S+P+K+Pk,
 - udaljenost građevina od međa susjednih čestica i postojećih građevina određuje se kao i za klijeti i spremišta voća, sukladno članku 160. ove Odluke,
 - dozvoljeno je graditi otvore na svim stranama građevina bez obzira na udaljenost međe,
 - preporučuje se upotreba tradicijskih materijala i oblikovanja.
- (5) Uz osnovnu građevinu predviđa se mogućnost formiranja sportsko-rekreativnih sadržaja, poput igrališta na otvorenom, dječjeg igrališta, prostora za stare tradicijske igre te ostalih vanjskih sadržaja u svrhu stvaranja dodatne ponude, npr. šetnice, odmorišta, nadstrešnice, klupe, stolovi, izložbeni prostori na otvorenom, ograđene površine za uzgoj divljači, građevine za sklanjanje životinja i slično.
- (6) Prostor treba urediti kultiviranjem autohtonim biljnim vrstama te osigurati dovoljan broj parkirališnih mjesta, sukladno članku 179. ove Odluke.

Članak 156.b

- (1) Izdvojena građevinska područja izvan naselja sportsko-rekreativne namjene su lovački domovi sa streljanom u naseljima Virje, Šemovci i Hampovica /oznaka R4/ te streljana s pratećim objektima i sadržajima južno od naselja Rakitnica /oznaka R5/.
- (2) Lovački dom je objekt u kojem se gostima, u prirodnom okruženju uz lovište, pružaju usluge smještaja, prehrane i pića, kao i usluge korištenja zasebne prostorije za pripremanje jela.

- (3) Uz osnovni objekt u sklopu zone sportsko-rekreacijske namjene dozvoljeno je formirati vanjske sadržaje vezane uz lovstvo i uzgoj životinja, u svrhu stvaranja dodatne ponude, poput ograđenih površina za uzgoj divljači, streljane za glinene golubove, građevina za sklanjanje životinja, spremišta opreme, konjičkih staza i slično.
- (4) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (Kig) za građevine sportsko-rekreacijske namjene iznosi 0,6.
- (5) Maksimalna etažna visina građevina sportsko-rekreacijske namjene iznosi $E=Po/S+P+Pk$, osim etažne visine lovačkog doma koja može biti $E=Po/S+P+K+Pk$.
- (6) Najveća dopuštena visina građevina iznosi 9,0 metara, a iznimno i više ukoliko to zahtijeva njeno konstruktivno rješenje.
- (7) Minimalna udaljenost građevina sportsko-rekreacijske namjene od granice građevne čestice iznosi 3,0 metra.
- (8) Minimalno 20% površine građevne čestice potrebno je hortikulturno urediti.

Članak 156.c

- (1) Postojeća zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene nalazi se na području bilogorskih vinograda i voćnjaka Stara Gora južno od Virja, u blizini izletišta „Stara kljet“.
- (2) Na ovom izdvojenom građevinskom području izvan naselja predviđa se seoski turizam, odnosno poljoprivredno-turistička namjena /oznaka T6/ u sklopu koje je dozvoljeno graditi građevine za potrebe poljoprivredne djelatnosti i ugostiteljstva s mogućnošću smještaja /oznaka T5/, te formirati rekreativne sadržaje na otvorenom /oznaka R2/.
- (3) Maksimalna bruto površina svih građevina na svim etažama u kompleksu iznosi 1.500 m².
- (4) Građevine trebaju biti oblikovane na sljedeći način:
 - visina građevine iznosi maksimalno 9,0 m,
 - etažnost građevine iznosi maksimalno $Po/S+P+K+Pk$,
 - pomoćne građevine mogu biti prizemne ($Po/S+P+Pk$), maksimalne visine 4,5 m, osim spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda čija visina može biti do 6,0 m,
 - minimalna udaljenost građevine od susjedne međe jednaka je širini strehe te građevine,
 - minimalna udaljenost građevine od građevina na susjednim česticama iznosi 4,0 m, a može biti i manja ukoliko se radi o već postojećoj izgradnji,
 - na krovu građevine mogu se izvoditi krovne kućice i krovni prozori bez obzira na udaljenost od susjedne međe ili susjedne građevine,
 - dozvoljeno je graditi otvore na svim stranama građevina bez obzira na udaljenost od međe.
- (5) U sklopu kompleksa mogu se urediti:
 - sportsko-rekreacijski sadržaji na otvorenom, poput igrališta, dječjih igrališta, prostora za stare tradicijske igre i slično,
 - šetnice, odmorišta, nadstrešnice, klupe, stolovi i ostala oprema,
 - informacijski punkt i izložbeni prostor etno baštine na otvorenom.
- (6) Sve zahvate niskogradnje (staze i prilaze) potrebno je izvesti u materijalima i na način primjeren okolišu (bez asfalta), a prostor treba urediti kultiviranjem autohtonim biljnim vrstama.
- (7) Potrebno je osigurati minimalan broj parkirališnih mjesta, sukladno članku 179. ove Odluke.

4.2.2 Društvene djelatnosti unutar kultiviranih predjela

Članak 157.

- (1) Unutar kultiviranih predjela mogu se uređivati prostori rekreativnih aktivnosti, te privremenih sportskih ili kulturnih manifestacija, bez dugotrajnog ili značajnog utjecaja na prostor, kao što su biciklističke, pješačke, konjičke i trim staze, uređivati odmorišta u obliku klupa za sjedenje, stolova, nadstrešnica, postavljati markacijske oznake rekreacijskih trasa i slično.

- (2) Kod uređivanja staza iz prethodnog stavka, potrebno je u tu svrhu koristiti postojeće poljske putove, klance, šumske prosjeke, prolaze i mostove, koji se i uobičajeno koriste u obavljanju djelatnosti poljoprivrede i šumarstva.
- (3) Izvan građevinskih područja, na kultiviranim predjelima, dozvoljeno je planirati izgradnju ~~kampova~~, golf igrališta i drugih sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom s pratećim zgradama, sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Članak 158.

- (1) Na područjima **ostalog poljoprivrednog tla, označenog kao područje bilogorskih vinograda i voćnjaka /oznaka P3/**, mogu se graditi klijeti i spremišta voća kao gospodarske građevine u funkciji rekreativne poljoprivrede i razvoja turizma, rekreacije i ugostiteljstva.
- (2) Obzirom na mjerilo kartografskog prikaza 1:25 000, koje ne omogućava precizno utvrđivanje granice između područja vinograda i šumskog, te poljoprivrednog prostora, precizno se granice područja bilogorskih vinograda i voćnjaka /oznake P3/ određuju prema katastru zemljišta – kulturama i uvidom na licu mjesta.
- (3) Posebne mjere unapređenja kultiviranog karajolika bilogorskih vinograda i voćnjaka utvrđuju se prema poglavlju 6.1. ove Odluke.

Članak 159.

- (1) **Klijeti i spremišta voća** se unutar područja bilogorskih vinograda i voćnjaka /oznaka P3/ mogu graditi na česticama koje zadovoljavaju sljedeće uvjete:
 - minimalna površina čestice vinograda ili voćnjaka za gradnju klijeti ili spremišta voća od najviše 60,0 m² tlocrtne površine, treba iznositi 500,0 m²,
 - minimalna površina čestice vinograda ili voćnjaka za gradnju klijeti ili spremišta voća od najviše 80,0 m² tlocrtne površine treba iznositi 1000,0 m²,
 - površina klijeti ili spremišta voća na česticama većim od 1000,0 m² može se uvećati sa po 20,0 m² za svakih 1000,0 m² površine čestice.
- (2) Čestice nasada voćnjaka i vinograda površine veće od 2,0 ha smatraju se prostorom poljoprivredne proizvodnje visoke gospodarske učinkovitosti, te se za gradnju na ovakvim česticama primjenjuju uvjeti gradnje **poljoprivrednih gospodarstava biljne proizvodnje** prema članku 132. ove Odluke.
- (3) Čestice vinograda i voćnjaka na kojima su izgrađene klijeti ili spremišta voća, ne mogu se cijepanjem dijeliti na manje površine koje ne bi zadovoljile uvjete za gradnju takvih građevina definirane stavkom 1. ovog članka.
- (4) Pristup na česticu vinograda ili voćnjaka treba omogućiti preko prometne površine.
- (5) Na česticama vinograda ili voćnjaka dozvoljeno je uz osnovnu građevinu klijeti ili spremišta voća graditi i pomoćne građevine, pri čemu ukupna tlocrtna površina izgradnje iznosi najviše za po 20 m² više od površina propisanih stavkom 1. ovoga članka.

Članak 160.

- (1) Klijeti i spremišta voća se mogu graditi kao isključivo prizemne građevine, s jednom podrumskom etažom i jednom etažom potkrovlja.
- (2) Visina klijeti ili spremišta voća, mjereno od kote ulaza ili višeg dijela uređenog terena, može iznositi najviše 6,0 m.
- (3) Udaljenost klijeti ili spremišta voća od barem jedne međe ne može biti manja od 3,0 m, odnosno 1,0 m od ostalih međa.
- (4) Udaljenost klijeti od međa čestice u slučaju da graniči s površinama drugih namjena, ne može biti manja od 1,0 m.
- (5) Međusobna udaljenost klijeti na susjednim česticama ne može biti manja od 4,0 m.
- (6) Izuzetno se klijeti mogu graditi i kao poluugrađene građevine na međi susjednih čestica, ukoliko se sporazumno zatraži izdavanje uvjeta za gradnju na objema susjednim česticama vinograda, odnosno voćnjaka.

- (7) Za pomoćne građevine primijenjuju se isti uvjeti gradnje kao i za osnovne građevine klijeti ili spremišta voća.

Članak 160.a

- (1) **Golf igrališta i druga sportsko-rekreacijska igrališta** na otvorenom s pratećim zgradama podrazumijevaju kompleks funkcionalno vezan za predjele manje prirodne i krajobrazne vrijednosti.
- (2) Na prostorima golf igrališta i drugih sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom mogu se graditi/uređivati prometnice, parkirališta, garaže, trgovci, parkovi, dječja igrališta, odmorišta, vidikovci, biciklističke staze, konjičke staze, pješačke staze, infrastrukturna mreža i manje infrastrukturne građevine i uređaji te postavljati urbana oprema, na način da se uklope u karakteristike krajobraza.
- (3) Prateće zgrade u funkciji su osnovne namjene i mogu se koristiti kao informativni punktovi, sanitarni čvor, izložbeni prostori, spremišta sportske opreme, za pružanje trgovačkih i ugostiteljsko-turističkih usluga i slično.
- (4) Izgrađenost zgradama u obuhvatu zahvata u prostoru sportsko-rekreacijskog igrališta iznosi najviše 4%, a najmanje 30% obuhvata mora biti uređeno kao parkovni nasad i prirodno zelenilo.
- (5) Izgrađenost pratećim sadržajima u obuhvatu zahvata u prostoru golf igrališta određena je tako da koeficijent izgrađenosti iznosi najviše 0,02, a koeficijent iskoristivosti 0,05.
- (6) Maksimalna etažna visina pratećih zgrada iznosi $Po/S+P+Pk$, a maksimalna visina 6,0 m.

4.2.3 Društvene djelatnosti unutar prirodnih i prirodi bliskih predjela

Članak 161.

- (1) Unutar prirodnih i prirodi bliskih predjela - u šumama mogu se obavljati isključivo rekreativne aktivnosti, koje nemaju utjecaja na prostor, već se koriste kao prostori rekreacije, uz mjere opreza u odnosu na očuvanje ekosustava, ukoliko je to u skladu s šumskom gospodarskom osnovom.
- (2) U svrhu korištenja navedenih prostora, mogu se postavljati markacijske oznake i izletničke točke – odmorišta izvedena kao klupe, stolovi i nadstrešnice od materijala primjerenog okolišu.

Članak 161.a

- (1) Vodene površine rekreacijskih ribnjaka /oznaka V i R6/ smatraju se prirodnim i prirodi bliskim predjelima.
- (2) Vodene površine rekreacijskih ribnjaka vezane su uz društveni i gospodarski, ugostiteljsko-turistički sadržaj na području Fančevog mlina uz cestu Virje – Miholjanec te Širokog jarka jugozapadno od Hampovice, a njihova kontaktna zona se uređuje sukladno uvjetima propisanim u člancima 154. i 155.b.
- (3) Vodena površina rekreacijskog ribnjaka nalazi se i na području napuštene eksploatacije šljunka između Miholjanca i Donjih Zdjelica.
- (4) Ovlaštenik ribolovnog prava za površinu iz stavka 3. gospodari njome temeljem ribolovnog prava dobivenog od strane Ministarstva poljoprivrede i Zakona o slatkovodnom ribarstvu te odgovarajućih podzakonskih akata. Prema odredbama navedenih zakonskih i podzakonskih akata ribolovno pravo obuhvaća gospodarenje sukladno ribolovno-gospodarskoj osnovi za unapređenje ribarstva i sukladno godišnjem planu za gospodarenje za ribolovno područje za koje je dobiveno ribolovno pravo i u kojem se obavlja športski ribolov. Ovlaštenici imaju pravo upravljati ribljim fondom, organizirati natjecanja i organizirati ribočuvarsku službu na ribolovnom području.
- (5) U kontaktnoj zoni ribnjaka dozvoljeno je izvoditi zahvate koji se ne smatraju građenjem, poput uređivanja pristupnih putova i šetnica, postavljanja privremenih objekata u funkciji rekreacijskog ribolova, stolova, klupa i nadstrešnica u materijalima primjerenim okolišu i slično.

5 UVJETI ZA UTVRĐIVANJE KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA ZA GRAĐEVINE PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA I KOMUNALNIH SERVISA

Članak 162.

- (1) Koridori ili trase i površine postojećih, planiranih i mogućih planiranih građevina i uređaja prometnih i drugih infrastrukturnih sustava i komunalnih servisa prikazane su kartografskim prikazom broj 2. "Infrastrukturni sustavi".
- (2) Iznimno od prethodnog stavka, sustavi cestovnog i željezničkog prometa prikazani su na kartografskom prikazu br. 1. „Korištenje i namjena površina“ i na kartografskim prikazima br. 4. „Građevinska područja“.
- (3) Ovim Prostornim planom uređenja Općine Virje je predviđena izgradnja, odnosno održavanje i unapređenje slijedećih sustava:
 - **prometnog**, koji obuhvaća sustave cestovnog, željezničkog, poštanskog i telekomunikacijskog prometa,
 - **energetskog**, koji obuhvaća sustave proizvodnje, prijenosa i distribucije električne energije, proizvodnje, prijenosa i distribucije plina, te prijenosa nafte, ugljikovodika i ostale produktovode,
 - **vodnogospodarskog**, koji obuhvaća sustave za uređenje vodotoka i voda – regulacijski i zaštitni sustav, sustave za korištenje voda i odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, te
 - **sustave komunalne infrastrukture** – javne vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda, groblja, sakupljanje i obrada komunalnog otpada, odvojeno prikupljanje otpada.

Članak 163.

- (1) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja infrastrukturnih sustava potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina i uređaja, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Članak 164.

- (1) Planirane građevine za koje se utvrđuje potreba za formiranjem novih građevinskih područja, odnosno pojedinačnih građevinskih čestica u funkciji infrastrukturnih sustava, a koje će se formirati izvan utvrđenih građevinskih područja su:
 - građevne čestice za izgradnju osnovnih postaja pokretnih komunikacijskih sustava (samostojeći antenski stup i prostor za opremu)-,
 - građevne čestice za izgradnju transformatorskih, rasklopnih ili susretnih postrojenja,
 - građevne čestice za izgradnju rudarskih objekata u svrhu istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina.
- (2) Dodatno se u funkciji razvoja infrastrukturnih sustava na području općine, mogu izdvajati površine za izgradnju crpnih stanica sustava vodoopskrbe, odvodnje ili navodnjavanja i druge površine slične namjene.
- (3) Područja i građevne čestice za smještaj građevina i uređaja komunalne infrastrukture mogu se uređivati i koristiti isključivo za izgradnju građevina i postavu infrastrukturnih uređaja u osnovnoj namjeni, a dodatno samo servisnih instalacija, sve u skladu s posebnim propisima.

Članak 165.

- (1) Planirane linijske infrastrukturne površine (koridori ili trase) određene su aproksimativno u prostoru, a točna trasa određuje se u fazi idejnog projektiranja, pojedinačno za svaki zahvat u prostoru.
- (2) U određivanju trasa i koridora potrebno se pridržavati načela racionalnog gospodarenja s prostorom, odnosno:

- potrebno je poštivati zakonsku regulativu i propise kada se radi o bilo kakvoj gradnji na kultiviranim predjelima iz članka 7. ove Odluke u nepoljoprivredne svrhe,
- koridori osigurani za prolaz jedne infrastrukture trebaju se iskoristiti i za vođenje ostalih potrebnih infrastrukture,
- zahvati u prostoru trebaju uzeti u obzir mogućnost dugoročnog širenja građevinskih područja, stoga je potrebno izbjegavati pozicioniranje infrastrukturnih vodova u blizini naselja, a u naseljima je potrebno infrastrukturu graditi u prostoru javnih površina, a ne na površini privatnih građevinskih čestica i,
- zahvatima u prostoru treba se maksimalno izbjegavati narušavanje prirodnih i prirodni bliskih predjela, a posebno šumskih prostora, vegetacijskih pojaseva vodotoka i plavnih livada,
- prikazani smještaj planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice, rasklopna postrojenja, susretna postrojenja i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu plana usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja ili su planirane planom višeg reda,
- konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, rasklopnih postrojenja, susretnih postrojenja, elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama proizvođača i potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obavezan,
- linijske građevine javne i komunalne infrastrukture (cjevovodi, kabeli, elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme i sl.) u pravilu je potrebno voditi uličnim koridorima u skladu s planiranim rješenjem rekonstrukcije postojećih prometnica.

5.1 Prometni sustav

5.1.1 Cestovni promet

Članak 166.

- (1) Cestovne prometnice od državnog i županijskog značaja, koje su planirane na prostoru općine ili se predviđa njihovo tehničko unapređenje, određene su u poglavlju 2.1 ove Odluke.
- (2) Na području Općine planirana je izgradnja Podravske brze ceste GP Otok Virje – Varaždin – Koprivnica – Osijek – GP Ilok, s pripadajućim građevinama i uređajima.
- (3) Trasa planirane brze ceste te pripadajuća čvorišta i križanja ucrtani su načelno, a točan položaj trase, čvorišta i križanja definirat će se izradom projektne dokumentacije.
- (4) Koridor za izgradnju planirane brze ceste rezerviran je u širini od 150 m i označen na kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena površina“. Širina prostora koja se osigurava iznosi širinu punog poprečnog presjeka brze ceste i prostor potreban za izvođenje križanja u više razina, uključujući i zakonom propisan zaštitni pojas. Unutar zaštitnog pojasa može se planirati i druga izgradnja u skladu s posebnim propisima, ali se u tom slučaju prethodno moraju zatražiti uvjeti pravne osobe koja upravlja javnom cestom.
- (5) Područjem Općine prolazi trasa planirane državne ceste Đurđevac – Bjelovar.
- (6) Za planirane priključke na javne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost pravne osobe koja upravlja cestom u skladu sa člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14). U cilju zaštite javnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu sa člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14).
- (7) Planirane nerazvrstane ceste na području općine su:
 - cesta na području bilogorskih vinograda i voćnjaka u Šemovcima koja vodi do klijeti sa zbirkom etno predmeta, koja je ujedno i evidentirano pokretno kulturno dobro,

- nerazvrstane ceste unutar obuhvata neuređenog dijela građevinskog područja naselja u Virju.
- (8) Širina koridora pojedine od navedenih planiranih cesta od općinskog značaja, koji određuje područje zabrane gradnje drugih građevina na planom definiranoj trasi do trenutka formiranja stvarnog pojasa (lokacijskom dozvolom) pojedine prometnice, iznosi:
- izvan građevinskih područja 15,0 m obostrano od planirane osi, ili ukupno 30,0 m,
 - za nerazvrstane ceste unutar građevinskih područja 4,0 m obostrano od planirane osi, tj. ukupno 8,0 m.
- (9) Prioritetni zahvat od značaja za Općinu je asfaltiranje svih postojećih ulica u naseljima.

5.1.1.1 Cestovni promet izvan građevinskih područja

Članak 167.

- (1) Prilikom projektiranja novih prometnica izvan građevnog područja naselja, odnosno rekonstrukcije postojećih, potrebno je osigurati minimalnu širinu koridora (zemljišni cestovni pojas) i to:
- širina koridora planirane brze ceste određuje se s minimalno 150,0 m
 - širina postojećih koridora državnih, županijskih i lokalnih cesta se zadržava, a
 - širina koridora novih državnih i županijskih cesta određuje se sa minimalno 25,0 m, lokalnih sa 16,0 m, a ostalih nekategoriziranih cesta sa 8,0 m.
- (2) Izuzetno, pojedini koridor ili dio koridora može biti i uži, ukoliko je to predviđeno posebnim propisom.
- (3) Zaštitni pojas cesta iznosi 40,0 m za brze ceste, 25,0 m za državne ceste, 15,0 m za županijske ceste, a 10,0 m za lokalne ceste, mjereno obostrano od vanjskog ruba koridora (zemljišnog pojasa ceste).
- (4) Izvan ovim planom utvrđenih građevinskih područja, u zaštitnom pojasu cesta nije dozvoljeno locirati građevine visokogradnje (poslovni stambeni i drugi objekti). Zabranjeno je poduzimati bilo kakve radove ili radnje u zaštitnom pojasu javne ceste bez suglasnosti pravne osobe koja upravlja javnom cestom.
- (5) Na javnoj cesti i u njenom zaštitnom pojasu zabranjuju se sve radnje koje bi mogle oštetiti javnu cestu ili ugroziti, ometati ili smanjiti sigurnost prometa na javnoj cesti sukladno važećoj zakonskoj regulativi.
- (6) Obveza investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase brze ceste je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno važećoj zakonskoj regulativi o zaštiti od buke.

Članak 168.

- (1) Izvan granica građevinskih područja, isključivo uz državne i županijske ceste dozvoljava se gradnja **servisnih cestovnih sadržaja**:
- benzinskih crpki uz koje se mogu organizirati odmorišta s priručnim ugostiteljskim i osnovnim trgovačkim sadržajima, ali ne i druge trgovačke djelatnosti,
 - ostale komercijalne usluge i svrhe,
 - objekti za održavanje cesta, upravljanje i nadzor prometa, naplatu cestarine, servisi, parkirališta i drugo.
- (2) Najveća dubina građevne čestice za građevine iz stavka 1. ovog članka je 60,0 m od bližeg ruba kolnika prometnice.

Članak 168.a

- (1) Benzinska postaja se može graditi na površinama:
- gospodarske, proizvodno-poslovne namjene (I1),
 - u sklopu uličnih koridora i infrastrukturnih sustava.
- (2) Uvjeti smještaja benzinskih postaja su:

- površina čestice iznosi minimalno 500 m²,
- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,6,
- najveća etažna visina građevine je $E=P_0/S+P+P_k$, a najveća visina iznosi 8,0 m,
- benzinska postaja može imati prateće sadržaje u funkciji cestovnog prometa (pranje vozila, odmorišta za vozila i slično) te trgovačko-ugostiteljske sadržaje,
- česticu je potrebno urediti kao zelenu i hortikulturno uređenu površinu s travnjacima i autohtonim vrstama grmlja i visokog zelenila, najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice,
- čestica mora imati određen broj parkirnih mjesta vezano za vrstu pratećeg sadržaja,
- benzinske postaje nije dozvoljeno locirati na način da se ugrožavaju uvjeti stanovanja i rada u okolnom prostoru.

Članak 169.

- (1) **Centralno parkiralište za kamione** moguće je locirati u gospodarske, proizvodno-poslovne zone.
- (2) Sekundarno parkiralište za kamione nalazi se uz ugostiteljsko-turistički objekt na istočnom ulazu u Hampovicu, a novo parkiralište moguće je formirati u sklopu gospodarske, proizvodno-poslovne zone na istočnom ulazu u Šemovce.
- (3) Parkirališta za kamione moguće je dodatno organizirati i kao prateći servis uz benzinske postaje.
- (4) Kamionska parkirališta nije moguće locirati na drugim prostorima.
- (5) Parkiralište za kamionski promet potrebno je urediti na sljedeći način:
 - građevnu česticu centralnog parkirališta potrebno je dimenzionirati za prihvat najmanje 20 teretnih vozila,
 - građevnu česticu je potrebno urediti i na njoj je moguće graditi prema uvjetima određenim za gradnju u gospodarskim zonama, prema poglavlju 3.2.1. ove Odluke
 - površine parkiranja i servisa vozila potrebno je urediti na način da se spriječi onečišćenje podzemnih voda i površinskih vodotoka od onečišćenja, ugradnjom separatora mulja, pijeska, ulja i masti, odnosno drugih štetnih tvari, sukladno posebnim propisima i posebnim vodoprivrednim uvjetima.

Članak 170.

- (1) Reklamni pano i informacijski stup oglasne površine do 12,0 m² mogu se postavljati uz prometnice na način da:
 - ne smanjuju prometnu vidljivost ulica,
 - ne ugrožavaju sigurnost prometa,
 - su od crkava, kapela, poklonaca, pilova, raspela, memorijalnih i drugih obilježja od kulturnog značaja udaljeni najmanje 30,0 m,
 - zadovolje važeću zakonsku regulativu i posebne uvjete nadležnih javnopravnih tijela ili pravne osobe koja upravlja prometnicom.

Članak 171.

- (1) Na području obradivog tla, a posebno na području bilogorskih vinograda i voćnjaka /oznaka P3 na kartografskom prikazu br. 1/ mogu se za pristup građevinskim česticama i poljoprivrednim površinama koristiti poljski putovi čija minimalna širina koridora se utvrđuje s 4,0 m.
- (2) Manipulativni pojas poljskog puta, koji određuje područje zabrane gradnje građevina i postave drugih vrsta uređaja (ograda, klijeti, spremišta, plastenika, staklenika, pčelinjaka, hidranata, stupova zračne nn mreže i slično) određuje se s 8,0 m, a utvrđuje se:
 - 4,0 m obostrano, mjereno od osi poljskog puta, odnosno
 - 5,0 m od osi poljskog puta čija suprotna strana graniči s usjekom, pokosom vodotoka i sličnom barijerom.

5.1.1.2 Cestovni promet u građevinskim područjima

Članak 172.

- (1) Unutar građevinskih područja, sve javne cestovne prometne površine, uz koje postoje ili se planiraju urediti građevne čestice, s izravnim prilazom na prometnu površinu, uređuju se kao ulice.
- (2) Ulice se trebaju projektirati, graditi i uređivati na način da se unutar njihovih koridora omogući vođenje komunalne i telekomunikacijske infrastrukture, te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.
- (3) Ulice u naselju s funkcijom državne, županijske ili lokalne ceste smatraju se tom vrstom ceste (javna cesta).
- (4) Zaštitni pojas cesta unutar građevinskih područja utvrđuje se prema posebnim uvjetima nadležnog tijela, a lociranje građevina unutar zaštitnog pojasa potrebno je dodatno uskladiti prema matrici naselja, što je posebno značajno za ulice na kojima se ovim planom utvrdila obveza gradnje osnovnih građevina na liniji regulacije ulice.
- (5) U ovom Prostornom planu uređenja Općine Virje prometna površina može biti:
 - površina javne namjene (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.),
 - površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili
 - površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice.

Članak 173.

- (1) Međumjesne ulice mogu se koristiti za javni prijevoz, u svrhu čega je na odgovarajućim mjestima unutar naselja potrebno predvidjeti proširenja za stajališta s nadstrešnicama za putnike.
- (2) Stajališta s nadstrešnicama za putnike se mogu locirati u cestovnom pojasu ili na pojedinačnoj građevnoj čestici, a ne smiju se locirati na površinama javnog i zaštitnog zelenila, označenim na kartografskim prikazima „Građevinska područja naselja“ br. 4.1 – 4.6.

Članak 174.

- (1) Minimalna širina koridora novoformirane ulice unutar građevinskog područja može biti minimalno:
 - 25,0 m za državne ceste,
 - 16,0 m za lokalne ceste,
 - 8,0 m, nerazvrstane ceste,
 - a samo izuzetno, ukoliko se formira koridor za slijepu ulicu ili ulicu s jednom voznom trakom 7,0 m,
 - izuzetno i manja širina koja je u skladu sa zatečenim stanjem na terenu,
 - izuzetak čini i nerazvrstana cesta koja prolazi kroz športsko-rekreacijski centar (povezuje Kolodvorsku ulicu, osnovnu školu, vrtić i Ulicu Franje Lugarića) čija širina može biti u skladu s postojećim uvjetima na terenu.
- (2) Jedna vozna traka može se graditi iznimno za slijepu stambenu ulicu bilogorskih naselja, na preglednom prostoru, pod uvjetom da se uredi po jedno ugibalište, odnosno okretište na svakih 100,0 m ulice.
- (3) Ukoliko se formira **nova ulica u stambenoj zoni**:
 - pozicija ulice treba omogućiti formiranje građevnih čestica u pravilu obostrano, a samo u slučajevima da konfiguracija terena to ne omogućuje i jednostrano na pristupnu ulicu,
 - u slučaju da se planira uređenje isključivo stambenih građevnih čestica ili čestica na kojima se mogu miješati stambena i poslovna namjena (tihe i čiste djelatnosti i društvene djelatnosti), minimalna dubina pojasa koji nakon lociranja ulice treba preostati za formiranje novih građevnih čestica treba iznositi 30,0 m,
 - u slučaju da se unutar zone planira miješanje stambene namjene s poljoprivredno-gospodarskim namjenama ili bučnim ili potencijalno opasnim gospodarskim djelatnostima

minimalna dubina pojasa koji nakon lociranja ulice treba preostati za formiranje novih građevnih čestica treba iznositi 40,0 m.

- (4) Ukoliko se formira **nova ulica u zoni javnih i društvenih djelatnosti ili zoni sporta i rekreacije** minimalna dubina pojasa koji nakon lociranja ulice treba preostati za formiranje novih građevnih čestica treba iznositi 40,0 m, a dodatno se utvrđuje i prema funkciji do koje se ulicom pristupa.
- (5) Ukoliko se formira **nova ulica u gospodarskoj zoni** minimalna dubina pojasa koji nakon lociranja ulice treba preostati za formiranje novih građevnih čestica treba iznositi 40,0 m.

Članak 175.

- (1) Postojeće ulice koje imaju manju širinu koridora od navedenih u stavku 1. prethodnog članka, mogu se uređivati unutar utvrđenih koridora, ali se ne smiju produživati na isti način, a dugoročno ih je potrebno preregulirati da zadovolje prometne standarde.
- (2) Ukoliko se linija regulacije postojeće ulice u naselju nanovo utvrđuje, radi rekonstrukcije prometnice ili pojedinačnog građevnog zahvata na građevnoj čestici koja radi premale udaljenosti od osi prometnice ugrožava promet, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste treba iznositi najmanje:

– kod državne ceste	10,0 m,
– kod županijske ceste	8,0 m,
– kod lokalne ceste	5,0 m,
– kod nerazvrstanih i ostalih cesta	3,0 m.
- (3) Obaveza korekcije linije regulacije iz prethodnog stavka ne odnosi se na zahvate na postojećim građevinama, koje se prema članku 258. ove Odluke mogu smatrati neophodnim obimom rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada, kao ni na zaštićenu i evidentiranu baštinu iz poglavlja 6. ove Odluke.

Članak 176.

- (1) Ulice, osim u gospodarskim zonama, moraju imati najmanju širinu kolnika 4,5 m (za dvije vozne trake), odnosno 3,0 m (za jednu voznu traku).
- (2) Ulice u gospodarskim zonama moraju imati najmanju širinu kolnika 5,5 m (za dvije vozne trake), a ne mogu se graditi za jednu voznu traku.

Članak 177.

- (1) Najmanja udaljenost linije regulacije od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka, nasipa, bankine i nogostupa, a ne može biti manja od 1,2 m, dok se radi posebnih propisa o sprečavanju arhitektonskih barijera preporuča 1,60 m.
- (2) Izuzetno, uz kolnik slijepe ili jednosmjerne ulice i sabirne ceste u športsko-rekreacijskom parku može se osigurati izgradnja nogostupa samo uz jednu njenu stranu u istoj razini.
- (3) Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji sprečavaju proširivanje preuskih ulica, uklanjanje oštih zavoja, te zatvaraju vidno polje vozača.
- (4) Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera.

Članak 178.

- (1) Unutar naselja, uz državne i županijske ceste obavezno je, a može se izvoditi fazno, uređenje biciklističkih i pješačkih staza, u pravilu odvojenih od kolnika zelenim pojasom, širine i nagiba staze, prema posebnim propisima.

Članak 179.

- (1) Potreban broj parkirališnih, natkrivenih parkirališnih ili garažnih mjesta za osobna i/ili teretna vozila na građevnoj čestici određuje se prema sljedećim normativima:

	NAMJENA GRAĐEVINE	KOEFICIJENT	BROJ PARKIRALIŠNIH ILI GARAŽNIH MJESTA NA
1.	INDUSTRIJA I SKLADIŠTA	0,45	1 zaposlenika
2.	UREDSKI PROSTORI	2	100 m ² korisnog prostora
3.	TRGOVINA, USLUGE, UGOSTITELJSTVO	2	100 m ² korisnog prostora
4.	VIŠENAMJENSKE DVORANE I SAKRALNE GRAĐEVINE	0,15	1 posjetitelja
5.	SPORTSKE GRAĐEVINE	0,20	1 gledatelja
6.	STAMBENE GRAĐEVINE	1	1 stan

- (2) Smještaj potrebnog broja parkirališnih, natkrivenih parkirališnih ili garažnih mjesta moguće je predvidjeti na građevnoj čestici građevine, na drugoj zasebnoj čestici i/ili na javnom parkiralištu u neposrednoj blizini uz suglasnost vlasnika.
- (3) Ukoliko se aktom kojim se dozvoljava gradnja utvrdi korištenje parkirališnih mjesta za potrebe građevine na drugoj čestici, navedena čestica se ne može prenamijeniti, osim ako se istovremeno ne nađe zamjensko parkiralište za građevinu kojoj je bilo namijenjeno.

Članak 180.

- (1) **Benzinska postaja u središtu Virja** ne može se rekonstruirati s ciljem povećanja kapaciteta i površine, već je treba izmjestiti na prikladnu lokaciju jedne od gospodarskih zona ili izvan građevinskog područja.
- (2) Benzinska postaja može se do daljnjega koristiti u postojećem stanju.

Članak 181.

- (1) Lokacije i način postave vertikalne **prometne signalizacije** potrebno je uskladiti s mjerama zaštite krajobraznih, prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti iz poglavlja 6. ove Odluke te važećom zakonskom regulativom.

Članak 182.

- (1) Na području Općine Virje mogu se postavljati reklamni panoi oglasne površine do 12,0 m², pod uvjetom da su u skladu s važećom zakonskom regulativom, posebnim uvjetima nadležnih tijela ili pravne osobe koja upravlja javnom cestom i odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave.

5.1.2 Željeznički promet

Članak 183.

- (1) Održavanje postojeće pruge R202 s postojećim kolodvorom Virje, definiran je kao zahvat od značaja za regionalni promet,
- (2) Za potrebe izgradnje građevina, a radi zaštite pružnog pojasa na otvorenoj pruži (izvan krajnjih kolodvorskih skretnica) mogu se graditi građevine na udaljenosti od najmanje 12 m od osi najbližeg kolosijeka. U kolodvorima se mogu graditi građevine na udaljenosti od najmanje 6 m od ruba kolodvorske površine, ali ne manje od 12 m od osi najbližeg kolosijeka.
- (3) Križanje državnih i svih ostalih javnih cesta s prugom potrebno je izvesti sukladno Pravilniku o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica („Narodne novine“ broj 111/15), a prioritet je prijelaz preko željezničke pruge u dvije razine na državnoj cesti D2.
- (4) Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka širine po 100 metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor.

5.1.3 Poštanski promet

Članak 184.

- (1) Mreža poštanskog prometa za područje Općine je uspostavljena s jedinicom poštanske mreže u središtu Virja (br. pošte 48 326) za naselja Virje, Miholjanec i Donje Zdjelice, i u tom smislu ju je potrebno održavati.
- (2) Naselja Hampovica, Šemovci i Rakitnica spadaju pod poštansku jedinicu Đurđevac, broj pošte 48350.

5.1.4 Telekomunikacijski promet i radio veze

5.1.4.1 Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema

Članak 184.a

- (1) Elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema je pripadajuća infrastruktura i oprema povezana s elektroničkom komunikacijskom mrežom i/ili elektroničkom komunikacijskom uslugom, koja omogućuje ili podržava pružanje usluga putem te mreže i/ili usluge, što osobito obuhvaća kabelsku kanalizaciju, antenske stupove, antenske prihvate, zgrade i druge pripadajuće građevine i opremu te sustave uvjetovanog pristupa i elektroničke programske vodiče.
- (2) Na području obuhvata Plana moguća je izgradnja potpune KK (kabelska kanalizacija) infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:
 - postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu KK infrastrukturu,
 - privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana,
 - kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.
- (3) Glavnu trasu novoplanirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, ali u rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku česticu. U rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.
- (4) U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI, kapaciteta za povezivanje susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.
- (5) U cilju postizanja što višeg nivoa komunalnog uređenja potrebno je planirati i adekvatan broj javnih govornica do kojih je potrebno utvrditi i pristup osobama s invaliditetom.
- (6) Sukladno smjernicama HAKOM-a, novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova odrediti planiranjem koridora primjenjujući sljedeća načela:
 - Za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje:
 - Podzemno, slijedeći koridore prometnica, željezničkih pruga i drugih infrastruktura,
 - Iznimno, kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
 - Za velike gradove, gradove i naselja gradskog obilježja:
 - Podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina.
 - Za ostala naselja:
 - Podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina.
- (7) Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te

- eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- (8) Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskih prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
- gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničarska područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničarska područja;
- vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim stupovima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera – koncesionara, gdje god je to moguće.
- (9) Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (HAKOM, prosinac 2009).

Članak 185.

- (1) Telekomunikacijski sustav fiksne telefonije na području općine je uspostavljen, a bazira se na:
- UPS centralama (udaljeni pretplatnički stupnjevi) u Virju i Hampovici, koje su sustavom podzemnih svjetlovodnih kabela povezane prema TC/PC (tranzitno-pristupnoj centrali) u Koprivnici, te
 - sustavu pristupnih mreža u naseljima Virju i Hampovici, koje sustavom podzemnih kabela i sustavom nadzemnim samonosivih kabela pokrivaju sva naselja u općini.
- (2) Sustav je prema potrebama moguće razvijati, odnosno osuvremenjivati.
- (3) Sve mjesne i međumjesne kableske telekomunikacijske veze u pravilu treba polagati unutar koridora prometnica, a proširenje, rekonstrukciju i modernizaciju mreža, vršiti polaganjem novih ili zamjenom postojećih kabela unutar istih koridora.
- (4) Radi racionalnijeg korištenja prostora, pozicioniranje telekomunikacijske kableske mreže treba predvidjeti jednostrano unutar koridora državnih, županijskih i lokalnih cesta, a u naseljima jednostrano ili obostrano u ulici.
- (5) Kako bi se omogućila izgradnja kableske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u tipologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga potrebno je:
- Omogućiti da se na brz i jednostavan način svi postojeći i budući objekti priključe na elektroničku komunikacijsku mrežu;
 - Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kableske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove;
 - Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne zgrade predvidjeti izgradnju kableske kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone;
 - Omogućiti postavljanje svjetlosnih razdjelnih vanjskih ormara za nastup ili sa postoljem, za smještaj pasivne opreme (svjetlosna pristupna mreža tipologije P2MP).

Članak 186.

- (1) Telefonske centrale trebaju se graditi na vlastitim građevnim česticama i na način da:
- izvan naselja budu izvan čestice prometnice ili javnog puta i najmanje 5,0 m udaljene od osi prometnice ili javnog puta,

- unutar naselja ne narušavaju matricu naselja, odnosno potrebno ih je locirati na građevnoj liniji ulice, a ako građevnu liniju nije moguće utvrditi, potrebno ih je locirati najmanje 4,0 m uvučeno od linije regulacije ulice,
- budu najmanje 30,0 m udaljene od crkava, kapela, poklonaca, pilova, raspela, te memorijalnih i drugih obilježja od kulturnog značaja, a
- nije ih dozvoljeno postavljati unutar površina označenih kao javno zelenilo.

Članak 187.

- (2) Na području Općine locirano je pet samostojećih antenskih stupova i to u naseljima: Virje – jedan samostojeći antenski stup, Hampovica – dva samostojeća antenska stupa, Rakitnica dva samostojeća antenska stupa, te jedna radio – relejna postaja u naselju Rakitnica.

Članak 188.

POKRETNE KOMUNIKACIJE

- (1) Za grafički prikaz samostojećih antenskih stupova koristi se Prostorni plan Koprivničko-križevačke županije. U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 500 m do 1500 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.
- (2) Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem nadležnog Ministarstva.
- (3) Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može prihvatiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.
- (4) Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada nije moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore.
- (5) U slučaju preklapanja kružnica, ukoliko se odabere pozicija postave stupa unutar područja preklapanja kružnica, tada je potrebno primijeniti takvo rješenje prema kojem će biti dovoljna postava jednog samostojećeg antenskog stupa.
- (6) Zabranjuje se gradnja mreže građevina elektroničke pokretne komunikacije na vojnim nekretninama i u njihovim zaštitnim zonama.
- (7) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole.
- (8) Sukladno Prostornom planu Koprivničko – križevačke županije samostojeće antenske stupove moguće je locirati:
 - izvan građevinskih pretežito stambenih područja minimalno na 500 metara udaljenosti,
 - izvan područja posebnih uvjeta korištenja,
 - izvan područja odnosno minimalno na 500 metara udaljenosti od građevnih čestica objekata javne i društvene namjene (zdravstvena, socijalna, predškolska i školska),
 - unutar područja gospodarskih, infrastrukturnih, komunalnih i sličnih djelatnosti,
 - izvan posebnih rezervata (strogih rezervata, nacionalnih parkova) zaštićenih područja prirode i ostalih kategorija zaštićenih područja manjih površina,
 - izvan zona zaštite kulturnih spomenika,
 - poštujući odredbe planova nižeg reda u smislu zaštite gradskih jezgri, vizura na zaštićene objekte i slično, te vodeći računa o panoramskih vrijednostima krajobraza.
 - van poljoprivrednog zemljišta P1 i P2 kategorije ukoliko postoji niže vrijedno poljoprivredno zemljište
 - pristupni put do samostojećeg antenskog stupa ne smije se asfaltirati.
- (9) Lokacije samostojećih antenskih stupova u odnosu na kulturna dobra:

- odabir lokacije vrši se po principu očuvanja dominantnih vizura i sagledavanja kulturnih dobara, uz minimalan utjecaj na prirodni i kulturno-povijesni krajobraz,
 - nije moguće postavljati unutar prostornih međa zaštićenih kulturnih dobara,
 - u slučaju zemljanih radova u zoni potencijalnih arheoloških lokaliteta potrebno je provesti zaštitna arheološka istraživanja te osigurati arheološki nadzor,
 - moguće je postavljati sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, uz ishođenje posebnih uvjeta zaštite kulturnih dobara te prethodnog odobrenja.
- (10) Lociranje samostojećih antenskih stupova na zaštićenim područjima prirode:
- lokacije za gradnju samostojećih antenskih stupova ne treba planirati na zaštićenim područjima posebice, u područjima koja obuhvaćaju malu površinu,
 - u površinom velikim zaštićenim područjima lokacije treba planirati rubno, na krajobrazno manje vrijednim lokacijama, odnosno na način da se ostvari osnovna pokrivenost,
 - tipski objekt za smještaj opreme treba projektirati na način da se koriste materijali i boje prilagođene prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi (žbukana pročelja, dvostrešni kosi krov prekriven crijepom i drugi),
 - na prostoru velikih zaštićenih područja planirati minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost.
- (11) Utvrđuju se sljedeće mjere zaštite okoliša i ekološke mreže za sprječavanje, smanjenje i ublažavanje potencijalnih negativnih utjecaja:
- samostojeće antenske stupove postavljati na lokacijama udaljenima od tla budući da je razina RF valova tamo niža,
 - pri postavljanju novih samostojećih antenskih stupova osigurati redovito mjerenje snage radiofrekvencijskih polja kako bi se osiguralo da su unutar prihvatljivih granica,
 - lokalnu zajednicu informirati o planovima za postavljanje novih samostojećih antenskih stupova,
 - ukoliko se građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture planiraju unutar područja ekološke mreže izbjegavati područja na kojima su prisutni ciljni stanišni tipovi te stanišni tipovi značajnih za ciljne vrste ekološke mreže.

5.2 Energetski sustav

5.2.1 Prijenos i distribucija električne energije

Članak 189.

- (1) Uvjeti održavanja i unapređenja dijelova energetskog sustava, koji se smatraju značajnim za Državu i Županiju određeni su u poglavlju 2.1. ove Odluke.
- (2) Na području Općine Virje utvrđuju se postojeći i planirani visokonaponski i srednjenaponski elektroprijenosni uređaji te transformatorska i susretna postrojenja naponske razine 400 kV, 110 kV, 35 kV i 20 kV:
 - postojeći dalekovod DV 110 kV TS Koprivnica – TS Virje,
 - postojeći dalekovod DV 35 kV TS Virje - TS Janaf,
 - postojeći dalekovod DV 35 kV TS Virje – TS Đurđevac,
 - postojeći dalekovod DV 35 kV TS Virje – TS Novigrad Podravski,
 - postojeći dalekovod DV 35 kV TS Molve – TS Đurđevac,
 - postojeći dalekovod DV 35 kV TS Molve – TS Janaf,
 - postojeći dalekovod DV 35 kV TS Virje – TS Janaf,
 - postojeći dalekovod DV 35 kV TS Koprivnica – TS Virje,
 - planirani DV 2 x 400 kV RP Drava – RP Razbojište – TS Ernestinovo,
 - planirani DV 2 x 110 kV TS Virje – TS Virovitica,
 - planirani DV 110 kV TS Virje – TS Mlinovac,

- postojeća TS 110/35 kV Virje,
 - postojeća TS 35/10 kV Janaf,
 - postojeća TS 35/10 kV INA CPS Molve,
 - postojeće susretno postrojenje 35 kV INA CPS Molve
 - planirana transformatorska stanica TS SE 35/10 kV Virje – CPS Molve
 - planirana transformatorska stanica TS 20/0,4 kV TS-1 u krugu CPS Molve,
 - planirana transformatorska stanica TS 20/0,4 kV TS-2 u krugu CPS Molve,
 - planirana transformatorska stanica TS 20/0,4 kV TS-3 u krugu CPS Molve,
 - planirana transformatorska stanica TS 20/0,4 kV TS-4 u krugu CPS Molve.
- (3) Za postojeće i planirane trase dalekovoda utvrđuje se zaštitni koridor, kao površina predviđena za situiranje planirane visokonaponske građevine u prostoru te kao prostor potreban za nesmetan rad i održavanje postojećeg elektroenergetskog objekta. S obzirom na različite naponske nivoe i prijenosnu moć definirani su slijedeći zaštitni koridori:
- za postojeće dalekovode:
 - dalekovod 2 x 110 kV – zaštitni koridor 50 m (25 m od na svaku stranu osi dalekovoda),
 - dalekovod 110 kV – zaštitni koridor 40 m (20 m na svaku stranu od osi dalekovoda).
 - za planirane dalekovode:
 - dalekovod 2x400 kV – zaštitni koridor 100 m (50 m na svaku stranu osi dalekovoda),
 - dalekovod 2x110 kV – zaštitni koridor 60 m (30 m na svaku stranu osi dalekovoda),
 - dalekovod 110 kV – zaštitni koridor 50 m (25 m na svaku stranu osi dalekovoda).
- (4) Prostor unutar koridora rezerviran je isključivo za potrebe izgradnje te redovnog pogona i održavanja dalekovoda. Uvjeti korištenja prostora unutar koridora ili prostora u okruženju transformatorske stanice, odnosno gradnja nadzemnih objekata u rubnom području koridora ili kada se isti presijeca razizemnim ili podzemnim infrastrukturnim objektima (prometnice, telekomunikacije, plinovodi, vodovodi, odvodnja) vrši se temeljem pribavljenih posebnih uvjeta građenja od nadležnog elektroprivrednog poduzeća (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava) u čijoj nadležnosti se nalazi postojeći ili planirani dalekovod, kabel, transformatorska stanica, susretno postrojenje ili rasklopno postrojenje.
- (5) Za izgradnju transformatorskih stanica određuju se slijedeće površine:
- postrojenje 110/x kV otvorene (AIS) izvedbe: cca 100x100 m.
- Konačna veličina transformatorskih stanica prilagodit će se opsegu izgradnje postrojenja (broju i rasporedu energetskih polja i opreme na otvorenom i u pogonskim zgradama), tehnološkim zahtjevima i zatečenim uvjetima u prostoru, postojećim i planiranim građevinama i zahvatima ostalih sudionika u prostoru u neposrednoj blizini, što će se utvrditi kroz postupak izdavanja lokacijske dozvole.
- (6) Ukoliko postoje tehničke, imovinsko-pravne i ekonomsko-financijske pretpostavke izvedivosti, postojeći dalekovodi napona 10 kV, 20 kV, 35 kV, 110 kV i 220 kV mogu se, po njihovim postojećim trasama i pripadnim koridorima, rekonstrukcijom preoblikovati u dalekovode ili kabele više naponske razine i povećane prijenosne moći, a da se pritom njihove trase, na pojedinim dijelovima ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora mogu kroz postupak pribavljanja prethodnog mišljenja/rješenja o potrebi ili izostanku potrebe ishoda lokacijske dozvole prilagoditi novom stanju prostora i rekonstruirati/izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

Članak 190.

- (1) Trase sredjenaponske i niskonaponske mreže kao i mreže javne rasvjete trebaju se definirati unutar koridora ulica.
- (2) Stupove za nošenje zračnih kabela mreže elektroopskrbe i javne rasvjete nije dozvoljeno postavljati na površine parkova, odnosno unutar funkcionalnih zona urbanog ili tradicijskog zelenila, gdje trebaju biti izvedene podzemno, kao kabelska kanalizacija.

- (3) Srednjenaponske i visokonaponske prijenosne uređaje u naseljima i u blizini naselja potrebno je graditi, a postojeće rekonstruirati na način da budu izvedeni podzemno, kako ne bi uzrokovali smetnju širenju naselja.

Članak 191.

- (1) Daljnje širenje 10 (20) kV mreže potrebno je razvijati sukladno širenju potreba.
- (2) Obzirom na nemogućnost preciznog planiranja potreba za energijom pojedinih korisnika, izgradnja transformatorskih stanica (TS) 10/0,4 kV moguća je unutar građevnih čestica druge osnovne namjene ili na zasebnim građevnim česticama. Dozvoljen je razvoj distributivne mreže napona 10 kV radi potreba kupaca iako ista nije ucrtana u grafičkom dijelu Prostornog plana.
- (3) Sustav prijenosa i distribucije električne energije na području Općine, koji uključuje srednjenaponske i niskonaponske mreže i odgovarajuće transformatorske stanice potrebno je održavati i poboljšavati. U svrhu poboljšanja sustava planira se:
- rekonstrukcija zračnog 10 kV voda Zdjelice s otcjepima od otcjepa za TS 10(20)/0,4 kV Miholjanci 3 do kraja,
 - postojeće zračne niskonaponske mreže izvedene golim vodičima na drvenim stupovima zamijeniti mrežom izvedenom samonosivim kabelskim snopom na betonskim stupovima ili podzemnim kabelima.
- (4) Ovim Prostornim planom dozvoljava se:
- podizanje kvalitete energetskih postrojenja uz smanjenje razine ekoloških utjecaja,
 - stvaranje uvjeta za korištenje obnovljivih izvora energije (aerotermaalna energija, energija iz biomase, energija iz biotekućine, hidroenergija, energija vjetra, geotermaalna i hidrotermaalna energija, energija plina iz postrojenja za obradu otpadnih voda i bioplina, sunčeva energija i biorazgradivi dio certificiranog otpada za proizvodnju energije na gospodarski primjeren način sukladno propisima iz upravnog područja zaštite okoliša),
 - rekonstrukcija i unapređenja postojeće niskonaponske mreže,
 - izmicanje dijelova trasa, odnosno zamjena nadzemne mreže polaganjem podzemnih kabela, uz suglasnost nadležnih tijela, sukladno zakonskoj regulativi.
- (5) Detaljno određivanje pozicija planiranih dalekovoda i transformatorskih postrojenja prikazanih na kartografskom prikazu br. 2. „Infrastrukturni sustavi“, u mjerilu 1:25.000, utvrdit će se idejnim rješenjima i odgovarajućom stručnom dokumentacijom, odnosno mogu biti uvjetovane tehnologijom građenja elektroenergetskih objekata, tehnološkim inovacijama i dostignućima u trenutku početka gradnje te se u tom smislu neće smatrati izmjenama ili prekoračenjem odredbi ovog Plana.
- (6) Moguća su i dozvoljena odstupanja trasa planiranih dalekovoda i rezerviranih lokacija transformatorskih stanica te rasklopnih i susretnih postrojenja, od onih utvrđenih ovim Prostornim planom i to onda kada je iste potrebno uskladiti sa planovima nižeg reda, s trasama planiranih brzih cesta, cesta, željezničkih pruga, plinovodnih i naftovodnih instalacija, kada ih je potrebno uskladiti sa planovima gospodarskih zona ili izgradnje građevina od strateškog značaja.

Članak 192.

- (1) Radi racionalnijeg korištenja prostora, zračnu niskonaponsku mrežu unutar građevinskih područja potrebno je voditi jednostrano unutar koridora ulica. Ukoliko je koridor ulice širi od 20 m niskonaponska mreža mora se voditi obostrano.
- (2) Obostrano je, unutar uličnih koridora u naseljima, moguće voditi niskonaponsku mrežu ukoliko se predviđa kao podzemna.
- (3) Isti koridor za potrebe niskonaponske mreže opskrbe električnom energijom, potrebno je koristiti i za javnu rasvjetu, bilo da se vodi vlastitim nablom ili u sklopu kabelskog razvoda n mreže opskrbe električnom energijom.

Članak 192.a

- (1) Na području Općine Virje moguća je izgradnja građevina i postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije iz obnovljivih izvora (aerotermaalna energija, energija iz biomase, energija iz biotekućine, hidroenergija, energija vjetra, geotermaalna i hidrotermaalna energija, energija plina iz postrojenja za obradu otpadnih voda i bioplina, sunčeva energija i biorazgradivi dio certificiranog otpada za proizvodnju energije na gospodarski primjeren način sukladno propisima iz upravnog područja zaštite okoliša), sukladno važećim propisima i posebnim uvjetima gradnje.
- (2) Mogućnost i uvjeti izgradnje iz prethodnog stavka ovoga članka utvrđuju se temeljem posebnih propisa:
 - Strategije energetskog razvitka Republike hrvatske („Narodne novine“ broj 130/09),
 - Zakona o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji („Narodne novine“ broj 100/15, 123/16, 131/17 i 111/18),
 - Pravilnika o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije („Narodne novine“ broj 88/12.),
 - zakonima i drugim propisima kojima se uređuje obavljanje energetskih djelatnosti,
 - važećoj prostorno – planskoj dokumentaciji.
- (3) Energiju iz obnovljivih izvora i kogeneracije moguće je predvidjeti kao:
 - individualnu, kao osnovni sadržaj ili kao prateći sadržaj na građevnoj čestici druge osnovne namjene ili integriranu na površini zgrade (krovu, pokrovu, sjenilima, balkonima, terasama, fasadama, prozorima, vratima i slično) i infrastrukturnog objekta (trafostanici, mostu i sličnoj građevini), pri čemu je moguće, ali ne i nužno, priključenje sustava na odgovarajuću konvencionalnu prijenosnu i distribucijsku mrežu, radi isporuke proizvedene energije (električne ili toplinske);
 - postrojenja za proizvodnju toplinske energije za pripremu sanitarne tople vode i/ili grijanje;
 - proizvodna postrojenja koja koriste obnovljive izvore energije (OIE) - samostalna i tehnički cjelovita postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije, koje se može sastojati od više neovisnih proizvodnih jedinica i koja mogu, ali i ne moraju biti priključena na odgovarajuću prijenosnu i distribucijsku mrežu,
 - kogeneracijska postrojenja - proizvodna postrojenja u kojima se istodobno proizvodi električna i toplinska energija u jedinstvenom procesu, koja se mogu ili ne moraju priključiti na prijenosnu ili distribucijsku mrežu ili funkcioniraju u sklopu jednog od prethodno navedenih sustava za samostalnu proizvodnju energije.
- (4) Građevine i postrojenja iz stavka 1. ovoga članka moguće je graditi kao osnovni sadržaj ili kao prateći sadržaj na građevnim česticama druge osnovne namjene na temelju provedenih postupaka propisanih posebnim propisom, a vezanim uz zadovoljenje kriterija zaštite prostora i okoliša. Postrojenja iz stavka 1. ovoga članka mogu se graditi na građevinama i/ili građevnim česticama u funkciji tih građevina u svim namjenama u skladu s odredbama koje se odnose na građevinu, odnosno uređenje građevne čestice i u skladu s Pravilnikom o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije („Narodne novine“ broj 88/12.). Ukoliko tehničke mogućnosti dozvoljavaju, moguće je višak proizvedene energije iz takvih sustava prodavati na tržištu.
- (5) Povezivanje, odnosno priključak planiranih građevina i postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije iz OIE i kogeneracije ili drugih korisnika mreže na elektroenergetsku mrežu sastoji se od:
 - pripadajuće trafostanice, susretnog postrojenja ili rasklopišta, smještenog u granicama obuhvata planiranog proizvodnog objekta iz obnovljivih izvora energije ili objekta drugog korisnika mreže i
 - priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu, rasklopište ili susretno postrojenje javne elektroenergetske mreže.Priključak se može smatrati sastavnim dijelom zahvata izgradnje elektrane iz OIE i kogeneracije ili dijelom građevine korisnika mreže.

Točno definiranje trase i tehničkih obilježja priključnog dalekovoda/kabela i rasklopišta, trafostanica ili susretnog postrojenja u sklopu objekta proizvođača iz OIE i kogeneracije ili objekata drugih

korisnika moguće je definirati u postupku ishođenja lokacijske dozvole, sukladno zakonskim propisima i uvjetima nadležnih tijela.

- (6) Uvjeti za gradnju bioplinskih postrojenja vezano uz gradnju farmi i drugih poljoprivrednih građevina detaljnije su navedeni u članku 192.d. odredbi ovog Prostornog Plana.

Članak 192.b

- (1) Sve građevine i postrojenja u funkciji proizvodnje i korištenja energije iz obnovljivih izvora i kogeneracije potrebno je predvidjeti na način da odgovaraju zakonskoj regulativi i strateškim dokumentima kojima se uređuje energetski sektor, drugim posebnim propisima, te propisima kojima se utvrđuje njihova neškodljivost za ljudsko zdravlje i okoliš.
- (2) Individualni sustavi proizvodnje energije temeljeni na korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneraciji mogu se locirati na:
- građevnim česticama svih namjena unutar građevinskog područja naselja i izdvojenog dijela građevinskog područja naselja,
 - građevnim česticama izdvojenih građevinskih područja izvan naselja.
- (3) Građevna čestica na kojoj se locira individualni sustav za proizvodnju energije temeljen na korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneraciji, unutar građevinskih područja mora imati minimalno 20% preostale zelene površine prirodnog terena na kojem nije predviđena postava instalacija ili građevina.
- (4) Na osobito vrijednom obradivom tlu, vrijednom obradivom tlu i području bilogorskih vinograda i voćnjaka /oznake P1, P2 i P3/ mogu se locirati postrojenja za proizvodnju energije iz biomase i/ili bioplina, ukoliko su:
- koncipirana kao dio kompleksa poljoprivrednog gospodarstva biljne poljoprivredne proizvodnje, u funkciji stakleničke, odnosno plasteničke proizvodnje, primarnog skladištenja (hlađenja) ili primarne prerade (sušenja) i slično),
 - koncipirana kao dio kompleksa poljoprivrednog gospodarstva za uzgoj životinja koja kao osnovnu sirovinu za proizvodnju energije koristi biootpad iz djelatnosti uzgoja životinja, pri čemu je dozvoljeno koristiti biootpad koji nije sa vlastitog poljoprivrednog gospodarstva (drvena biomasa, gnoj sa farmi, otpad od biljne proizvodnje, kukuruznu silažu, silažu ostalih žitarica, te ostali biorazgradivi materijal) te je u svrhu proizvodnje električne i/ili toplinske energije i kogeneracije, dozvoljeno gospodarenje otpadom sukladno zakonskoj regulativi i posebnim propisima.
- (5) Postrojenja koja pri proizvodnji energije proizvode buku veću od dozvoljene za zonu unutar koje se lociraju ili neugodne mirise koji bi mogli negativno utjecati na kvalitetu stanovanja u naselju, potrebno je najmanje 100 m udaljiti od stambene namjene, javne i društvene namjene, športsko-rekreacijske namjene i građevina kulturne baštine, dok je za druge vrste štetnih utjecaja po ljudsko zdravlje ili okoliš, udaljenost potrebno predvidjeti ovisno o posebnim propisima. Ostali uvjeti za smještanje i gradnju utvrđuju se isto kao i ostale građevine unutar odgovarajuće namjene.

Članak 192.c

- (1) Osnovna podjela solarnih elektrana:
- samostalni ili otočni sustavi (nisu spojene na elektroenergetsku mrežu),
 - mrežni sustavi (prikjučene na niskonaponsku, srednjenaponsku ili visokonaponsku mrežu).
- (2) Prema načinu montaže solarne elektrane dijelimo na:
- integrirane solarne elektrane (montirane na krovu, pokrovu, sjenilima, balkonima, terasama, fasadama, prozorima, vratima i slično),
 - neintegrirane solarne elektrane,
 - tracking sustavi (solarne elektrane sa sustavom za praćenje sunca).
- (3) Postava integriranih solarnih elektrana na građevinama, moguća je sukladno ovoj Odluci i odgovarajućoj zakonskoj regulativi.

- (4) Postava neintegriranih solarnih elektrana te tracking sustava može se dozvoliti samo unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, gospodarske, proizvodno – poslovne namjene.
- (5) Postava neintegriranih solarnih elektrana iznimno se može dozvoliti na teren okućnice građevne čestice, kada se u smislu Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 122/17, 34/18 i 36/19) grade kao pomoćne građevine na građevnoj čestici postojeće zgrade za potrebe te zgrade, s time da maksimalno dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,8.

Članak 192.d

BIOPLINSKA POSTROJENJA

- (1) Bioplinska postrojenja, za proizvodnju električne energije, ako se nalaze u sklopu tovišta i farmi za uzgoj stoke, predstavljaju opremu koja je sastavni dio tovišta, odnosno farme, što uz mogućnost njihove gradnje uključuje i mogućnost zbrinjavanja otpada i proizvodnje električne energije.
- (2) Za bioplinska postrojenja za proizvodnju energije, **snage preko 10 MWel**, prema Prilogu II, Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14.) propisana je obveza provođenja postupka ocjene o potrebi provođenja postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš, a koji se može provesti samo za zahvat u prostoru koji je planiran prostornim planom.
- (3) Bioplinska postrojenja za proizvodnju električne i toplinske energije iz obnovljivih izvora mogu se graditi kao prateće građevine u sklopu postojećih farmi, tovišta i u sklopu gospodarskih zona kao samostalne građevine.
- (4) Mogućnost gradnje bioplinskih postrojenja na području Općine Virje u skladu je sa Strategijom energetskega razvitka RH, Strategijom održivog razvitka RH, Strategijom prostornog razvitka RH, Županijskim prostornim planom i drugim važećim županijskim i općinskim dokumentima, a gradnja takvog objekta i njegovo korištenje mora biti usklađeno sa Pravilnikom o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije („Narodne novine“ broj 88/12.), posebnim uvjetima koje izdaju nadležna tijela i pravne osobe u postupku procjene utjecaja na okoliš, izdavanja akata za gradnju ili korištenje građevine.
- (5) Bioplinska postrojenja koriste u svom procesu proizvodnje električne energije putem kogeneracijskog postrojenja biorazgradivi otpad kao što je otpad sa farmi: gnoj sa farmi, otpad od biljne proizvodnje, otpad iz restorana, klaonički otpad druge kategorije, kukuruznu silažu, silažu ostalih žitarica, te ostali biorazgradivi materijal.
- (6) Gradnja bioplinskih postrojenja omogućava se na sljedeći način:
 - Izgradnja bioplinskih postrojenja u sklopu postojećih farmi i tovišta pod uvjetom da su zadovoljeni svi važeći propisi i standardi (zaštita okoliša, zaštita voda, prethodno energetske odobrenje i dr.). Ova postrojenja bi mogla koristiti sve vrste biorazgradivog otpada.
 - Izgradnja bioplinskih postrojenja u sklopu gospodarskih zona kao energetske postrojenje koje bi koristilo pretežno biljne sirovine kao što su kukuruzna silaža, travne silaže, te otpade od restorana i slično.
- (7) Smještaj bioplinskog postrojenja na građevnoj čestici uz farmu, tovište ili u sklopu gospodarske zone mora biti na propisanim udaljenostima od ostalih građevnih čestica ili dijelova naselja, zbog sprječavanja štetnih utjecaja buke, onečišćenja zraka, vode, tla i sl., te se moraju smještati na lokacijama na kojima je osigurana kontinuirana doprema sirovine - biorazgradivog otpada potrebnog za projektom predviđeni rad postrojenja.

5.2.2 Prijenos i distribucija plina i prijenos nafte

Članak 193.

- (1) Sustav prijenosa zemnog plina na području općine bazira se na postojećim građevinama državne i regionalne razine koji obuhvaća sljedeće:
 - plinovode:

- magistralni plinovod Koprivnica – Budrovac DN 500/50,
- magistralni plinovod Budrovac – Varaždin I DN 300/50,
- magistralni plinovod MRS Koprivnica – MRS Suhopolje DN 250/50, dionica Koprivnica - Budrovac,
- magistralni plinovod Molve – Novigrad DN 500/50,
- magistralni plinovod Gola – Novigrad DN 200/50,
- magistralni plinovod Hampovica – Virje DN 200/50,
- otpremni plinovod PSIP Kalinovac – CPS Molve DN300,
- otpremni plinovod čvor Međimurje – CPS Molve DN300/75
- produktovode:
 - produktovod DN 100/50 Čvor Novigrad – Čvor Budrovac,
 - produktovod DN 100/50 CPS Molve – čvor Novigrad,
 - kondenzatovod PSIP Kalinovac – CPS Molve DN150,
 - kondenzatovod DN100/50 PS Gola – CPS Molve,
 - slanovod PSIP Kalinovac – CPS Molve DN100,
 - otpremni kondenzatovod DN 50/50 Hampovica – Virje – neaktivan,
 - vod za CO₂ DN 500/50 CPS Molve – Čvor Novigrad,
 - vod za CO₂ DN 500/50 Čvor Novigrad – Čvor Budrovac,
- nadzemne objekte:
 - CPS Molve - centralna plinska stanica, locirana na krajnjem sjevernom dijelu Općine Virje,
 - PS Čepelovac – Hampovica, plinska stanica locirana sjeverno od naselja Hampovica
 - PČ Virje - plinski čvor Virje, lociran južno od naselja Virje,
 - MRS Virje - mjerno redukciju stanicu Virje, lociranu zapadno od naselja Virje uz državnu cestu D 2 i

MRS Hampovica - mjerno redukciju stanicu Hampovica, lociranu uz istočni prilaz naselju Hampovica, uz državnu cestu D 43.

- (2) Na području Općine Virje planirana je izgradnja:
 - magistralnog plinovoda (75 bara) Ludbreg - Budrovac u koridoru postojećeg magistralnog plinovoda Koprivnica – Budrovac DN 500/50,
 - magistralnog plinovoda CPS Molve – čvor Novigrad DN100/50,
 - predviđene širine koridora za istraživanje planiranih plinovoda iznose 1000 m na svaku stranu od osi planiranog plinovoda.
- (3) Ovim planom omogućava se izgradnja novih priključnih cjevovoda bušotina na eksploatacijskim poljima ugljikovodika Molve, Mosti i Čepelovac-Hampovica, polaganje novog cjevovoda unutar postojećeg koridora CPS Molve - čvor Novigrad - čvor Budrovac, te se omogućava prenamjena tehnološkog plinovoda CPS Molve – Etan u CO₂ produktovod kao i ostale prenamjene u sklopu tehnoloških cjevovoda INA-e.
- (4) Naftovodi i plinovodi međunarodnog i magistralnog karaktera moraju biti udaljeni od drugih objekata kod paralelnog vođenja najmanje:
 - 5 m od ruba cestovnog pojasa županijskih i lokalnih cesta,
 - 10 m od ruba cestovnog pojasa državnih cesta,
 - 20 m od ruba cestovnog pojasa autoputa i željeznica,
 - 10 m od nožice nasipa reguliranog vodotoka i kanala.
- (5) Za cjevovode naftovoda, plinovoda, produktovoda propisani su posebni uvjeti koji se donose na sigurnosni pojas od 100 m lijevo i desno od cjevovoda, unutar kojega je potrebno zatražiti uvjete prilikom bilo kakvih zahvata u tom prostoru. Posebnim uvjetima vlasnik instalacija određuje zaštitni pojas oko instalacija u cilju sigurnosti ljudi i objekata u kojima žive ili borave ljudi. Zaštitni pojas vlasnik instalacija definira prilikom izdavanja posebnih uvjeta kod gradnje stabilnih objekata koji nisu u funkciji vlasnika instalacija (plinovod, naftovod i produktovod).

- (6) Zaštitni pojas ovisi o promjeru i radnom tlaku cjevovoda, a generalno zaštitni pojas iznosi 30m lijevo i desno od osi cjevovoda (plinovod, naftovod i produktovod). Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina. Oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko bušotine.
- (7) Kod trajno napuštenih bušotina (likvidirane – kanal bušotine se nalazi 1,5 – 2,0 metra pod zemljom), sigurnosna – zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine.
- (8) Uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:
- | | |
|--|------|
| – za promjer cjevovoda do 125 mm | 10 m |
| – za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm | 15 m |
| – za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm | 20 m |
| – za promjer cjevovoda veći od 500mm | 30 m |
- U zelenom pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.
- Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s instalacijama nafte, plina, produktovodima i sl. minimalna međusobna udaljenost mora biti 5 m računajući od vanjskog ruba jedne do vanjskog ruba druge instalacije.
- Na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s plinovodima, naftovodima i produktovodima iste obavezno treba postaviti ispod plinovoda, naftovoda i produktovoda. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m računajući od donje kote plinovoda, naftovoda i produktovoda do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi još jedan cjevovod ili kabel.
- Na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničke pruge, vodotoka, kanalske mreže i dr. s plinovodima, naftovodima i produktovodima međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta.
- Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina i instalacija određen je Zakonom o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima („Službeni list SFRJ“ broj 64/73), Pravilnikom o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda („Službeni list SRFJ“ broj 43/79., 41/81., 15/82. i „Narodne novine“ broj 53/91.) i Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport („Službeni list SFRJ“ broj 26/85.) i Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za određivanje minimalne udaljenosti objekata i cjevovoda u vlasništvu INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, od građevine u prostoru (2842-E, rujana, 2013).
- (9) Prema Pravilniku o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport („Službeni list SFRJ“ broj 26/85.) definirana su tri pojasa utjecaja plinovoda: radni pojas od 5 m s obje strane od osi cjevovoda kao minimalan prostor duž trase plinovoda potreban za nesmetanu i sigurnu izgradnju u kojem je zabranjena sadnja, pojas naseljenih zgrada od 30 m s obje strane od osi cjevovoda kao prostor u kojem je nakon izgradnje plinovoda zabranjena izgradnja stambenih i poslovnih zgrada, te pojas plinovoda od 200 m s obje strane od osi cjevovoda kao prostor u kojem gustoća izgrađenosti stambenih i poslovnih prostora utječe na proračun sigurnosti plinovoda u duljini jedinice pojasa cjevovoda.
- (10) Zaštitni pojasevi od 30 m, iscrtani na Karti 2. „Infrastrukturni sustavi“ u mjerilu 1:25.000, usmjeravajućeg su karaktera i unutar njih je potrebno zatražiti posebne uvjete od nadležnog javnopravnog tijela.
- (11) Položaj trasa planiranih plinovoda u grafičkom dijelu Plana je načelan, tj. plinovodi su određeni koridorom od 1000 metara na svaku stranu od osi plinovoda. Konačna trasa magistralnih plinovoda i njihovih pratećih nadzemnih objekata odredit će se prilikom projektiranja, uzimajući u obzir

prostornoplansku dokumentaciju, postojeću infrastrukturu, geodetske i geološke izmjere, tehničke mogućnosti, procjenu utjecaja zahvata na okoliš, krajobrazne i kulturno – povijesne vrijednosti, posebne uvjete gradnje nadležnih tijela, ostale relevantne parametre i rezultate po potrebi provedenih dodatnih istraživanja. Iznimno su dopuštena pojedinačna odstupanja od planiranog koridora u slučajevima nemogućnosti polaganja plinovoda na određenim lokalitetima koji su pod određenim režimima zaštite. Moguća odstupanja u pogledu rješenja trasa, odnosno koridora magistralnih plinovoda te lokacija i dimenzija njima pripadajućih nadzemnih objekata, utvrđenih ovim Planom, neće se smatrati izmjenom Plana.

- (12) Dodatno, u smislu održavanja, modernizacije i razvoja plinskog transportnog sustava od državnog i županijskog značaja, a da bi se omogućio pouzdan i siguran transport prirodnog plina, omogućena je izgradnja novih magistralnih plinovoda u koridorima postojećih, iako nisu nužno izrekom navedeni u ovom Planu.
- (13) Za postojeće magistralne plinovode (kao i one koji imaju pravovaljanu lokacijsku, odnosno građevinsku dozvolu, a još nisu izgrađeni) nužno je primjenjivati Čl. 8. i 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85) koji, između ostalog, podrazumijeva zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi. Također, za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.

Članak 194.

- (1) Sustav prijenosa i distribucije zemnog plina na području općine bazira se na postojećim građevinama lokalne razine, a širenje niskotlačne mreže opskrbe plinom očekuje se na prostore ovim Prostornim planovima uređenja Općine Virje planiranim za širenje naselja i na izdvojena građevinska područja, a sukladno tome i potreba za postavom redukcijskih stanica niskotlačne mreže.
- (2) Mrežu opskrbe plinom, unutar naselja potrebno je voditi jednostrano unutar koridora ulica.
- (3) Gospodarske proizvodne i poslovne zone unutar i izvan naselja mogu se umjesto izvedbom niskotlačne mreže opskrbiti plinom na način da se u koridoru ulice predvidi srednjetačna mreža, a da se tlak za pojedinačne korisnike reducira izvedbom vlastitih redukcijskih stanica na pojedinačnim građevnim česticama.
- (4) Plinske redukcijske stanice mogu se locirati na vlastitim građevnim česticama, kao pomoćne građevine na građevnim česticama gospodarske ili društvene namjene ili unutar uličnog koridora uz uvjet da ne narušavaju matricu naselja i ne smetaju prometu.
- (5) Ukoliko se lociraju unutar građevnih čestica, potrebno ih je od linije regulacije uvući najmanje 1,0 m, a ukoliko se lociraju unutar uličnog koridora potrebno ih je od vanjskog ruba kolnika udaljiti najmanje 2,0 m.
- (6) Plinske redukcijske stanice nije dozvoljeno locirati na površinama označenim kao javne zelene površine /oznaka Z1/.

Članak 195.

- (1) Sustav prihvata i otpreme nafte od interesa je za Državu, a sastoji se od naftnog terminala Virje /oznaka NT/ i dionica međunarodnog naftovoda (JANAF-a): Sisak – Virje – Gola i Virje – Lendava. Postojeći međunarodni naftovod (dionice Sisak – Virje – Gola i Virje – Lendava), kao i planirani naftovod za povećanje kapaciteta te planirani produktovod, prikazani su na Karti 2. „Infrastrukturni sustavi“ u mjerilu 1:25.000.
- (2) U koridoru dionice naftovoda Sisak - Virje – Gola planira se izgradnja cjevovoda za povećanje kapaciteta.
- (3) U koridoru dionica naftovoda Sisak – Virje – Gola i Virje – Lendava planira se izgradnja višenamjenskog međunarodnog produktovoda za naftne derivate.

- (4) Zaštitna zona naftovoda iznosi 100 m lijevo i desno od osi cjevovoda, a zona opasnosti, unutar koje je zabranjena svaka gradnja bez suglasnosti vlasnika cjevovoda, iznosi 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda. Zahvati unutar zaštitne zone i zone opasnosti su mogući uz primjenu mjera zaštite utvrđene posebnim uvjetima javnopravnog tijela - vlasnika cjevovoda.

5.3 Vodnogospodarski sustav

5.3.1 Zaštitne građevine

Članak 196.

- (1) Sustav zaštite od voda na području općine uspostavljen je izvedbom hidromelioracijskog sustava za zaštitu poljoprivrednih površina od prekomjerne oborinske vode, u nizinskom dijelu općine.
- (2) U svrhu unapređenja sustava planirana je izgradnja sljedećih retencija za obranu od poplava:
 - retencija Javorovac na vodotoku Komarnica,
 - retencija Miholjanec na vodotoku Zdelja,
 - retencija Anska na vodotoku Svetojanski jarak.
- (3) Sustav je potrebno održavati i unapređivati primjenom posebnih propisa i uz pridržavanja mjera zaštite krajobraznih, prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti iz poglavlja 6. i mjera sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš iz poglavlja 8. ove Odluke.
- (4) Na području Općine Virje planirana je vodna građevina za navodnjavanje Miholjanec u sjevernom dijelu općine koja zauzima površinu 810,7 hektara, a prikazana je kao hidromelioracija na kartografskom prikazu broj 3. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora". Mjere ublažavanja potencijalno negativnih utjecaja izgradnje vodnih građevina navedene su u poglavlju 6.2. u članku 212.a.

Članak 197.

- (1) Na području Bilogore ovim Prostornim planom uređenja Općine Virje predviđa se održavanje i daljnji razvoj sustava zaštite od voda u smislu očuvanja vodenih ekosustava i kontaktnih prostora koji se smatraju prirodnim ili prirodi bliskim predjelima.
- (2) U navedenu svrhu, potrebno je vodotoke (potoke i kanale), što je moguće više uređivati kao prirodna staništa, odnosno na način koji omogućava meandriranje.
- (3) Vodotoke koji imaju obilježja bujičnih voda nije dozvoljeno zacjevljivati.
- (4) Inundacijski pojas vodotoka je pojas zemljišta uz vodotok i druge površinske vode s posebnim pravnim režimom, donesen temeljem važeće zakonske regulative).
- (5) Širina inundacijskog pojasa ovisi o veličini i značaju vodotoka, a kreće se od 5,0 m do 20,0 m.
- (6) Izuzetno, u izgrađenim dijelovima bilogorskih naselja udaljenost postojećih građevina, koje se adaptiraju ili rekonstruiraju od potoka vodotoka, može biti i manja od širine inundacijskog pojasa, ali ne manja od 10,0 m od nožice nasipa.
- (7) Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina i sprječavanja pogoršanja vodnog režima, važećom zakonskom regulativom propisane su posebne mjere zabrane i ograničenja. Inundacijski prostor služi za pristup do vodotoka, te od strane vodoprivrede nema zapreke da se u tom prostoru predvidi smještaj prometnice lokalnog karaktera, na kojoj neće biti intenzivnog prometa.

5.3.2 Vodoopskrbni sustav

Članak 198.

- (1) Izgradnja vodoopskrbnog sustava je prioritetni komunalni zahvat na području općine, a planira se izvesti u svim građevinskim područjima.

- (2) Dugoročno se planira izgradnja vodoopskrbnog sustava koji će osigurati potpunu opskrbljenost svih naselja jedinstvenim sustavom vodoopskrbe, te u konačnici opskrbu svih korisnika vodom iz javnog vodoopskrbnog sustava.
- (3) Trase postojećih i planiranih magistralnih i lokalnih vodoopskrbnih cjevovoda prikazane su na Karti 2. „Infrastrukturni sustavi“ u mjerilu 1:25.000.
- (4) Proširenje sustava dugoročno se predviđa i na području bilogorskih vinograda i voćnjaka.
- (5) Vodoopskrbni sustav na području općine čine:
 - postojeći magistralni vodovod Đurđevac – Virje,
 - postojeći magistralni vodovod Rakitnica-Hampovica-Šemovci-Virje,
 - postojeći magistralni vodovod Donje Zdjelice – Miholjanec – Virje,
 - planirani magistralni vodovod Donje Zdjelice – Rakitnica,
 - planirana crpna stanica Donje Zdjelice,
 - postojeći sekundarni vodovod na dijelu vinogradarskog područja u Virju i Šemovcima,
 - planirana sekundarna mreža vodoopskrbe naselja, s pripadajućim uređajima – crpnim stanicama,
 - postojeća vodosprema VS „Hampovica“ $V=300 \text{ m}^3$,
 - postojeća vodosprema VS „Rudnik“, $V= 2100 \text{ m}^3$, te uređaj za kondicioniranje pitke vode za potrebe vodoopskrbe Bjelovarsko – bilogorske županije.
- (6) Mreže vodoopskrbe mogu se izvoditi u fazama.
- (7) Vodoopskrba izdvojenih građevinskih područja, kao i izdvojenih poljoprivrednih gospodarstava koja se mogu graditi na poljoprivrednom tlu može se riješiti izvedbom vlastitih bunara, prema posebnim propisima i uvjetima „Hrvatskih voda“.

Članak 199.

- (1) Kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže u naselju, obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata.
- (2) Prilikom izgradnje nove vodovodne mreže i rekonstrukcije postojeće potrebno je koristiti materijale cjevovoda i priključnih elemenata koji su neškodljivi za ljudsko zdravlje.
- (3) Izgradnjom preostalog dijela sekundarne mreže javnog vodoopskrbnog sustava očekuje se potpuna opskrbljenost stanovništva i gospodarskih subjekata pitkom vodom.
- (4) Dugoročno se planira održavanje sustava u stanju funkcionalne ispravnosti te rekonstrukcije mreže na mjestima koja ne udovoljavaju uvjetima sigurne opskrbe ili u slučaju znatnih gubitaka vode iz sustava.

Članak 200.

- (1) Radi osiguranja od požara, potrebno je na svim javnim površinama predvidjeti hidrante za priključenje vatrogasnih uređaja, na međusobnim udaljenostima predviđenim posebnim propisima.
- (2) Na površinama zona javnog zelenila i u parkovima uređenim u drugim funkcionalnim zonama unutar građevinskog područja naselja, kao i sportsko – rekreacijskim područjima izvan naselja, ne mogu se postavljati hidranti, odnosno potrebno je odabrati takve kakvi oblikovno odgovaraju namjeni površina.

5.3.3 Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda

Članak 201.

- (1) Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda izveden je u naselju Virje. Izgrađen je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, UPOV Virje, kapaciteta 5.000 ES sa SBR tehnologijom pročišćavanja drugog stupnja. Lokacija UPOV-a je sjeverno od naselja Virje, na k.č.br. 9284/55 k.o. Virje, a ispust u kanalizirani vodotok Zdelja.

- (2) Odvodnja oborinskih i sanitarno-fekalnih otpadnih voda naselja Virje riješena je mješovitim sistemom kanalizacije. Do sada izgrađena kanalizacijska mreža pokriva gotovo čitavo naselje Virje. Planirana je izgradnja preostalog dijela kanalizacijske mreže te daljnje širenje sukladno potrebama gospodarstva i stanovništva.

Članak 202.

- (1) S obzirom na koncentraciju stanovništva i gospodarske djelatnosti, a prema Planu provedbe vodnokomunalnih direktiva, na području Općine formirana je Aglomeracija Virje, koja obuhvaća naselja Virje, Šemovci i Hampovica u Općini Virje, te naselja Novigrad Podravski i Delovi u Općini Novigrad Podravski.
- (2) Na području Općine planira se daljnji razvoj sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda sukladno ovom Prostornom planu, planskim dokumentima Hrvatskih voda, prostornoplanskoj dokumentaciji višeg reda, projektnoj dokumentaciji Aglomeracije Virje te relevantnim zakonima i propisima.
- (3) Moguće je proširenje UPOV-a Virje sa postojećih 5.000 ES-a, kako bi se omogućilo priključenje odvodnje naselja Šemovci, Hampovica, Miholjanec, Novigrad Podravski i Delovi na isti.
- (4) Sukladno Projektu Aglomeracije, kanalizacijsku mrežu naselja Delovi i Novigrad Podravski moguće je spojiti na UPOV Virje putem spojnog kolektora koji je planiran u koridoru željezničke pruge R202 Varaždin – Koprivnica – Virovitica – Osijek – Dalj. Moguće je planirati i neki drugi pravac kanalizacijskog spojnog kolektora, ukoliko se to pokaže tehnički ili ekonomski povoljnije.
- (5) Sukladno Projektu Aglomeracije, na području naselja Šemovci, planirana je izgradnja razdjelnog sustava odvodnje. Fekalne otpadne vode se usmjeravaju prema UPOV-u Virje preko kanalskog podsustava Virje. Nova mreža fekalne kanalizacije planirana je u koridorima postojećih prometnica i puteva.
- (6) Sukladno Projektu Aglomeracije, na području naselja Hampovica planirana je izgradnja razdjelnog sustava odvodnje. Fekalne otpadne vode se usmjeravaju prema UPOV-u Virje preko kanalskog podsustava Šemovci i Virje. Nova mreža fekalne kanalizacije planirana je u koridoru postojećih prometnica i puteva.
- (7) Na području naselja Miholjanec planirana je izgradnja kanalizacijskog sustava kojeg je moguće spojiti na UPOV Virje.
- (8) Zbog konfiguracije terena te prolaska ispod vodotoka na planiranim trasama cjevovoda omogućena je izgradnja potrebnih crpnih stanica i tlačnih cjevovoda.
- (9) Zbrinjavanje otpadnih voda naselja Rakitnica i Donje Zdjelice predviđa se riješiti putem atestiranih vodonepropusnih septičkih jama zatvorenog tipa.
- (10) Na područjima koja nisu obuhvaćena aglomeracijom, odnosno na kojima trenutno nije planirana izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, moguće je primijeniti sve varijante zbrinjavanja otpadnih voda, od spajanja promatranog područja na već postojeći sustav ili formiranja manjih samostalnih sustava uz izgradnju vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, upotrebu manjih uređaja tipa biorotor ili slično, do individualnih rješenja, vodonepropusnih sabirnih jama.
- (11) Ukoliko se kroz izradu tehničke dokumentacije (idejna rješenja i projekti odvodnje), utvrdi potreba te dokaže tehnička i ekonomska opravdanost, moguće je primijeniti i drugačija rješenja odvodnje, koja će odstupati od rješenja zacrtanog ovim Planom. U tom slučaju tehničko rješenje i detaljno određivanje trasa i lokacija građevina sustava odvodnje utvrdit će se idejnim rješenjem, odnosno stručnim podlogama za izdavanje akata za gradnju, sukladno zakonskoj regulativi i ovoj Odluci.

Članak 203.

- (1) Do izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, sanitarno-fekalne otpadne vode treba sakupljati u atestiranim vodonepropusnim septičkim jamama zatvorenog tipa (bez preljeva i ispusta) koje je potrebno prazniti po za to ovlaštenom poduzeću.
- (2) Do izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, tehnološke otpadne vode nakon predtretmana koji osigurava pročišćavanje otpadnih voda do parametara propisanih važećim Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda koje se upuštaju u sustav javne

odvodnje, treba ispuštati u vodonepropusne sabirne jame koje treba redovno prazniti po za to ovlaštenom poduzeću.

- (3) Nakon izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, tehnološke otpadne vode mogu se ispuštati u sustav samo nakon propisanog predtretmana.
- (4) Ne dozvoljava se priključenje na mrežu odvodnje otpadnih voda ukoliko ista nije priključena na uređaj za pročišćavanje koji je u funkciji.
- (5) Nakon izgradnje mreže javne odvodnje otpadnih voda i priključenja na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, obvezno je priključenje korisnika na sustav javne odvodnje, a septičke i sabirne jame potrebno je ukinuti i sanirati teren.

Članak 204.

- (1) Vodonepropusne septičke jame zatvorenog tipa trebaju se na građevnoj čestici locirati minimalno:
 - 1,0 m od susjedne međe,
 - 3,0 m od susjedne stambene građevine,
 - 1,0 m od vlastite stambene građevine i
 - 15,0 m od vlastitog i susjednih bunara, ukoliko služe za opskrbu vodom za piće ljudi ili životinja.
- (2) Oborinske vode s površina na kojima postoji mogućnost onečišćenja uljima i mastima (autoservisi, parkirališta s 10 i više parkirnih mjesta i sl.) prije ispuštanja u sustav javne odvodnje potrebno je prikupiti i odgovarajuće pročistiti (taložnica, separator ulja i masti).
- (3) Otpadne vode gospodarskih objekata – farmi mogu se prikupljati u zatvorene sabirnike s odvozom sadržaja na poljoprivredne površine, prema propisanim vodopravnim aktima, odnosno odredbama Odluke o komunalnom redu na predmetnom području.

Članak 205.

- (1) U poglavlju 8. određene su posebne smjernice za uređenje prostora i gradnju na prostorima posebno osjetljivim u odnosu na zaštitu voda – podzemnih voda, površinskih vodotoka – potoka, kanala i jezera.

5.4 Groblja

Članak 206.

- (1) Komunalne površine groblja prikazane su na kartografskim prikazima br. 4.1.-4.6. „Građevinska područja“, a osim groblja u Virju, koje se nalazi unutar građevinskog područja naselja, spadaju u izdvojena građevinska područja izvan naselja.
- (2) Groblje je ograđeni prostor zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, komunalna infrastruktura i u pravilu prateće građevine. Pratećim građevinama smatraju se krematorij, mrtvačnica, dvorana za izlaganje na odru, prostorije za ispraćaj umrlih i slično.
- (3) Groblje se sastoji od unutrašnjeg prostora (površine za ukop: oproštajni, prateći i pogonski dio) te vanjskog prostora (prometne površine, parkiralište i ostale usluge).
- (4) Izgradnju novih i proširenje postojećih groblja potrebno je vršiti prema važećoj zakonskoj regulativi.
- (5) Kod proširenja postojećeg groblja, udaljenost od građevne čestice na kojoj je izgrađena ili se može graditi građevina za stambenu i poslovnu namjenu, iznosi 10,0 m pod uvjetom da se na groblju osigura pojas zelenila minimalne širine 5,0 m mjereno po cijeloj dužini kontaktnog prostora.
- (6) U kontaktnoj zoni groblja može se graditi parkiralište za potrebe groblja.
- (7) Čestica groblja namijenjena je izgradnji grobnica, prema posebnom propisu, a okolne površine se uređuju izvedbom parternog opločenja, uređenjem nasada i postavom urbane opreme.
- (8) Građevine koje se mogu graditi unutar groblja trebaju biti u isključivoj funkciji namjene groblja (mrtvačnica sa servisnim prostorima, ispraćajni trg, parkiralište, javna i sakralna plastika, pješačke

- površine, sanitarni prostori i slično). Osim navedenog, na groblju se mogu graditi građevine kompatibilnih trgovačkih namjena (cvječara, trgovina pogrebnom opremom i slično).
- (9) Sve građevine na grobljima trebaju se graditi sa maksimalnim brojem etaža $E=P_0/S+P+P_k$, visine građevine do 5,0 m, osim zvonika kapela i poklonaca, koji mogu biti veće visine.
 - (10) Do izgradnje čvrstih građevina, iz prethodnog stavka, na prostoru groblja moguća je postava kioska za cvječaru i / ili prodaju pogrebne opreme.
 - (11) Groblje mora biti ograđeno, a ograda može biti žičana sa zelenilom, odnosno zidanim podnožjem i stupovima, oblikovana prema tradicijskim elementima lokalne arhitekture.
 - (12) Na groblju mora biti osiguran prostor za odlaganje otpada, koji treba biti zatvoren ili ograđen i to posebno za organski otpad (cvijeće, zelenilo i slično), posebno za ostali kruti otpad (plastika, keramika i slično).
 - (13) Sve javne površine groblja moraju biti izvedene bez prostornih barijera za kretanje osoba sa invaliditetom ili smanjene pokretljivosti.
 - (14) Formiranje novih groblja, rekonstrukcija, proširenje ili stavljanje van upotrebe postojećih groblja, provodit će se sukladno odredbama ove Odluke i posebnih propisa.

Članak 207.

- (1) U naselju Hampovica planira se proširenje groblja na čestice istočno od postojeće površine, a u naselju Šemovci na česticu zapadno od postojeće površine na kojima se mogu locirati svi sadržaji iz članka 206. ove Odluke (prostori za pokop ljudi, građevine u funkciji namjene groblja, građevine kompatibilnih trgovačkih namjena, parkirališne površine i slično), sukladno važećoj zakonskoj regulativi.
- (2) Predviđa se širenje groblja u Miholjancu, u smjeru juga i izvedba ozelenjenog parkirališta na čestici neposredno od groblja prema naselju, označenoj kao zaštitna zelena površina /oznaka Z/.

6 MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA

6.1 Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti

Članak 208.

- (1) Predlaže se proglašenje područja bilogorskih šuma osobito vrijednim predjelom – prirodnim krajobrazom, s ciljem očuvanja ekosustava.
- (2) Osobito vrijedan predjel – prirodni krajobraz (šume Bilogore) prikazan je na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora i poklapa se sa obuhvatom šume isključivo osnovne namjene – gospodarske šume (Š1) prikazane na kartografskom prikazu broj 1. „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1:25.000.
- (3) Potrebno je provoditi mjere zaštite i sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš za ovo područje sukladno članku 237. ove Odluke.
- (4) Područje izletišta Fratrovac i „Fratrov zdenac“ smatra se saniranim i uređenim, a predstavlja krajobrazno vrijedno područje pa je potrebno očuvati karakteristične prirodne značajke ovoga prostora, te ga štiti od neželjenih zahvata koji bi mogli narušiti prirodnu krajobraznu sliku ovoga prostora.

Članak 209.

- (1) U svrhu očuvanja strukture bilogorskih vinograda i voćnjaka predlaže se proglašenje ovih područja osobito vrijednim predjelom - kultiviranim krajobrazom, te ga kao prostor karakterističnog korištenja poljoprivrednog prostora rijetke izgradnje čuvati od narušavanja.

Članak 210.

- (1) U cilju očuvanja elemenata tradicijskog oblikovanja ruralnog prostora, potrebno je obnavljati i održavati sakralna obilježja na raskrižjima poljskih putova i u naseljima i to rekonstrukcijom tradicijskih elemenata obilježja – kapelica, poklonaca i raspela, te pratećih hortikulturnih elemenata - ograđenog cvjetnjaka, odnosno soliternog stabla ili skupine visokih stabala.
- (2) Ukoliko se vrši rekonstrukcija ili zamjena oštećenih dijelova poklonca, potrebno je zahvat izvršiti temeljem uvjeta nadležnog Konzervatorskog odjela.
- (3) Kao dio tradicije, mogu se, na raskrižjima značajnijih poljskih putova, postavljati i nova kulturno – vjerska obilježja – kapelice, poklonci i raspela, tlocrtno površine do 12,0 m² i visine do 4,0 m od okolnog tla, a više od 4,0 m uz izjavu ovlaštenog inženjera građevinarstva da spomeničko, odnosno sakralno obilježje ispunjava temeljni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti.

Članak 210.a

- (1) Građevinska područja naselja neposredno su vezana za očuvanje krajolika stoga:
 - je potrebno dobro organizirati raspodjelu i uređenje građevinskog zemljišta,
 - težiti očuvanju cjelovitosti i kvalitativnih značajki prostora, racionalno i štedljivo koristiti prostor za izgradnju uz utvrđivanje prihvatljivog opterećenja prostora,
 - koristiti, obnoviti i rekonstruirati izgrađeni pred neizgrađenim prostorom te koristiti i modernizirati postojeće kapacitete za djelatnosti u prostoru,
 - isključiti, odnosno smanjiti na prihvatljivu mjeru štetni utjecaj na okoliš, prirodu i zdravlje ljudi te na korisnike prostora prilikom planiranja i provedbe zahvata u prostoru.
- (2) Gospodarske zone preporuka je smjestiti tamo gdje će izazvati manje prostorne i likovne kontaktne konflikte:
 - formiranje većih radnih zona na vizualno izloženim prostorima nije prihvatljivo osobito ukoliko se nameću formom ili oblikovanjem te na taj način konkuriraju vjekovnim prostornim reperima,
 - industriju, skladišta i slične građevine i komplekse ne smještati unutar vrijednih vizura na naselja i njihove reperne građevine,
 - predvidjeti hortikulturno uređenje uz sve građevine unutar gospodarskih zona kako bi se ublažili kontrasti neizgrađenog i izgrađenog prostora.

Članak 211.

- (1) U cilju očuvanja zelenih površina i parkovno uređenih prostora u drugim funkcionalnim zonama naselja, infrastrukturne mreže treba voditi unutar koridora ulica, staza i uz rubove zelenih površina, parkova i hortikulturno uređenih površina.
- (2) Na površinama označenim kao javne zelene površine /oznake Z1/ nikako se ne mogu locirati infrastrukturne građevine kao što su trafostanice, telefonske centrale i plinske redukcijske stanice, reklamni panoi, kontejneri za skupljanje komunalnog otpada i slično.
- (3) U glavnim projektima novih ili za rekonstrukciju postojećih prometnica, koje prolaze ili tangiraju parkove ili zelene površine kao i za sve prostore uz sakralna obilježja (parkove ili trgove crkvi, kapela, poklonaca i raspela), potrebno je prikazati rješenje odnosa prometne signalizacije prema navedenim sakralnim obilježjima, a treba ga izvesti na način da se prometnim znakovima ne zaklanjaju vizure na njih.

6.2 Mjere zaštite prirodnih vrijednosti

Članak 211.a

- (1) Iako na području Općine nema zaštićenih područja temeljem Zakona o zaštiti prirode, utvrđuju se sljedeći uvjeti zaštite prirode:
 - očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom,

- štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada kao i ekološki vrijedna područja,
 - gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
 - postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove,
 - uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti,
 - kod planiranja zahvata izvan građevinskih područja, proširivanje postojećih građevinskih područja te planiranja izgradnje infrastrukture, gospodarskih, industrijskih i ostalih zona voditi računa da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti.
- (2) Obvezni prilog ovoga prostornog plana je studija (stručna podloga) „*Obilježja područja sa staništa zaštite prirode s prijedlogom mjera zaštite za potrebe III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja OPĆINE VIRJE*“ koju je izradila Hrvatska agencija za zaštitu okoliša i prirode sukladno članku 15. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13) u ožujku 2017. godine.
 - (3) U studiji iz prethodnog stavka su definirane i mjere zaštite čija provedba bi osigurala dugoročno očuvanje bioraznolikosti, georaznolikosti i krajobraznih vrijednosti područja Općine, temeljnih vrijednosti zaštićenih područja, te ciljnih vrsta i stanišnih tipova pojedinih područja ekološke mreže RH (ekološke mreže Europske unije Natura 2000).
 - (4) Prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske te postojećih znanstvenih i stručnih studija, na ovom području stalno ili povremeno živi niz ugroženih i strogo zaštićenih vrsta. Detaljni popis sa mjerama njihove zaštite nalazi se u stručnoj podlozi iz stavka 2. ove Odluke.
 - (5) Prema Pravilniku o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima (Narodne novine br. 88/14) i EU Direktivi o staništima (Direktiva Vijeća 92/43/EEZ od 21. svibnja 1992. o očuvanju prirodnih staništa i divlje faune i flore (SL L 206, 22.7.1992.)) na području Općine prisutna su ugrožena i rijetka staništa čiji se popis i mjere zaštite nalazi u stručnoj podlozi iz stavka 2. ove Odluke.
 - (6) Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“ broj 124/13. i 105/15) na području Općine Virje nalazi se područje ekološke mreže značajno za ptice (POP), HR1000008 – Bilogora i Kalničko gorje.
 - (7) Potrebno je provoditi smjernice i mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o ekološkoj mreži („Narodne novine“ broj 124/13. i 105/15) i u skladu s Pravilnikom o ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže („Narodne novine“ broj 15/14), kao i ostalom zakonskom i podzakonskom regulativom.

Članak 211.b

- (1) Svi planovi, programi i zahvati koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 24. do 51. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13 i 15/18).
- (2) Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti eventualno planirane radove regulacije vodotoka, bioplinska postrojenja, centre za gospodarenje otpadom, intenzivno širenje i/ili formiranje novih građevinskih područja, obuhvatne infrastrukturne projekte/koridore, hidrotehničke i melioracijske zahvate i razvoj turističkih zona.
- (3) Sjeverno i sjeverozapadno od naselja Miholjanec, preklapa se područje ekološke mreže značajno za ptice (POP) HR1000008 – Bilogora i Kalničko gorje sa planiranom lokacijom **elektroničke komunikacijske infrastrukture** pa je potrebno primijeniti sljedeće mjere ublažavanja negativnog utjecaja u ranoj fazi planiranja tog projekta:
 - tijekom pripreme projekata izbjegavati zaštićena područja, područja ekološke mreže te područja velike kulturne, krajobrazne i prirodne vrijednosti;
 - u slučajevima planiranja razvoja širokopojasnog pristupa kroz područja velike kulturne, krajobrazne i prirodne vrijednosti kao i zaštićena područja i područja ekološke mreže iste planirati u suradnji sa stručnjacima za pojedina područja čija se zaštita podrazumijeva;
 - u iznimnim slučajevima, kada zahvate nije moguće planirati unutar građevinskih područja i EKI koridora, izvođenje zahvata ovisiti će o ishodenim aktima nadležnog tijela za zaštitu

- prirode glede ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, kao i dopustivosti zahvata u zaštićenom području;
- prilikom planiranja projekata razvoja širokopojsnog pristupa u zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže izbjegavati aktivnosti kojima bi se moglo znatno ometati vrste ili ugroziti staništa za koje je područje stvoreno;
 - kod postavljanja novih antenskih stupova nužno je pridržavati se odredbi iz članka 188. ove Odluke prema kojima svi operatori moraju planirati postavljanje svoje cjelokupne opreme na isti stup, te ako on postoji moraju preprogramirati svoje radijske planove prema postojećem stanju u najvećoj mogućoj mjeri, posebno u urbanim područjima, svim zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže.
- (4) Ukoliko se građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture planiraju unutar područja ekološke mreže izbjegavati područja na kojima su prisutni ciljni stanišni tipovi te stanišni tipovi značajnih za ciljne vrste ekološke mreže.
- (5) Pri utvrđivanju prikladnog tehničkog rješenja izvedbe **elektroenergetskih objekata**, a u svrhu zaštite ciljnih vrsta ptica od stradavanja uzrokovanog strujnim udarom slijediti Preporuku stalnog odbora Bernske konvencije br.110 (2004.) o smanjivanju negativnih utjecaja nadzemnih vodova na ptice u kojoj su analizirana tehnička rješenja, kao i upute Bonnske konvencije o izbjegavanju ili ublažavanju utjecaja električnih vodova na migratorne vrste ptica.
- (6) Cijelo područje Općine Virje nalazi se u **Istražnom prostoru Drava-02** pa je potrebno:
- ne izvoditi radove i radove bušačkog postrojenja za vrijeme gniježđenja ciljnih vrsta ptica područja ekološke mreže HR1000008 Bilogora i Kalničko gorje te uvažavati područja rasprostranjenosti gnijezdećih populacija;
 - prije provođenja aktivnosti Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu (OPP) tijekom postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu:
 - identificirati rasprostranjenost prioriternih stanišnih tipova i vrsta u Natura 2000 području te definirati odgovarajuće mjere ublažavanja;
 - utvrditi lokacije stanišnog tipa 8310 Špilje i jame zatvorene za javnost* unutar pojedinih Natura 2000 područja;
 - u slučaju nailaska na ovaj stanišni tip, potrebno ga je izuzeti iz provedbe OPPa, sa buffer zonom 500 m od nalaska stanišnog tipa (Buffer zona od 500 m ne odnosi se samo na ulaznu poziciju stanišnog tipa (otvor špilje ili jame), već i na njegovo podzemno rasprostiranje. Prije izvođenja radova potrebno je utvrditi položaj i smjer špiljskih kanala.).
- (7) Za Natura 2000 područja u kojima su zastupljeni stanišni tipovi i vrste vezane uz vodu (Skupina stanišnih tipova „Slatkovodna staništa“) ograničava se provođenje aktivnosti predviđenih Operativnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu u neposrednoj blizini vodotoka (aktivnosti se neće provoditi unutar 250 metara od stanišnog tipa u panonskoj Hrvatskoj i 1000 metara od stanišnog tipa u kršu) tj. na područjima rasprostranjenosti stanišnih tipova i vrsta vezanih uz kopnene vode.
- (8) Za Natura 2000 područja u kojima su rasprostranjene ptice močvarice i ptice koje gnijezde u područjima vezanim uz kopnene vode potrebno je utvrditi rasprostranjenost gnijezdećih populacija ptica i definirati adekvatnu udaljenost od ove skupine ciljnih vrsta, s obzirom na izvor buke tijekom izvođenja radova i rada bušačkog postrojenja.
- (9) Za Natura 2000 područja manja od 10 000 ha ograničava se provedba OPP-a na način da se unutar ovih područja ne provodi istražno bušenje i eksploatacija ugljikovodika.

Članak 211.c

- (1) Ne planirati širenje građevinskog područja na račun ugroženih močvarnih i travnjačkih staništa. Zaustaviti daljnju degradaciju preostalih močvarnih i travnjačkih staništa, te prema mogućnostima izvesti njihovu revitalizaciju. Prilikom planiranja prometnih koridora birati varijantu najmanje pogubnu za ugrožena staništa i područja važna za ugrožene vrste.

- (2) Onemogućiti fragmentaciju staništa i narušavanje povoljnih stanišnih uvjeta. Na lokacijama (i u neposrednoj blizini) ugroženih tipova staništa kao i na detaljno utvrđenim lokacijama (i u neposrednoj blizini) nalazišta ugroženih vrsta flore i vrsta koje su ciljevi očuvanja ekološki značajnih područja, nije prihvatljivo planirati građevinska područja, definirati namjenu površina za proizvodne, poslovne i turističke djelatnosti koje podrazumijevaju gradnju objekata i prateće infrastrukture, planirati elektrane (uključujući i one na obnovljive izvore energije), melioracije zemljišta, antenske stupove, te prometnu i komunalnu infrastrukturu.
- (3) Elemente krajobraza u krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranim u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.
- (4) U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.
- (5) U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:
 - sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
 - uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
 - izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima
 - izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
 - štiti značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
 - planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

Članak 212.

- (1) U cilju očuvanja potoka i potočnih dolina, potrebno je:
 - vodotoke (potoke i kanale) izvan naselja, uređivati na način koji omogućava meandriranje i razvoj vlažnih staništa u kontaktnom prostoru vodotoka,
 - unutar naselja treba spriječiti zacjevljivanje vodotoka sa svrhom pretvaranja u sustave odvodnje sanitarno-fekalnih i tehnoloških voda,
 - unutar naselja se mogu izvoditi samo minimalni hidrotehnički zahvati kojima se osigurava zaštita od poplava, a zaštitu od poplava potrebno je prvenstveno provoditi udaljavanjem gradnje od vodotoka.
 - sve hidrotehničke zahvate potrebno je izvoditi bez da se ugrožavaju vodeni ekosustavi i prirodne vrijednosti potoka.
 - štiti područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju,
 - izbjegavati regulaciju vodotoka, utvrđivanje obala, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih staništa.
- (2) U cilju očuvanja šuma i šumske vegetacije potrebno je:
 - očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske čistine i
 - šumske rubove te živice koje se nalaze između obradivih površina,

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
 - postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja,
 - u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava.
- (3) Unutar inundacijskih pojasa voda ne smiju se locirati koridori prometne i komunalne infrastrukture.
- (4) Pri odabiru trase prometnih koridora potrebno je voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i/ili ugroženih vrsta flore i faune te o ciljevima očuvanja ekološke mreže.
- (5) Mrtve rukavce i bare potrebno je zaštititi od isušivanja.

Članak 212.a

- (1) Vodne građevine za navodnjavanje planirati, gdje je moguće, u prirodnim depresijama te uzimajući u obzir bujične tokove te rizike od poplava.
- (2) Prije izgradnje vodnih građevina provesti istražne radove kako bi se dobili potrebni podaci za hidrotehničko rješenje i projekt, te dobivanja nultog stanja okoliša u svrhu praćenja utjecaja.
- (3) Provoditi praćenje kakvoće voda u vodnim građevinama za navodnjavanje sukladno Uredbi o standardu kakvoće voda i ostalim zakonskim propisima.
- (4) Izraditi stručne podloge koje će procijeniti kumulativni utjecaj svih planiranih sustava navodnjavanja na jednom slivu/vodotoku, odnosno procijeniti značaj utjecaja na režim podzemnih i površinskih voda. Stručne podloge prioritarno treba napraviti na području slivova gdje se procjenjuje loše količinsko stanje podzemnih vodnih tijela i/ili postoji značajno opterećenje u pogledu zahvaćanja i preusmjeravanja vode.
- (5) Mjere ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja za vodne građevine:
- prilikom projektiranja retencija potrebno je voditi računa da se predloženim rješenjem što više smanji udio površine na rijetkim i ugroženim staništima, odnosno da se u što većoj mjeri očuvaju šumska staništa koja koriste ciljne vrste ptica,
 - radove odnosno preusmjeravanje vodotoka izvoditi u razdoblju od listopada do ožujka kako bi se u najvećoj mjeri izbjegla sezona mriješćenja vodozemaca,
 - u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostore za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju,
 - pripremne radove za retencije i akumulacije izvoditi u razdoblju od kolovoza do ožujka, odnosno izvan sezone gniježđenja većine ptica,
 - sustave navodnjavanja s izvorima vode iz manjih vodotoka s akumulacijama projektirati tako da se koriste tehnološka rješenja koje će maksimalno ublažiti utjecaj na vlažna staništa te vrste koje o njima ovise,
 - omogućiti longitudinalnu migraciju vodenih vrsta životinja te ekološki prihvatljiv protok nizvodno od brane.

Članak 213.

- (1) U cilju očuvanja zaštićenih i ugroženih biljnih i životinjskih vrsta zbog promjene prirodnih staništa, poželjno je na prostorima uz bilogorska naselja, primjenjivati ekološku ili biološku biljnu proizvodnju, te čuvati mozaičnu strukturu poljoprivrednog zemljišta.
- (2) Unutar područja bilogorskih vinograda i voćnjaka potrebno je unutar strukture poljoprivrednih površina održavati manje šumarke i skupine visokog raslinja i radi zaštite od erozije tla.

6.3 Mjere zaštite kulturno – povijesnih vrijednosti

Članak 213.a

- (1) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite kulturnih dobara proizlaze iz Zakona i Uputa koji se na nju odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune):

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03. – ispravak, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18),
 - Zakon o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17 i 39/19),
 - Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19),
 - Obvezatna uputa o zoniranju zaštićenih povijesnih cjelina gradova i ostalih naselja (Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, 1995. i 1998),
 - Konzervatorska podloga za Prostorni plan uređenja Općine Virje, Zagreb ožujak 2007.
- (2) Kulturna dobra predstavljaju materijalne i nematerijalne vrijednosti koje određuju identitet prostora i način življenja Koprivničko-križevačke županije te njenih dijelova.
- (3) **Zaštićenim dobrima**, odredbama ovog Prostornog plana uređenja Općine Virje smatraju se:
- **Z – Zaštićena kulturna dobra** kojima je posebnim rješenjem Ministarstva kulture utvrđeno trajno svojstvo kulturnog dobra te su ista upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu zaštićenih kulturnih dobara,
 - **P – Preventivno zaštićena dobra** kojima je posebnim rješenjem nadležnog Konzervatorskog odjela određena privremena zaštita, te su ista upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu preventivno zaštićenih dobara. Preventivna zaštita donosi se na rok od 4 godine, a za arheološku baštinu na rok od 6 godina.
 - **E – Evidentirana dobra** za koje se predmnijeva da imaju svojstva kulturnog dobra, predložena Prostornim planom na temelju Popisa kulturnih dobara. Za evidentirana dobra i prijedlog zaštite nadležni Konzervatorski odjel po službenoj će dužnosti donijeti rješenje o preventivnoj zaštiti i pokrenuti postupak utvrđivanja svojstva kulturnog dobra.
- (4) Mjere zaštite primjenjuju se za sve zahvate unutar prostorne međe zaštićenih kulturnih dobara (Z) i preventivno zaštićenih dobara (P), kako je to određeno rješenjem Ministarstva kulture odnosno nadležnog Konzervatorskog odjela. Za evidentirana dobra prostornom međom smatra se pripadajuća katastarska čestica.
- (5) Dobra iz stavka 3. ovoga članka potrebno je rabiti sukladno njihovoj namjeni, te održavati tako da se ne naruše svojstva dobra, odnosno kulturnog dobra.
- (6) Vlasnici, odnosno korisnici građevina sa spomeničkim svojstvima, navedenim u stavku 3. ovog članka, mogu putem nadležnog Konzervatorskog odjela, iz Državnog proračuna zatražiti novčanu potporu za njihovo održavanje i obnovu prema posebnim uvjetima.
- (7) Općina može ustanoviti fond za potporu održavanja i obnove građevina navedenih u stavku 3. ovog članka, te sufinancirati njihovu obnovu i održavanje.
- (8) Dobro lokalnog značenja za koje prema odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara nije utvrđeno da je pod zaštitom kao kulturno dobro predstavničko tijelo županije ili općine može proglasiti zaštićenim, ako se nalazi na njihovu području.
- (9) Popis kulturnih dobara određen je Registrom kulturnih dobara Republike Hrvatske, a za potrebe ovog Plana korišteno je ažurirano stanje.
- (10) Kulturna dobra, naročito zahtijevaju hitnu obnovu i revitalizaciju što će eventualno zahtijevati prenamjenu u kulturne, turističke ili neke druge prihvatljive svrhe.

Članak 213.b

- (1) Kulturna dobra na području Općine Virje dijele se na:

6.3.1. NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA

6.3.1.1. KULTURNO - POVIJESNE CJELINE

6.3.1.1.1. ARHEOLOŠKI LOKALITETI I NALAZIŠTA

6.3.1.1.2. MEMORIJALNA KULTURNO-POVIJESNA CJELINA

6.3.1.2. POJEDINAČNA KULTURNA DOBRA I NJIHOVI SKLOPOVI

6.3.1.2.1. SAKRALNE GRAĐEVINE I KOMPLEKSI

Crkve
Kapele i kapele poklonci
Župni dvor

6.3.1.2.2. PROFANE GRAĐEVINE I KOMPLEKSI

Javne građevine
Inženjersko-komunalne i tehničke građevine
Stambene građevine i njihovi dijelovi
Stambene građevine
Etnološke građevine – tradicijske klijeti

6.3.1.2.3. SPOMEN OBILJEŽJA

6.3.1.2.4. POVIJESNA OPREMA PROSTORA

6.3.1.3. KULTURNI KRAJOLIK

6.3.1.3.1. PARK ARHITEKTURA

6.3.1.3.2. TOČKE I POTEZI PANORAMSKE VRIJEDNOSTI

6.3.2. POKRETNNA KULTURNA DOBRA

6.3.3. NEMATERIJALNA KULTURNA DOBRA

- (2) Nepokretna i pokretna kulturna dobra, prostorne međe zaštićenih kulturnih dobara prikazane su na kartografskom prikazu br. 3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“, u mjerilu 1:25 000, i na kartografskim prikazima br. 4. „Građevinska područja“, u mjerilu 1:5 000.

6.3.1 NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA

6.3.1.1 Kulturno-povijesne cjeline

6.3.1.1.1 Arheološki lokaliteti i nalazišta

Članak 214.

- (1) Arheološki lokaliteti i nalazišta na području Općine Virje označeni su na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“ u mjerilu 1:25.000 te na kartografskim prikazima građevinskih područja u mjerilu 1:5.000.
- (2) Arheološki lokaliteti i nalazišta na području Općine Virje prikazani su u sljedećoj tablici:

R.br.	Lokalitet	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Hampovica, ulomci keramike koji se mogu datirati u srednji vijek	Hampovica, kod istočnog ulaza u selo	E
2.	Gomilica, kenotafno groblje pod tumulom, okvirno datiran u starije željezno doba	Miholjanec, uz sjeveroistočni rub sela pokraj Radojevog mlina na potoku Zdelja	E
3.	Kota 144, fortifikacijska struktura nedatirano	Miholjanec, sjeverno od sela, između Fančevog mlina i obližnjih polja	E
4.	Šljunčara, ulomci keramike koji se mogu datirati u starije i mlađe željezno doba	Miholjanec, jugozapadno od sela uz potok Zdelju	E

5.	Zidanica, Gradišće , fortifikacijska struktura	Miholjanec , na obroncima Bilogore	E
6.	Gora , ulomci keramike koji se mogu datirati u rasponu od brončanog do željeznog doba	Šemovci , na padinama Bilogore iznad potoka Hotove	E
7.	Grmovi , ulomci keramike datiraju u prapovijest i antiku	Šemovci , uz potok Hotovu, jugozapadno od groblja	E
8.	Kostanjíci , prapovijesno naselje	Šemovci , sjeverno od naselja, uz cestu za Virje	E
9.	Volarski breg – Sušine , starije i mlađe željezno doba, rani srednji vijek, sve do 16. st., nalazi pet talioničkih peći.	Virje , sjeveroistočno od naselja Virje	P – 5034 (24.06.2015. – 24.06.2021.)
10.	Gradišće , fortifikacijska struktura čiji su tragovi vidljivi u zidu crkve sv. Martina	Virje , uz župnu crkvu u samom naselju	E
11.	Plinska stanica , ulomci srednjovjekovne keramike	Virje , oko 50,0 m južno od plinske stanice	E

Članak 214.a

- (1) Istraživanje, zaštita i prezentacija arheoloških lokaliteta i nalazišta, kao i drugih pojedinačnih nalazišta, na području Općine mogu se obavljati samo na temelju odobrenja koje rješenjem daje nadležno tijelo, odnosno nadležni Konzervatorski odjel.
- (2) Potrebno je obaviti detaljno dokumentiranje arheoloških lokaliteta i nalazišta na temelju detaljnih istražnih radova i rekognosciranja, a na već rekognosciranim područjima, ako je prije bilo kakvih zahvata treba provesti arheološke istražne radove radi utvrđivanja uvjeta za daljnje postupanje.
- (3) Unutar prostornih međa arheoloških lokaliteta i nalazišta ne dozvoljavaju se nikakvi građevinski zahvati izuzev prezentacije arheoloških nalaza, parternog uređenja i izvedbe propusta za važniju infrastrukturu, koji se trebaju izvoditi prema posebnim uvjetima i uz neprestani nadzor nadležnog Konzervatorskog odjela.
- (4) Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

Članak 215.

- (1) Arheološko područje Gradišće uz župnu crkvu sv. Martina u samom centru naselja Virje, označeno je na kartografskom prikazu broj 4.6. „Građevinsko područje naselja Virje“, u mjerilu 1:5.000 i za sve zahvate koji se planiraju unutar navedenog područja potrebno je osigurati kontinuirani nadzor nadležnog Konzervatorskog odjela.
- (2) Na prostoru arheološkog područja u centru naselja Virje i ostalih lokaliteta za koje je utvrđena granica lokaliteta - unutar granice lokaliteta dozvoljavaju se samo zahvati istraživanja i prezentacije arheološkog nalazišta.

Članak 215.a

- (1) Arheološko nalazište Volarski breg – Sušine, preventivno je zaštićeno na 6 godina od dana donošenja rješenja, 24. lipanj 2015., od strane Konzervatorskog odjela u Bjelovaru. Dozvoljene radnje unutar ovog arheološkog nalazišta su zahvati istraživanja i prezentacije arheološkog nalazišta.
- (2) Prostorna međa arheološkog nalazišta Volarski breg – Sušine detaljno je prikazana na kartografskom prikazu broj 4.7. „Građevinska područja - Gospodarske zone i eksploatacijsko polje

Molve" u mjerilu 1:5.000.

Članak 216.

- (1) Prilikom izrade tehničke dokumentacije za infrastrukturne sustave položene na površinu ili ispod površine tla, potrebno je provesti terenska istraživanja radi utvrđivanja potencijalnih arheoloških lokaliteta, odnosno probna sondažna arheološka istraživanja radi potvrde prezentnosti i opsega rasprostiranja arheološkog lokaliteta. Istraživanja je potrebno adekvatno dokumentirati i elaborirati.

Članak 217.

Brisan – I. ID

6.3.1.1.2 Memorijalna kulturno-povijesna cjelina

Članak 217.a

- (1) Područja memorijalnih kulturno-povijesnih cjelina u Općini Virje prikazana su u sljedećoj tablici:

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Groblje	Hampovica	E
2.	Groblje	Miholjanec	E
3.	Groblje	Rakitnica	E
4.	Groblje	Šemovci	E
5.	Groblje sa crkvom sv. Jakova	Virje	Unutar zaštite Z – 2762

- (2) Mjere zaštite memorijalnih kulturno-povijesnih cjelina:
- memorijalne kulturno-povijesne cjeline, ovdje groblja, su prostori čuvari povijesti obitelji te osim povijesne vrijednosti postoji i kulturno-umjetnička vrijednost,
 - prostorna organizacija koju prati zona vegetacije i često pripadajuća kapela na groblju su vrijednosti koje treba zaštititi i očuvati te su bitan element u oblikovanju krajolika,
 - unutar ovih cjelina potrebno je održavati karakteristično pejsažno uređenje, dozvoljava se izgradnja staza te opremanje odgovarajućim urbanim mobilijarom,
 - kako bi se adekvatno ove cjeline zaštitile potrebno je nastaviti sa daljnjom njihovom valorizacijom sa aspekta urbanističko-arhitektonske, povijesne, etnološke i umjetničke vrijednosti.

6.3.1.2 Pojedinačna kulturna dobra i njihovi sklopovi

Članak 218.

- (1) Mjere zaštite i očuvanja pojedinačnih kulturnih dobara i njihovih sklopova proizlaze iz njihove spomeničke valorizacije, kao i iz osnovnog načela zaštite, koje se temelji na integralnom sagledavanju spomenika i njegove neposredne okoline.
- (2) Potrebno je neprekidno istraživanje, dokumentiranje i vrednovanje kulturnih dobara sa ciljem kvalitetnog praćenja stanja radi određivanja potrebnih mjera zaštite i očuvanja kulturnog dobra i njegovog neposrednog okoliša.
- (3) Mjerama zaštite za pojedinačna kulturna dobra i njihove sklopove ovim Planom određuje se:
- zaštita povijesnih struktura i izvornih graditeljskih sklopova za sva zaštićena (Z), preventivno zaštićena (P) kulturna dobra i evidentirana dobra od lokalnog značaja (E),
 - zaštita ambijentalnih vrijednosti, tipologije, gabarita i oblikovanja dobara lokalnog značaja,

- čuvanje i održavanje povijesne opreme prostora, spomen obilježja te njihova sanacija i rekonstrukcija prema izvornim oblicima.
- (4) **Pojedinačna kulturna dobra i njihovi sklopovi** zaštićena, preventivno zaštićena i evidentirana prema Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno kulturna dobra za koje je u postupku utvrđivanje svojstva kulturnog dobra, temeljem čega se vrši upis u Registar kulturnih dobara na području Općine Virje, obrađena su u dalje navedenim tablicama ove Odluke koje slijede.

6.3.1.2.1 Sakralne građevine i kompleksi

Članak 218.a

- (1) Značajni dio zaštićenih kulturnih dobara potpada upravo na zaštitu sakralnih građevina i njihovih kompleksa pod koje ovim Planom spadaju crkve, kapele i kapele poklonci te župni dvor.
- (2) Od iznimne važnosti je njihovo očuvanje kao predstavnika kulture, arhitekture i opće društvene kronologije razvoja prostora.
- (3) Mjere zaštite i očuvanja ovakvih građevina i njihovih kompleksa su rekonstrukcija, konzervacija, sanacija i slične mjere zaštite koje se provode sa ciljem očuvanja kulturnog dobra.
- (4) Sve mjere zaštite i očuvanja potrebno je provoditi pod nadzorom nadležnog Konzervatorskog odjela radi sprječavanja narušavanja vrijednosti kulturnog dobra kako same građevine odnosno njenog eksterijera i interijera tako i crkvenog inventara odnosno pokretnih kulturnih dobara.
- (5) Sakralne građevine i kompleksi u Općini Virje prikazani su u sljedećim tablicama:

Crkve

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Crkva sv. Mihaela Arkandela	Miholjanec	Z – 2892
2.	Crkva sv. Križa	Šemovci	Z – 3202
3.	Crkva sv. Martina	Virje	Z – 2987
4.	Crkva sv. Jakova i groblje	Virje	Z – 2762

Kapele i kapele poklonci

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Kapela sv. Andrije	Hampovica	E
2.	Kapela poklonac sv. Martina na Straži	Hampovica, na rubu šume	E
3.	Kapela poklonac sv. Marije	Miholjanec, uz župni dvor	E
4.	Kapela Presvetog Srca Isusova	Rakitnica	E
5.	Kapela poklonac	Rakitnica, na raskrižju	E
6.	Kapela poklonac sa raspelom	Virje, na raskrižju Goričke i Vinogradske ulice	E

Župni dvor

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Župni dvor	Miholjanec	E

6.3.1.2.2 Profane građevine i kompleksi

Članak 218.b

- (1) Profane građevine i kompleksi predstavljaju povijesni razvoj svakog naselja, gospodarski te razvoj načina korištenja i upravljanja ovog područja.

- (2) Ovim Planom pod profane građevine i komplekse spadaju javne građevine, inženjersko-komunalne i tehničke građevine, stambene građevine i njihovi dijelovi te etnološke građevine – tradicijske klijeti.
- (3) Ova grupa građevina je najugroženija u gubitku kulturološkog kontinuiteta te je stoga potrebno provoditi mjere zaštite ovakvih građevina. Prihvatljive mjere zaštite koje je potrebno provoditi su rekonstrukcija, adaptacija i slične mjere zaštite kojima je cilj očuvati vrijednost kulturnog dobra. Moguće su mjere zaštite kojima se dozvoljava interpolacija, rekompozicija i integracija u cilju povezivanja povijesnih s novim strukturama i sadržajima koji proizlaze iz suvremenih potreba.
- (4) Profane građevine i kompleksi u Općini Virje prikazani su u sljedećim tablicama:

Javne građevine

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Stara škola – štacija (upravna zgrada bivše Vojne krajine)	Šemovci, na raskrižju	E
2.	Zgrada stare škole	Virje	Z – 2644

Inženjersko-komunalne i tehničke građevine

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Zdenac sa spomenikom fratra	Fratrovac	E
2.	Zdenac	Hampovica	E
3.	Izvor Zvirišće	Šemovci	E
4.	Mostovi preko Zdelje	Virje	E

Stambene građevine

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Stambena građevina s gospodarstvom	Donje Zdjelice broj 12, 26	E
2.	Stambena građevina s gospodarstvom	Hampovica broj 11, 13, 34, 102, 121	E
3.	Stambena građevina s gospodarstvom	Gorička ulica broj 7, 32, 43 Ulica Ljudevita Gaja broj 47, 57, 75, 105, 107, 129, 130, 177 Kolodvorska ulica broj 6 Novigradska ulica 1, 15, 43 Ulica Mitrovica broj 25, 55, 122, 175, 177 Ulica Miholjanska broj 17, 49, 92 Trg Matije Gupca broj 1, 2, 5 Trg Prodavić broj 5 Trg S. Radića broj 4, 5, 7, 10	E

Etnološke građevine – tradicijske klijeti

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Tradicijska klijet	Virje, Stara Gora	E

6.3.1.2.3 Spomen obilježja

Članak 218.c

- (1) Pod spomen obilježja pripadaju spomen obilježja koja bilježe povijesne događaje od iznimnog značaja za ovo područje.
- (2) Za ovakva područja treba poduzeti mjere zaštite sa ciljem trajnog očuvanja njihove ukupne vrijednosti. Prihvatljive mjere zaštite su sanacija, konzervacija, restauracija, konzervatorske rekonstrukcije i prezentacije.
- (3) Spomen obilježja u Općini Virje prikazana su u sljedećoj tablici:

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Spomen obilježje	Miholjanec, na javnom prostoru, uz staru školu u središnjem dijelu naselja	E
2.	Spomen obilježja Ferdi Rusanu	Virje, u parku uz crkvu	E
3.	Spomen obilježja Franji Francevu	Virje, u parku uz crkvu	E

6.3.1.2.4 Povijesna oprema prostora

Članak 218.d

- (1) U cilju očuvanja elemenata tradicijskog oblikovanja gradskog i ruralnog prostora, potrebno je očuvati i obnavljati povijesnu opremu prostora odnosno sakralna obilježja na raskrižjima putova i naselja.
- (2) Za zaštitu povijesne opreme prostora i njezine ukupne vrijednosti potrebno je poduzeti mjere revitalizacije što podrazumijeva održavanje, sanaciju, rekonstrukciju i slične postupke zaštite.
- (3) Povijesna oprema prostora u Općini Virje prikazana su u sljedećoj tablici:

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Raspelo	Donje Zdjelice, kod DVD-a	E
2.	Raspelo	Miholjanec, raskrižje na glavnoj cesti kod stare škole	
3.	Bunari	Miholjanec, na javnom prostoru, uz staru školu i u središnjem dijelu naselja	E
4.	Raspelo	Šemovci, na raskrižju prema Virju	E
5.	Raspelo	Šemovci, na raskrižju kod škole	E
6.	Pil Presvetog Trojstva	Virje, u parku	E
7.	Pil MB Žalosne	Virje, Kolodvorska ulica, uz prugu, unutar kapele	E
8.	Raspelo	Virje na granici naselja prema Novigradu Podravskom	E
9.	Raspelo	Virje, na raskrižju prema Miholjancu	E
10.	Raspelo	Virje, na zelenoj površini u ulici Mitrovica	E
11.	Raspelo	Virje, na zelenoj površini u ulici Trnovac	E

6.3.1.3 Kulturni krajolik**6.3.1.3.1 Park arhitektura****Članak 218.e**

- (1) Park u centru naselja Virje potrebno je unutar pripadajućih čestica razvijati i kultivirati prirodni fond, te kvalitetno održavati. Unapređenje stanja u prostoru moguće je provoditi u duhu parkovne arhitekture.
- (2) Park arhitektura u Općini Virje prikazan je u sljedećoj tablici:

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Park	Virje, Trg Stjepana Radića	E

6.3.1.3.2 Točke i potezi panoramske vrijednosti**Članak 218.f**

- (1) Zona ekspozicije za cjeline kao i za pojedinačna kulturna dobra obuhvaća pejzažne i kultivirane prostore koji uokviruju naselje ili pojedinačno kulturno dobro i omogućavaju vrijedne vizure.
- (2) Točke i potezi panoramske vrijednosti u Općini Virje prikazani su u sljedećoj tablici:

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Vizura na crkveni zvonik	Miholjanec, prilaz iz Virja	E
2.	Vizura na naselje	Virje, prilaz iz Novigrada Podravskog	E

6.3.2 POKRETNA KULTURNA DOBRA**Članak 218.g**

- (1) Sve zahvate na pokretnim kulturnim dobrima potrebno je provoditi prema posebnim uvjetima i odobrenju nadležnog Konzervatorskog odjela.
- (2) Pokretna kulturna dobra na području Općine Virje prikazana su u sljedećoj tablici:

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Kapela sv. Andrije – orgulje (pozitiv)	Hampovica	Z – 3904
2.	Zbirka etnoloških predmeta	Šemovci, klijet obitelji Kopas-Kristić	E
3.	Crkva sv. Martina – orgulje	Virje	Z – 4213
4.	Memorijalna zbirka Josip Turković	Virje, Ulica Mitrovica broj 38 u obiteljskoj kući	Z – 3717

6.3.3 NEMATERIJALNA KULTURNA DOBRA**Članak 218.h**

- (1) Nematerijalna kulturna dobra na području Općine Virje prikazana su u sljedećoj tablici:

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Broj registra
1.	Priprema tradicijskog kolača – podravska mazanica	Virje	P – 5822 (09.10.2017.)

			- 09.10.2020.)
--	--	--	-------------------

Članak 219.

- (1) Sve zahvate na nepokretnim kulturnim dobrima i na području prostornih međa kulturnog dobra navedenim u prethodnim člancima ove Odluke, treba provoditi prema **posebnim uvjetima zaštite kulturnog dobra** koje izdaje nadležni Konzervatorski odjel:
 - prije ili tijekom izdavanja lokacijske dozvole, prije pokretanja postupka za izdavanje građevinske dozvole (zahtjev podnosi nadležno upravno tijelo za izdavanje dozvole i/ili može podnijeti zainteresirana osoba ili investitor),
 - prije građenja jednostavnih i drugih građevina i radova za koje nije potrebno ishoditi građevinsku dozvolu (investitor pribavlja prije započinjanja radova).
- (2) Radi utvrđivanja posebnih uvjeta zaštite nepokretnog kulturnog dobra nadležni Konzervatorski odjel može odrediti izradu konzervatorskog elaborata.
- (3) Za radnje na pokretnim kulturnim dobrima, nepokretnim kulturnim dobrima i na području prostornih međa kulturnog dobra koje bi mogle narušiti cjelovitost i/ili prouzročiti promjene na kulturnom dobru, a koje se prema posebnom propisu ne smatraju građenjem, iznimno prije građenja jednostavnih i drugih građevina i radova koje se ne grade na temelju glavnog projekta mogu se poduzimati uz **prethodno odobrenje**.
- (4) Kao radnje iz stavka 3. smatraju se:
 - građenje i radovi za koje nije potrebna građevinska dozvola,
 - konzerviranje,
 - restauriranje,
 - premještanje kulturnog dobra i drugi slični radovi,
 - rad industrijskih i drugih postrojenja i radilišta,
 - sanacija i adaptacija kulturnog dobra,
 - građenje jednostavnih i drugih građevina i radova na području gdje se nalazi kulturno dobro (ograđivanje, uređenje okućnice, postava kioska, hortikulturni zahvati i ostalo).
- (5) **Uklanjanje nepokretnog kulturnog dobra ili njezina dijela** može se pristupiti na temelju projekta uklanjanja građevine sukladno Zakonu o gradnji članak 153., stavak 1., a prema stavku 3. na uklanjanje građevina koje su upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske. Osim Zakona o gradnji primjenjuje se i zakon kojim se uređuje zaštita i očuvanje kulturnih dobara, odnosno:
 - **Zaštićene građevine (Z) i preventivno zaštićene građevine (P)** te njihove dijelove nije moguće ukloniti bez prethodnog mišljenja Hrvatskog vijeća za kulturna dobra i rješenja Ministarstva kulture. Zahtjev se podnosi nadležnom Konzervatorskom odjelu ako kulturno dobro izgubi svojstva radi kojih je zaštićeno, ili je izravno ugrožena stabilnost građevine ili njezina dijela, te ona predstavlja opasnost za susjedne građevine i život ljudi, a ta se opasnost ne može na drugi način otkloniti,
 - **Evidentirane građevine (E)** te njihove dijelove nije moguće ukloniti bez stručnog mišljenja nadležnog Konzervatorskog odjela. Zahtjev se podnosi nadležnom Konzervatorskom odjelu a obvezno sadrži arhitektonsku snimku postojećeg stanja te mišljenje ovlaštenog inženjera o stabilnosti građevine ili njenog dijela.

Članak 219.a

- (1) Dobro od lokalnog značaja za koje nije utvrđeno da je pod zaštitom kao kulturno dobro predstavničko tijelo Općine Virje može proglasiti zaštićenim dobro dobrom koje se nalazi na njihovu području.

Članak 220.

- (1) **Smjernice za oblikovanje građevina** prilikom rekonstrukcije, adaptacije, dogradnje, nadogradnje i slične radnje postojećih građevina koje su ovim Planom označene kao **evidentirana kulturna dobra (E)** su:
- prilikom dogradnje, nadogradnje, rekonstrukcije, adaptacije i sličnih radnji na evidentiranim kulturnim dobrima (E) preporuča se ovim Planom poštivati postojeće stanje tradicijskih elemenata, sa ciljem zadržavanja identiteta naselja, koliko je to moguće u projektantskom smislu, a da se ujedno omoguće suvremeni principi gradnje i načina života,
 - položaj građevinske linije u slučaju dogradnje, nadogradnje građevina potrebno je uskladiti sa položajem susjednih građevina, a ako je gradnja na liniji regulacije, bar dvije trećine pročelja novog dijela građevine preporuča se da je na liniji regulacije sa ciljem zadržavanja uličnog fronta,
 - preporuka je uskladiti visinu sa susjednim građevinama u ulici uz mogućnost korištenja maksimalne dozvoljene visine za svaku namjenu pojedinačno kako je određeno ovim Planom,
 - kod oblikovanja novih dijelova građevina i održavanja postojećih građevina preporuka je primjenjivati tradicijske arhitektonske elemente te izbjegavati arhitektonske forme koje nisu tradicionalne za stambenu arhitekturu, pod čime se posebno podrazumijevaju kule, tornjevi i slično,
 - način izrade fasade može biti u skladu sa suvremenim principima gradnje, a odabir boje sukladan identitetu naselja nastojeći izbjegavati intenzivne i fluorescentne boje,
 - mogu se predvidjeti otvori u potkrovlju tako da se omogući vizualno uklapanje okolnih građevina, a da se ne narušava izgled uličnih frontova,
 - preporuka je zadržavanje kosih krovnih ploha sa adekvatnim krovnim pokrovom,
 - dogradnja, nadogradnja i slične radnje, primjenom metode kontrasta suvremenim oblikovanjem i primjenom materijala poput stakla, čelika i betona ističu originalne dijelove građevina moguće su uz suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.
- (2) Boje koje se primjenjuju na raspelima, kapelama pokloncima, kapelama, sakralnim kipovima i figurama treba odabrati u skladu s tradicionalnom sakralnom ikonografijom vremena u kojem su nastale.

Članak 221.

- (1) Preporuča se sačuvanu staru tradicionalnu arhitekturu iskoristiti u svrhu turističke ponude, što je na tragu općeg stava revitalizacije kulturne baštine u turističku svrhu.

Članak 222.

Brisan – II. ID.

Članak 223.

- (1) Način i uvjeti gradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture te uvjeti smještaja samostojećih antenskih stupova u odnosu na kulturna dobra određeni su u članku 188. ove Odluke.

7 POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 224.

- (1) Na području Općine planirana je uspostava cjelovitog sustava gospodarenja otpadom, koji se temelji na stvaranju preuvjeta za provođenje mjera sprječavanja nastanka otpada, odvajanju otpada na mjestu nastanka i uspostavi učinkovitog sustava odvojenog prikupljanja otpada.

- Planirana je infrastruktura koja omogućuje ispunjavanje ciljeva gospodarenja otpadom sukladno redu prvenstva gospodarenja otpadom, kroz uspostavu centra za ponovnu uporabu, reciklažnog centara i sortirnice. Na području Općine potrebno je osigurati obavljanje javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada, odvojeno prikupljanje problematičnog otpada, otpadnog papira i kartona, metala, stakla, plastike i tekstila, krupnog (glomaznog) komunalnog otpada te posebnih kategorija otpada propisanih propisom koji uređuje gospodarenje posebnom kategorijom otpada.
- (2) Građevine za gospodarenje otpadom od regionalnog i lokalnog značaja planirane su kao što je to prikazano na kartografskom prikazu br. 2. „Infrastrukturni sustavi“ u mjerilu 1: 25 000.
 - (3) Odlagalište komunalnog otpada Hatačanova, sjeveroistočno od Virja zatvoreno je i planirano za sanaciju.
 - (4) Obzirom na broj stanovnika na području Općine, potrebno je osigurati funkcioniranje najmanje jednog **reciklažnog dvorišta**, a u naseljima u kojima se reciklažno dvorište ne nalazi, osigurati funkcioniranje istog posredstvom mobilne jedinice koja se u smislu zakonske regulative smatra reciklažnim dvorištem. Prostorni smještaj reciklažnog dvorišta kao i način rada mobilne jedinice mora omogućiti pristupačno korištenje svim stanovnicima područja za koje su uspostavljeni. Više jedinica lokalne samouprave mogu sporazumno osigurati zajedničko ispunjenje obveze osiguravanja funkcioniranja reciklažnog dvorišta posredstvom mobilne jedinice koja se u smislu zakonske regulative smatra reciklažnim dvorištem.
 - (5) Na javnim površinama na području Općine postavljeni su zeleni otoci sa pojedinačnim spremnicima putem kojih je organizirano odvojeno prikupljanje otpadnog papira i kartona, stakla, plastike i tekstila. Nove zelene otoke moguće je formirati, ovisno o gustoći naseljenosti, na lokacijama na kojima se ukaže potreba, na javnim površinama koje su pristupačne za dopremu otpada, na način da ne ometaju kolni i pješački promet.
 - (6) Detaljno postupanje u poslovima održivog gospodarenja otpadom treba biti obrađeno Planom gospodarenja otpadom Općine Virje koji je potrebno redovito provoditi i ažurirati sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

Članak 225.

- (1) Na području sjevernog dijela naselja Virje – lokacija uz uređaj za pročišćavanje otpadnih voda planirana je gospodarska zona proizvodno – poslovne namjene, /oznake **I1**/, na kojoj je, sukladno prostornom planu više razine, planirana izgradnja reciklažnog centra /oznake **RC**/. Reciklažni centar je sklop građevina i uređaja za sakupljanje i obradu komunalnog otpada. Obrada otpada su postupci oporabe ili zbrinjavanja i postupci pripreme prije oporabe ili zbrinjavanja, dok sakupljanje otpada podrazumijeva prikupljanje otpada, uključujući prethodno razvrstavanje i skladištenje otpada u svrhu prijevoza na obradu. U sklopu reciklažnog centra je moguća izgradnja centra za ponovnu uporabu, reciklažnog dvorišta, reciklažnog dvorišta za građevinski otpad, postrojenja za sortiranje odvojeno prikupljenog otpada (sortirnice) i postrojenja za biološku (aerobnu i anaerobnu) obradu odvojeno prikupljenog biootpada.
- (2) Općina je dužna u sklopu reciklažnog dvorišta osigurati prostor za prihvatanje svih vrsta otpada propisanih važećim Pravilnikom o gospodarenju otpadom (problematici otpad, papir, metal, staklo, plastika, tekstil, krupni glomazni otpad, ulja i masti, boje, deterdženti, lijekovi, baterije i akumulatori i elektronički otpad).
- (3) Sukladno Uredbi o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine“, br. 79/14.) u zoni gospodarske namjene, proizvodno-poslovne /oznake **I1**/ uz uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u Virju planirana je **lokacija za odlaganje viška iskopa /oznake **VI****.
- (4) Na izdvojenom građevinskom području izvan naselja gospodarske namjene, proizvodno-poslovne, uz uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Virje, u sklopu reciklažnog centra, planirano je reciklažno dvorište za građevni otpad. Reciklažno dvorište za građevni otpad namijenjeno je razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada sa područja Općine, koji je nastao prilikom gradnje građevina, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja postojećih građevina te otpad

nastao od iskopanog materijala koji se ne može bez prethodne uporabe koristiti za građenje građevine. U sklopu reciklažnog dvorišta za građevni otpad mogu se obavljati djelatnosti skupljanja, uporabe i zbrinjavanja građevnog otpada sukladno zakonskoj regulativi.

Članak 226.

- (1) Biološki razgradiv otpad iz vrtova i parkova, hranu i kuhinjski otpad iz kućanstva, restorana, ugostiteljskih i maloprodajnih objekata i slični otpad iz proizvodnje prehrambenih proizvoda - biootpad potrebno je odvojeno prikupljati s ciljem kompostiranja, digestije ili energetske uporabe biootpada.
- (2) Lokacija za prikupljanje biootpada - **kompostana** planirana je na izdvojenom građevinskom području izvan naselja, gospodarske namjene, proizvodno-poslovne /oznake I1/, u sklopu reciklažnog centra.
- (3) Biološki razgradiv otpad moguće je obrađivati na način kojim će se zadovoljiti visoka razina zaštite okoliša, primjenjujući različite tehnologije, od najjednostavnijeg „kompostiranja u redovima“ bez prisilne aeracije, do visoko tehnoloških s prisilnom aeracijom, anaerobnom digestijom u bioplinskim postrojenjima, u postrojenjima za obradu biološki razgradivog otpada i slično.
- (4) Dno površine na kojoj će se vršiti kompostiranje potrebno je izvesti vodonepropusno s blagim padom prema otvorenom kanalu za prikupljanje tehnoloških (procjednih) otpadnih voda, kojim se ista provodi do sabirne jame za prikupljanje tehnoloških voda. Sabirne jame moraju biti izvedene od vodonepropusnog materijala, a pražnjenje istih vršiti preko uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.
- (5) Biološki razgradiv otpad iz svog vrta fizičke osobe mogu individualno kompostirati na dvorištima u stambenim zonama naselja, na način da kompostište bude smješteno u zoni gradnje građevina s izvorom onečišćenja i najmanje 5,0 m udaljeno od pojasa stambene izgradnje.

Članak 227.

- (1) Preuzeto iz Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije, na području općine određena je lokacija građevine za (privremeno) skladištenje opasnog tehnološkog otpada – iz djelatnosti proizvodnje nafte i plina.
- (2) U točki 9.17. odredbi za provođenja Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije građevina je definirana kao građevina za prihvati i obradu tekućeg i krutog tehnološkog otpada iz djelatnosti proizvodnje nafte i plina i utiskivanje djelomično obrađenog tehnološkog fluida u bušotinu Molve 8.
- (3) Uvjeti uređenja, gradnje i korištenja određuju se temeljem posebnih propisa.
- (4) Proizvodni opasni otpad iz tehnoloških procesa eksploatacije plina i nafte Ine s lokacije Mol-8 treba zbrinjavati primjenom mjera zaštite okoliša propisanih Rješenjem o provedenoj procjeni utjecaja na okoliš za ovu namjenu a što obuhvaća i mjere provođenja praćenja stanja okoliša pri obavljanju zahvata kao i po završetku rada građevine.

Članak 228.

- (1) Opasni otpad koji je moguće koristiti kao sekundarnu sirovinu, može se skupljati u za tu svrhu dizajniranim spremnicima, postavljenim uz društvene domove ili trgovine dnevne opskrbe (stare baterije i sl.).

Članak 229.

- (1) Otpad animalnog porijekla potrebno je zbrinjavati koordinirano sa nadležnim veterinarskim službama i ovlaštenim pravnim osobama za zbrinjavanje animalnog otpada.

8 MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 230.

- (1) Općina u Izvješću o stanju okoliša na području Općine Virje, treba izvršiti inventarizaciju svih zagađivača na području Općine, te Programom mjera zaštite okoliša na području Općine Virje, propisati mjere za uklanjanje štetnih utjecaja na okoliš.
- (2) Ovisno o odabranom sustavu praćenja stanja okoliša na razini Županije, Općina je obvezna uključiti se u navedeni sustav, odnosno uspostaviti vlastiti.
- (3) U skladu s propisima o zaštiti okoliša i Planom intervencija u zaštiti okoliša (Narodne novine broj 82/99, 86/99 i 12/01) Općina je dužna izraditi svoj Plan intervencija u zaštiti okoliša na području Općine Virje.

8.1 Vode

Članak 231.

- (1) U cilju zaštite postojećih mjesnih bunara za opskrbu pitkom vodom, do izgradnje cjelovitog sustava vodoopskrbe, za gradnju na području 50,0 m oko bunara potrebno je tražiti posebne uvjete zaštite vode od nadležnog održavatelja bunara.
- (2) U cilju zaštite površinskih tokova prioriteta je izgradnja cjelovitog sustava odvodnje i pročišćavanja sanitarno-fekalnih i tehnoloških voda te oborinskih voda iz naselja i izdvojenih područja za gospodarske i društvene djelatnosti.
- (3) Ne dozvoljava se ispuštanje otpadnih sanitarno-fekalnih voda u vodotoke, kanale hidromelioracijskog sustava, niti sustava oborinske odvodnje.
- (4) Oborinske vode s površina parkirališta moguće je upustiti u sustav odvodnje oborinskih voda uz obaveznu prethodnu separaciju pijeska, ulja i masti, u skladu s posebnim propisima.
- (5) Zbog zaštite površinskih i podzemnih voda, potrebno je pratiti sastav i kvalitetu poljoprivrednog zemljišta, te provoditi kontrolu primjene zaštitnih sredstava i sastava tla sukladno važećoj zakonskoj regulativi.
- (6) Otpadne vode iz domaćinstava, u naseljima koja nemaju izgrađenu kanalizacijsku mrežu, moraju se prikupljati u nepropusnim sabirnim armirano-betonskim jamama, koje omogućavaju lako pražnjenje i odvoz u zatvorenim posudama na mjesto ispusta. Pražnjenje sabirnih jama treba vršiti odvozom na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.
- (7) Podovi u stajama i svinjcima moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju fekalija u gnojišnu jamu. Dno i stjenke gnojišta do visine od 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za fekalije i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za fekalije moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje.
- (8) Svi gospodarski pogoni, te poljoprivredna gospodarstva i farme trebaju imati izveden sustav odvodnje, koji onemogućuje izlivanje i prodiranje otpadnih voda u tlo.
- (9) Građevine oborinske odvodnje, kao i građevine oborinske odvodnje s cestovnih i željezničkih prometnica te površina u krugu industrijskih postrojenja i benzinskih crpki, moraju se projektirati i graditi tako da opasne i druge onečišćujuće tvari u tim vodama ne prelaze granične vrijednosti emisija propisane za otpadne vode, ovisno o mjestu ispuštanja.
- (10) Na dijelu Općine Virje utvrđena je „zona ograničenja i nadzora“, tj. III. zona sanitarne zaštite izvorišta „Đurđevac 2“, radi smanjenja rizika onečišćenja podzemne vode od teško razgradivih opasnih i onečišćujućih tvari. U cilju osiguranja zaštite izvorišta od onečišćenja ili drugih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na njegovu izdašnost, potrebno je poštivati odredbe Odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta „Đurđevac 2“ („Službeni glasnik Koprivničko – križevačke županije“ broj 12/15).

Članak 232.

- (1) Na izdvojenim područjima za društvene djelatnosti, gdje je prisutno korištenje voda u sportske ili rekreativne svrhe, kao što su kupališta, privezišta i slične površine, potrebno je kontinuirano kontrolirati kvalitetu vode.
- (2) Radi zaštite kvalitete voda rekreacijskih ribnjaka potrebno je izvesti sustave pročišćavanja vode prirodnim ili umjetnim načinima, a prvenstveno osiguranjem protoka vode kroz jezero i drugim postupcima kojima se podiže razina kisika i korisnog ozona u vodi jezera, te osigurava min. II kategorija vode.
- (3) Izričito se zabranjuje ispuštanje otpadnih voda u navedene vode bez obzira na stupanj pročišćavanja.

8.2 Tlo

Članak 233.

- (1) Obradivo tlo, potrebno je koristiti u skladu s namjenom, prema odredbama ovog Prostornog plana uređenja Općine Virje, a ukoliko se ne koristi u navedene svrhe, potrebno ga je održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju ili pošumiti autohtonim biljnim vrstama.
- (2) Obradivo tlo je potrebno zaštititi od oštećenja u smislu umanjenja i/ili gubitka proizvodne sposobnosti za poljoprivrednu proizvodnju. Oštećenjem se smatra degradacija u intenzivnoj proizvodnji, onečišćenje štetnim tvarima i organizmima, premještanje, prenamjena te gospodarenje otpadom na način protivan propisima kojima se uređuje gospodarenje otpadom.
- (3) Površine obradivog tla nije dozvoljeno ograđivati, ukoliko nisu uređene kao poljoprivredno-gospodarske zone prema uvjetima iz poglavlja 3.2.1., te trajni nasadi ili izdvojena poljoprivredna gospodarstva, prema uvjetima iz poglavlja 3.2.2. ove Odluke.
- (4) Na obradive površine može se razastirati, odnosno izljevati sadržaj iz gnojnih jama, u skladu s važećom zakonskom regulativom, samo ukoliko je u potpunosti biološki razgradiv, odnosno ukoliko u njemu nema primjesa tvari štetnih za tlo, vode, te uzgoj usjeva ili konzumaciju konačnog poljoprivrednog proizvoda.

Članak 234.

- (1) U cilju formiranja obradivih tla različitih proizvodnih kvaliteta, a time i stvaranja mogućnosti razvoja ekološke i biološke poljoprivredne proizvodnje, obradivo tlo na prostoru Općine razdijeljeno je na površine na kojima se može obavljati poljoprivredna proizvodnja s različitim stupnjem ekološke osjetljivosti.

Članak 235.

- (1) Radi zaštite tla na Bilogori od učinaka erozije, potrebno je u kontaktnim prostorima naselja, a posebno na područjima bilogorskih vinograda i voćnjaka održavati, odnosno proširivati manje šumske zajednice.
- (2) Nekvalitetno poljoprivredno zemljište koje ekonomski nije opravdano koristiti u poljoprivredne svrhe može se prenamijeniti pošumljavanjem.

Članak 236.

- (1) Sva postojeća, legalna i nelegalna odlagališta komunalnog otpada potrebno je sanirati iskopom i premještanjem materijala, u skladu s važećim propisima o zaštiti okoliša.

8.3 Šume

Članak 237.

- (1) Šumske površine na Bilogori gospodarske su namjene i mogu se koristiti u skladu s posebnim propisima, uz uvjet da se time na području Općine ne smanji ukupna površina pod šumama.
- (2) Zaštita šuma i šumskog zemljišta provodi se temeljem Zakona o šumama („Narodne novine“ broj 68/18 i 115/18).
- (3) Mjerama zaštite šuma i šumskog zemljišta potrebno je spriječiti prekomjernu eksploataciju i devastaciju šuma, a poticati pošumljavanje goleti te osigurati osnove za racionalno gospodarenje šumama i šumskim zemljištem.
- (4) Gospodarenje šumama obuhvaća uzgoj, zaštitu i korištenje šuma i šumskih zemljišta te planiranje, projektiranje, izgradnju i održavanje šumske infrastrukture, sukladno sveeuropskim kriterijima za održivo gospodarenje šumama.

Članak 238.

- (1) Na poljoprivrednim površinama unutar područja ostalog obradivog tla, šuma i šumskog zemljišta /oznaka PŠ/, odnosno na prostorima gdje to nije u suprotnosti s ekonomikom poljoprivrednog gospodarenja, potrebno je čuvati mozaični krajolik isprepletenih obradivih površina i manjih šumaraka, odnosno visokog raslinja.

8.4 Zrak

Članak 239.

- (1) Zaštitu zraka na području Općine potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti zraka („Narodne novine“ broj 130/11, 47/14 i 61/17) i podzakonskim propisima proizašlim temeljem zakona.
- (2) Na građevinskom području može se spaljivati samo drvo i lignocelulozni otpad.
- (3) Zaštitu naselja od onečišćenja ispušnim plinovima motornih vozila, posebno uz prometnice većeg intenziteta, potrebno je osigurati sadnjom odgovarajućeg visokog zelenila.

Članak 240.

- (1) U kontaktnom području Općine predviđa se mjerenje kvalitete zraka, radi utjecaja djelatnosti na CPS Molve.
- (2) Na području za koje je utvrđeno da je kakvoća zraka prve kategorije djeluje se preventivno kako se zbog građenja i razvitka područja ne bi prekoračile granične vrijednosti (GV).
- (3) Na području za koje je utvrđeno da je kakvoća zraka druge kategorije provode se mjere smanjivanja onečišćenosti zraka kako bi se postigle granične vrijednosti (GV).
- (4) Na područjima za koja je utvrđeno da su razine sumporovog dioksida i dušikovog dioksida iznad propisanih pragova upozorenja te pragova upozorenja za prizemni ozon provode se mjere iz kratkoročnih akcijskih planova kako bi se postigle granične vrijednosti (GV) ili ciljna vrijednost za prizemni ozon.

Članak 241.

- (1) Emisije u zrak unutar sportskih i rekreacijskih površina, dozvoljene su u mjeri koja osigurava I. kategoriju kvalitete zraka (čist i umjereno onečišćen zrak)
- (2) U ostalim djelovima građevinskih područja emisije u zrak dozvoljene su u mjeri koja osigurava II. kategoriju kvalitete zraka (umjereno onečišćen zrak).

8.5 Buka

Članak 242.

- (1) Bučne gospodarske djelatnosti potrebno je grupirati unutar gospodarskih zona, s poštivanjem zakonom određenih mjera zaštite u odnosu na područja posebno osjetljiva na buku.
- (2) Razina buke na prostorima gospodarskih zona, može se kretati do najviše 80 dB(A) na granici građevne čestice unutar zone.

Članak 243.

- (1) Stambene zone, prostori smještaja društvenih sadržaja - ustanove odgoja i obrazovanja, zdravstvene i rehabilitacijske ustanove, kao i smještajni turistički sadržaji područja su posebno osjetljiva na buku.
- (2) Razina buke unutar stambenih dijelova naselja trebala bi se kretati do 55 dB(A) danju i 45 dB(A) noću.
- (3) Ako se građevine ili dijelovi građevina, u kojima se locira izvor buke, grade unutar funkcionalnih zona koja su posebno osjetljiva na buku, potrebno ih je od pojasa izgradnje osnovnih građevina udaljiti najmanje 12,0 m.

8.6 Upravljanje rizicima

Članak 244.

- (1) Jedinica lokalne samouprave donijela je Plan zaštite i spašavanja i Plan civilne zaštite Općine Virje, Procjenu rizika od velikih nesreća za Općinu Virje, Procjenu ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Virje te Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša za Općinu Virje, kojima su propisane sve posebne mjere zaštite.
- (2) Sve mjere zaštite i spašavanja potrebno je planirati i uspostaviti temeljem donesenih akata.

Članak 245.

- (1) U svrhu postizanja zaštite od požara potrebno je osigurati mogućnost evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine, sigurnosne udaljenosti između građevina ili njihovo požarno odjeljivanje, pristup i operativne površine za vatrogasna vozila te dostatne izvore vode za gašenje.
- (2) Prilikom projektiranja i građenja novih te rekonstrukcija postojećih građevina nužno je zadovoljiti propisanu otpornost na požar te druge zahtjeve kojima se sprečava širenje vatre i dima unutar građevine ili na susjednu građevinu sukladno važećoj zakonskoj regulativi.
- (3) Udaljenost građevina s malim požarnim opterećenjem iznosi minimalno 3,0 m, a ukoliko je ta udaljenost manja, zidovi i stropovi koji graniče sa susjednim građevinama moraju imati otpornost na požar, a ugrađeni građevni proizvodi reakciju na požar koja je propisana *Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara* („Narodne novine“ broj 29/13. i 87/15.).
- (4) Kada je jedna od susjednih građevina sa srednjim ili velikim požarnim opterećenjem međusobna sigurnosna udaljenost određuje se proračunom, a ukoliko tu udaljenosti nije moguće postići potrebno je izvesti požarni zid otpornosti na požar REI-M 90 kod srednjeg požarnog opterećenja, odnosno REI-M 120 kod velikog požarnog opterećenja, a ugrađeni građevni proizvodi moraju imati reakciju na požar A1.
- (5) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara u građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz, određen prema posebnom propisu.
- (6) Prilikom gradnje ili rekonstrukcije mreža vodoopskrbe, potrebno je, ukoliko ne postoji, predvidjeti i izvesti vanjsku hidrantsku mrežu.
- (7) Ostale mjere zaštite od požara potrebno je provoditi primjenom posebnih propisa.

Članak 246.

- (1) U slučaju kada se kod građevina gospodarske namjene bučnih i/ili potencijalno opasnih djelatnosti utvrđuju prostorni elementi za novu izgradnju ili dogradnju, odnosno izmjenu postojećeg tehnološkog procesa u postojećim građevinama (ukoliko im sadržaj odgovara uvjetima gradnje osnovnih ili pratećih djelatnosti funkcionalne zone naselja), a gdje se tijekom tehnološkog procesa upotrebljavaju ili razvijaju agresivni i štetni plinovi ili tekućine ili postoji opasnost od eksplozije, za navedene zahvate će biti potrebno dokazati primijenjene mjere zaštite okoliša i zaštite od industrijskih nesreća, u skladu s posebnim propisima.
- (2) Nove građevine iz prethodnog stavka obvezno se lociraju:
 - unutar gospodarskih zona ili
 - ukoliko je njihova izgradnja, prema odredbama poglavlja 2.2.2. ove Odluke, moguća unutar drugih funkcionalnih zona naselja, minimalno 12,0 m udaljeno od pojasa izgradnje građevina osnovne namjene.

8.6.1 Prirodne katastrofe i velike nesreće

Članak 246.a

POPLAVE

- (1) Vodotoci na području općine Virje su uglavnom bujičnog karaktera. U nizinskom dijelu općine su regulirani, te ne predstavljaju prijetnju po funkcioniranje JLS. U brdskom dijelu općine većinom nisu regulirani, te u slučaju dugotrajnih kiša može doći do izlivanja što bi za posljedicu imalo određenu materijalnu štetu na poljoprivrednim usjevima, ali to ne bi značajnije utjecalo na funkcioniranje Općine.
- (2) U svrhu preventivnog djelovanja kojim se pospješuje obrana od poplava treba provoditi slijedeće aktivnosti:
 - regulirane vodotoke i retencije, obrambene nasipe, zemljane brane i ispusne uređaje na njima održavati u primjerenom stanju kako ne bi nastajale neprilike za vrijeme velikih voda,
 - preostale vodotoke ili njihove dijelove, koji još nisu regulirani (pretvoreni u kanale) zadržati u prirodnom obliku, osiguravajući samo nužnu protočnost za velike vode,
 - u slivovima bujičnih potoka provoditi zaštitu reljefa i šumarskim metodama sanirati degradirana tla.
- (3) Područja Općine koja su izložena eventualnom plavljenju treba predvidjeti za namjene koje nisu osjetljive na isto, pa neće trpjeti velike posljedice zbog velikih voda. U područjima gdje nisu regulirani vodotoci, a izgradnja nije suprotna Prostornom planu objekti se moraju graditi od čvrstog materijala na način da dio objekta ostane nepoplavljen i za najveće vode.
- (4) Potrebno je zaštititi postojeće lokalne izvore vode i bunare koji se moraju održavati i ne smiju zatrpavati ili uništavati na drugi način.
- (5) Zabranjuje se gradnja objekata u inundacijama (prostor između nasipa i vodotoka) te u blizini obrambenih nasipa. Osigurati slobodan prostor oko vodotoka (inundacije) kako bi se moglo vršiti redovno održavanje vodotoka i time spriječila opasnost od poplava.

Članak 246.b

POTRESI

- (1) Sukladno procjeni ugroženosti i privremenoj seizmološkoj karti RH područje Općine Virje nalazi se u zoni VIII stupnja MSK skale.
- (2) U svrhu efikasne zaštite od potresa, potrebno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području Općine uskladiti sa zakonskim i podzakonskim propisima za predmetnu seizmičku zonu („Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim

područjima – pročišćen tekst sa svim dopunama i izmjenama sl. list br. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 i Narodne novine 52/90).

- (3) Za područja u kojima se planira izgradnja većih stambenih i poslovnih građevina, potrebno je izvršiti geomehaničko i drugo ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija na predviđene potrese.
- (4) Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove, omogućiti nesmetan pristup svih vrsta pomoći u skladu s važećim propisima.
- (5) U građevinama društvene infrastrukture, športsko-rekreacijske, zdravstvene i slične namjene koje koristi veći broj različitih korisnika, osigurati prijem priopćenja nadležnog županijskog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

Članak 246.c

OSTALE PRIRODNE POJAVE

SUŠA

- (1) Suša i toplinski val može uzrokovati ozbiljne štete u poljoprivredi, vodoprivredi i drugim gospodarskim djelatnostima, te može doći do poteškoća u opskrbi pitkom vodom.
- (2) Potrebno je planirati sustav za melioracijsko navodnjavanje poljoprivrednih površina, voćnjaka, povrtnjaka i svih ostalih površina jer vrlo lako u sušnim periodima dolazi do nepovratne štete dugogodišnjim nasadima.

ORKANSKI VJETROVI I PIJAVICE

- (3) Orkanski vjetrovi i pijavice od 8 i više bofora (Bf), prema Beaufortovoj ljestvici, čija brzina iznosi preko 74 km/h, pretpostavljaju primjenu propisanih uvjeta pri projektiranju i izvođenju građevina kako tijekom takvih vjetrova ne bi nastala oštećenja na građevinama i njihovim konstruktivnim dijelovima.
- (4) Takvi vjetrovi mogu nanijeti velike štete na ratarski kulturama, voću, povrću i vinogradima pa je potrebno planirati blagovremeno obavješćavanje i zaštitu. U rjeđim slučajevima uslijed olujnog nevremena može doći do oštećenja građevinskih objekata, objekata kritične infrastrukture (npr. električni ili telekomunikacijski vodovi) ili kratkotrajnog onemogućavanja odvijanja prometa, zbog pada drveća na prometnice. Uz olujne i orkanske vjetrove vezana je pojava pijavica.

TUČA

- (5) Tuča se sve češće javlja tijekom cijele godine i predstavlja prije svega veliku opasnost za poljoprivredne površine, voćnjake, povrtnjake, ali i za građevine (krovovi, prozori) te pokretnu imovinu. Potrebna je organizacija sustava za obranu od tuče.
- (6) Protugradna obrana vrši se generatorima i ostalim tehničkim sredstvima, a njome rukovodi DHMZ. Sezona obrane od tuče traje od 1.svibnja do 30.rujna, odnosno u periodu kada ova elementarna nepogoda može prouzročiti najveće štete.

MRAZ

- (7) Ugroženost usjeva od mrazeva česta je pojava u rano proljeće, naročito voćnjaka. U svrhu zaštite potrebno je planirati zaštitu nasada pokrivanjem i odgovarajućim sličnim aktivnostima.

SNJEŽNE OBORINE I POLEDICE

- (8) Područje Općine Virje nije ugroženo visokim nanosima snijega koji izazivaju velike materijalne štete i uzrokuju ozbiljne poremećaje u prometu i opskrbi stanovništva. Padanje snijega neprekidno od 30 ili više cm u roku 12 sati ima obilježje elementarne nepogode.
- (9) Visoki nanosi snijega mogu nanijeti štetu zgradama i građevinama koje služe za stanovanje ili proizvodnju, a naročito starijim zgradama kojima može uzrokovati razne poremećaje na relativno kraći period. Mjerama zaštite od snježnih nanosa potrebno je organizirati učinkovitu zimsku službu za čišćenje prometnica i održavanje prohodnim tijekom zimskih mjeseci.
- (10) Poledice su učestala pojava u zimskim mjesecima, pri čemu su ugrožene sve prometnice na području Općine. Posljedice su otežano odvijanje prometa i povećana vjerojatnost pojedinačnih prometnih nesreća.

KLIZIŠTA

- (11) Na području Općine Virje nema evidentiranih klizišta.

8.6.2 Tehničko – tehnološke katastrofe i velike nesreće

Članak 246.d

TEHNIČKO-TEHNOLOŠKE KATASTROFE IZAZVANE NESREĆAMA U GOSPODARSKIM OBJEKTIMA

- (1) U blizini lokacija gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima u apsolutnom doseg) ne preporuča se gradnja objekata u kojem boravi veći broj osoba (dječji vrtići, škole, sportske dvorane, stambene građevine i sl.).
- (2) Nove objekte koji se planiraju graditi u kojima se pojavljuju opasne tvari potrebno je locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo (rubni dijelovi poslovnih zona) te obavezivati na uspostavu sustava za uzbunjivanje i uvezivanje na 112.

Članak 246.e

TEHNIČKO-TEHNOLOŠKE KATASTROFE IZAZVANE NESREĆAMA U PROMETU (CESTOVNOM, ŽELJEZNIČKOM ILI ZRAČNOM)

- (1) Odlukom o određivanju cesta po kojima smiju motorna vozila prevoziti opasne tvari i o određivanju mjesta za parkiranje motornih vozila s opasnim tvarima (NN 15/2010), određeno je da prijevoz opasnih tvari cestama na području Općine Virje nije dozvoljen, osim u slučajevima opskrbe gospodarskih subjekata, benzinskih postaja i stanovništva.
- (2) Budući da teritorijem Općine Virje prolazi trasa željezničke pruge R 202, moguća je situacija provoza svih vrsta otrovnih, zapaljivih, eksplozivnih i ostalih tvari karakterističnih i opasnih svojstava po zdravlje ljudi i okoliš.
- (3) U blizini prometnica po kojima se prevozi opasna tvar namijenjena tvrtki za proces proizvodnje ne preporuča se gradnja objekata u kojem boravi veći broj osoba (dječji vrtići, škole, sportski objekti, stambene građevine i sl.). Iste po mogućnosti locirati u unutrašnjost naselja.

Članak 246.f

EPIDEMIOLOŠKE I SANITARNE OPASNOSTI

- (1) Na području Općine Virje moguća je pojava epidemija (ljudi), stočnih zaraznih bolesti te bolesti biljnih poljoprivrednih proizvoda.
- (2) Sve navedene bolesti ljudi i životinja mogu se pojaviti u nešto većem obimu u slučaju velikih nesreća ili katastrofa, no obzirom na educiranost liječničkog i veterinarskog kadra, blizine većih gradova (Koprivnica, Đurđevac) te dobre prometne povezanosti sa okolnim općinama i županijama, iste neće bitno utjecati na funkcioniranje jedinice lokalne samouprave.
- (3) Gospodarske građevine za uzgoj životinja ne smiju se graditi u radijusu od 500 m oko potencijalne lokacije vodocrpilišta.
- (4) Obzirom na pojavu bolesti kao što su ptičja gripa a posebno svinjska kuga tamo gdje je to još moguće potrebno je u vangradskim naseljima spriječiti širenje istih i njihovo spajanje, odnosno ostaviti razmake koji omogućavaju stvaranje dezinfekcijskih barijera – koridora.

8.7 Krajobrazne, kulturne i prirodne vrijednosti područja općine

Članak 247.

- (1) Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti te kulturno – povijesnih cjelina određene su u poglavlju 6. Ove Odluke.

9 MJERE PROVEDBE PLANA

9.1 Obveza izrade prostornih planova i način primjene

Članak 248.

- (1) Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju.
- (2) Donošenje urbanističkog plana uređenja nije obvezno za područje iz stavka 1. ovoga članka za koje su prostornim planom uređenja propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja.

Članak 249.

- (1) Odlukom o izradi urbanističkog plana uređenja može se odrediti obuhvat tog Plana i za područje za koje obuhvat nije određen ovim Prostornim planom i ovom Odlukom.

Članak 250.

Brisan – III. ID.

Članak 251.

- (1) Ukoliko je posebnim propisom iz djelokruga veterinarstva, vatrogastva, komunalnih djelatnosti, izgradnje i održavanja infrastrukturnih i prometnih građevina, sanitarne zaštite, zaštite okoliša, zaštite prirode, zaštite kulturnih dobara i drugih djelatnosti od općeg interesa, propisano da je za pojedine zahvate u prostoru potrebno ishoditi posebne uvjete gradnje, navedeni uvjeti sastavni su dio uvjeta uređenja prostora.
- (2) U slučaju da se uvjeti uređenja prostora i gradnje utvrđuju bez izdavanja lokacijske dozvole, posebne uvjete gradnje, potrebno je ishoditi radi usklađenja glavnog projekta s odredbama posebnih propisa.

Članak 252.

- (1) Procjena utjecaja na okoliš za određene zahvate u prostoru je procjena mogućih značajnih utjecaja zahvata na okoliš, određenih važećim Zakonom o zaštiti okoliša i Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš.
- (2) Procjena utjecaja zahvata na okoliš provodi se u okviru pripreme namjeravanog zahvata na okoliš - gradnje ili rekonstrukcije građevine, prije izdavanja lokacijske dozvole za provedbu zahvata ili drugog odobrenja za zahvat za koji izdavanje lokacijske dozvole nije obvezno.
- (3) Mjere i/ili program praćenja stanja okoliša utvrđeni rješenjem o prihvatljivosti zahvata za okoliš obvezni su sadržaj dozvola za provedbu zahvata koji se izdaju prema posebnom zakonu.

Članak 253.

- (1) Obvezna je sanacija:
 - odlagališta otpada na području Općine,
 - napuštenih eksploatacija i
 - svih ilegalnih iskopa.

9.2 Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

Članak 254.

- (1) Kao mjeru racionalizacije korištenja prostora naselja, predlaže se stimuliranje gradnje unutar izgrađenih dijelova naselja.

Članak 255.

- (1) Kao mjeru zaštite prostora naselja, od negativnih utjecaja gospodarstva, predlaže se subvencioniranje gradnje u gospodarskim, proizvodno - poslovnim zonama.

Članak 256.

- (1) Kao posebnu mjeru očuvanja graditeljske baštine predlaže se subvencioniranje građevinske sanacije tradicijskih stambenih građevina i kompleksa, ambijentalne vrijednosti.

9.3 Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 257.

- (1) Građevine koje se nalaze izvan građevinskih područja naselja, ukoliko su izgrađene na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15.02.1968., ovim planom se tretiraju kao postojeća izgradnja.
- (2) Ukoliko su građevine iz stavka 1. ovog članka, u suprotnosti sa planiranom namjenom određenom ovim Prostornim planom uređenja Općine Virje, mogu se adaptirati, sanirati, ili rekonstruirati samo u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada.

Članak 258.

- (1) Neophodnim opsegom rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada smatra se za:
 - **stambene, odnosno stambeno-poslovne građevine:**
 1. obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevine i krovništva u postojećim gabaritima;
 2. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija svih vrsta instalacija;

3. dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonica) uz postojeće građevine koje ih nemaju u svom sastavu ili na postojećoj građevnoj čestici i to u najvećoj površini od 16 m²;
 4. dogradnja, odnosno nadogradnja stambenih prostorija, tako da s postojećim ne prelazi ukupno 140 m² bruto građevinske površine svih etaža, s time da se ne poveća broj stanova u višestambenim građevinama, odnosno da se za individualne stambene građevine broj stanova ne povećava iznad 3; pri čemu se u navedenu površinu ne uračunavaju pomoćne poljoprivredne građevine;
 5. adaptacija tavanškog ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita u stambeni prostor;
 6. postava novog krovišta, bez nadozida kod objekata s dotrajalim ravnim krovom ili s nadozidom ako se radi o povećanju stambenog prostora iz točke I. broj 4. ovoga stavka;
 7. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena (klizišta).
- **građevine druge namjene** (gospodarske, društvene, komunalne i prometne građevine):
1. obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevina i krovišta;
 2. dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl. do najviše 16 m² izgrađenosti za građevine do 100 m² bruto izgrađene površine, odnosno 16 m² + 5% ukupne bruto izgrađene površine za veće građevine;
 3. prenamjena i funkcionalna preinaka građevine vezano uz prenamjenu prostora, ali pod uvjetom da novoplanirana namjena nije u suprotnosti sa ovim Prostornim planom uređenja Općine Virje,
 4. dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija, te izmjena uređaja i instalacija vezanih za promjenu tehničkih rješenja za normalno obavljanje proizvodne djelatnosti;
 5. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture;
 6. dogradnja i zamjena građevina i uređaja komunalne infrastrukture i rekonstrukcija javno prometnih površina;
 7. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena (klizišta).
- (2) Zahvati neophodne rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada u cilju zamjene postojeće stambene ili stambeno-poslovne građevine novom ili dogradnje u produžetku postojeće građevine, ako se time ne povećava visina, mogu se izvesti i na postojećim građevinama čija međusobna udaljenost je manja od propisane u poglavlju 2.2.4., članku 75. ove Odluke, ali uz obvezu poštivanja posebnih uvjeta zaštite od požara i pri čemu se posebno ne ograničava površina dograđenog dijela građevine.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Prijelazne i završne odredbe Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 3/07. od 20. ožujka 2007.), stupile na snagu 28. ožujka 2007. godine.

Članak 259.

- (1) Elaborat izvornika Prostornog plana uređenja Općine Virje izrađuje se u pet (5) primjeraka, a ovjerava ga predsjednik Općinskog vijeća Općine Virje.
- (2) Po primjerak izvornika dostavit će se:
 - Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva i
 - Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije
 - Uredu državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji
 - Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove.
- (3) Dva primjerka izvornika dostavit će se Općini Virje.
- (4) Grafički dijelovi Prostornog plana uređenja Općine Virje izrađeni na magnetnom mediju pohranit će se u arhivi Općine.

Članak 260.

- (1) Za tumačenje Odluke nadležno je Općinsko vijeće Općine Virje.

Članak 261.

- (1) Nadzor nad provedbom ove odluke obavlja urbanistička inspekcija u skladu s posebnim propisima.

Članak 262.

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke za područje Općine Virje prestaju važiti odredbe Prostornog plana (bivše) Općine Đurđevac („Službene novine“ broj 5/79. i 2/93, „Službeni vjesnik“ broj 5/92. i „Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 5/00. i 6/00) koje se odnose na područje Općine Virje.

Članak 263.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije.

Prijelazne i završne odredbe Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 14/08. od 30. prosinca 2008.), stupile na snagu 7. siječnja 2009. godine.

Članak 74.

- (1) Elaborat izvornika Prostornog plana uređenja Općine Virje izrađuje se u šest (6) primjeraka, a ovjerava ga predsjednik Općinskog vijeća Općine Virje.
- (2) Primjerci izvornika dostavit će se:
 - Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (1),
 - Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije (1),
 - Koprivničko-križevačkoj županiji - Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (2).
- (3) Dva primjerka izvornika dostavit će se Općini Virje.
- (4) Grafički dijelovi Prostornog plana uređenja Općine Virje izrađeni na magnetnom mediju pohranit će se u arhivi Općine.

Članak 75.

- (1) Za tumačenje ove Odluke nadležno je Općinsko vijeće Općine Virje.

Članak 76.

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti kartografski prikazi 1. Namjena površina (1:25.000), 2. Infrastrukturni sustavi (1:25.000), 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (1:25.000) i sve karte građevinskih područja naselja (1:5.000) koje su sastavni dio Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 3/07).

Članak 77.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

Prijelazne i završne odredbe Odluke o donošenju II. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 11/14. od 29. rujna 2014. i 1/15. – ispravak od 29. siječnja 2015.), stupile na snagu 7. listopada 2014. godine.

Članak 159.

- (1) Elaborat Izvornika II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje izrađuje se u šest (6) primjeraka, a ovjerava ga predsjednik Općinskog vijeća Općine Virje.
- (2) Po jedan (1) primjerak Izvornika II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje dostavit će se:
 - Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja,
 - Zavodu za prostorno uređenje Koprivničkokriževačke županije.
- (3) Dva (2) primjerka Izvornika II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje dostavit će se Koprivničko-križevačkoj županiji – Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode.
- (4) Dva (2) primjerka Izvornika II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje iz članka 1. ove Odluke, kojeg je donijelo Općinsko vijeće, potpisana od predsjednika Općinskog vijeća Općine Virje, čuvaju se u pismohrani Općine.
- (5) Grafički dijelovi II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Virje izrađeni su na magnetnom mediju te će se pohraniti u pismohrani Općine.

Članak 160.

- (1) Za tumačenje ove Odluke nadležno je Općinsko vijeće Općine Virje.

Članak 161.

- (1) Praćenje provođenja ove Odluke obavljat će Općinsko vijeće Općine Virje preko dokumenta praćenja stanja u prostoru (Izvješće o stanju u prostoru Općine Virje) čime će se utvrditi mjere koje treba predvidjeti i provesti u daljnjem razdoblju. Općinski načelnik Općine Virje će najmanje jednom godišnje Općinskom vijeću prezentirati informaciju o provođenju Odluke, s prijedlozima mjera koje treba predvidjeti u daljnjem postupku njegove primjene.

Članak 162.

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti kartografski prikazi koji su sastavni dio Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 14/08.):

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	mj. 1:25.000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	mj. 1:25.000
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	mj. 1:25.000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA:	
4.1. Donje Zdjelice	mj. 1:5.000
4.2. Hampovica	mj. 1:5.000
4.3. Miholjanec	mj. 1:5.000
4.4. Rakitnica	mj. 1:5.000
4.5. Šemovci	mj. 1:5.000
4.6. Virje	mj. 1:5.000
4.7. Gospodarske zone i eksploatacijsko polje Molve	mj. 1:5.000
- (2) Umjesto nabrojanih grafičkih prikaza primjenjuju se novi grafički prikazi koji su sastavni dio članka 2. ove Odluke.

Članak 163.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

Prijelazne i završne odredbe Odluke o donošenju III. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 7/17. od 16. svibnja 2017.), stupile na snagu 24. svibnja 2017. godine.

Članak 211.

- (1) Elaborat Izvornika III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje izrađuje se u pet (5) primjeraka, a ovjerava ga predsjednik Općinskog vijeća Općine Virje.
- (2) Po jedan (1) primjerak Elaborata Izvornika III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje dostavit će se:
 - Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja,
 - Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije,
 - Općini Virje.
- (3) Dva (2) primjerka Izvornika III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje dostavit će se Koprivničko-križevačkoj županiji – Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode.
- (4) Elaborat Izvornika III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje izrađen je i u digitalnom obliku, te se dostavlja na magnetnom mediju zajedno s analognim oblikom Elaborata.

Članak 212.

- (1) Za tumačenje ove Odluke nadležno je Općinsko vijeće Općine Virje.

Članak 213.

- (1) Praćenje provođenja ove Odluke obavljat će Općinsko vijeće Općine Virje preko dokumenta praćenja stanja u prostoru (Izvešće o stanju u prostoru Općine Virje) čime će se utvrditi mjere koje treba predvidjeti i provesti u daljnjem razdoblju.
- (2) Općinski načelnik Općine Virje će najmanje jednom godišnje Općinskom vijeću prezentirati informaciju o provođenju Odluke, s prijedlozima mjera koje treba predvidjeti u daljnjem postupku njegove primjene.

Članak 214.

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti kartografski prikazi koji su sastavni dio Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 3/07, 14/08, 11/14. i 1/15 – ispr.):

1. Korištenje i namjena površina	M 1:25.000
2. Infrastrukturni sustavi	M 1:25.000
3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora	M 1:25.000
4. Građevinska područja naselja:	
4.1. Građevinsko područje naselja Donje Zdjelice	M 1:5.000
4.2. Građevinsko područje naselja Hampovica	M 1:5.000
4.3. Građevinsko područje naselja Miholjanec	M 1:5.000
4.4. Građevinsko područje naselja Rakitnica	M 1:5.000
4.5. Građevinsko područje naselja Šemovci	M 1:5.000
4.6. Građevinsko područje naselja Virje	M 1:5.000
4.7. Gospodarske zone i eksploatacijsko polje Molve	M 1:5.000
4.8. Izdvojeno građevinsko područje – „Hatačanova“	M 1:5.000
- (2) Umjesto nabrojanih grafičkih prikaza primjenjuju se novi grafički prikazi koji su sastavni dio članka 2. ove Odluke.

Članak 215.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

Prijelazne i završne odredbe Odluke o donošenju IV. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 19 od 09. prosinca 2019. godine) stupile su na snagu 17. prosinca 2019. godine.

Članak 183.

- (1) Izvornik IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje izrađuje se u pet (5) primjeraka, a ovjerava ga predsjednik Općinskog vijeća Općine Virje.
- (2) Po jedan (1) primjerak Izvornika IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje dostavit će se:
 - Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja,
 - Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije,
 - Općini Virje.
- (3) Dva (2) primjerka Izvornika IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje dostavit će se Koprivničko-križevačkoj županiji – Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode.
- (4) Izvornik IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje izrađen je u analognom i digitalnom obliku.

Članak 184.

- (2) Za tumačenje ove Odluke nadležno je Općinsko vijeće Općine Virje.

Članak 185.

- (1) Praćenje provođenja ove Odluke obavljat će Općinsko vijeće Općine Virje preko dokumenta praćenja stanja u prostoru (Izvešće o stanju u prostoru Općine Virje) čime će se utvrditi mjere koje treba predvidjeti i provesti u daljnjem razdoblju.
- (2) Općinski načelnik Općine Virje će najmanje jednom godišnje Općinskom vijeću prezentirati informaciju o provođenju Odluke, s prijedlozima mjera koje treba predvidjeti u daljnjem postupku njegove primjene.

Članak 186.

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti grafički dio koji je sastavni dio Odluke o donošenju III. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Virje („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 7/17 i 15/17 – pročišćeni tekst).
- (2) Grafički dio iz stavka 1. ovog članka zamjenjuje se grafičkim dijelom koji se sastoji od kartografskih prikaza i kartograma navedenih u članku 2. ove Odluke.

Članak 187.

- (2) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

SADRŽAJ

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA AKTI ŽUPANA

- | | | |
|-----|---|-----|
| 16. | Odluka o provođenju potražne vježbe civilne zaštite | 269 |
| 17. | Rješenje o izmjeni Rješenja o osnivanju i imenovanju Projektnog tima za provedbu projekta „Amazon of Europe Bike Trail“ | 270 |
| 18. | Rješenje o osnivanju Povjerenstva za ocjenu ispunjavanja formalnih uvjeta Poziva T100050 | 270 |
| 19. | Plan stručnog osposobljavanja i usavršavanja službenika i namještenika koprivničko-križevačke županije za 2020. godinu | 271 |
| 20. | Kolektivni ugovor za službenike i namještenike u upravnim tijelima Koprivničko-križevačke županije | 272 |

AKTI KOORDINACIJSKOG ODBORA PROJEKATA „KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA- PRIJATELJ DJECE“

- | | | |
|----|--|-----|
| 1. | Poslovnik o radu Koordinacijskog odbora projekta „Koprivničko-križevačka županija-prijatelj djece“ | 284 |
|----|--|-----|

OPĆINA KALNIK AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

- | | | |
|----|--|-----|
| 2. | Odluka o izmjeni Odluke o utvrđivanju cijena usluga na grobljima na području Općine Kalnik | 286 |
| 3. | Plan prijma u službu u Jedinствeni upravni odjel Općine Kalnik za 2020. godinu | 286 |

OPĆINA KOPRIVNIČKI IVANEC AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

- | | | |
|----|---|-----|
| 1. | Odluka o izmjeni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Jedinственог odjela Općine Koprivnički Ivanec | 287 |
| 2. | Odluka o financiranju političkih stranaka Općinskog vijeća Općine Koprivnički Ivanec iz Proračuna Općine Koprivnički Ivanec za 2020. godinu | 287 |
| 3. | Odluka o raspoređivanju redovitih godišnjih sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Koprivnički Ivanec za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2020. godine | 288 |

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

- | | | |
|----|---|-----|
| 1. | Plan prijma u službu u Jedinствeni upravni odjel Općine Koprivnički Ivanec u 2020. godini | 289 |
|----|---|-----|

AKTI ODBORA ZA STATUT I POSLOVNIK OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE VIRJE

- | | | |
|----|--|-----|
| 1. | Odluka o donošenju Prostornog plana uređenje Općine Virje (pročišćeni tekst) | 290 |
|----|--|-----|

"Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" je službeno glasilo Koprivničko-križevačke županije i općina: Drnje, Đelekovec, Ferdinandovac, Gola, Gornja Rijeka, Hlebine, Kalinovac, Kalnik, Kloštar Podravski, Koprivnički Bregi, Koprivnički Ivanec, Legrad, Novigrad Podravski, Novo Virje, Peteranec, Podravske Sesvete, Rasinja, Sokolovac, Sveti Ivan Žabno, Sveti Petar Orehovec i Virje.

Izdaje i tiska: Koprivničko-križevačka županija, Ulica Antuna Nemčića 5, Koprivnica.

Glavni i odgovorni urednik: pročelnica Upravnog odjela za poslove Županijske skupštine i pravne poslove, Marina Horvat, dipl. iur.

Telefon: (048) 658-250,
Telefaks (048) 622-584

Uredništvo: Valentina Balaško, telefon (048) 658-232
Nino Šegerc, mag.inf.

Cijena pojedinog broja iznosi 20,00 kuna. Pretplata za 2020. godinu iznosi 200,00 kuna. Uplata se vrši na žiro-račun IBAN: HR2123860021800006000; model HR68, poziv na 7390 - OIB uplatitelja.

Oslobodeno plaćanja poreza na dodanu vrijednost po članku 6. stavka 2. Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

List izlazi prema potrebi, te se objavljuje na web stranici Koprivničko-križevačke županije: www.kckzz.hr.