



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu
okoliša i zaštitu prirode
Ispostava Đurđevac

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000023
URBROJ: 2137/1-05/108-17-0016
Đurđevac, 31.08.2017.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Đurđevac, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KOMUNALIJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje javne vodoopskrbe i odvodnje, HR-48350 Đurđevac, Radnička cesta 61, OIB 80548869650 zastupan po Inženjerskom projektnom zavodu d.d. Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru KOMUNALIJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje javne vodoopskrbe i odvodnje, HR-48350 Đurđevac, Radnička cesta 61, OIB 80548869650 zastupan po Inženjerskom projektnom zavodu d.d. Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - IZGRADNJA FEKALNE KANALIZACIJE NASELJA BUDROVAC I ČEPELOVAC, 2. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 1965/1, 1962, 1963, 1593, 1591/1, 1981 k.o. Budrovac (Budrovac, unutar naselja), k.č.br. 1332/1, 1332/3, 1332/4, 1332/7, 1332/8, 1332/9, 1333/1, 2493/1, 2493/2, 2532/1, 2517, 2525, 1429/2, 2544/64, 1303/2 (dio čest.grunt.br. 1303), 2518/2, 789/2, 1303/1 (dio čest.grunt.br. 1303), 1395/4, 475/20 k.o. Čepelovac (Čepelovac, unutar naselja), k.č.br. 7437/2, 7220/4, 1134, 1125/7, 7436, 2348, 7222, 1125/1, 2352 k.o. Đurđevac II (Đurđevac, izvan naselja), k.č.br. 3405/1 (grunt.br. 7220/1, 7444/5) k.o. Đurđevac I (Đurđevac, Vinogradska ulica),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: V2-7378/GP-02, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Dalibor Vacek, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1488, a sadržava:

1. građevinski projekt - kanalizacijska mreža oznake Broj projekta: V2-7378/GP-02/01 od 10.2016. godine, ovlašteni projektant Saša Perunski, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4401 (INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD, dioničko društvo HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, OIB 94810978461) - MAPA _1

2. građevinski projekt - kanalizacijska crpna stanica "Čepelovac 1" oznake Broj projekta: V2-7378/GP-02/02 od 10.2016. godine, ovlaštenu projektanta Saša Perunski, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4401 (INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD, dioničko društvo HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, OIB 94810978461) - MAPA _2
 3. građevinski projekt - kanalizacijska crpna stanica "Čepelovac 2" oznake Broj projekta: V2-7378/GP-02/03 od 10.2016. godine, ovlaštenu projektanta Saša Perunski, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4401 (INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD, dioničko društvo HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, OIB 94810978461) - MAPA _3
 4. građevinski projekt - kanalizacijska crpna stanica "Budrovac" oznake Broj projekta: V2-7378/GP-02/04 od 10.2016. godine, ovlaštenu projektanta Saša Perunski, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4401 (INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD, dioničko društvo HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, OIB 94810978461) - MAPA _4
 5. elektrotehnički projekt - kanalizacijska crpna stanica "Čepelovac 1" oznake Broj projekta: BP 16-167-1 od 10.2016. godine, ovlaštenu projektanta Deana Brujić Ilijašević, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2104 (PROJEKTNI BIRO NAGLIĆ d.o.o. za projektiranje, građenje i trgovinu HR-10000 Zagreb, Olibska 17, OIB 18216105743) - MAPA _5
 6. elektrotehnički projekt - kanalizacijska crpna stanica "Čepelovac 2" oznake Broj projekta: BP 16-167-2 od 10.2016. godine, ovlaštenu projektanta Deana Brujić Ilijašević, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2104 (PROJEKTNI BIRO NAGLIĆ d.o.o. za projektiranje, građenje i trgovinu HR-10000 Zagreb, Olibska 17, OIB 18216105743) - MAPA _6
 7. elektrotehnički projekt - kanalizacijska crpna stanica "Budrovac" oznake Broj projekta: BP 16-167-3 od 10.2016. godine, ovlaštenu projektanta Deana Brujić Ilijašević, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2104 (PROJEKTNI BIRO NAGLIĆ d.o.o. za projektiranje, građenje i trgovinu HR-10000 Zagreb, Olibska 17, OIB 18216105743) - MAPA _7.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Važenje građevinske dozvole može se produžiti po zahtjevu investitora jednom za tri godine, ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojim je građevinska dozvola izdana.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor KOMUNALIJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje javne vodoopskrbe i odvodnje, HR-48350 Đurđevac, Radnička cesta 61, OIB 80548869650 zastupan po Inženjerskom projektnom zavodu d.d. Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 27.04.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - IZGRADNJA FEKALNE KANALIZACIJE NASELJA BUDROVAC I ČEPELOVAC, 2. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 1965/1, 1962, 1963, 1593, 1591/1, 1981 k.o. Budrovac (Budrovac, unutar naselja), k.č.br. 1332/1, 1332/3, 1332/4, 1332/7, 1332/8, 1332/9, 1333/1, 2493/1, 2493/2, 2532/1, 2517, 2525, 1429/2, 2544/64, 1303/2 (dio čest.grunt.br. 1303), 2518/2, 789/2, 1303/1 (dio čest.grunt.br. 1303), 1395/4, 475/20 k.o. Čepelovac (Čepelovac, unutar naselja), k.č.br. 7437/2, 7220/4, 1134, 1125/7, 7436, 2348, 7222, 1125/1, 2352 k.o. Đurđevac II (Đurđevac, izvan naselja), k.č.br. 3405/1 (grunt.br. 7220/1, 7444/5) k.o. Đurđevac I (Đurđevac, Vinogradska ulica), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava glavnog projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake izjava br. 18141/1/16, od siječnja 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Dalibor Vacek, dip.ing.građ., broj ovlaštenja G 1488
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta (Mapa 1, Mapa 2, Mapa 3, Mapa 4) s prostornom planom i drugim propisima, oznake izjava br. 18141/16, od siječnja 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Saša Perunski, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4401
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog elektrotehničkog projekta (Mapa 5, Mapa 6, Mapa 7) s prostornom planom i drugim propisima, oznake BP 16-167, od listopada 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Deana Brujić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2104
- c) priloženo je rješenje javnopravnog tijela da za namjeravani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš
 - Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za energetiku - Rješenje, KLASA: UP/I 351-03/16-08/46, URBROJ: 517-06-2-1-2-16-11, od 08.12.2016. godine
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Ministarstvo poljoprivrede - Potvrda, KLASA: 350-05/16-01/1156, URBROJ: 525-07/0377-16-2, od 27.12.2016. godine

- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Đurđevac - Potvrda, KLASA: 540-02/16-05/5788, URBROJ: 534-07-2-1-2-3/1-16-2, od 27.12.2016. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru - Potvrda, KLASA: 612-08/16-13/6519, URBROJ: 532-04-02-02/4-16-2, od 27.12.2016. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava koprivničko-križevačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, , BROJ: 511-06-04/5-333-114/2-16, od 29.12.2016. godine
- Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu - Potvrda, KLASA: 325-01/16-07/0005774, URBROJ: 374-26-1-17-3, od 18.01.2017. godine
- Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/17-04/3, URBROJ: 2141-06-376-06-13/2017, od 11.01.2017. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/16-02/6568, URBROJ: 376-10/LD2-16-2 (HP), od 20.12.2016. godine
- Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i zaštitu prirode - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-02/16-01/179, URBROJ: 2137/1-05/17-17-3, od 18.01.2017. godine
- Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalne djelatnosti, poljoprivredu i međunarodnu suradnju, - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/16-01/88, URBROJ: 2137/1-04/14-17-2, od 28.02.2017. godine
- INA-industrija nafte d.d. - Potvrda glavnog projekta, , BROJ: 50308575/21-12-16/4077-605/BK, od 27.12.2016. godine
- Plinacro d.o.o. - Potvrda, KLASA: PL-16/4440/16/BM, URBROJ: K/DM-16-2, od 28.12.2016. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica - Potvrda glavnog projekta, , BROJ: 400500101/1121/17/TK, od 20.02.2017. godine
- Komunalije d.o.o. Đurđevac - Potvrda, , BROJ: SUG-1577/16, od 29.12.2016. godine
- Komunalije-plin d.o.o. - Potvrda, , BROJ: U1-SUG-546/16, od 27.12.2016. godine
- Grad Đurđevac - Potvrda, KLASA: 361-08/16-01/20, URBROJ: 2137/03-02-01/06-16-2, od 21.12.2016. godine.

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 8/2017 od 07.06.2017. godine, za česticu k.č.br. 1965/1 k.o. Budrovac
- Ugovor o osnivanju prava služnosti od 04.07.2017. godine, za čestice k.č.br. 1962 ,1963 i 1981 k.o. Budrovac
- Ugovor o osnivanju prava služnosti od 22.05.2017. godine, za česticu k.č.br. 1593 k.o. Budrovac

- Ugovor o osnivanju prava služnosti od 22.05.2017. godine, za česticu k.č.br. 1591/1 k.o. Budrovac
- Ugovor o osnivanju prava služnosti od 30.06.2017. godine, za čestice k.č.br. 1332/1, 1332/3, 1332/4, 1333/1,1332/7 i 1332/9 k.o. Čepelovac
- Ugovor o osnivanju prava služnosti od 05.05.2017. godine, za česticu k.č.br. 1332/8 k.o. Čepelovac
- Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 8/2017 od 07.06.2017. godine, za česticu k.č.br. 2493/1 i 2517 k.o. Čepelovac
- Ugovor o osnivanju prava služnosti od 04.07.2017. godine, za čestice k.č.br. 2493/2, 2532/1, 2525, 2518/2, 1395/4, 1303, 789/2, 475/20 k.o. Čepelovac
- Rješenje o osnivanju prava služnosti KLASA: UP/I-325-01/17-16/0000326, URBROJ: 374-26-4-17-4 od 21.07.2017. godine za česticu k.č.br. 1303 k.o. Čepelovac
- Ugovor o osnivanju prava služnosti od 05.05.2017. godine, za česticu k.č.br. 1429/2 k.o. Čepelovac
- Rješenje o osnivanju prava služnosti KLASA: UP/I-325-01/17-16/0000202, URBROJ: 374-26-4-17-5 od 12.06.2017. godine za česticu k.č.br. 2544/64 k.o. Čepelovac
- Rješenje o osnivanju prava služnosti KLASA: UP/I-325-01/17-16/0000202, URBROJ: 374-26-4-17-5 od 12.06.2017. godine za česticu k.č.br. 7436, 1134 k.o. Đurđevac II
- Ugovor o osnivanju prava služnosti od 04.07.2017. godine, za čestice k.č.br. 7437/2, 7436 k.o. Đurđevac II
- Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 8/2017 od 07.06.2017. godine i Dodatak br. 1 od 06.07.2017. godine, za česticu k.č.br. 7220/4 k.o. Đurđevac II
- Ugovor o osnivanju prava služnosti od 09.05.2017. godine, za česticu k.č.br. 1125/7 k.o. Đurđevac II
- Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 8/2017 od 07.06.2017. godine i Dodatak br. 2 od 14.07.2017. godine, za česticu k.č.br. 2348 k.o. Đurđevac II
- Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 8/2017 od 07.06.2017. godine, za česticu k.č.br. 7222 k.o. Đurđevac II
- Ugovor o osnivanju prava služnosti od 09.05.2017. godine, za česticu k.č.br. 1125/1 k.o. Đurđevac II
- Suglasnost KLASA: 320-21/17-01/66, URBROJ: 370-05-17-2 od 14.07.2017. godine za česticu k.č.br. 2352 k.o. Đurđevac II
- Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 8/2017 od 07.06.2017. godine i Dodatak br. 1 od 06.07.2017. godine, za česticu k.č.br. 3405/1 k.o. Đurđevac I
- (grunt.br.čest 7220/1 i 7444/5 k.o. Đurđevac).

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUG Đurđevac "Službene novine Grada Đurđevca" broj 5/04. i 6/04. - ispr.
 - PPUG Đurđevac - I. ID "Službene novine Grada Đurđevca" broj 5/04., 6/04. - ispr., 1/08. i 1/09. - ispr.
 - PPUG Đurđevac - II. ID "Službene novine Grada Đurđevca" broj 5/04., 6/04. - ispr., 1/08., 1/09. - ispr. i 4/11.
 - PPUG Đurđevac - III. ID "Službene novine Grada Đurđevca" broj 5/04., 6/04. - ispr., 1/08., 1/09. - ispr., 4/11. , 6/15. i 1/16 - pročišćeni tekst

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to Prostornim planom uređenja grada Đurđevca "Službene novine Grada Đurđevca broj 5/04., 6/04.-ispravak, 1/08., 1/09.-ispravak 4/11. , 6/15 i 1/16-pročišćeni tekst).

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- g) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 4.400,00 kuna na račun broj HR2123860021800006000 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

POMOĆNIK PROČELNIKA
Miran Peršinović, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

1. KOMUNALIJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje javne vodoopskrbe i odvodnje , HR-48350 Đurđevac, Radnička cesta 61, po Inženjerskom projektnom zavodu d.d. Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje,
3. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
4. Mrežna stranica,
5. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Đurđevac, HR-48350 Đurđevac, Ulica Stjepana Radića 1, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Đurđevac, HR-48350 Đurđevac, Ulica Stjepana Radića 1, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Bistra, HR-48350 Đurđevac, Antuna Radića 8b,
4. Ured državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Ispostava Đurđevac, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-48350 Đurđevac, Stjepana Radića 1.